



Rada města Česká Kamenice
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
z 16. schůze Rady města Česká Kamenice,
která se konala dne 28.7.2025

334/16/RM/2025 Zápis o jednání Komise pro investice a životní prostředí

I. Rada města vzala na vědomí

Zápis o jednání Komise pro investice a životní prostředí ze dne 24. 6. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

335/16/RM/2025 Zápis o jednání Komise pro dopravu a bezpečnost

I. Rada města vzala na vědomí

Zápis o jednání Komise pro dopravu a bezpečnost ze dne 17. 6. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

336/16/RM/2025 Přijetí finančního daru

I. Rada města schválila

přijetí finančního daru ve výši 17 722 Kč od společnosti Bidfood Czech Republic, s. r. o., se sídlem V Růžovém údolí 553, Kralupy nad Vltavou, IČO 28234642, pro příspěvkovou organizaci Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

337/16/RM/2025 Smlouva o zřízení věcného břemene č. 7700104284_1/VB (GasNet, s. r. o.)

I. Rada města rozhodla

schválit znění a uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene číslo: 7700104284_1/VB ke stavbě „REKO MS Česká Kamenice – Palackého 102“, se společností GasNet, s. r. o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem dle předloženého návrhu.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit rozhodnutí RM.

Termín: 8.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

338/16/RM/2025 Navýšení peněžitého plnění nečlenům zastupitelstva

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města navýšit peněžité plnění nečlenům zastupitelstva města za výkon funkce s platností od 1. 10. 2025 takto:

předseda výboru/komise	1 500 Kč
člen výboru/komise	1 000 Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

339/16/RM/2025 Smlouva o spolupráci s Pavlem Jandou

I. Rada města schválila

Smlouvu o spolupráci s Pavlem Jandou, bytem Lesní 652, Varnsdorf, dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

340/16/RM/2025 Smlouva o poskytnutí dotace z programu na záchranu a obnovu kulturních památek - Hrobka rodiny Preidl

I. Rada města schválila

Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Ústeckého kraje, se sídlem Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, IČO 70892156, na akci "Obnova hrobky Preidl - II. etapa", dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

341/16/RM/2025 **Žádost o dotaci z rozpočtu města Česká Kamenice - Linka bezpečí z.s.**

I. Rada města zamítla

poskytnutí dotace z rozpočtu města Česká Kamenice ve výši 15 000 Kč, pro žadatele: Linka bezpečí z. s., Ústavní 95, Praha 8 - Bohnice, IČO 61383198.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

342/16/RM/2025 **Schválení přijetí dotace z rozpočtu Ústeckého kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace - Podpora městské policie rekonstrukce kamerového systému**

I. Rada města schválila

přijetí dotace z rozpočtu Ústeckého kraje a uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na Podporu městské policie - rekonstrukce kamerového systému.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

343/16/RM/2025 **Příkazní smlouva za účelem zajištění pořízení Změny č. 1 Územní studie Skalka**

I. Rada města rozhodla

dle § 27 odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, o uzavření příkazní smlouvy s Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D., jejíž předmětem je výkon pořizovatelské činnosti v rámci pořízení Změny č. 1 Územní studie Skalka.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

344/16/RM/2025 **Dodatek č. 1 - Výměna dřevěných oken v MŠ Palackého 141 - III. etapa, Česká Kamenice**

I. Rada města schválila

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Výměna dřevěných oken v MŠ Palackého 141 - III. etapa, Česká Kamenice" s Václavem Kučerou, IČO 43187404, se sídlem Krásnostudenecká 1941/93, Děčín VI-Letná, Děčín, dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

345/16/RM/2025 Nákup elektrické energie a zemního plynu na roky 2026 a 2027 formou PXE burzy**I. Rada města schválila**

přípravu aukce a nákup elektrické energie a zemního plynu pro období let 2026 a 2027 formou nákupu na energetické burze PXE s ponecháním násobícího koeficientu ve stejné výši jako pro rok 2025.

Rada zároveň souhlasí s postupnou fixací cen ve třech krocích, a to:

- v roce 2025 pro dodávky v roce 2026,
- v roce 2026 pro dodávky v roce 2027.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

346/16/RM/2025 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci Energetická opatření v budovách CDM č.p. 328, 811 a 338, Česká Kamenice – etapa II. – trafostanice**I. Rada města schválila**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 12. 3. 2025 se společností Elmoz Czech, s. r. o., IČO 47544929, se sídlem Černošská 2326, Benešov, ve věci zakázky „Energetická opatření v budovách CDM č.p. 328, 811 a 338, Česká Kamenice – etapa II. – trafostanice“.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

347/16/RM/2025 Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo na zakázku "Rekonstrukce vybraných prostor kulturního domu- přesun knihovny II. etapa"**I. Rada města schválila**

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o Dílo na zakázku se společností Stavební MST, s. r. o., IČO 06833896, se sídlem Teplická 2070/129, Děčín IV – Podmokly, ve věci zakázky "Rekonstrukce vybraných prostor kulturního domu – přesun knihovny II. etapa".

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

348/16/RM/2025 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o Dílo ve věci „Vybudování kempu u koupaliště, Česká Kamenice“

I. Rada města schválila

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o Dílo se společností BARDZÁK, s. r. o., IČO 28745001, se sídlem Sokolovská 114, Benešov nad Ploučnicí, ve věci zakázky „Vybudování kempu u koupaliště, Česká Kamenice“.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

349/16/RM/2025 Pronájem bytu - Pražská 651**I. Rada města rozhodla**

o uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 3 v č. p. 651 ul. Pražská s [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] dle předloženého návrhu.

II. Rada města ukládá**1. Jiřímu Šulcovi**

1.1. uzavřít Smlouvu o nájmu bytu se žadateli.

Termín: 31.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

350/16/RM/2025 Pronájem bytu - Pražská 655**I. Rada města rozhodla**

o uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 3 v č. p. 655 ul. Pražská s [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] dle předloženého návrhu.

II. Rada města ukládá**1. Jiřímu Šulcovi**

1.1. uzavřít Smlouvu o nájmu bytu se žadateli.

Termín: 31.7.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

351/16/RM/2025 Pronájem bytu - Lidická 204**I. Rada města rozhodla**

o uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 13 v č. p. 204 ul. Lidická s
dle předloženého návrhu.

II. Rada města ukládá

1. Jiřímu Šulcovi

1.1. uzavřít Smlouvu o nájmu bytu se žadateli.

Termín: 31.7.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

352/16/RM/2025 **Obnova vodního režimu v povodí horní Chřibské Kamenice**

I. Rada města vzala na vědomí

projekt zpracovaný společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., se sídlem Nábřežní 4, Praha 5, s názvem "Obnova vodního režimu v povodí horní Chřibské Kamenice".

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. oznámit žadateli rozhodnutí RM.

Termín: 8.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

353/16/RM/2025 **Pronájem pozemku (F. R.)**

I. Rada města rozhodla

pronajmout část pozemku p. č. 1864/1, trvalý travní porost dle vytyčení o výměře 387 m², v k. ú. Česká Kamenice, za účelem zahrady , na dobu určitou na 10 let za roční nájemné 2 709 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli a zajistit uzavření smlouvy.

Termín: 11.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

354/16/RM/2025 **Pronájem pozemku (L. K.)**

I. Rada města rozhodla

pronajmout část pozemku p. č. 716/33, trvalý travní porost dle vytyčení o výměře 640 m², v k. ú. Dolní Kamenice, za účelem zahrady, [REDACTED], na dobu určitou na 10 let za roční nájemné ve výši 4 480 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelce a zajistit uzavření smlouvy.

Termín: 11.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

355/16/RM/2025 **Prodej pozemku - (T. O. a E. G.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města prodat část pozemku p. č. 294, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 1511-32/2024 se jedná o nově vzniklou část, označenou jako díl „a“ o výměře 3 m², v k. ú. Česká Kamenice za cenu 1 200 Kč/m².

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. oznámit rozhodnutí žadatelům a připravit materiál do ZM.

Termín: 15.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

356/16/RM/2025 **Prodej pozemku - záměr (M. a M. C.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti o prodej části pozemků p. č. 1273/7 a 2520/22, dle dosud nevypracovaného geometrického plánu do výměry 180 m², v k. ú. Česká Kamenice.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelům a předložit materiál ZM.

Termín: 11.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

357/16/RM/2025 **Souhlasy - RD na pozemku p. č. 1666/55 - (D. B.)**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas ke stavbě RD na pozemku p. č. 1666/55 v k. ú. Česká Kamenice a ke zřízení sjezdu na pozemek p. č. 1666/25 a přes pozemek p. č. 1666/56 v k. ú. Česká Kamenice pro stavebníka Danielu Borlovou, bytem Kunratice 92, zastoupeného společností Haas Fertigbau, s. r. o., IČO 62496867, se sídlem Klostermannova 629, Sušice II.

II. Rada města rozhodla

vydat souhlas vlastníka pozemků p. č. 1666/56 a p. č. 1666/25 v k. ú. Česká Kamenice k napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad pro RD na pozemku p. č. 1666/55 pro stavebníka [REDAKCE], zastoupeného společností Haas Fertigbau, s. r. o., IČO 62496867, se sídlem Klostermannova 629, Sušice II.

III. Rada města rozhodla

vydat souhlas vlastníka pozemků p. č. 1666/56 a p. č. 1666/25 v k. ú. Česká Kamenice k napojení kanalizační přípojky na kanalizační řad pro RD na pozemku p. č. 1666/55 v k. ú. Česká Kamenice pro stavebníka [REDAKCE], zastoupeného společností Haas Fertigbau, s. r. o., IČO 62496867, se sídlem Klostermannova 629, Sušice II.

IV. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit vydání souhlasů dle rozhodnutí RM.

Termín: 8.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

358/16/RM/2025 Ukončení nájemní smlouvy č. 14/2025/Z a Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě č. 14/2016/Z (M. a K. O.)

I. Rada města rozhodla

o ukončení Nájemní smlouvy č. 14/2025/Z na užívání části pozemku p. č. 605/4, ostatní plocha o výměře 150 m² v k. ú. Dolní Kamenice, uzavřenou dne 30. 6. 2025 s [REDACTED], dohodou ke dni 31. 8. 2025.

II. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru vydání Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě č. 14/2016/Z, ze dne 9. 5. 2016, tj. změna čl. I. - Předmět nájmu - změna výměr pronajatých pozemků na celkovou plochu 1 127 m² a změna čl. II. - Nájemné - změna ročního nájemného s celkovou částkou 7 889 Kč/rok.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí nájemníkům a zajistit uzavření dodatku.

Termín: 11.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

359/16/RM/2025 Žádost o souhlas vlastníka pozemku s výstavbou jednoduché stavby (J. Ch.)

I. Rada města rozhodla

o vydání souhlasu ve věci přístavby jednoduché stavby, která bude částečně zasahovat na pronajatý pozemek p. č. 89/1 v k. ú. Česká Kamenice.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelce a zajistit souhlas vlastníka pozemku se stavbou.

Termín: 11.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

360/16/RM/2025 Žádost o souhlas vlastníka pozemku s výstavbou oplocení a schodů (J. Ch.)

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas ve věci oplocení a výstavby schodů k žadatelkou pronajatému pozemku p. č. 89/1 v k. ú. Česká Kamenice.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

- 1.1. zaslat rozhodnutí žadatelce a zajistit souhlas vlastníka pozemku s oplocením a výstavbou schodů k pronajatému pozemku p. č. 89/1 v k. ú. Česká Kamenice.

Termín: 11.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

361/16/RM/2025 Změna stavby před dokončením RD na pozemku p. č. 1262 Česká Kamenice - (P. H.)

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas se změnou stavby před dokončením RD na pozemku p. č. 1262 v k. ú. Česká Kamenice pro žadatele [REDACTED]

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

- 1.1. sdělit žadateli rozhodnutí RM.

Termín: 8.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

362/16/RM/2025 Dočasná stavba "Účelová komunikace Kerhartice" - prodloužení doby trvání

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas s prodloužením doby trvání účelové komunikace na pozemku p. č. 1876/1 v k. ú. Kerhartice do 31. 12. 2040, z důvodu příjezdu na skládku EKO Volfartice pro Mgr. Lucii Koubkovou - zástupce pro obchod, zastupující žadatele společnost EKO Volfartice, a. s., IČO 25028758, Volfartice 150, Volfartice.

II. Rada města pověřuje

starostu města Česká Kamenice Mgr. Jana Papajanovského podpisem Dodatku ke Smlouvě o dílo č. 01/2019 s EKO Volfartice, a. s., IČO 25028758, se sídlem Volfartice 150, Volfartice.

III. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. oznámit žadateli rozhodnutí RM.

Termín: 15.8.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

363/16/RM/2025 Ředitel MSČK - Dohoda o ukončení PP a vyhlášení VŘ

I. Rada města odsouhlasila

Dohodu o ukončení pracovního poměru na vlastní žádost zaměstnance Ing. Rudolfa Pileckého ke dni 30. 9. 2025.

II. Rada města vyhlašuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, výběrové řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitel/ředitelka příspěvkové organizace Městské služby Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
