

Rada města Česká Kamenice
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
z 18. schůze Rady města Česká Kamenice,
která se konala dne 1.9.2025

397/18/RM/2025 **Zápis o jednání Komise pro sport a volný čas**

I. Rada města vzala na vědomí

Zápis o jednání Komise pro sport a volný čas ze dne 26. 8. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

398/18/RM/2025 **Zápis o jednání PS pro digitalizaci úřadu 18. 8. 2025**

I. Rada města vzala na vědomí

Zápis z 8. jednání Pracovní skupiny pro digitalizaci úřadu ze dne 18. srpna 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

399/18/RM/2025 **Žádost o schválení přijetí nadačního příspěvku**

I. Rada města schválila

přijetí nadačního příspěvku od Nadace Preciosa pro Centrum dětí a mládeže Česká Kamenice, příspěvková organizace, na částečnou úhradu nákladů spojených s letním tanečním soustředěním Pomkies.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

400/18/RM/2025 **Nabídka Space Tape Music s. r. o. – smlouva o spolupráci v rámci KAMEN!CE 2026**

I. Rada města schválila

Smlouvu o spolupráci se společností Space Tape Music, s. r. o., jejíž předmětem je spolupráce obou smluvních stran při zajištění a realizaci festivalu KAMEN!CE, pořádaného v lokalitě Česká Kamenice od 4. do 6. června 2026.

401/18/RM/2025 **Akční plán změn a prací v Domě kultury**

I. Rada města souhlasí

s aktivitami, které jsou navrženy v Akčním plánu změn a prací v Domě kultury.

402/18/RM/2025 **Účetní závěrka MŠ Komenského, příspěvkové organizace**

I. Rada města schválila

konečnou účetní závěrku Mateřské školy, Česká Kamenice, Komenského 182, příspěvkové organizace, IČO 72744839 k datu 31. 7. 2025 z důvodu ukončení činnosti této organizace.

403/18/RM/2025 **Závazné ukazatele (změna)**

I. Rada města schválila

změnu č.1 závazných ukazatelů pro organizaci Městské služby Česká Kamenice, příspěvková organizace, IČO 75041171, dle předloženého návrhu.

II. Rada města schválila

změnu č. 1 závazných ukazatelů pro organizaci Základní škola T.G.Masaryka a gymnázium Česká Kamenice, příspěvková organizace, IČO 47274735, dle předloženého návrhu

III. Rada města schválila

změnu č. 1 závazných ukazatelů pro organizaci Základní umělecká škola Česká Kamenice, příspěvková organizace, IČO 65650999, dle předloženého návrhu

404/18/RM/2025 **Doplnění usnesení č. 487/18/ZM/2025**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit doplnění usnesení č. 487/18/ZM/2025 ze dne 16. 4. 2025 v Bodě II. o uzavření smlouvy o úvěru od společnosti UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., IČO 64948242. Účel úvěru: úvěr bude poskytnut formou krátkodobých úvěrů v CZK na průběžné re/financování zejména dotačních investičních projektů města a formou dlouhodobého úvěru na přefinancování bankou poskytnutých krátkodobých úvěrů.

405/18/RM/2025 **Projednání vydání změny č. 2 Územního plánu Česká Kamenice**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města Česká Kamenice vydat dle § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, Změnu č. 2 Územního plánu Česká Kamenice.

406/18/RM/2025 **Schválení podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z Programu Oživení cestovního ruchu 2025 a závazku k udržitelnosti projektu**

I. Rada města schválila

podání žádosti o dotaci z Programu Oživení cestovního ruchu 2025 a spolufinancování projektu z rozpočtu města v minimální výši 30 % z uznatelných nákladů projektu a závazku k udržitelnosti projektu po dobu 5 let.

407/18/RM/2025 **Přeložka STL plynovodu - Pivovarská (ŘSD)**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas ke stavbě "Přeložka STL plynovodu" společnosti Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Praha 4, zastoupené společností Contract Management, a. s., IČO 05306035, se sídlem Pujmanové 1753/10a, Praha 4.

II. Rada města rozhodla

schválit znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 50/2025/PR-35110 v rámci stavby: „Přeložka STL plynovodu“, zatěžující pozemky p. č. 412/3, 2489, 2550/1 a 2786 v k. ú. Česká Kamenice, s budoucím investorem Ředitelství silnic a dálnic, s. p., IČO 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, Praha 4 a budoucím oprávněným společností GasNet, s. r. o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem, zastoupené společností GasNet Služby, s. r. o., IČO 27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, Brno, dle předloženého návrhu.

III. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit rozhodnutí RM a uzavření smlouvy.

408/18/RM/2025 **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2025-07-22-01 "Datová síť JAW.cz - obytná zóna SKALKA, Česká Kamenice"**

I. Rada města rozhodla

schválit znění a uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2025-07-22-01 ke stavbě "Datová síť JAW.cz - obytná zóna SKALKA, Česká Kamenice", se společností JAW.cz, s. r. o., se sídlem U Zimoviště 3089/9, Praha 9 - Horní Počernice, IČO 28704011, dle předloženého návrhu.

II. Rada města ukládá

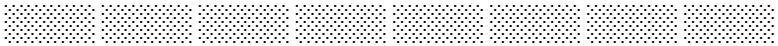
1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit podpis smlouvy a odeslání žadateli

Termín: 15.9.2025

409/18/RM/2025 **Stanovisko k zásahu do místní komunikace - J. H.**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas vlastníka nemovitosti k rekonstrukci vodovodní přípojky umístěné v místní komunikaci MK 23c - Havlíčkova pro 

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit rozhodnutí RM.

Termín: 15.9.2025

410/18/RM/2025 **IV-12-4028192 K_DC-Č.Kamenice, pč.1268/1, odběr, kNN - VAMA**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas ke stavbě "IV-12-4028192 K_DC-Č.Kamenice, p. č. 1268/1, odběr, kNN" společnosti ČEZ Distribuce, a. s, IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, zastoupené společností VAMA, s. r. o., IČO 47287926, Vilsnická 94, Děčín XII.

II. Rada města rozhodla

schválit znění a uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-4028192 ke stavbě "IV-12-4028192 K_DC-Č.Kamenice, p. č. 1268/1, odběr, kNN", se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín.

III. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit rozhodnutí RM a uzavření smlouvy.

Termín: 15.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

411/18/RM/2025 **Změna trasy - doplnění pozemků - DATOVÁ SÍŤ JAW.cz – sídliště ul. 5. května a Lidická - JAW.cz**

I. Rada města vydala

souhlas se změnou stavby „DATOVÁ SÍŤ JAW.cz – sídliště 5. května a Lidická, Česká Kamenice“ v k. ú. Česká Kamenice, společnosti JAW.cz., s. r. o., IČO 28704011, se sídlem U Zimoviště 3089/6, Horní Počernice, Praha 9.

II. Rada města schválila

znění a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „DATOVÁ SÍŤ JAW.cz – sídliště 5. května a Lidická, Česká Kamenice“, č. SOBS-CK-2025-08-001, se společností JAW.cz., s. r. o., IČO 28704011, se sídlem U Zimoviště 3089/6, Horní Počernice, Praha 9, dle předloženého návrhu.

III. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit podpis smlouvy a odeslat žadateli

Termín: 15.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

412/18/RM/2025 **Prodej pozemku - záměr (J. R.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti        ve věci prodeje pozemku p. č. 150/1 ostatní plocha/neplodná půda o výměře 1365 m² a pozemku p. č. 150/2 trvalý travní porost o výměře 759 m², vše v k. ú. Kerhartice.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli a předložit materiál ZM.

Termín: 15.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

413/18/RM/2025 **Prodej pozemku - záměr (DMD Development)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti společnosti DMD Developmnet, s. r. o., IČO 19995172, se sídlem Kaprova 42/14, Praha, v zastoupení realitní makléřky Nadi Rydlově, ve věci prodeje pozemku p. č. 150/1, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 1365 m² a pozemku p. č. 150/2, trvalý travní porost o výměře 759 m², vše v k. ú. Kerhartice.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí zástupkyni žadatele a předložit materiál ZM.

Termín: 15.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

414/18/RM/2025 **Prodej pozemku - záměr (J. J. a B. S.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města neprodat část pozemku 2556/1, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle dosud nevypracovaného geometrického plánu o výměře do 350 m², v k. ú. Česká Kamenice, za cenu 200 Kč/m².

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelům a připravit materiál do ZM.

Termín: 15.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

415/18/RM/2025 **Prodej pozemku - záměr (R. D.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti [redacted] ve věci prodeje části pozemku p. č. 328/1, ostatní plocha/jiná plocha, v k. ú. Horní Kamenice.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelce a předložit materiál ZM.

Termín: 15.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

416/18/RM/2025 **Prodej pozemku - záměr (V. J.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti [redacted] ve věci prodeje části pozemku p. č. 328/1, ostatní plocha/jiná plocha, v k. ú. Horní Kamenice.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelce a předložit materiál ZM.

Termín: 15.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

417/18/RM/2025 **Prodej pozemku - záměr (E. a P. L.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru prodat část pozemku 1681/5, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle dosud nevypracovaného geometrického plánu o výměře do 130 m², v k. ú. Líska, za cenu 200 Kč/m².

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelům a připravit materiál do ZM.

Termín: 15.9.2025

418/18/RM/2025 **Prodej pozemku - obytná lokalita SKALKÁ "Co1" (Z. N.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města prodat pozemek p. č. 1758/5 o výměře 823 m², v k. ú. Česká Kamenice - obytná lokalita Skalka, do výlučného vlastnictví [] [] [] [] [] [] [] [] za konečnou kupní cenu ve výši 1 234 500 Kč.

419/18/RM/2025 **Prodej pozemku - obytná lokalita SKALKÁ "Co2" (M. L.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města prodat pozemek p. č. 1758/6 o výměře 792 m², v k. ú. Česká Kamenice - obytná lokalita Skalka, do výlučného vlastnictví [] [] [] [] [] [] [] [] za konečnou kupní cenu ve výši 1 348 000 Kč.

420/18/RM/2025 **Prodej pozemku - obytná lokalita SKALKÁ "Co3" (T. H.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města prodat pozemek p. č. 1758/7 o výměře 767 m², v k. ú. Česká Kamenice - obytná lokalita Skalka, do výlučného vlastnictví [] [] [] [] [] [] [] [] za konečnou kupní cenu ve výši 1 150 500 Kč.

421/18/RM/2025 **Změna stavby před dokončením "RD - Sládkova ul., Česká Kamenice, č. parc. 1556/13" - VOREL**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas k záměru vybudování nového sjezdu a přístavby garáže v rámci stavební akce: Změna stavby před dokončením "RD - Sládkova ul., Česká Kamenice, č. parc. 1556/13", pro zástupce žadatele JELEN & partners, s. r. o. - Ing. Petr Jelen - IČO 28502892, Veverkova 1408/14, Praha 7 - Letná.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. oznámit žadateli rozhodnutí RM.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

422/18/RM/2025 **Smlouva o smlouvě budoucí (prodej pozemků - bývalá pila ul. Tyršova)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí s firmou STAVBY JOŽÁK, s. r. o., IČO 28737156, se sídlem Arnoltice 150, Arnoltice okres Děčín, v souvislosti se záměrem prodeje pozemků bývalého areálu městské pily v ul. Tyršova dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

423/18/RM/2025 **Počet členů RM**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města v souladu s § 84 odst. 2, písmena m) a § 99 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovit počet členů rady města na 7.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

424/18/RM/2025 **Jmenování ředitelky MSČK**

I. Rada města zrušila (revokovala)

usnesení č. 363/16/RM/2025 ze 16. schůze RM konané dne 28. 7. 2025 ve znění: "rada města vyhlašuje v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, výběrové řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitel/ředitelka příspěvkové organizace Městské služby Česká Kamenice."

II. Rada města jmenovala

ředitelkou Městských služeb Česká Kamenice, příspěvková organizace, od 1. 10. 2025 Ing. Petru Sobotkovou, s osmiměsíční zkušební dobou.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

425/18/RM/2025 **Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině DSaPS**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit předložené znění Dodatku č. 3 ke Zřizovací listině - Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice, příspěvková organizace.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
