

Zastupitelstvo města Česká Kamenice

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

**z 25. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice,
které se konalo dne 17.6.2026**

658/25/ZM/2026 Schválení návrhu programu 25. zasedání zastupitelstva města

I. Zastupitelstvo města schválilo

program 25. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice konaného 17. 6. 2026.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

659/25/ZM/2026 Návrh na složení návrhové komise

I. Zastupitelstvo města schválilo

návrhovou komisi ve složení: Mgr. Michaela Čapková, Martin Šanda, Ing. Otakar Mareš.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

660/25/ZM/2026 Určení ověřovatelů a zapisovatelky zápisu

I. Zastupitelstvo města určilo

ověřovatele zápisu PharmDr. Martina Konečného a Ing. Vojtěcha Marka a zapisovatelku Štěpánku Kavovou.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

661/25/ZM/2026 Prodej částí pozemků - záměr (T. P., M. M. a J. M.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 2585/2, ostatní plocha/ostatní komunikace do výměry 30 m² a část pozemku p. č. 1666/38, ostatní plocha/jiná plocha do výměry 35 m², vše v k. ú. Česká Kamenice, za cenu 350 Kč/m² + DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

662/25/ZM/2026 Prodej částí pozemků - záměr (H. V.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti [redacted] ve věci prodeje části pozemku p. č. 129, ostatní plocha/ostatní komunikace a části pozemku p. č. 1318/6 ostatní plocha/zeleně, vše v k. ú. Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

663/25/ZM/2026 Prodej části pozemku - záměr (M. a L. M.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1017/3, trvalý travní porost dle dosud nevypracovaného geometrického plánu do výměry 70 m² v k. ú. Dolní Kamenice, za cenu 350 Kč/m² + DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

664/25/ZM/2026 Prodej části pozemku - záměr (F. H.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti [redacted], ve věci prodeje části pozemku p. č. 1666/50 trvalý travní porost v k. ú. Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

665/25/ZM/2026 Prodej části pozemku - záměr (E. H.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti [redacted], ve věci prodeje části pozemku p. č. 676/3 zahrada v k. ú. Dolní Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

666/25/ZM/2026 Prodej částí pozemků - záměr (I. G.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti [REDACTED], ve věci prodeje částí pozemků p. č. 258/1 trvalý travní porost a p. č. 1824 ostatní plocha/ostatní komunikace, vše v k. ú. Kerhartice.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

667/25/ZM/2026 Prodej části pozemku - záměr (J. V.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1060/1, zahrada do výměry 500 m² v k. ú. Líska, za cenu 350 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

668/25/ZM/2026 Prodej části pozemku - záměr (J. K.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1076/3, dle geometrického plánu č. 862-16/2026 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1076/9, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 24 m² v k. ú. Dolní Kamenice, za cenu 350 Kč/m² + DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

669/25/ZM/2026 Prodej části pozemku - záměr (Římskokatolická farnost)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 2498/1, ostatní plocha/ostatní komunikace do výměry 50 m² v k. ú. Česká Kamenice, za cenu 350 Kč/m² + DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

670/25/ZM/2026 Prodej pozemku - záměr (R. Š.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti [REDACTED], ve věci prodeje pozemku p. č. 287/1, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 1013 m² v k. ú. Kerhartice.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

671/25/ZM/2026 **Prodej pozemku – záměr (Ústecký kraj)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1208, ost. plocha/ost. komunikace do výměry 6479 m² v k. ú. Horní Kamenice, za cenu 60 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

672/25/ZM/2026 **Prodej části pozemku (M. a M. K.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku p. č. 2719, dle geometrického plánu č. 1443-74/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2719/2, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 146 m² v k. ú. Česká Kamenice, do společného jmění manželů [REDACTED], za konečnou smluvní kupní cenu 61 831 Kč vč. DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

673/25/ZM/2026 **Prodej části pozemku (N. T. H.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti [REDACTED], ve věci prodeje části pozemku p. č. 1842/14 ostatní plocha/zeleň v k. ú. Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

674/25/ZM/2026 **Prodej části pozemku (J. K.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku p. č. 1397, dle geometrického plánu č. 496-47/2026 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1397/4, zahrada o výměře 436 m² v k. ú. Líska, do výlučného vlastnictví [REDACTED], za konečnou smluvní kupní cenu 87 200 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

675/25/ZM/2026 **Prodej části pozemku (A. P.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku p. č. 1731/1, dle geometrického plánu č. 1809-23/2026 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1731/4, zahrada o výměře 130 m² v k. ú. Česká Kamenice, do výlučného vlastnictví [REDAKCE], za konečnou smluvní kupní cenu 55 055 Kč vč. DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

676/25/ZM/2026 **Prodej pozemku (Z. B. a O. L.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. č. 1425/1, trvalý travní porost o výměře 1440 m² v k. ú. Líška, do výlučného vlastnictví [REDAKCE], za konečnou smluvní kupní cenu 1 742 400 Kč vč. DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

677/25/ZM/2026 **Prodej pozemku (G. a V. B.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. č. 1352/1, trvalý travní porost o výměře 328 m² v k. ú. Líška, do společného jmění manželů [REDAKCE], za konečnou smluvní kupní cenu 114 800 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

678/25/ZM/2026 **Směna pozemků - záměr (Město Česká Kamenice x Lesy ČR, s. p.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru směniti pozemky ve vlastnictví města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, za pozemky ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit Lesy ČR, s. p., IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, dle předložených seznamů pozemků, s doplatkem rozdílu obvyklých cen dle dosud nevypracovaných znaleckých posudků.

679/25/ZM/2026 **Směna pozemků - (M. B.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit část stávajícího pozemku p. č. 274, dle geometrického plánu č. 453-39/2025 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 274/2, zahrada o výměře 49 m², dále část stávajícího pozemku p. č. 284/1, dle geometrického plánu č. 453-39/2025 se jedná o nově vznikající díl označený písmenem "f" o výměře 80 m², dále část stávajícího pozemku p. č. 275/1, dle geometrického plánu č. 453-39/2025 se jedná o nově vznikající díl označený písmenem "g" o výměře 65 m², přičemž díly "f" a "g" budou společně tvořit pozemek 284/1 zahrada o výměře 145 m² a část stávajícího pozemku p. č. 275/2, dle geometrického plánu č. 453-39/2025 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 275/6 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 6 m², vše v k. ú. Kerhartice, ve vlastnictví města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem nám. Míru 219, Česká Kamenice,

za

část stávajícího pozemku p. č. 1969/4, dle geometrického plánu č. 453-39/2025 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 1969/7 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 8 m², dále část stávajícího pozemku p. č. 311/6, dle geometrického plánu č. 453-39/2025 se jedná o pozemek p. č. 311/6 trvalý travní porost o výměře 7 m² a část st. p. č. 11, dle geometrického plánu č. 453-39/2025 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 2010, trvalý travní porost o výměře 6 m², vše v k. ú. Kerhartice, ve vlastnictví       s finančním vyrovnaním ve výši 35 800 Kč ve prospěch města.

680/25/ZM/2026 **Zápočet pohledávek - Pískovna Horní Kamenice**

I. Zastupitelstvo města schválilo

Dohodu o započtení pohledávek mezi městem Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice a Pískovnou Horní Kamenice, s. r. o., IČO 21300704, se sídlem Horní Kamenice 197, Česká Kamenice, v zastoupení   , jednatelem společnosti.

681/25/ZM/2026 **Úplatné nabytí pozemků - Huníkovský rybník (H. F.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o úplatném nabytí pozemku p. č. 1710/8, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 1391 m² a pozemku p. č. 1713, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 13 376 m², vše v k. ú. Kerhartice z vlastnictví [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] do majetku města Česká Kamenice, za kupní cenu ve výši 1 643 328 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

682/25/ZM/2026 **Prodloužení lhůty pro výstavbu RD (L. M.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o změně článku VI., odst. 1, kupní smlouvy č. 4/2019/RD, ze dne 8. 4. 2019, uzavřené s [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], uzavřením dodatku č. 2 dle předloženého dokumentu, tj. prodloužení lhůty pro výstavbu rodinného domu do 31. 3. 2027.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

683/25/ZM/2026 **Dohoda ke KS č. 2/2025/RD - úprava lhůty výstavby a věcných práv - záměr (P. M.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru změnit kupní smlouvu č. 2/2025/RD, uzavřenou dne 3. 12. 2025, s [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], uzavřením Dohody o zkrácení lhůty pro výstavbu RD, o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv, dle předloženého dokumentu.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

o vydání souhlasu se zástavním právem pro Komerční banku, a. s., IČO 45317054, se sídlem Na Příkopě 969/33, Praha, k pozemku p. č. 1425/5 v k. ú. Líska, za účelem financování výstavby rodinného domu.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

684/25/ZM/2026 **Souhlasné prohlášení (prameniště Pustý zámek, Dobrý pramen, Filipov, Kunratice – historický majetek) - SVS, a. s.**

I. Zastupitelstvo města schválilo

doplněné znění a uzavření Souhlasného prohlášení o vlastnickém právu k vodohospodářské infrastruktuře, jehož součástí jsou nadzemní stavby - Prameniště ODDC102 Česká Kamenice Dobrý pramen s označením UVZDR00006, Prameniště ULCL096 Česká Kamenice Pustý zámek - UVZDR00007, Prameniště ULDC105 Česká Kamenice Kunratice a Prameniště ULDC103 Filipov -

UVZDR00155 mezi městem Česká Kamenice a Severočeskou vodárenskou společností, a. s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

685/25/ZM/2026 Dotace z Programu regenerace MPZ pro rok 2026

I. Zastupitelstvo města schválilo

rozdělení finanční kvóty poskytnuté Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2026, dle předloženého návrhu.

II. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s [REDAKCE], ve výši 720 000 Kč v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2026, dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

686/25/ZM/2026 Změna č. 1 Územní studie Skalka

I. Zastupitelstvo města souhlasí

dle § 68 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, s předloženou změnou Územní studie Skalka.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

687/25/ZM/2026 Návrh na pojmenování ulice

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět návrhu Š. N. na pojmenování nové ulice ve vznikající zástavbě v lokalitě Skalka v České Kamenici jako "Ulice Milady Horákové".

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

688/25/ZM/2026 Plán sociálního začleňování

I. Zastupitelstvo města schválilo

Plán sociálního začleňování Česká Kamenice 2027 - 2030.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

689/25/ZM/2026 **Účetní závěrka města k 31. 12. 2025**

I. Zastupitelstvo města schválilo

účetní závěrku města sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

690/25/ZM/2026 **Závěrečný účet města za rok 2025**

I. Zastupitelstvo města schválilo

závěrečný účet města za rok 2025 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

691/25/ZM/2026 **Schválené rozpočtové opatření č. 2/2026 a 3/2026**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

schválená rozpočtová opatření č. 2/2026 a 3/2026.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

692/25/ZM/2026 **Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 2024013241**

I. Zastupitelstvo města schválilo

dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 2024013241 ze dne 18. 11. 2024 a pověřilo starostu města jeho podpisem.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

693/25/ZM/2026 **Zápisy o jednání Finančního výboru**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápisy o jednání Finančního výboru ze dne 13. 5. 2026 a 10. 6. 2026.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

694/25/ZM/2026 Zápisy o jednání Osadního výboru Líska

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápisy o jednání Osadního výboru Líska ze dne 13. 4. 2026 a 31. 5. 2026.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

695/25/ZM/2026 Zápis o jednání Osadního výboru Filipov

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápis o jednání Osadního výboru Filipov ze dne 27. 5. 2026.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

696/25/ZM/2026 Zápis o jednání Osadního výboru Kerhartice

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápis o jednání Osadního výboru Kerhartice ze dne 31. 5. 2026.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

697/25/ZM/2026 Dodatek č. 1 k Nové zřizovací listině: „Mateřská škola Česká Kamenice, p. o.“

I. Zastupitelstvo města schválilo

předložený dodatek č. 1 k Nové zřizovací listině: „Mateřská škola Česká Kamenice, příspěvková organizace" včetně přílohy č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

698/25/ZM/2026 Projednání připomínek a námětů vznesených na 25. zasedání ZM

I. Zastupitelstvo města uložilo

radě města projednat připomínky a náměty vznesené na 25. zasedání zastupitelstva města dne 17. 6. 2026.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
