Česká Kamenice

Město Česká Kamenice
Náměstí Míru 219

Zápis o jednání komise pro památkovou péči ze dne 22. 4. 2026

Přítomni: Martin Konečný, Irena Klepalová, Alena Sellnerová, Michaela Bicencová, Dabor Deutsch, Kateřina Pospíšilová

Omluveni: Tereza Peerová, Tomáš Kettner

Neomluvení: ---

Zahájení

Komise se sešla v zasedací místnosti komunitního centra ve 14:00. Předseda komise zahájil jednání a představil program.

Předseda komise informoval o výši finančních prostředků získaných z MK na podporu památek v Městské památkové zóně. Celkem bylo Městu Česká Kamenice alokováno 1 495 000,00 Kč. Vzhledem k rozpočtovému provizoriu se termín vyhlášení rozdělení prostředků značně opozdil. Komise se shodla na rozdělení prostředků následovně:

1. Zámek, Lipová 601 – truhlářské a zednické práce 600 000,00 Kč
2. Pivovarská 8 - výměna oken 124 000,00 Kč
3. MŠ Kaštánek, Palackého 141- IV. Etapa, výměna oken 400 000,00 Kč
4. MěÚ nám.Míru 219 – vstupní dveře + zádveří 371 000,00 Kč
    - P. Sellnerová poskytne fotografie původního stavu/vzhledu dveří. Komise navrhla oslovit firmu Destr. Pan Deutsch domluvil schůzku na 24. 4. 2026. . Na základě návrhu bude zhotovena cenová nabídka. Rozhodující bude i termín dokončení realizace (max. do 11/2026).

Náhradní akce

Dům Janáčkova č.p. 204 – repase vstupních dveří.

Pokud by na základě jednotlivých rozpočtů mělo dojít ke změnám, členové budou ihned informováni.

- **Křížek Lipová ulice**

Předseda komise informoval o poskytnutí dotace z Ústeckého kraje ve výši 105 500,00 Kč na obnovu kříže.

Úkol: ORIŽP bude informovat paní Peerovou o zahájení restaurátorských prací.

- **Závazná stanoviska**

Předseda komise upozornil na kontrolu závazných stanovisek (jejich existenci) a to z důvodu připravenosti. Ing. Deutsch sdělil, že veškeré akce v zásobníku projektů závazná stanoviska mají.

- **Čísla popisná**

Záměrem Města Česká Kamenice je sjednotit vzhled čísel popisných u nemovitostí v MPZ. Stavební úřad předložil kompletní přehled současného stavu. U některých nemovitostí chybí čísla popisná, takže není splněna zákonná povinnost. Komise se shodla, že pro realizaci by bylo výhodou, pokud by tento záměr realizovalo samo město se souhlasem vlastníků nemovitostí. Věc bude projednána s vedením města. Předseda bude komisi informovat o výsledku jednání.

- **Nová výstavba**

Město plánuje výstavbu 3 bytových domů v MPZ. Dnes proběhla schůzka – investor, architekti, Paní Sellnerová, paní Klepalová. Výsledkem jednání jsou drobné úpravy, které je potřeba zapracovat do předložených návrhů. Dům v místě styku 3 CHKO bude muset doznat větších úprav, aby došlo ke vzájemné shodě.

- **Diskuse**

  Předseda komise informoval o bodu jednání Zastupitelstva města Česká Kamenice konaného dne 8. 4. 2026, kdy došlo ke schválení oficiálního názvu prostoru u orloje. Oficiální název – náměstí U Orloje.

Předseda komise upozornil na problém s nemovitostí Lipová 107. Nemovitost je kulturní památkou. Na objektu jsou však opakovaně prováděny práce v rozporu s památkovým zákonem. Dle slov paní Sellnerové není řešením sejmutí památkové ochrany, ale důslednější vymáhání zákona a spolupráce. Bude potřeba také vyřešit parkování v okolí nemovitosti, neboť současný stav je nevyhovující.

Schválil dne: _____

_____

Martin Konečný

předseda