

**Zápis z jednání osadního výboru Filipov ze dne 18. 8. 2025**

Přítomni: Miroslav Šach, Denisa Pavlíková, Josef Hordina

Hosté: ---

**Návrh programu jednání:**

1. Zahájení, návrh programu jednání
2. Informace o stavu financí fondu OV, návrh společenských akcí na 2. polovinu roku 2025
3. Stav pomníku obětem 1. světové války
4. Informace o průběhu příprav rekonstrukce skalní výklenkové kapličky
5. Diskuse k problematice odpadků v údolí Bílého potoka
6. Informace o situaci s pozemkem pro vybudování místa setkávání obyvatel Filipova
7. Stav mostku přes Bílý potok
8. Žádosti a požadavky na město
9. Termín dalšího jednání OV, závěr

Navržený program byl schválen.

**Ad 1/** Předseda OV M. Šach přivítal členy OV a navrhl program jednání, který byl schválen.

**Ad 2/** Předseda OV informoval členy o stavu financí ve fondu OV. Po 4 akcích v 1. polovině roku 2025 má OV k dispozici ještě cca 11.000,- Kč. Plánované akce na 2. polovinu roku 2025 byly zářiové sousedské grilování, říjnová drakiáda a listopadový vědomostní kvíz. S ohledem na výši částky ve fondu předseda OV navrhl, že zářiové grilování nahradí sousedskou „garden party“ u příležitosti jeho dosažení důchodového věku a že tuto akci zafinancuje z vlastních zdrojů. OV tento návrh přijal, termín akce byl stanoven na sobotu 13. září 2025. Termín další akce, kterou bude „Filipovská drakiáda“, byl stanoven na sobotu 18. října 2025 od 14. hodiny. Pozvánky na obě akce zajistí předseda OV. Konání a termín kvízového večera projedná předseda se spolupořadatelem Lukášem R. v sobotu 23.8.2025 o příležitosti konání jím organizované soukromé sportovně-spoločenské akce .

**Ad 3/** Denisa P. informovala OV, že se v záhoncích pomníku obětem 1. světové války neujaly 2 rostliny. Jejich výměnu zajistí předseda OV s manželkou v nejbližším možném termínu nákupem nových rostlin stejného druhu.

**Ad 4/** Předseda informoval členy OV o průběhu příprav obnovy skalní výklenkové kapličky z roku 1813 v údolí Bílého potoka. Aktuálně již máme pořízený hlavní obraz a obě sošky do postranních výklenků. Zednické úpravy povrchů budeme řešit se zástupcem firmy Partner Stav s.r.o. ve čtvrtek 21. 8. 2025. Výrobu 2 kovových svícňů pod výklenky zajistí Pepa H. dle nákresu, který připraví předseda OV. Dokončení obnovy by mělo být v průběhu podzimních měsíců 2025. Financování nutných nákladů bude z vlastních zdrojů obyvatel Filipova.

**Ad 5/** M. Šach informoval členy OV o opakovaných problémech s odpady nelegálně ukládanými v okolí cesty do Pekelského dolu. V průběhu letních prázdnin již 3x žádal Městské služby o jejich likvidaci a dále 3x menší množství odpadu odvezl Eda Vilkus. Dne 30. 7. 2025 žádal předseda OV mailem MS o umístění cedule o zákazu skládky pod pokutou a instalaci fotopastí za účelem monitoringu prostoru. Tato žádost nebyla doposud vyslyšena, takže nelegální ukládání odpadu v těchto místech pokračuje, jak jsme o tomto víkendy opět zjistili. V pondělí 18.8.2025 předseda OV opět žádal MS o likvidaci nového odpadu a zajištění nápravy. OV ukládá předsedovi projednat tuto záležitost na zářiovém jednání zastupitelstva města.

**Ad 6/** Na základě dotazu Pepy H. informoval předseda členy OV o situaci s vybraným pozemkem p.č. 114/2 pro možnost vybudování plánovaného místa setkávání obyvatel Filipova. Výše uvedený pozemek byl v roce 2024 při osobní jednání předsedy OV Filipov s panem starostou vybrán jako jediný vhodný pozemek v majetku města k vybudování místa setkávání. Dne 7. 3. 2025 jsme obdrželi na základě našeho dotazu od pana starosty informaci, že žádost o změnu územního plánu na tento pozemek je podána, že by měla být vyřízena v průběhu

následujících měsíců a že to bude pro Filipov znamenat možnost vybudování plánovaného posezení s dalším zázemím. Dne 12. 8. 2025 jsme na základě našeho dotazu dostali následující vyjádření od pana Kulta z odboru správy majetku města.

Vážený pane Šachu,

pečlivě jsem se podíval na věc dle zaslanych informací. Děkuji za ně. Předání agendy se bohužel nemohlo provést ve 100% informovanosti, a proto se stává, že spousta věcí/informací je pro mne novinkou. Také proto mi trvala odpověď déle. Nicméně zjistil jsem, že zmíněný pacht pana [REDACTED] byl projednán a ukončen v únoru 2025, ale tentýž byl v rámci 6. zasedání rady města ze dne 24. 3. 2025 předán paní [REDACTED] která by tam nyní měla pást koně. Stroje po [REDACTED] převzala nová pachtýrka s tím, že bude-li to potřebné, vyklidí je ona. Tato nová smlouva je platná do 31. 12. 2034, avšak je vypověditelná oboustranně dohodou či s tříměsíční výpovědní lhůtou. Další věcí je změna územního plánu. Bohužel se mi nepodařilo dohledat navrhovanou změnu využití pozemku p. č. 114/2 v k. ú. Dolní Kamenice. Nedávno pan starosta rozesílal dokument s požadavky občanů a města na změnu ÚP a ten ho neobsahuje. Zároveň mám pocit, že požadavky na aktuální změnu č. 2 k územnímu plánu jsou již uzavřené. Zprávu zasílám v kopii vedoucímu odboru rozvoje, investic a životního prostředí p. Kettnerovi. Jistě má větší přehled a dokáže Vám sdělit, zda bude změna k výše zmíněnému pozemku prováděna či ne.

OV ukládám předsedovi projednat situaci s výše uvedeným pozemkem na zářiovém zastupitelstvu. Žádost o formální zajištění výše uvedeného pozemku pro potřeby OV byla na město podána prostřednictvím zápisu z jednání dne 3. 2. 2025.

**Ad 7/** OV žádal na svém jednání dne 3. 2. 2025 město o kontrolu a následnou sanaci poškozeného mostku mezi Filipovem a Pekelským Dolem na městské komunikaci p.č. 1111/1 a 1111/2, který, včetně nefunkčního zábradlí, byl v minulosti poškozen velkou vodou viz přiložené fotografie. Tato otázka byla řešena na následujícím jednání zastupitelstva s tím, že město nechá stav prověřit a navrhnout řešení. Dle aktuálního zjištění je stav mostku i poškozeného zábradlí nezměněn.





**Ad 8/** Osadní výbor Filipov si dovoluje požádat vedení města o následující:

- návrh a zajištění řešení problematiky nelegálního ukládání odpadu v údolí Bílého potoka
- výpověď pachtu pozemku p.č. 114/2 [redacted] ak, aby na jaře 2026 mohlo být zahájeno budování místa setkávání obyvatel
- prověření stavu mostku a jeho zábradlí v údolí Bílého potoka na cestě do Pekelského dolu včetně následné opravy

**Ad 9/** Termín dalšího jednání osadního výboru byl předběžně stanoven na přelom září/říjen, po jednání zastupitelstva dne 10. 9. 2025. Konkrétní termín bude upřesněn opět prostřednictvím osadního WhatsAppu.

Zapsal: Ing. Miroslav Šach  
předseda OV Filipov