

Rada města Česká Kamenice
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
z 17. schůze Rady města Česká Kamenice,
která se konala dne 18.8.2025

364/17/RM/2025 **Zápis o jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch**

I. Rada města vzala na vědomí

Zápis o jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 17. 6. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

365/17/RM/2025 **Zápis o jednání Komise bytové a sociální**

I. Rada města vzala na vědomí

Zápis o jednání Komise bytové a sociální ze dne 12. 6. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

366/17/RM/2025 **Zápisy o jednání PS pro digitalizaci úřadu**

I. Rada města vzala na vědomí

předložené zápisy o jednání Pracovní skupiny pro digitalizaci úřadu ze dne 16. 6. a 16. 7. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

367/17/RM/2025 **Pronájem bytu - Žižkova 553**

I. Rada města rozhodla

o uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 1 v č. p. 553 ul. Žižkova s [] [] [] [] []
[] [] [] [] [] dle předloženého návrhu.

II. Rada města ukládá

1. Jiřímu Šulcovi

1.1. uzavřít Smlouvu o nájmu bytu se žadateli.

Termín: 31.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

368/17/RM/2025 **Prodej automobilu FORD FUSION**

I. Rada města schválila

prodej vozidla FORD FUSION, rok výroby 2010, objem 1,4, SPZ 6U138103, za navrženou cenu 30 tis. Kč vč. DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

369/17/RM/2025 **Návrh na vyřazení majetku**

I. Rada města vzala na vědomí

návrh organizace Mateřská škola Česká Kamenice, příspěvková organizace, na vyřazení majetku v celkové pořizovací hodnotě 203 695,50 Kč dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

370/17/RM/2025 **Finanční dar Římskokatolické farnosti - děkanství Česká Kamenice**

I. Rada města schválila

na základě Smlouvy o spolupráci, poskytnutí finančního daru ve výši 47 108 Kč Římskokatolické farnosti – děkanství Česká Kamenice, se sídlem Jakubské náměstí 110, Česká Kamenice, IČO 46718176 a předloženou Darovací smlouvu č. 260/2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

371/17/RM/2025 **Rozpočtové opatření č. 3/2025**

I. Rada města schválila

rozpočtové opatření č. 3/2025 o objemu:

Příjmy 1 585 tis. Kč

Výdaje 83 634 tis. Kč

Financování 82 049 tis. Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

372/17/RM/2025 **Schválení poskytnutého daru**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit přijetí daru ve výši 50 000 Kč od Ústeckého kraje, jako obce oceněné v krajském kole soutěže "Vesnice roku 2025" a pověřuje starostu města podpisem Darovací smlouvy.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

373/17/RM/2025 **Schválení Příkazní smlouvy za účelem zajištění pořízení Změny č. 3 Územního plánu Česká Kamenice**

I. Rada města schválila

uzavření Příkazní smlouvy za účelem zajištění pořízení Změny č. 3 Územního plánu Česká Kamenice s Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

374/17/RM/2025 **Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 1. 8. 2025 se společností STAVBY JOŽÁK**

I. Rada města schválila

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 1. 8. 2025 se společností STAVBY JOŽÁK, IČO 28737156, se sídlem Arnoltice 150, Arnoltice u Děčína, pro realizaci investiční akce města Vybudování dětské skupiny "U Potoka".

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

375/17/RM/2025 **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ve věci "Dům kultury v České Kamenici – nahrazení a přemístění tepelného zdroje vč. nových rozvodů"**

I. Rada města schválila

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností Jezbera a syn-topení, voda, plyn, s. r. o., IČO 06627226, se sídlem U Rybníka 35/11, Děčín - Děčín XXII-Václavov, ve věci zakázky „Dům kultury v České Kamenici – nahrazení a přemístění tepelného zdroje včetně nových rozvodů“.

376/17/RM/2025 Smlouva o dílo se společností atelier re:architekti, s. r. o., se sídlem Melantrichova 463/15, Praha 1-Staré Město na akci OBNOVA OKOLÍ KULTURNÍHO DOMU V ČESKÉ KAMENICI

I. Rada města schválila

Smlouvu o dílo se společností atelier re:architekti, s. r. o., se sídlem Melantrichova 463/15, Praha 1-Staré Město, IČO 19885784, na na projekční práce akce OBNOVA OKOLÍ KULTURNÍHO DOMU V ČESKÉ KAMENICI - DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY, dle předloženého návrhu.

377/17/RM/2025 Prodej pozemku - záměr (T. a K. M.)

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] o prodej části pozemků p. č. 1544/4 trvalý travní porost, dle dosud nevypracovaného geometrického plánu do výměry 90 m², v k. ú. Česká Kamenice.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelkám a předložit materiál ZM.

Termín: 1.9.2025

378/17/RM/2025 Pronájem pozemků - záměr (J. Č.)

I. Rada města rozhodla

nevyhovět žádosti [] [] [] [] [] [] [] [] o pronájem celého pozemku p. č. 335/1 zahrada o výměře 196 m² a části pozemku p. č. 2776 ostatní plocha/jiná plocha o výměře do 150 m², vše v k. ú. Česká Kamenice, za účelem podnikání.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli.

Termín: 29.8.2025

379/17/RM/2025 **Prodej pozemku pro výstavbu RD - záměr (L. M.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 165/4, trvalý travní porost do výměry 1678 m², v k. ú. Kamenická Nová Víska, za cenu 770 Kč/m².

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli a připravit materiál do ZM.

Termín: 1.9.2025

380/17/RM/2025 **Prodej pozemku - záměr (P. M.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1425/1 trvalý travní porost, dle dosud nevypracovaného geometrického plánu do výměry 1300 m², v k. ú. Líska, za cenu 1210 Kč/m².

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli a předložit materiál ZM.

Termín: 29.8.2025

381/17/RM/2025 **Bezúplatná směna pozemků (POH)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o bezúplatné směně části pozemku p. č. 1681/5 ostatní komunikace/ostatní plocha, dle dosud nevypracovaného geometrického plánu do výměry 150 m², v k. ú. Líska, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, za část pozemku p. č. 1837/1 vodní plocha/koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

dle dosud nevypracované geometrického plánu do výměry 150 m², v k. ú. Líska, ve vlastnictví Povodí Ohře, s. p., IČO 70889988, se sídlem Bezručova 4219, Chomutov.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. připravit materiál na jednání ZM.

Termín: 1.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

382/17/RM/2025 **Revokace (zrušení) usnesení č. 481/18/ZM/2025/ a směna pozemků (Air-dent, s. r. o. a město Česká Kamenice)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města revokovat (zrušit) usnesení č. 481/18/ZM/2025 ze dne 16. 4. 2025, ve věci směny části pozemku p. č. 987, v k. ú. Kamenická Nová Víska dle geometrického plánu č. 217-107/2024, ve vlastnictví Města Česká Kamenice za části pozemků p. č. 350/1 a 348, v k. ú. Kamenická Nová Víska dle stejného geometrického plánu, ve vlastnictví Air-dent s. r. o.

II. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města směnit část pozemku p. č. 987, ostatní plocha/jiná plocha, dle návrhu geometrického plánu č. 247-80/2025 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 987/2, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 127 m², v k. ú. Kamenická Nová Víska, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 0261220, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice,

za

část pozemku p. č. 350/1 zahrada, dle návrhu geometrického plánu č. 247-80/2025 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 350/12 zahrada, o výměře 42 m² a část pozemku p. č. 348 trvalý travní porost, dle návrhu geometrického plánu č. 247-80/2025 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 348/2 o výměře 42 m², vše v k. ú. Kamenická Nová Víska, ve vlastnictví Air-dent s. r. o., IČO 07424787, se sídlem Obránců míru 2860, Most, s finančním vyrovnáním ve výši 8 600 Kč ve prospěch města.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. připravit materiál na jednání ZM.

Termín: 1.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

383/17/RM/2025 **Prodej pozemku - záměr (D. B.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti [] o prodej části pozemku p. č. 862 dle dosud nevypracovaného geometrického plánu do výměry 370 m², v k. ú. Kamenická Nová Víska.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelce a předložit materiál ZM.

Termín: 1.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

384/17/RM/2025 **Pronájem části pozemku (E. M.)**

I. Rada města rozhodla

pronajmout část pozemku p. č. 135/1 trvalý travní porost, dle geodetického zaměření o výměře 343 m², v k. ú. Dolní Kamenice, za účelem zahrady [], na dobu určitou na 10 let za roční nájemné 2 401 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelce a zajistit uzavření smlouvy.

Termín: 1.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

385/17/RM/2025 **Pronájem pozemku (V. a T. B.)**

I. Rada města rozhodla

pronajmout pozemek p. č. 221, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 1984 m², v k. ú. Kerhartice, za účelem zahrady [], na dobu určitou na 10 let za roční nájemné 13 888 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelům a zajistit uzavření smlouvy.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO****386/17/RM/2025 Pronájem pozemků - záměr (D. S. M.)****I. Rada města rozhodla**

nevyhovět žádosti [redacted] o pronájem části pozemku p. č. 2593, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře do 70 m², v k. ú. Česká Kamenice, za účelem parkování.

II. Rada města ukládá**1. Mgr. Radku Kultovi**

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelce.

Termín: 1.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO****387/17/RM/2025 Směna pozemků - záměr (VIA Medical a. s.)****I. Rada města navrhuje**

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru směnit část pozemku p. č. 1842/1 ostatní plocha/jiná plocha, dle dosud neprovedeného geometrického plánu o výměře do 250 m², v k. ú. Česká Kamenice, ve vlastnictví společnosti VIA Medical, a. s., IČO 02404818, se sídlem Pod novým lesem 127/44, Veleslavín, Praha, za část pozemku p. č. 1842/3 ostatní plocha/zeleň, dle dosud neprovedeného geometrického plánu o výměře do 700 m², v k. ú. Česká Kamenice, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem Nám. Míru 219, Česká Kamenice, s finančním vyrovnáním ve prospěch města.

II. Rada města ukládá**1. Mgr. Radku Kultovi**

1.1. zaslat rozhodnutí zástupcům společnosti VIA Medical a. s. a připravit materiál do ZM.

Termín: 31.7.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO****388/17/RM/2025 Směna pozemků - záměr (J. D.)****I. Rada města navrhuje**

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru směniti části pozemků p. č. 274, 284/1, 275/1 a 275/2 dle návrhu dělení pozemků v celkové výměře 200 m² ve vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem Nám. Míru 219, Česká Kamenice, za části pozemků p. č. 1969/4, 311/6 a část st. p. č. 11, dle návrhu dělení pozemků v celkové výměře 21 m² ve vlastnictví [REDACTED] s doplatkem rozdílu směřovaných výměr ve prospěch města za cenu 200 Kč/m².

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelům a připravit materiál do ZM.

Termín: 1.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

389/17/RM/2025 Pronájem části pozemku - záměr (E. Š.)

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 1707/1, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle dosud nevypracovaného vytyčení o výměře do 5 m², v k. ú. Líska, za účelem zahrady a přístupové cesty za cenu 7 Kč/m²/rok (min. 500 Kč/rok).

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí RM žadatelce a zajistit zveřejnění záměru.

Termín: 1.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

390/17/RM/2025 Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 14/2016/Z (M. a K. O.)

I. Rada města rozhodla

schválit znění a uzavřít Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě č. 14/2016/Z, uzavřené dne 9. 5. 2016, na pronájem části pozemků p. č. 605/4 a p. č. 1098 v k. ú. Dolní Kamenice, s [REDACTED].

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli a zajistit uzavření dodatku.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**391/17/RM/2025 **Parkovací místo ZTP/P - prodloužení lhůty 2025-30 (J.F.)****I. Rada města rozhodla**

vyhovět žádosti [] zastupující []
[] bytem tamtéž o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání ZTP/P - pro osobní automobil RZ 1U45663 na odstavné ploše na pozemku p. č. 330/10, v k. ú. Česká Kamenice v ul. Lidická, pro období 2025 – 2030.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. oznámit žadateli výsledek jednání

Termín: 31.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**392/17/RM/2025 **Vyjádření k udělení výjimky z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích - MSČK****I. Rada města rozhodla**

o vydání souhlasu k udělení výjimky místní úpravy provozu na pozemních komunikacích na cyklostezce Česká Kamenice - Kamenický Šenov pro Městské služby Česká Kamenice, příspěvková organizace.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. výsledek rozhodnutí RM sdělit žadateli

Termín: 31.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**393/17/RM/2025 **Smlouva o zřízení služebnosti č. 16010-062350 (ŘSD)****I. Rada města rozhodla**

schválit znění a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. 16010-062350 v rámci stavby: „I/13 Česká Kamenice, ul. Pivovarská – úprava komunikace a chodníků“, zatěžující pozemky p. č. 389/5 a 2488/1 v

k. ú. Česká Kamenice, dle GP č. 1759-3/2025, s investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, Praha 4, IČO 65993390 a společností CETIN, a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, IČO 04084063.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit podpis smlouvy

Termín: 31.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

394/17/RM/2025 Smlouva o zřízení věcného břemene č. 324645/IV-12-4025505 DC-Česká Kamenice, čp. 859, příp. kNN (ČEZ)

I. Rada města rozhodla

schválit znění a uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4025505, ke stavbě "DC_Česká Kamenice, čp. 859, příp. kNN", se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 27232425, zastoupené na základě plné moci, společností BIMONT, s. r. o., se sídlem České Mládeže 713/122, Liberec VIII. - Dolní Hanychov, IČO 47781262.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit podpis smlouvy a zaslat ji žadateli

Termín: 31.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

395/17/RM/2025 Digitální vysokokapacitní síť JAW.cz s.r.o. 1 - ZSJ Česká Kamenice, Filipov - REALIZACE

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas k realizaci stavby "Digitální vysokokapacitní síť JAW.cz, s. r. o. 1 - ZSJ Česká Kamenice, Filipov", na pozemcích ve vlastnictví Města Česká Kamenice, v období v 1. 9. 2025 - 27. 4. 2026, pro žadatele společnost JAW.cz, s. r. o., IČO 28704011, se sídlem U Zimoviště 3089/6, Horní Počernice, Praha 9, kterou zastupuje společnost GT Services, s. r. o., IČO 28721578, se sídlem Kostelecká 879/59, Čakovice, Praha 9.

II. Rada města vzala na vědomí

realizaci stavby "Digitální vysokokapacitní síť JAW.cz s.r.o. 1 - ZSJ Česká Kamenice, Filipov" na silnici III/01325 v k. ú. Dolní Kamenice v období 1. 9. 2025 - 27. 4. 2026 investora společnost JAW.cz, s.r.o., IČ

28704011, se sídlem U Zimoviště 3089/6, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, kterou zastupuje společnost GT Services s.r.o., IČ 28721578, se sídlem Kostelecká 879/59, Čakovice, 196 00 Praha 9.

III. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zaslat rozhodnutí RM žadateli

Termín: 31.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

396/17/RM/2025 **Darovací smlouva (most Rabštejn)**

I. Rada města rozhodla

o uzavření Darovací smlouvy s obcí Janská, IČO 47274221, se sídlem Janská 83 dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
