



## Zastupitelstvo města Česká Kamenice

### Z Á P I S

z 23. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice,  
které se konalo dne 18.2.2026  
od 17:00 hodin v zasedací místnosti v čp.272

---

Přítomni:	Mgr. Michaela Čapková Bc. Petra Dolečková Roman Horký Bc. Tomáš Horyna Michal Kellner PharmDr. Martin Konečný Hana Kracmanová Ing. Vojtěch Marek Ing. Otakar Mareš Vlastimil Miřejovský Mgr. Jan Papajanovský Jaroslav Petřík Ing. Jan Pospíšil Ing. Ladislav Sedláček Mgr. Ludmila Sekanová Martin Šanda MUDr. Marie Šťastná
Omluveni:	Pavel Časar Ing. Aleš Daniel Ondřej Richter Helena Vorbová
Nepřítomni:	<dle prezenční listiny>
Hosté:	<dle prezenční listiny>
Předsedající:	Mgr. Jan Papajanovský
Ověřovatelé:	Hana Kracmanová Vlastimil Miřejovský

Návrhová komise: Bc. Petra Dolečková  
Roman Horký  
Michal Kellner

**Číslo**    **Bod**  
**bodů**    **Komentář**

1.    **Zahájení 23. zasedání zastupitelstva města**

Dvacáté třetí zasedání zastupitelstva města zahájil a jeho průběh řídil starosta města Mgr. Jan Papajanovský. Oznámil, že omluveni jsou členové zastupitelstva města Pavel Časar, Ing. Aleš Daniel, Ondřej Richter a Helena Vorbová. Později se na jednání dostaví Bc. Tomáš Horyna.

Přítomna je nadpoloviční většina členů a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné. Na jednání je přítomno 13 občanů vč. vedoucích odborů MěÚ.

Starosta Mgr. Jan Papajanovský dále oznámil, že informace o konání zastupitelstva města byla řádně zveřejněna a z jednání je pořízen audiovizuální záznam, který bude zveřejněn na webu města.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

---

2.    606/23/ZM/2026 **Schválení návrhu programu 23. zasedání zastupitelstva města**

**I. Zastupitelstvo města schválilo**

program 23. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice konaného 18. 2. 2026 v upraveném znění.

Mgr. J. Papajanovský informoval zastupitele, že program dnešního jednání obdrželi všichni v elektronické podobě.

Ing. V. Marek oznámil, že body č. 10 – Prodej části pozemku (J. Ch.) a 11 – Prodej části pozemku - (A. V. a společenství vlastníků Sládkova 547) nebyly projednány v radě města. Přesto doporučuje jejich zařazení do dnešního programu, ale projednání v obráceném pořadí.

Zastupitelé s upraveným programem souhlasili.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

3.    607/23/ZM/2026 **Návrh na složení návrhové komise**

## I. Zastupitelstvo města schválilo

návrhovou komisi ve složení: Bc. Petra Dolečková, Roman Horký, Michal Kellner.

Do návrhové komise byli navrženi a zastupitelstvem města bez výhrad schválení zastupitelé Bc. Petra Dolečková, Roman Horký a Michal Kellner.

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

### 4. 608/23/ZM/2026 Určení ověřovatelů a zapisovatelky zápisu

#### I. Zastupitelstvo města určilo

ověřovatele zápisu Hanu Kracmanovou a Vlastimila Miřejovského, zapisovatelku Bc. Lenku Švehlíkovou.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a zastupitelstvem města určeni Hana Kracmanová a Vlastimil Miřejovský, zapisovatelkou Lenka Švehlíková.

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

### 5. Připomínky k zápisu z 22. zasedání zastupitelstva města

Zápis z 22. zasedání zastupitelstva města byl řádně vyhotoven a ověřen, nebyly proti němu vzneseny žádné námitky, a tudíž je považován za schválený.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:


Výsledek hlasování:

---

### 6. Kontrola plnění úkolů z 22. zasedání zastupitelstva města

Tajemník MěÚ Ing. V. Vlček, MSc. podal zprávu o kontrole plnění úkolů z předcházejícího zasedání zastupitelstva města.

K jednotlivým úkolům:

- připomínka  , který vyjádřil opětovnou nespokojenost, že ve Filipově je již tři týdny

rozkopaná ulice kvůli internetu a problémy s firmou JAW.cz nejsou stále řešeny – situace byla prověřována již v předchozích měsících a následně pak i v prosinci r. 2025 a v lednu r. 2026. Kontaktován byl i Magistrát města Děčín s dotazem, jak to vypadá s udělením pokuty. Ten však teprve v lednu zahájil řízení o udělení pokuty a výši možné pokuty nesdělil, protože město není účastníkem řízení. [redacted] byl o zjištěné situaci informován.

- dotaz Ing. O. Mareše na odbahnění rybníka nad koupalištěm a zjištění možné dotace na tento záměr – vedoucí odboru T. Kettner nejdříve zjistil, že žádná dotace na tuto aktivitu není možná. Na základě několika jednání však bylo zjištěno, že přeci jen by nějakou dotaci získat šlo, ale musí se obnovit některé již zastaralé dokumenty a propadlá povolení, potřebné k její získání. Informace o dalším postupu budou podány na příštím zasedání zastupitelstva města.

Mgr. J. Papajanovský dodal, že žádost o dotaci nebude podána ani do příštího zasedání zastupitelstva města, protože na akci je vyžadováno stavební povolení, jehož vyřízení nějakou dobu trvá. Nicméně určitě bude podána informace, jak se v této záležitosti pokročilo. Předpokládaný termín realizace tohoto záměru je na přelomu roku 2027 až 2028.

Předkladatel: Tajemník

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

---

## 7. 609/23/ZM/2026 Prodej části pozemku - záměr (J. S.)

### I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti [redacted], ve věci žádosti o prodej části pozemku p. č. 390/2, orná půda o výměře do 1200 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Kamenice.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [redacted] o prodej části pozemku p. č. 390/2 v k. ú. Horní Kamenice.

J. Šulc zmínil, že se jedná o zadní část pozemku směrem od silnice, tj. část u vodního toku. Žadatel je vlastníkem sousedního pozemku a jako důvod svého zájmu uvádí založení ovocného sadu a zároveň rozšíření vlastní zahrady.

Žádosti je doporučeno nevyhovět z několika důvodů:

- V případě prodeje žádané části by městu vznikla poměrně nevyužitelná, zbytečná a těžko přístupná část pozemku p. č. 389/1, trvalý travní porost. Tento pozemek je však v územním plánu veden jako plocha vodní. Ve skutečnosti se jedná o strmý svah se stromy držícími stabilitu svahu. Vodní tok se v tomto pozemku objevuje pouze v jarních měsících při zvýšení vodní hladiny. V případě prodeje žádané části by pak byl tento pozemek pro město spíše zátěží i když i nadále přístupný skrze pozemek p. č. 377/1. Odbor SMM navrhuje prodej podmínit i částí tohoto pozemku bez vodního toku a zbývající část převést na Lesy ČR, s. p. (vlastník celého koryta) nebo tuto část zahrnout do plánované směny pozemků s Lesy ČR, s. p.
- Na pozemku p. č. 389/1 je vedeno věcné břemeno vedení a umístění kanalizačního potrubí ve prospěch žadatele.

- Žadatelův záměr ne zcela koresponduje s návrhovou plochou v územním plánu. V případě souhlasu orgánů města s žádaným prodejem by pak žadatel zároveň podal žádost o změnu územního plánu na plochu ZZ - zeleň zahradní a sadová. V rámci koncepce územního plánu se zdá být aktuálně platná návrhová plocha zbytečná, jelikož před ní (směrem k silnici č. 13 u přejezdu) je zároveň navrhována plocha určená k bydlení individuálnímu. Pokud by se na této ploše zdařila realizovat výstavba rodinných domů, pak by byl případný veřejný park nepřístupný. Zastupitelé s navrženým usnesením souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Radek Kult

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

## 8. 610/23/ZM/2026 Prodej pozemku - záměr (P. B.)

### I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti [redacted], ve věci prodeje pozemku p. č. 1035/5 v k. ú. Dolní Kamenice.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [redacted] o prodej pozemku p. č. 1035/5 v k. ú. Dolní Kamenice.

J. Šulc zmínil, že jako důvod svého zájmu žadatel uvádí rozšíření zahrady k vlastněné nemovitosti č. p. 39. [redacted] má v současné době pozemek pronajatý.

Po projednání a zvážení všech okolností je doporučeno této žádosti nevyhovět. Jedním z důvodů je, že město je vlastníkem pozemků p. č. 1031/3, 1031/2 a 1031/1 za domem č. p. 39 v Huníkově, které nejsou v pronájmu. Tyto pozemky by v případě prodeje byly přístupné pouze přes pozemky vlastníka (město), tj. skrze cestu na pozemku p. č. 1150 a dále skrze les na pozemku p. č. 846, což je pro použití sekací techniky zcela nereálné.

Zastupitelé s navrženým usnesením souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Radek Kult

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

## 9. 611/23/ZM/2026 Prodej pozemku - záměr (P. H.)

### I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti [redacted] ve věci žádosti o prodej pozemku p. č. 716/24, trvalý travní porost o výměře 339 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Kamenice.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [redacted] o prodej pozemku p. č. 716/24 v k. ú. Dolní Kamenice.

J. Šulc zmínil, že záměr [redacted] je rozšíření zahrady k již vlastněnému pozemku p. č. 716/20. Na žádaném pozemku chce následně vybudovat montovanou garáž. Žádaný pozemek si žadatel od města dlouhodobě pronajímá.

Prodej pozemku není doporučen z důvodu, že na pozemku jsou evidována věcná břemena uložení kanalizační přípojky a právo přístupu za účelem údržby a oprav pro parcelu st. p. č. 529 (dům Uhelná č. p. 233) a zároveň právo umístění a provozování distribuční soustavy pro ČEZ Distribuce, a. s.

Zastupitelé s navrženým usnesením souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Radek Kult

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

10. 612/23/ZM/2026 **Prodej části pozemku - (A. V. a společenství vlastníků Sládkova 547)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

prodat část pozemku p. č. 89/1, ostatní plocha/neplodná půda, dle geometrického plánu č. 1806-15/2026 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 89/10, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 89 m<sup>2</sup> v k. ú. Česká Kamenice, Společenství Sládkova 547, IČO 25482564, se sídlem Sládkova 547, Česká Kamenice, zastoupeného předsedkyní [redacted], za konečnou smluvní cenu 50 000 Kč, dle návrhu standardní kupní smlouvy.

Na základě žádosti [redacted] o prodej části pozemku p. č. 89/1, bylo osloveno společenství vlastníků Sládkova 547 (dále jen Společenství), jelikož v případě prodeje části tohoto pozemku logičtěji připadá prodej k již vlastněné zahradě Společenství, která z pozemku [redacted] není přístupná.

Nyní jsou tedy evidovány dvě žádosti o nabídnutou část pozemku. O prodej žádá jak Společenství (předsedkyně [redacted]), tak samotný podílový vlastník ze Společenství [redacted], který by chtěl na tomto pozemku parkovat svým obytným vozem. [redacted] nabídl za pozemek částku ve výši 50 000 Kč oproti ceně stanovené ceníkem tj. 17 800 Kč.

Odbor SMM se přiklání k přímému prodeji Společenství vlastníků Sládkova 547. Jednak je to krok logičtější a jednak, po konzultaci se stavebním úřadem, může prodej samotnému podílníkovi způsobit spoustu problémů s naplněním Stavebního zákona § 216 odst. 2 o přístupnosti pozemku z veřejné komunikace či z pozemku stejného vlastníka. A to v případě, že by se při shromáždění SVJ usneslo o dílčím rozdělení pozemku dosud společné zahrady jednotlivým podílovým vlastníkům.

Odbor SMM oslovil Společenství vlastníků, které též akceptuje částku 50 000 Kč, což potvrdila přítomná předsedkyně Společenství vlastníků [REDACTED]

Na základě zmíněných skutečností se zastupitelé rozhodli prodat pozemek v rámci řádného hospodáře Společenství vlastníků.

Usnesení bude upraveno následovně:

*"Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část pozemku p. č. 89/1, ostatní plocha/neplodná půda, dle geometrického plánu č. 1806-15/2026 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 89/10, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 89 m<sup>2</sup> v k. ú. Česká Kamenice, Společenství Sládkova 547, IČO 25482564, se sídlem Sládkova 547, Česká Kamenice, zastoupeného předsedkyní Mgr. Barborou Pávovou, za konečnou smluvní cenu 50 000 Kč, dle návrhu standardní kupní smlouvy."*

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Radek Kult

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

11. 613/23/ZM/2026 **Prodej části pozemku (J. Ch.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

prodat část pozemku p. č. 89/1, ostatní plocha/neplodná půda, dle geometrického plánu č. 1806-15/2026 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 89/9, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 160 m<sup>2</sup> v k. ú. Česká Kamenice, [REDACTED], za konečnou smluvní cenu 32 000 Kč.

Odbor SMM předložil radě města žádost [REDACTED] o prodej části pozemku p. č. 89/1 v k. ú. Česká Kamenice. Jako účel koupě uvádí rozšíření zahrady pro výstavbu přístavby k domu č. p. 852 se záměrem přestěhování své matky do přístavby. V současné době si tuto část pozemku žadatelka pronajímá a stavbu přístavku a oplocení pronajaté části již dokončila se všemi potřebnými povoleními a souhlasy.

J. Šulc vysvětlil, že přijetím předchozího usnesení již nic nebrání prodeji části uvedeného pozemku [REDACTED]. Vzrostlý strom na pozemku zůstává a jeho hodnota je zohledněna v prodejní ceně.

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Radek Kult

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

12. 614/23/ZM/2026 **Prodej pozemků - (J. K.)**

### I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemky p. č. 116/3, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 126 m<sup>2</sup> a p. č. 136/1, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 776 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Kerhartice, do výlučného vlastnictví [REDACTED], za konečnou smluvní kupní cenu 180 400 Kč.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [REDACTED] o prodej pozemků dle předloženého usnesení.

J. Šulc konstatoval, že záměr prodeje byl již na zastupitelstvu města projednán a poté řádně zveřejněn. Nyní se jedná o samotný prodej.

Zastupitelé neměli žádné připomínky.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Radek Kult

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

### 13. 615/23/ZM/2026 Úplatné nabytí pozemků (ul. Krátká)

#### I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o úplatném nabytí části pozemku p. č. 670/3 zahrada, dle geometrického plánu č. 852-125/2025 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 670/11, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 48 m<sup>2</sup>, z vlastnictví [REDACTED] do vlastnictví města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, za konečnou smluvní kupní cenu ve výši 4 800 Kč.

#### II. Zastupitelstvo města rozhodlo

o úplatném nabytí části pozemku p. č. 670/4 zahrada, dle geometrického plánu č. 852-125/2025 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 670/12, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 47 m<sup>2</sup>, z vlastnictví [REDACTED] do vlastnictví města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, za konečnou smluvní kupní cenu ve výši 4 700 Kč.

#### III. Zastupitelstvo města rozhodlo

o úplatném nabytí části pozemku p. č. 670/2 zahrada, dle geometrického plánu č. 852-125/2025 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 670/10, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 40 m<sup>2</sup>, z vlastnictví [REDACTED] do vlastnictví města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, za konečnou smluvní kupní cenu ve výši 4 000 Kč.

Z jednání odešel PharmDr. M. Konečný (17:29 h).

Zastupitelstvu města byl předložen materiál, který vyplývá z žádostí vlastníků pozemků v ulici Krátká o součinnost města. Vlastníci pozemků jsou opakovaně katastrálním úřadem vyzýváni k odstranění nesouladu v KN, který vznikl revizí katastru ze září 2023. Na dotčených částech pozemků se nachází komunikace, která je dlouhodobě v pasportu místních komunikací ve správě města (MK 8c - Krátká) a město ji udržuje. Taktéž je v ulici umístěno veřejné osvětlení, které je aktuálně na cizích pozemcích.

J. Šulc zmínil, že se jedná o vypořádání stávajícího stavu. Po proběhlých jednáních došlo k dohodě se všemi vlastníky pozemků a jsou předloženy tři návrhy na úplatné nabytí daných pozemků. Co se týče čtvrtého vlastníka, tak ten nechtěl pozemek pod komunikací, který vlastní, prodat. Po určité době však předložil návrh na prodej za 1 000 Kč/m<sup>2</sup>, což je neadekvátní nabídka s ohledem na podmínky, které mu město nabídlo. S tímto majitelem budou probíhat další jednání.

Zastupitelé souhlasili.

PharmDr. M. Konečný nehlasoval.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Radek Kult

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

14. 616/23/ZM/2026 **Bezúplatný převod částí pozemků (SPÚ)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

o bezúplatném převodu části pozemku p. č. 1178/1, orná půda o výměře 580 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1331-1821/2020 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 2734/4, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 137 m<sup>2</sup>, dále částí pozemku p. č. 1221/12, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 47 m<sup>2</sup>, dle stejného geometrického plánu se jedná o nově vznikající pozemky p. č. 2734/9 o výměře 12 m<sup>2</sup> a p. č. 2734/10 o výměře 13 m<sup>2</sup> při zachování druhu pozemku a způsobu využití, a částí pozemku p. č. 2638/10, trvalý travní porost o výměře 769 m<sup>2</sup>, dle stejného geometrického plánu se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 2733/2, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 586 m<sup>2</sup>, z vlastnictví České republiky - Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, Praha 3, do vlastnictví města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na bezúplatný převod pozemků od Státního pozemkové úřadu.

J. Šulc vysvětlil, že se jedná o části pozemků, na kterých je vedena cyklostezka. Ke zmíněným pozemkům byla původně se Státním pozemkovým úřadem uzavřena nájemní smlouva do doby

ukončení budování cyklostezky. Ta je již ukončená, a proto je zapotřebí uvedené pozemky majetkoprávně vyrovnat.

H. Kracmanová se dotázala ohledně cyklostezky, zda je stále v plánu vysazení stromů podél cyklostezky. V minulosti bylo zmiňováno, že se na ní musí nejdříve sehnat finanční prostředky.

Mgr. J. Papajanovský reagoval s tím, že na výsadbu byla před dokončením cyklostezky zpracovaná projektová dokumentace, kterou je potřeba, po jejím dokončení a z důvodu drobných změn, aktualizovat. Jakmile bude k dispozici aktuální projektová dokumentace včetně rozpočtu, bude možné žádat o dotaci.

Ing. V. Vlček, MSc. situaci ověřoval u T. Kettnera a ten bude pana Cimburka žádat o co nejrychlejší dodání dané projektové dokumentace.

H. Kracmanová se dále dotázala, zda je v plánu kontrola a údržba cyklostezky před zahájením nové sezóny. Upozornila na poškozenou branku u přechodu pro krávy.

Ing. V. Marek reagoval, že ano, oprava a úklid cyklostezky je v plánu.

R. Horký upozornil, že u branky pro krávy je nevhodně umístěný kabel.

Ing. V. Marek konstatoval, že pracovníci z odboru RIŽP mají úkol toto vyřešit.

H. Kracmanová také požádala, zda by bylo možné na sezónu umístit u laviček u cyklostezky odpadkové koše.

Zastupitelé souhlasili.

Na jednání se dostavil Bc. T. Horyna (17:35 h) - nehlasoval.

PharmDr. M. Konečný nehlasoval.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Radek Kult

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1


Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

15. 617/23/ZM/2026 **Směna pozemků (VIA Medical, a. s. - V. M.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

směnit část pozemku p. č. 1842/1, ostatní plocha/jiná plocha, dle geometrického plánu č. 1788-107/2025 se jedná o díl "b" o výměře 104 m<sup>2</sup> a díl "d" o výměře 26 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Česká Kamenice, ve vlastnictví  za

část pozemku p. č. 1842/3, ostatní plocha/zeleň, dle geometrického plánu č. 1788-107/2025 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 1842/18 o výměře 676 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 1842/4, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 1788-107/2025 se jedná o díl "f" o výměře 4 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Česká Kamenice, ve vlastnictví města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem nám. Míru 219, Česká Kamenice, s finančním vyrovnáním rozdílu výměř ve výši 110 000 Kč ve prospěch města.

Zastupitelstvu města byla předložena směna pozemků dle s [ ] [ ] [ ] dle předloženého usnesení.

J. Šulc zmínil, že se jedná o narovnání stávajícího stavu. Záměr směny byl již na zastupitelstvu několikrát projednáván a poté byl řádně zveřejněn. Nyní je předložen návrh na směnu, se kterou souhlasí obě strany. Směna proběhne s finančním vyrovnáním rozdílu výměr ve výši 110 000 Kč ve prospěch města.

Zastupitelé souhlasili.

PharmDr. M. Konečný nehlasoval.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Radek Kult

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

16. 618/23/ZM/2026 **Směnná smlouva - bezúplatná směna pozemků (POH)**

**I. Zastupitelstvo města schválilo**

směnnou smlouvu k bezúplatné směně pozemků okolo Líseckého potoka mezi stranami město Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice a Povodí Ohře, s. p., IČO 70889988, se sídlem Bezručova 4219, Chomutov, dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh směnné smlouvy na bezúplatnou směnu pozemků mezi stranami město Česká Kamenice a Povodí Ohře, s. p.

J. Šulc zmínil, že se jedná o majetkoprávní narovnání současného stavu koryta Líseckého potoka na pozemcích p. č. 1095/3, p. č. 1681/11, p. č. 1681/12 a 1681/13 ve vlastnictví města za část již neexistujícího koryta na pozemku p. č. 1837/6 ve vlastnictví Povodí Ohře, s. p. Záměr byl již na zastupitelstvu města schválen a poté řádně zveřejněn.

Zastupitelé neměli připomínky.

PharmDr. M. Konečný nehlasoval.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Radek Kult

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

17. 619/23/ZM/2026 **Žádost o souhlas se zřízením zástavního práva pro banku (M. D.)**

## I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o vydání souhlasu se zástavním právem pro Komerční banku, a. s., k pozemku p. č. 1666/35 v k. ú. Česká Kamenice, za účelem financování výstavby rodinného domu.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [REDAKCE] o vydání souhlasu se zástavním právem pro banku.

J. Šulc zmínil, že žadatel žádá o vydání souhlasu v souvislosti s koupí pozemku p. č. 1666/35 v k. ú. Česká Kamenice (Skalka "A") a výstavbou rodinného domu, kterou bude financovat úvěrem od banky. Ta požaduje předložený souhlas schválený zastupitelstvem města.

Zastupitelé neměli připomínky.

PharmDr. M. Konečný nehlasoval.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Radek Kult

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

## 18. 620/23/ZM/2026 Zpráva o činnosti JSDHO Česká Kamenice za 2025

### I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

předloženou Zprávu o činnosti JSDHO Česká Kamenice za rok 2025.

Na jednání se vrátil PharmDr. M. Konečný (17:55 h).

Ing. V. Vlček, MSc. požádal zastupitele o malou změnu v programu. Jelikož jsou velitelé PČR OOP Česká Kamenice e MěP pozváni až na 18 hodinu, navrhuje nyní projednat bod Zpráva o činnosti JSDHO Česká Kamenice za rok 2025 a až poté body - Zpráva o činnosti ČRR OOP Česká Kamenice za rok 2025 a Zpráva o činnosti MěP za rok 2025. V 18:00 hodin bude mezi tyto body zařazena diskuze občanů.

Zastupitelé s dodatečnou úpravou programu souhlasili.

Velitel Jednotky SDHO J. Petřík informoval zastupitele, že v roce 2025 bylo jednotkou provedeno 78 výjezdů k zásahu. Jednalo se 21x o požár, 14x o technickou pomoc, 12x o únik ropných produktů na vozovku, 12x o dopravní nehodu, 1x o transport pacienta, 17x o práci pro obec a 1x o cvičení. Z požárů stojí za zmínku požár v Úzké ulici č. p. 99, kde hořelo ve sklepě všechno možné např. nebezpečné zplodiny hoření a k tomu byla ve sklepení nepřehledná situace. Zásah se naštěstí obešel bez zranění a ztrátě na životech.

Z provedených zásahů okomentoval ještě následující: požár stodoly ve Veselém, noční požár sazí v komíně na zámku. Hodně požárů bylo lesních např. v Jetřichovicích, Srbské Kamenici, na Labské Stráni, ve Vysoké Lípě i v Kytlicích atd.

Z dopravních nehod zmínil nehodu v Horní Kamenici, kdy řidič z Kunratic zřejmě usnul a skončil

v příkopě nárazem do betonového propustku. Zmínil také nehodu ve Víšce pod Lesy.

Dobrovolní hasiči také absolvovali cvičení v budově CDM ČK. Jednalo se o zahoření spotřebiče v prvním nadzemním podlaží. Cílem cvičení byla evakuace všech dětí z objektu a záchrana čtyř osob, které se nadýchaly kouřem.

J. Petřík dále podal informaci o aktuálním vybavením jednotky, o čerpání finančních prostředků v roce 2025, o čerpání dotací atd. – podrobně viz nahrávka na webu města.

Závěrem bylo řečeno, že k dnešnímu dni má jednotka 12 členů, kteří mají platnou zdravotní prohlídku a jsou kompletně vyzbrojeni a proškoleni pro zařazení v jednotce. Počet členů v jednotce za poslední roky klesl. Bohužel spousta členů není aktivních a do jednotky nedochází. J. Petřík doufá, že se v roce 2026 povede nějaké nové aktivní členy získat.

J. Petřík také zmínil, že kroužek mladých hasičů pokračuje i v roce 2026 v počtu 10 dětí. Schůzka kroužku se koná každé úterý od 16:00 h do 18:00 h pod vedením F. Levé.

V roce 2025 se uspělo v dotačním projektu na novou cisternu. Po schválení nákupu cisterny radou města provedl velitel jednotky potřebné kroky k vyplnění seznamu prostředků, kterými bude nová cisterna vybavena. Nákup podvozku bude realizován nejspíše koncem roku 2026, možná až v roce 2027.

Bc. P. Dolečková vyjádřila názor, že schválený benefit radou města by měli dostat jen aktivní členové jednotky. Bylo by dobré předložit radě města seznam aktivních členů jednotky a vypracovat zprávu, ze které bude patrné, kdo má na benefit nárok a kdo ne. Dále se dotázala, zda již byl využit nový dron.

J. Petřík konstatoval, že dron byl již použit, ale ne přímo u zásahu.

R. Horký se dotázal, zda je možné s jednotkou spolupracovat při akcích města, nebo jednotlivých spolků. Jedná se například o pomoc při řízení provozu např. při cyklistických závodech.

J. Petřík reagoval, že v dřívějších letech určitá spolupráce fungovala, ale nyní se již členové těchto aktivit účastnit nechtějí. Neví, jak je má motivovat, protože při poslední pomoci nedostali zúčastnění ani zaplacení. Věří, že by se při určité snaze povedlo některé narušené vztahy narovnat. Nemůže však členy jednotky k ničemu nutit.

R. Horký vyjádřil názor, že v názvu jednotky je obsaženo, že se jedná o jednotku dobrovolných hasičů. Diví se, že ta dobrovolnost tedy nefunguje.

Bc. P. Dolečková reagovala, že se jedná o jiný účel dobrovolnosti.

M. Kellner informoval přítomné, že sám byl dobrovolný hasič. Konstatoval, že všichni dělají tuto aktivitu nad rámec své práce a stěžejní pro ně je splnění výjezdů a výcviku.

Ing. V. Vlček, MSc. se dotázal, ohledně zásahu v Markvarticích při sanaci vozovky od ropných látek, kde byly vynaloženy značné finanční prostředky. Může někdo tyto finanční prostředky jednotce vrátit? Například Ústecký kraj apod.

J. Petřík vysvětlil, že jednotka nakupuje vše potřebné, aby zajistila hlavně město Č. Kamenici a její místní části. Jakmile se jedná o zásah v jiném katastru, dostane náklady proplacené.

Závěrem J. Petřík konstatoval, že největší problém vidí v malém zájmu o aktivní členství v JSDHO, což konzultoval i s panem starostou. I když se vyhlásí nábor nových členů, tak se většinou nikdo nepřihlásí.

Zastupitelé neměli další dotazy.

Předkladatel: Jaroslav Petřík

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

19. 621/23/ZM/2026 **Zpráva o činnosti PČR OOP Č. K. za rok 2025**

**I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí**

předloženou Zprávu o činnosti Policie ČR, obvodní oddělení Česká Kamenice, za rok 2025.

Zastupitelstvu města byla předložena Zpráva o činnosti Policie ČR, obvodní oddělení Česká Kamenice, za rok 2025.

Velitel obvodního oddělení Policie ČR npor. Ing. M. Kotásek informoval zastupitele o činnosti, která je nejvíce sledována. Jedná se o nápad a objasněnost trestných činů. Konstatoval, že v roce 2025 došlo k mírnému poklesu trestných činů se skoro stejnou objasněností, jako v r. 2024. Stejný vývoj má i objasňování přestupků. Situace se na těchto hodnotách stabilizovala, což je velice přínosné.

Co se týče personální situace, tak nyní je 13 policistů na tabulkových místech, jeden vedoucí a jeden zástupce vedoucího oddělení. Celkem je ve službě 15 policistů. I když stav policistů je nízký, tak i přesto je jednou za měsíc posilována služba ve Šluknovském výběžku.

Ing. V. Marek požádal o informaci o jaké území se Policie ČR, obvodní oddělení Česká Kamenice, stará.

Npor. Ing. M. Kotásek konstatoval, že na starosti mají celý služební obvod, tj. Kytlice, Mlýny, Česká Kamenice, Líska, Kunratice, Studený, Rynartice, Jetřichovice, Vysoká Lípa, Srbská Kamenice, Janská, Markvartice Veselé a Kerhartice.

Bc. P. Dolečková se dotázala, jaký problém se nyní v České Kamenici nejvíce řeší.

Npor. Ing. M. Kotásek reagoval, že není žádná oblast, která by nějak převyšovala ty ostatní. Největším problémem v poslední době však začíná být kyberkriminalita. Jedná se hlavně o internetové prodeje zboží, které nejsou ověřené. Dále pak falešní bankéři a falešné telefonáty.

Bc. P. Dolečková navrhl, zda by bylo možné zveřejnit ohledně tohoto problému článek v novinách. Nejohroženější jsou senioři.

H. Kracmanová se domnívá, že by bylo dobré na toto téma zorganizovat pro seniory přednášku.

Npor. Ing. M. Kotásek zmínil, že na oddělení jsou dva policisté, kteří se tomuto problému přímo věnují.

Mgr. J. Papajanovský vyjádřil souhlas s tím, že se jedná o velký problém a navrhl, že by se přednáška, nebo i série několika přednášek, mohla uskutečnit v prostorách nové knihovny, kde je k dispozici i dataprojektor. Úkol zorganizovat tuto akci bude zadán organizační složce KaCR.

V. Miřejovský poděkoval za dobrou práci Policie ČR, obvodní oddělení Česká Kamenice.

Ing. L. Sedláček upozornil na nedodržování rychlosti v úseku dlouhá míle. Prý tam rychlost měří Městská policie.

Npor. Ing. M. Kotásek konstatoval, že Policie ČR, obvodní oddělení Česká Kamenice, nemá žádné prostředky na měření rychlosti na území obce Česká Kamenice. Prostředky jako je radar apod.

má pouze Dopravní policie, která sídlí v Děčíně, ale působí na celém okrese.

Z jednání odešel Ing. L. Sedláček (18:10 h).

Npor. Ing. M. Kotásek dále informoval přítomné o události na MěÚ ve Chřibské.

MUDr. M. Štastná se dotázala, na jaké podněty může policie reagovat a udělat např. domovní prohlídku. Má na mysli oznámení o držení zbraně apod.

Npor. Ing. M. Kotásek vysvětlil, že toto je velice složité. Policie by měla prověřit každé takové oznámení, ale musí je filtrovat a musí se jednat o věrohodnější oznámení, než jen povídání např. v restauraci apod. Co se týče domovní prohlídky, tak ta podléhá určitému schvalovacímu procesu.

Závěrem Npor. Ing. M. Kotásek oznámil, že v případě jakéhokoliv podezření je dobré policii kontaktovat. Ta poté vyhodnotí, zda je oznámení relevantní a bude prověřeno, nebo ne.

Zastupitelé neměli další dotazy.

Ing. L. Sedláček nehlasoval.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

## 20. Diskuse občanů

Na jednání se vrátil Ing. L. Sedláček (18:13 h).

Ing. V. Marek vyzval přítomné občany k diskuzi.

### Diskuze:

**Ing. O. Mareš** – dotázal se, v jakém stavu je příprava koupaliště a kempu na nadcházející sezónu.

**Mgr. J. Papajanovský** – zmínil, že co se týče koupaliště, tak se jedná o technický problém, který se zatím nepodařilo vyřešit. Co se týče kempu, tak od loňského května Stavební úřad práce zastavil a řeší se povolení změny projektu na chatičky, což do dnešního dne není. Problém spočívá v zásobování vodou a čeká se na vydání souhlasu od společnosti SČVaK, a. s. Problém je s nedostatečným přítokem vody do koupaliště a nedostatečnou kapacitou potrubí, kdy v případě napájení koupaliště přestane téct voda do chatiček. Společnost SČVaK, a. s. vydá souhlas ke stavbě a s napojením na vodovod jen v případě, že město na vlastní náklady nechá vyhotovit projekt a připraví rekonstrukci vodovodu v délce cca 200 m, který však slouží i k napájení okolních rodinných domů. Vedení města konstatovalo, že toto není starost města, ale uvedené společnosti, která se má starat o své odběratele. Kemp by se měl zásobovat vrtem, ale čeká se na vydání povolení. I přes všechny uvedené skutečnosti je snahou otevřít koupaliště i kemp na letošní sezónu. Zda se to podaří není však v tuto chvíli jisté.

**H. Kracmanová** – dodala, že v médiích bylo zveřejněno, že je v současné době nařízení na odstranění černé stavby.

**Mgr. J. Papajanovský** – vysvětlil, že Stavební úřad vyhotovil situaci tak, že změna je nepovolená, a proto bylo zahájeno řízení o odstranění stavby. Město požádalo o dodatečné povolení, které toto

řízení přerušilo. Dodatečné povolení však nemůže být vydáno do doby dodání dalších podkladů, což je povolení na zmíněný vrt.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

---

21. 622/23/ZM/2026 **Zpráva o činnosti MěP za rok 2025**

**I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí**

předloženou Výroční zprávu Městské policie Česká Kamenice za rok 2025.

Velitel Městské policie Č. Kamenice Martin Soukup předložil zastupitelstvu města Zprávu o činnosti Městské policie Č. Kamenice za rok 2025.

Velitel MP M. Soukup informoval přítomné, že strážníci v roce 2025 prověřili celkem 514 podnětů od občanů, které se týkaly zejména veřejného pořádku, dopravy a volného pohybu psů. Řešeno bylo 1 315 přestupků, kdy naprostá většina, konkrétně 1134 případů, souvisela s dopravou (např. špatné parkování či překročení povolené rychlosti). Dále pak bylo odhaleno 181 přestupků zahrnujících narušení veřejného pořádku, majetkové delikty nebo porušení vyhlášek města. V uplynulém roce strážníci odchytili celkem 66 zvířat.

M. Soukup dále zmínil, že ve městě je v provozu 16 kamer a tři kamery se ještě připravují.

Bc. P. Dolečková se dotázala, co považují strážníci za největší problém ve městě.

M. Soukup konstatoval, že největší problém je scházení mladých lidí, kteří se nechovají slušně a kteří se dříve shlukovali na náměstí a nyní se často scházejí u Lidlu. Bohužel často jsou přistiženi, jak kouří technické konopí.

H. Kracmanová reagovala, že skupinky se scházejí také u pošty a v zadní uličce za poštou. Zároveň poděkovala za dobrou práci strážníků Městské policie ve městě. Dále se dotázala, jak to vypadá s Asistenty prevence kriminality s ohledem na ukončení jejich financování z Úřadu práce.

Ing. V. Vlček, MSc. konstatoval, že Asistenti prevence kriminality budou ve městě zachováni, protože jejich práce je přínosná. Bohužel k 28. 2. 2026 končí poskytování dotace v rámci projektu, který trval tři roky. Bylo však již zažádáno na Ministerstvo vnitra o dotaci krátkodobějšího charakteru tj. do konce roku a to na tři asistenty prevence kriminality. Bohužel požadavky jsou dvanáctinásobně vyšší, než budou poskytnuté dotace. Proto bylo doporučeno snížit počet asistentů na minimum. Zda bude dotace poskytnuta, bude však známo až na přelomu měsíce května a června. Vedení města bude toto řešit tak, že od 1. 3. 2026 budou asistenti zaměstnání pod městem na dohodu na dobu čtyř měsíců. V případě schválení dotace bude vyplacena zpětně tj. od 1. 3. 2026. Zároveň stále probíhají jednání s Úřadem práce a je snaha o získání finanční podpory na další období.

Ing. L. Sedláček poděkoval za řešení dopravní situace na Huníkově.

Mgr. M. Čapková poděkovala za práci Městské policie i v Kamenické Nové Vísce a zároveň vedení města za řešení dopravní situace.

se dotázal ohledně povinnosti nošení náhubků u psů. Často vidá velká plemena bez náhubku.

M. Soukup zmínil, že je dobré, že takoví psi jsou alespoň na vodítku.

Bc. P. Dolečková se dotázala, zda opravdu musí mít dle zákona každý pes, pohybující se na veřejném prostranství, náhubek.

M. Soukup reagoval, že ze zákona tato povinnost není, ale je to řešeno vyhláškou. Dle vyhlášky musí být pes na vodítku a náhubek je povinný u psů od velikosti 40 cm v kohoutku.

Předkladatel: Martin Soukup

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

## 22. 623/23/ZM/2026 Plán desegregačních opatření v oblasti vzdělávání

### I. Zastupitelstvo města schválilo

Plán desegregačních opatření v oblasti vzdělávání města Česká Kamenice pro období 2026 – 2031.

Zastupitelstvu města byl předložen Plán opatření desegregace ve vzdělávání.

Město Česká Kamenice schválilo na 15. zasedání Zastupitelstva města Memorandum o spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování (v rámci projektu Desegregace vzdělávání dětí a žáků se sociálním znevýhodněním). Memorandum vymezuje vzájemné závazky obou stran a definuje hlavní oblasti, které chce město v rámci spolupráce řešit. Jeho součástí je závazek města vytvořit Plán opatření desegregace ve vzdělávání.

Dne 14. 1. 2025 byla založena Obecní platforma projektu OP JAK „Desegregace vzdělávání dětí a žáků se sociálním znevýhodněním v České Kamenici“, složená ze zástupců města a dalších relevantních aktérů včetně zástupců Agentury pro sociální začleňování. Členové platformy v průběhu roku pracovali na přípravě Plánu opatření na základě provedené analýzy a identifikovaných potřeb města. Plán byl následně schválen dne 18. 12. 2025 na 6. zasedání Obecní platformy projektu OP JAK.

Mgr. J. Papajanovský k tomuto bodu podal podrobnější komentář - viz nahrávka na webu města.

H. Kracmanová se v souvislosti s tímto tématem dotázala na stav Dětské skupiny. Jak dopadlo dotazníkové šetření, jestli je o tuto aktivitu zájem a jak by měla probíhat.

Mgr. J. Papajanovský zmínil, že dotazník byl teprve zveřejněn v Českokamenických novinách s lhůtou pro vyplnění a odevzdání do poloviny března. Záměr byl také diskutován na Komisi pro vzdělávání, kde zaznělo spousta názorů, jak by skupina mohla fungovat. Model, který byl nakonec odsouhlasen je, že do dětské skupiny by měly chodit děti od jednoho roku věku do cca tří a půl let. Dětská skupina bude mít dvě oddělení. První bude pro ty úplně nejmenší děti a druhé pro ty starší. Rodič si bude moci vybrat, zda bude dítě navštěvovat skupinu dopoledne, nebo odpoledne, nebo jen několik hodin. Aby byla splněna podmínka dotace, musí být do dětské skupiny zapsáno cca 34 dětí.

Zastupitelé na toto téma dále diskutovali - viz nahrávka na webu města.

Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková  
Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková  
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování  
Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
Usnesení bylo: **Přijato**

---

23. 624/23/ZM/2026 **Zápis o jednání Kontrolního výboru**

**I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí**

Zápis o jednání Kontrolního výboru ze dne 2. 9. 2025.

Z jednání odešel Ing. O. Mareš (18:44 h).

Zastupitelstvu byl předložen Zápis o jednání Kontrolního výboru.

Předseda Kontrolního výboru M. Šanda konstatoval, že zápis byl zastupitelům zaslán v příloze.

Zastupitelé neměli připomínky.

Ing. O. Mareš nehlasoval.

Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková  
Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková  
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování  
Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1  
Usnesení bylo: **Přijato**

---

24. 625/23/ZM/2026 **Zápis o jednání Finančního výboru**

**I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí**

zápis o jednání Finančního výboru ze dne 4. 2. 2026.

Zastupitelstvu města byl předložen Zápis o jednání Finančního výboru.

Předseda Finančního výboru M. Kellner oznámil, že zápis byl zastupitelům zaslán v příloze.

Zastupitelé neměli připomínky.

Ing. O. Mareš nehlasoval.

Předkladatel: Ing. Jitka Volfová  
Zpracovatel: Ing. Jitka Volfová  
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování  
Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1  
Usnesení bylo: **Přijato**

---

25. 626/23/ZM/2026 **Zápis o jednání Osadního výboru Kerhartice**

## I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápis o jednání Osadního výboru Kerhartice ze dne 7. 12. 2025.

Na jednání se vrátil Ing. O. Mareš (18:46 h).

Zastupitelstvu města byl předložen Zápis o jednání OV Kerhartice.

Předseda V. Miřejovský konstatoval, že zápis byl zastupitelům zaslán v příloze. Konstatoval, že došlo k jednání s vedením N. Oldřichova ve věci navázání cyklostezky na N. Oldřichov a do Kerhartic.

Zastupitelé neměli připomínky.

Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

## 26. 627/23/ZM/2026 Zápis o jednání Osadního výboru Filipov

### I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápis o jednání Osadního výboru Filipov ze dne 2. 2. 2026.

Zastupitelstvu města byl předložen Zápis o jednání Osadního výboru Filipov.

Předseda Ing. M. Šach konstatoval, že účelem jednání bylo zhodnocení činnosti v roce 2025 a plán na rok 2026. Informoval o společenských akcích a plánované realizaci místa pro setkávání občanů Filipova, o plánovém dokončení skalní kapličky a internetu. Co se týče zavádění internetu v obci, tak vyjádřil spokojenost s prováděním stavebních prací a rychlém uklizení po výkopových pracích.

Z jednání odešel M. Šanda (18:51 h).

konstatoval, že po zavedení internetu byla silnice rozkopaná a stále je u jeho domu před bránou rozkopaná díra. Neví, proč není zasypaná.

Mgr. J. Papajanovský vysvětlil, že na začátku jednání, kdy ještě nebyl M. Tesař přítomen, podal informace o postupu města ke společnosti JAW.cz. Konstatoval, že situace byla prověřována již v předchozích měsících a následně pak i v prosinci r. 2025 a v lednu r. 2026. Kontaktován byl i Magistrát města Děčín s dotazem, jak to vypadá s udělením pokuty. Ten však teprve v lednu zahájil řízení o udělení pokuty a výši možné pokuty nesdělil, protože město není účastníkem řízení. Připomínka bude řešena.

Zastupitelé neměli připomínky.

M. Šanda nehlasoval.

Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková  
Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková  
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování  
Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1  
Usnesení bylo: **Přijato**

---

27. 628/23/ZM/2026 **Schválená rozpočtová opatření č. 7 a č. 8**

**I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí**

schválená rozpočtová opatření č. 7 a 8, dle předloženého návrhu.

Na jednání se vrátil M. Šanda (18:53 h).

Ing. J. Volfová informovala přítomné, že poslední dvě rozpočtová opatření byla schválena v roce 2025.

Předloženo je rozpočtové opatření č. 7/2025. Na straně příjmů dochází k navýšení kapitálových příjmů za prodej pozemků, dále je začleněna dotace od MPSV na Domovy pro seniory, která byla použita na mimořádnou splátku úvěru a navýšení příspěvku na cyklostezku od města K. Šenov.

Na straně výdajů jsou doplněny výdaje spojené s akcí oprava bytu po požáru v Lidické ulici 204, navýšení výdajů na nebytové hospodářství, v investičních výdajích došlo k ponížení výdajů na cyklostezku, k navýšení výdajů na akci přesun knihovny do DK a na nákup vydražených pozemků.

Rozpočtové rozpočtové opatření č. 8 obsahuje hlavně technické změny, které se týkají hlavně srovnání příjmů a výdajů pokrytých dotacemi a srovnání příjmů a výdajů rozpočtu tak, aby nedošlo k porušení rozpočtové kázně.

Ing. V. Marek připomněl, že schvalování rozpočtových opatření je v pravomoci rady města a zastupitelům jsou dávana jen na vědomí.

Zastupitelé neměli připomínky.

Předkladatel: Ing. Jitka Volfová  
Zpracovatel: Ing. Jitka Volfová  
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování  
Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
Usnesení bylo: **Přijato**

---

28. **Organizační záležitosti a různé**

Ing. V. Vlček, MSc. informoval zastupitele o následujícím:

1) **Výběrové řízení** – na základě ukončení pracovního poměru na poloviční úvazek v Informačním centru bylo vyhlášeno jedno výběrové. Přihlásilo se 35 uchazečů, ze kterých byla cca jedna třetina pozvána na osobní pohovor, který probíhá v těchto dnech. Co se týče Asistentů prevence kriminality, tak informace byla podána v rámci projednávání Zprávy o činnosti Městské policie Č. Kamenice.

**2) Sociální pracovníce** - stejně jako u asistentů prevence kriminality se čeká na schválení projektu, ze kterého jsou sociální pracovníce hrazeny. Zároveň se řeší i integrovaná pracovní místa, která jsou sice schválena, ale jen na dobu určitou po dobu tří měsíců. Bude žádáno o prodloužení.

**3) Doprava** - město se snaží plnit zadané úkoly tzn. byly nainstalovány dvě makety policistů v Kamenické Nové Vísce a také došlo k instalaci kamery v Kerharticích. Řešeno bude i dočasné umístění fotopastí.

Mgr. J. Papajanovský podal následující informace:

**1) Domovy pro seniory Benar** – průběh stavby je projednáván na každé schůzi rady města. Stavba běží dle harmonogramu s rozdílem jen několika dní. Na jedné budově jsou osázená okna, dveře, jsou hotové rozvody topení a dodělávají se další. V příštích dnech by se mělo v budově začít topit a budou moci pokračovat vnitřní práce tzn. elektroinstalace a podlahy. Na druhé budově práce probíhají s cca týdenním zpožděním oproti budově první. Již brzy by se měla začít instalovat prefabrikovaná betonová fasáda.

Z hlediska financování konstatoval, že město již na účet přijalo dotaci k Ústeckého kraje ve výši 8 mil. Kč, která byla použita na mimořádnou splátku úvěru. Ze strany MPSV byla profinancovaná jedna žádost o platbu, druhá žádost o platbu je podaná a do ukončení stavby se předpokládají ještě dvě. Nyní se začíná řešit kolaudace, kdy odpovědní pracovníci jednájí se Stavebním úřadem v Děčíně. Snahou je, aby kolaudace proběhla v pořádku a to alespoň na zkušební provoz.

Mgr. J. Papajanovský dodal, že termín realizace akce byl prodloužen do konce června r. 2026.

**2) Sběrný dvůr** – v návaznosti na úpravy okolí obou domovů rada města odsouhlasila také rekonstrukci Sběrného dvora. Její součástí bude demolice části budovy, propojení obou dosud oddělených částí areálu a také zakoupení a instalace nové modernější váhy. Cílem rekonstrukce je zjednodušit nakládání s odpady jak zákazníkům sběrného dvora, tak personálu. Rekonstrukci Sběrného dvora bude provádět MSČK, příspěvková organizace.

M. Kellner požádal, zda by šla srovnat silnice mezi současnou stavbou a Sběrným dvorem, která je rozježděná.

Mgr. J. Papajanovský slíbil, že cesta bude provizorně dosypána.

Předkladatel: Tajemník

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

---

## 29. Diskuse

### Diskuze:

**Mgr. J. Papajanovský** – pozval zastupitele na slavnostní otevření nové posilovny ve sportovní hale v Č. Kamenici, které se uskuteční dne 7. 3. 2026 od 9 do 19 hodin. K dispozici by měl být trenér, který zodpoví dotazy návštěvníků. Posilovna se nachází ve třech místnostech, permanentky si zájemci budou moci koupit v Informačním centru a vstup bude umožněn přes samoobslužný systém.

Dále pozval zastupitele na exkurzi do Poslanecké sněmovny České republiky.

**H. Kracmanová** – dotázala se ohledně posilovny, zda zmíněný trenér bude v posilovně vždy přítomen, nebo jen na zahájení. Vyjádřila názor, že spousta lidí potřebuje mít v posilovně odborný dohled. Dále se dotázala ohledně spinningu, zda i tam bude moci každý přijít individuálně. U spinningu to pak postrádá smysl, protože lekce spinningu jsou vedeny organizovaně.

**Mgr. J. Papajanovský** – reagoval s tím, že trenér bude přítomen jen při slavnostním otevření. Zájemci si ale budou moci domluvit individuální hodiny za jeho přítomnosti. Kontakty na trenéry budou zveřejněny na webu města. Co se týče skupinových lekcí, tak se bude muset vymyslet určitý režim, nebo rozvrh návštěv. Při organizaci návštěv posilovny bude V. Sedláček také spolupracovat se základní školou, pro kterou by mohl být také vyhrazen určitý čas. Zmínil také ceny permanentek: studenti a senioři 500 Kč/měsíc, dospělí 650 Kč/měsíc. Půlroční, nebo roční permanentka bude ještě o něco zlevněná, možná bude i množstevní sleva.

**Mgr. M. Čapková** – dotázala se ohledně kamerového systému, kde všude se budou kamery nacházet. Jedná se o případ, pokud bude návštěvník v posilovně sám a náhodou se mu udělá špatně.

**Mgr. J. Papajanovský** – zmínil, že kamery v posilovně budou, ale nebude se jednat o nepřetržitý dohled. Z právního hlediska mohou posilovnu navštěvovat osoby starší 15 let bez doprovodu dospělého a osoby mladší 15 let pouze s doprovodem dospělého. Návštěva posilovny bude na vlastní nebezpečí a každý by měl přihlížet ke svému aktuálnímu zdravotnímu stavu. Pro přivolání pomoci v případě opravdové nouze bude k dispozici "panikové" tlačítko, které bude napojené na centrální ochranu.

**H. Kracmanová** – informovala, že v ulici Lipová vždy byla lipová alej. Požádala, zda by bylo možné stromy, které jsou ve špatném stavu, postupně obnovit. Nedávno tam i jeden strom spadl. Nabídla fyzickou i finanční pomoc.

**Mgr. J. Papajanovský** – poděkoval za podnět.

**Ing. J. Pospíšil** – vyjádřil názor, že i ostatní stromy jsou ve špatném stavu a tento nápad podpořil.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

---

30. 629/23/ZM/2026 **Projednání připomínek a námětů vznesených na 23. zasedání ZM**

**I. Zastupitelstvo města uložilo**

radě města projednat připomínky a náměty vznesené na 23. zasedání zastupitelstva města dne 18. 2. 2026.

Připomínky byly projednány v rámci diskuze.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

31. **Závěr**

Ing. V. Marek poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání v 19:20 h.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

---

---

Mgr. Jan Papajanovský  
starosta

Ověřovatelé:

---

Hana Kracmanová  
zastupitelka

---

Vlastimil Miřejovský  
zastupitel