

Zápis o jednání Komise pro investice a životní prostředí

Datum konání: 14.10.2025

Přítomni: Jan Papajanovský, Václav Šlémr, Václav Doleček, Martin Hruška, Otakar Mareš, Lukáš Větrovec, Filip Čerňanský

Omluveni: Rudolf Pilecký

Zapisovatelka: Anežka Rosáková

Program

1. Schválení programu jednání
 - Pokračování tématu „rozvojové zóny“
 - Dětský domov
 - Víze 2040
2. Rozvojová zóna
 - Návrh lokalit: u papíren, u nádraží, nad Jánskou, Děčínská
 - Kritéria: dopravní dostupnost (silniční/hromadná/pěší), dostupnost centra, majetkoprávní vypořádání – ideálně co nejvíce pozemků ve vlastnictví města či SPÚ
 - Úkol: do příštího jednání připravit mapu/tabulku s vyznačením jednotlivých lokalit a uvedením kritérií (dostupnost, majetkové poměry apod.)
3. DD
 - Kraj plánuje vrátit městu budovu, v níž se aktuálně nachází dětský domov
 - Zahájí se proces transformace, který však nebude rychlý – předpoklad dokončení cca do roku 2030
 - Není tedy nutné okamžitě rozhodovat o novém využití budovy
 - Stav objektu: fasáda a okna ve slabším stavu, interiér relativně zachovalý, včetně zrekonstruovaných bytů; dům je provozuschopný (např. pro ubytovací účely)
 - Dětský domov bude postupně opouštět budovu a přesouvat se do zakoupených bytů a kancelářských prostor po České Kamenici a okolí
 - Transformace je ze strany kraje schválena a odpovídá trendu EU, transformace probíhá i v jiných dětských domovech v kraji
 - Možnosti budoucího využití budovy: ubytovací a rekreační areál, prostor pro školy v přírodě / příměstské tábory, multifunkční centrum
 - Sledovat možnosti financování (např. pro studie a průzkumy).

4. Nová budova dětské skupiny
 - Řeší se způsob fungování nové dětské skupiny – jedna třída by měla být pro děti od 1 roku.
 - Možnosti: oddělit dětskou skupinu a školku (jiný režim, vyšší náklady, odlišná náplň), nebo sjednotit – vytvořit jednu mateřskou školu ve dvou budovách se stejným programem a cenou
 - varianty dalšího postupu: snížit kapacitu stávajících školek a naplnit novou budovu, nebo vytvořit alternativní koncept fungování, který by mohl přilákat nové skupiny rodičů
 - na příští jednání pozvat paní ředitelku Ušákovou a probrat s ní možnosti
5. Vize 2040
 - Cílem je vytvořit strategický dokument, který popíše, jak si představujeme Kamenici v roce 2040
 - Dokument se postupně doplňuje o nápady členů investiční komise.
 - Proběhlo pročtení aktuální verze a doplnění návrhů.
 - Úkol: do příští KIŽP doplnit finální návrhy; poté začne komise pracovat na návrhu konkrétních kroků k naplnění jednotlivých vizí

Termín dalšího jednání je stanoven na: 1.12.2025 ve 14:30 hod

Zapsala: Anežka Rosáková

Schválil: Jan Papajanovský