

Zastupitelstvo města Česká Kamenice

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

**z 18. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice,
které se konalo dne 16.4.2025**

470/18/ZM/2025 Schválení návrhu programu 18. zasedání ZM

I. Zastupitelstvo města schválilo

program 18. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice konaného 16. 4. 2025 v upraveném znění.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

471/18/ZM/2025 Složení slibu člena Zastupitelstva města Česká Kamenice

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

složení slibu Ing. Otakara Mareše, který dne 12. 4. 2025 nastoupil na uprázdněný mandát dle § 56 zákona č. 491/2001 Sb., zákona o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

472/18/ZM/2025 Návrh na složení návrhové komise

I. Zastupitelstvo města schválilo

návrhovou komisi ve složení: Roman Horký, Mgr. Ludmila Sekanová a Ing. Ladislav Sedláček.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

473/18/ZM/2025 Určení ověřovatelů a zapisovatelky zápisu

I. Zastupitelstvo města určilo

ověřovatele zápisu Vlastimila Mířejovského a Martina Šandu a zapisovatelku Lenku Švehlíkovou.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

474/18/ZM/2025 Prodej pozemku - záměr (J. Š.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti         , ve věci prodeje pozemku p. č. 2782, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 18 m², v katastrálním území Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

475/18/ZM/2025 Prodej pozemku - záměr (T. O. a E. G.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 294, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 1511-32/2024 se jedná o nově vzniklou část, označenou jako díl „a“ o výměře 3 m², v katastrálním území Česká Kamenice, za cenu 1 200 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

476/18/ZM/2025 Prodej pozemku (J. R.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. č. 1666/26, trvalý travní porost o výměře 947 m², v katastrálním území Česká Kamenice - obytná lokalita Skalka,       , za konečnou kupní cenu ve výši 967 000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

477/18/ZM/2025 Prodej pozemku (J. L.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku p. č. 1165/1, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 532-16/2025 se jedná o nově vzniklou část, označenou jako díl "a" o výměře 57 m² a o nově vzniklou část, označenou jako díl "b" o výměře 1 m², vše v katastrálním území Horní Kamenice, do výlučného vlastnictví         , za konečnou kupní cenu ve výši 11 600 Kč.

478/18/ZM/2025 **Směna pozemků (H. N. a Město Česká Kamenice)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit část pozemku p. č. 679/1, trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 407-164/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 679/5, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 313 m², v katastrálním území Líska, ve vlastnictví [REDAKCE],

za

část pozemku p. č. 1684, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 407-164/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1684/2, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 265 m², ve vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220, v katastrálním území Líska, bez finančního vyrovnání.

479/18/ZM/2025 **Směna pozemků (Farma Huníkov "Pod Sedlem", spol. s r. o. a Ing. P. H.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit pozemky uvedené v příloze č. 2a, pro katastrální území Česká Kamenice, dle GP č. 1331-1821/2020, zapsané na LV č. [REDAKCE], pozemky uvedené v příloze č. 2b, dle GP č. 457-1821/2020, pozemky uvedené v příloze č. 2c, dle GP č. 471-399/2022, vše zapsané na LV č. [REDAKCE], pro katastrální území Horní Kamenice a pozemek uvedený v příloze č. 2d, zapsaný na LV [REDAKCE], pro katastrální území Horní Kamenice, ve vlastnictví [REDAKCE]

za

pozemek uvedený v příloze č. 3d, pro katastrální území Kerhartice, dle GP č. 441-59/2024, zapsaný na LV č. [REDAKCE] a pozemek uvedený v příloze č. 3e, zapsaný na LV [REDAKCE], pro katastrální území Dolní Kamenice, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit pozemky uvedené v příloze č. 1a, pro katastrální území Česká Kamenice, dle GP č. 1331-1821/2020 zapsané na LV č. [REDAKCE] a pozemky uvedené v příloze č. 1b, pro katastrální území Horní Kamenice, dle GP č. 457-1821/2020 zapsané na LV č. [REDAKCE], ve vlastnictví Farmy Huníkov "Pod Sedlem", spol., s r. o., se sídlem Lipová 813, Česká Kamenice, IČO 64653099,

za

pozemky uvedené v příloze č. 3a, pro katastrální území Česká Kamenice, dle GP č. 1331-1821/2020 zapsané na LV č. [REDAKCE], pozemky uvedené v příloze č. 3b, pro katastrální území Horní Kamenice, dle GP č. 457-1821/2020 a dle GP č. 537-27/2025, vše zapsané na LV [REDAKCE] a pozemky uvedené v příloze č. 3c, v katastrálním území Česká Kamenice a dle GP č. 1770-28/2025, v katastrálním území Česká Kamenice, vše zapsané na LV [REDAKCE], ve vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220.

480/18/ZM/2025 **Směna pozemků (E. a K. P. a Město Česká Kamenice)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit část pozemku p. č. 1263 zahrada, dle geometrického plánu č. 533-17/2025 se jedná o nově vzniklou část, označenou jako díl "c" o výměře 41 m² a část pozemku p. č. 195/2, zahrada, dle geometrického plánu č. 533-17/2025 se jedná o nově vzniklou část označenou jako díl "a" o výměře 90 m², vše v katastrálním území Horní Kamenice, ve vlastnictví manželů [REDACTED],

za

část pozemku p. č. 197/1 zahrada, dle geometrického plánu č. 533-17/2025 se jedná o nově vzniklou část, označenou jako díl "e" o výměře 233 m², v katastrálním území Horní Kamenice, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220, s finančním vyrovnáním ve výši 20 400 Kč, ve prospěch města.

481/18/ZM/2025 **Směna pozemků (Air-dent, s. r. o. a Město Česká Kamenice)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit část pozemku p. č. 987, ostatní plocha/jiná plocha, dle geometrického plánu č. 217-107/2024 se jedná o pozemek p. č. 987, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 127 m², v katastrálním území Kamenická Nová Víska, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 0261220, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice,

za

část pozemku p. č. 350/1 zahrada, dle geometrického plánu č. 217-107/2024 se jedná o část označenou jako díl "b", o výměře 42 m² a část pozemku p. č. 348 trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 217-107/2024 se jedná o část označenou jako díl "a" o výměře 42 m², vše v katastrálním území Kamenická Nová Víska, ve vlastnictví Air-dent, s. r. o., se sídlem Obránců míru 2860, Most, IČO 07424787, s finančním vyrovnáním ve výši 8 600 Kč.

482/18/ZM/2025 **Dotace z Programu regenerace MPZ pro rok 2025**

I. Zastupitelstvo města schválilo

rozdělení finanční kvóty poskytnuté Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2025 dle předloženého návrhu.

II. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s Pavlem Jandou, bytem Lesní 652, Varnsdorf, ve výši 792 000 Kč v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2025 dle předloženého návrhu.

III. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s Janem Šulcem, bytem Tovární 94, Česká Kamenice, ve výši 240 000 Kč v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2025 dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

483/18/ZM/2025 Dotace z rozpočtu města Česká Kamenice a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v roce 2025 - Fotbalový klub Česká Kamenice, energie

I. Zastupitelstvo města schválilo

poskytnutí dotace z rozpočtu města Česká Kamenice ve výši 250 000 Kč na úhradu elektrické energie, vodného a stočného v roce 2025, pro příjemce dotace Fotbalový klub Česká Kamenice, z. s., se sídlem Tyršova 230, Česká Kamenice, IČO 48261122 a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

484/18/ZM/2025 Zápis o jednání Finančního výboru

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápis o jednání Finančního výboru ze dne 26. 3. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

485/18/ZM/2025 Zápis o jednání Osadního výboru Pekelský Důl

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápis Osadního výboru Pekelský Důl ze dne 24. 4. 2024, 7. 7. 2024, 10. 11. 2024 a 9. 3. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

486/18/ZM/2025 Schválené rozpočtové opatření č. 1/2025

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

rozpočtové opatření č. 1/2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

487/18/ZM/2025 Domovy pro seniory Benar (KODUS) - schválení financování a realizace

I. Zastupitelstvo města schválilo

realizaci projektu Domov pro seniory Česká Kamenice Benar – I. a II. etapa za podmínky financování tohoto projektu ze schválených dotací Ministerstva práce a sociálních věcí a Ústeckého kraje.

II. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření Smlouvy o úvěru dle předložené nabídky ve variantě 3M PRIBOR se společností UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 64948242, na financování projektu "Domovy pro seniory Česká Kamenice Benar", ve výši 250 000 000 Kč a pověřilo starostu města jejím podpisem.

III. Zastupitelstvo města ukládá

radě města za úkol přerušit realizaci projektu Domov pro seniory Česká Kamenice Benar – I. a II. etapa v okamžiku, kdy bude s odbornou péčí možné soudit, že schválené dotace dle bodu I. nebude možné na realizaci projektu čerpat.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

488/18/ZM/2025 Dodatek č. 1 k úvěrové smlouvě č. 2024005557

I. Zastupitelstvo města schválilo

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 2024005557 s Československou obchodní bankou, a. s., IČO 00001350, jehož obsahem je prodloužení čerpání úvěru do 24. 7. 2025 a s tím související úprava navazujících termínů a pověřilo starostu města jeho podpisem.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

489/18/ZM/2025 Výroční zpráva MSČK za rok 2024

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

předloženou Výroční zprávu MSČK za rok 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

490/18/ZM/2025 Nová zřizovací listina MŠ Česká Kamenice

I. Zastupitelstvo města schválilo

předloženou Novou zřizovací listinu "Mateřská škola Česká Kamenice, příspěvková organizace", s účinností od 1. 8. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

491/18/ZM/2025 **Projednání připomínek a námětů vznesených na 18. zasedání ZM**

I. Zastupitelstvo města uložilo

radě města projednat připomínky a náměty vznesené na 18. zasedání zastupitelstva města dne 16. 4. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
