

Rada města Česká Kamenice

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 13. schůze Rady města Česká Kamenice,
která se konala dne 16.6.2025

277/13/RM/2025 Poskytnutí věcného daru

I. Rada města schválila

poskytnutí 13 ks knižní publikace Česká Kamenice absolventům ZŠ T. G. Masaryka a gymnázium Česká Kamenice, kteří složili ve školním roce 2023/2024 maturitní zkoušku s vyznamenáním.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

278/13/RM/2025 Přijetí nadačního příspěvku

I. Rada města schválila

přijetí nadačního příspěvku od Ústecké komunitní nadace, se sídlem Karla IV. 400/11, 400 03 Ústí nad Labem, IČO 44552254, ve výši 12 000 Kč, příspěvkovou organizací Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

279/13/RM/2025 Zápis o jednání Komise bytové a sociální

I. Rada města vzala na vědomí

Zápis o jednání Komise bytové a sociální ze dne 15. 5. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

280/13/RM/2025 Zápis o jednání Komise pro investice a životní prostředí

I. Rada města vzala na vědomí

Zápis o jednání Komise pro investice a životní prostředí ze dne 4. 6. 2025.

281/13/RM/2025 **Žádost o navýšení provozního rozpočtu školy o částku 150 000 Kč**

I. Rada města schválila

žádost o navýšení provozního rozpočtu Základní školy T. G. Masaryka a gymnázia Česká Kamenice, příspěvkové organizace, o částku 150 000 Kč.

282/13/RM/2025 **Koncepce plánu v oblasti sociálního začleňování**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit revizi dokumentu Plán sociálního začleňování Česká Kamenice 2022 – 2026.

II. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit prodloužení platnosti plánu Prevence kriminality a Komunitního plánu sociálních služeb do konce roku 2026.

III. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit Memorandum o spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování.

283/13/RM/2025 **Směrnice č. 3/2025 - Pravidla pro zajištění přístupu k informacím**

I. Rada města schválila

schválila směrnici č. 3/2025 – Pravidla pro zajištění přístupu k informacím v upraveném znění.

284/13/RM/2025 **Zvýšení odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města zvýšit měsíční odměnu neuvolněným členům zastupitelstva za výkon funkce s účinností od 1. 7. 2025 takto:

člen rady	8 000 Kč
předseda výboru/komise	3 000 Kč

člen výboru/komise	2 500 Kč
člen zastupitelstva	2 000 Kč

U souběhu výkonu více funkcí neuvolněných členů zastupitelstva náleží odměna jen za funkci, za kterou náleží nejvyšší odměna schválená zastupitelstvem města. Odměna bude poskytována od 1. 7. 2025. V případě nástupu náhradníka na uvolněný mandát člena zastupitelstva města bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

285/13/RM/2025 Účetní závěrka města k 31. 12. 2024

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

286/13/RM/2025 Závěrečný účet města za rok 2024

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit závěrečný účet města za rok 2024 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

287/13/RM/2025 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č.IV-12-4026573-(ČEZ)

I. Rada města schválila

znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-4026573 ke stavbě „K_DC- Česká Kamenice, ppč. 705/1, kNN“ č. stavby IV-12-4026573, s investorem ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČO 24729035, zastoupeným společností GEZ, spol. s r. o., se sídlem Bratislavská 2996, Varnsdorf, IČO 27297438.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit uzavření SoSB.

Termín: 30.6.2025

288/13/RM/2025 **Kabelová přípojka - IV-12-4026573 - K. J.**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas s uložení kabelové přípojky u hranice pozemku p. č. 705/1 v k. ú. Dolní Kamenice k pronajaté části pozemku pro nájemce zahrádky [REDACTED],
za podmínky umístění elektroměrového rozvaděče za oplocení pronajatého pozemku.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. oznámit žadateli rozhodnutí RM.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

289/13/RM/2025 **Pronájem pozemku (V. J.)**

I. Rada města rozhodla

pronajmout část pozemku p. č. 328/1, ostatní plocha/jiná plocha dle vytyčení o výměře 329 m², v katastrálním území Horní Kamenice, za účelem zahrady [REDACTED]
[REDACTED] na dobu určitou na 10 let za roční nájemné ve výši 2 303 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli a zajistit uzavření smlouvy.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

290/13/RM/2025 **Pronájem pozemku (M. a K. O.)**

I. Rada města rozhodla

pronajmout část pozemku p. č. 605/4, ostatní plocha/neplodná půda do výměry 150 m², v katastrálním území Dolní Kamenice, za účelem zahrady [REDACTED]
[REDACTED] na dobu určitou na 10 let za roční nájemné ve výši 1 050 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelům a zajistit uzavření smlouvy.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

291/13/RM/2025 **Pronájem pozemku (J. H.)**

I. Rada města rozhodla

pronajmout část pozemku p. č. 359/3, trvalý travní porost dle vytyčení o výměře 85 m², v katastrálním území Horní Kamenice, za účelem parkování [REDAKCE] na dobu určitou na 10 let za roční nájemné ve výši 595 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli a zajistit uzavření smlouvy.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

292/13/RM/2025 **Pronájem pozemku (M. L. a J. K.)**

I. Rada města rozhodla

pronajmout část pozemku p. č. 26/1, zahrada č. 19 o výměře 313 m², v k. ú. Horní Kamenice, [REDAKCE], za účelem zahrady na dobu určitou na 10 let, za roční nájemné ve výši 3 443 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelům a zajistit uzavření smlouvy.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

293/13/RM/2025 **Pronájem pozemku (L. a D. B.)**

I. Rada města rozhodla

pronajmout část pozemku p. č. 359/3, trvalý travní porost dle vytyčení o výměře 145 m², v katastrálním území Horní Kamenice, za účelem parkování [REDACTED], na dobu určitou na 10 let za roční nájemné ve výši 1 015 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelům a zajistit uzavření smlouvy.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

294/13/RM/2025 Ukončení Nájemní smlouvy č. 19/2024/Z (D. M.)

I. Rada města rozhodla

ukončit Nájemní smlouvu č. 19/2024/Z, ze dne 10. 10. 2024, uzavřenou s [REDACTED], dohodou ke dni 31. 5. 2025.

II. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 705/1, orná půda o výměře 180 m², v katastrálním území Dolní Kamenice, za účelem zahrady za cenu 7 Kč/m²/rok.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Radku Kultovi

1.1. zajistit ukončení smlouvy a zveřejnit záměr.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

295/13/RM/2025 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4026455/SoVB/004 (ČEZ Distribuce, a. s.)

I. Rada města schválila

uzavření vkladové Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4026455/SoVB/004 k pozemku p. č. 2548/1 v k. ú. Česká Kamenice s investorem ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

296/13/RM/2025 **Novostavba RD na p. p. č. 1666/35 v k. ú. Česká Kamenice - D. M.**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas ke stavbě RD na pozemku p. č. 1666/35 v k. ú. Česká Kamenice a ke zřízení sjezdu na pozemek p. č. 1666/25 v k. ú. Česká Kamenice pro stavebníka [REDACTED]

II. Rada města rozhodla

vydat souhlas vlastníka pozemku p. č. 1666/25 v k. ú. Česká Kamenice, k napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad pro RD na pozemku p. č. 1666/35 pro stavebníka [REDACTED]

III. Rada města rozhodla

vydat souhlas vlastníka pozemku p. č. 1666/25 v k. ú. Česká Kamenice, k napojení kanalizační přípojky na kanalizační řad pro RD na pozemku p. č. 1666/35 v k. ú. Česká Kamenice pro stavebníka [REDACTED]

IV. Rada města rozhodla

vydat souhlas s udělením výjimky pro požárně nebezpečný prostor, který přesahuje do pozemků p. č. 1666/25 a 1666/47 v k. ú. Česká Kamenice pro stavebníka [REDACTED]

V. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. oznámit žadateli rozhodnutí RM.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

297/13/RM/2025 **Vodovodní přípojka pro ev. č. 69 v k. ú. Líska**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas vlastníka pozemku p. č. 1678/1 v k. ú. Líska, ke stavbě vodovodní přípojky pro č. e. 69 na pozemku p. č. 105/2 v k. ú. Líska pro žadatele Ing. Josefa Folbrechta - vodohospodářské projekty Nový Bor, s. r. o., IČO 25492845, se sídlem Žižkova 205, Nový Bor, zastupujícího investora [REDACTED]

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. oznámit žadateli rozhodnutí RM.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

298/13/RM/2025 **Žádost o pronájem pozemku (J. Ch.) - zveřejnění záměru**

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 89/1 v k. ú. Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

299/13/RM/2025 **Prodej pozemků SKALKA "C" - zveřejnění záměru**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 1758/5 o výměře 823 m², pozemek p. č. 1758/6 o výměře 792 m² a pozemek p. č. 1758/7 o výměře 767 m² vše v k. ú. Česká Kamenice za účelem výstavby RD za cenu 1 500 Kč/m² včetně DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

300/13/RM/2025 **Prodej pozemků (býv. pila ul. Tyršova) - zveřejnění záměru**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 116 o výměře 251 m², p. č. 117 o výměře do 400 m², p. č. 645 o výměře 227 m², p. č. 646 o výměře 186 m², p. č. 1074/2 o výměře 341 m², p. č. 1074/3 o výměře 12 m², p. č. 1075/2 o výměře 746 m² a p. č. 1161 o výměře 271 m² vše v k. ú. Dolní Kamenice. Dále budoucí pozemky dle vypracovaného dosud nezapsaného geometrického plánu číslo 1479-5/2024 p. č. 1/1 o výměře 490 m² a p. č. 1/2 o výměře 82 m² oba v k. ú. Česká Kamenice a p. č. 2632/2 o výměře do 100 m² v k. ú. Česká Kamenice. Vše za účelem výstavby bydlení kolektivního za celkovou cenu ve výši 2 100 000 Kč bez 21 % DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

301/13/RM/2025 **Smlouva č. 1240600045 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky**

I. Rada města schválila

Smlouvu č. 1240600045 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, uzavřenou se Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, Praha 11, IČO 00020729, na akci "Dokončení vodovodu Líska, Česká Kamenice".

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
