

## Zastupitelstvo města Česká Kamenice

### Z Á P I S

z 16. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice,  
které se konalo dne 18.12.2024  
od 17:00 hodin v zasedací místnosti v čp.272

---

Přítomni:	Mgr. Michaela Čapková Pavel Časar Ing. Aleš Daniel Bc. Petra Dolečková Roman Horký Bc. Tomáš Horyna Michal Kellner Eva Kodymová PharmDr. Martin Konečný Hana Kracmanová Ing. Vojtěch Marek Vlastimil Miřejovský Mgr. Jan Papajanovský Mgr. Ludmila Sekanová Martin Šanda Helena Vorbová
Omluveni:	Mgr. Dana Vitoušová Dvořáková Jaroslav Petřík Ondřej Richter Ing. Ladislav Sedláček MUDr. Marie Šťastná
Nepřítomni:	<dle prezenční listiny>
Hosté:	<dle prezenční listiny>
Předsedající:	Mgr. Jan Papajanovský
Ověřovatelé:	Roman Horký PharmDr. Martin Konečný
Návrhová komise:	Bc. Petra Dolečková Eva Kodymová Mgr. Ludmila Sekanová

Číslo Bod  
bodu Komentář

1. **Zahájení 16. zasedání zastupitelstva města**

Šestnácté zasedání zastupitelstva města zahájil starosta města Mgr. Jan Papajanovský a jeho průběh střídavě řídili starosta Mgr. Jan Papajanovský a místostarosta Ing. Vojtěch Marek. Starosta oznámil, že omluveni jsou členové ZM Mgr. Dana Vítoušová Dvořáková, Ondřej Richter, Ing. Ladislav Sedláček, MUDr. Marie Šťastná a Jaroslav Petřík. Přítomna je nadpoloviční většina členů a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.

Na jednání je přítomno 9 občanů včetně vedoucích odborů MěÚ a ředitelů příspěvkových organizací. Starosta Mgr. Jan Papajanovský dále oznámil, že z jednání je pořízen audiovizuální záznam, který bude zveřejněn na webu města.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

---

2. 416/16/ZM/2024 **Schválení návrhu programu 16. zasedání ZM**

**I. Zastupitelstvo města schválilo**

program 16. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice konaného 18. 12. 2024.

Mgr. J. Papajanovský informoval zastupitele, že program dnešního jednání obdrželi všichni v elektronické podobě a zároveň byl zveřejněn na webových stránkách města. Navrhuje z programu stáhnout bod č. 7, týkající se zamítnutí záměru prodeje pozemků [ ] Žádost [ ] byla projednávána na předchozím zasedání zastupitelstva města, kde byl [ ] dán termín, do kdy si má vyřešit všechny záležitosti, týkající se legalizace stavby. Navržené usnesení bylo projednáno na radě města v pondělí 16. 12. 2024 a tudíž [ ] nestihl již být na dnešní jednání pozván, aby se k předloženému usnesení mohl vyjádřit. Usnesení bude předloženo na jednání zastupitelstva města v březnu r. 2025.

Zastupitelé s upraveným programem jednání souhlasili.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

3. 417/16/ZM/2024 **Návrh na složení návrhové komise**

**I. Zastupitelstvo města schválilo**

návrhovou komisi ve složení: Eva Kodymová, Mgr. Ludmila Sekanová, Bc. Petra Dolečková.

Do návrhové komise byli navrženi a zastupitelstvem města bez výhrad schválení zastupitelé Bc. Petra Dolečková, Mgr. Ludmila Sekanová a Eva Kodymová.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

4. 418/16/ZM/2024 **Určení ověřovatelů a zapisovatelky zápisu**

**I. Zastupitelstvo města určilo**

ověřovatele zápisu PharmDr. Martina Konečného a Romana Horkého a zapisovatelku Štěpánku Kavovou.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a zastupitelstvem města určeni PharmDr. Martin Konečný a Roman Horký. Zapisovatelkou byla určena Štěpánka Kavová.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

5. **Připomínky k zápisu z 15. zasedání zastupitelstva města**

Zápis z 15. zasedání zastupitelstva města byl řádně vyhotoven a ověřen, nebyly proti němu vzneseny žádné námitky, a tudíž je považován za schválený.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: 0 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 16


Výsledek hlasování: **Nevzniklo**

---

6. **Kontrola plnění úkolů z 15. zasedání zastupitelstva města**

Tajemník MěÚ Ing. V. Vlček, MSc. podal zprávu o kontrole plnění úkolů z předcházejícího zasedání ZM.

K jednotlivým úkolům:

-  – upozornila na nepořádek na hřbitově. Požádala, zda-li by příští rok v době svátku Všechny svatých byl častěji proveden úklid a vývoz přeplněných popelnic - nepořádek byl uklizen, záležitost byla projednána i s MSČK a příští rok bude toto více hlídáno.

- **Mgr. M. Čapková** – požádala o umístění kontejneru na sklo v Kamenické Nové Vísce - došlo ke komunikaci s ředitelem MSČK, na základě které bylo původní místo pozměněno. Kontejner na

sklo byl již v Kamenické Nové Vísce umístěn.

- **Ing. J. Sedláček** – žádal o opravu chodníku na Huníkově - byla podána reklamace u zhotovitele stavby a sepsány závady. Některé nedostatky byly již odstraněny a některé se řeší. Nyní se čeká na protokol od zhotovitele, které závady byly uznány a budou ještě řešeny a které ne.

Ing. V. Vlček, MSc. dále informoval zastupitele, že některé úkoly, které vyplynuly z minulých jednání ZM stále průběžně eviduje a jsou postupně řešeny.

Předkladatel: Tajemník

Hlasování

Pro: 0 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 16

Výsledek hlasování: **Nevzniklo**

---

## 7. Prodej pozemků - záměr (J. K.)

### I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti [REDAKCE], ve věci prodeje části pozemku st. p. č. 117, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 66 a části pozemku p. č. 1161, ostatní plocha/manipulační plocha, vše v k. ú. Dolní Kamenice.

Usnesení bylo v úvodu jednání staženo z programu.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 0 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 16

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Nevzniklo**

---

## 8. 419/16/ZM/2024 Prodej pozemku - záměr (V. Z.)

### I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti [REDAKCE], ve věci zpětného odkupu pozemku p. č. 2737, ostatní plocha/jiná plocha, v k. ú. Česká Kamenice.

Na jednání zastupitelstva města byla předložena žádost [REDAKCE] o zpětnou koupi pozemku p. č. 2737, který město vykupovalo za účelem rekonstrukce ul. Nerudova a žadatelce byl jako náhrada vydlážděn boční přístup do její nemovitosti. Důvodem žádosti uvádí neustálé parkování osobního vozidla souseda [REDAKCE] před jejím domem. Žadatelka již několikrát zamezila parkování umístěním květináče na komunikaci, avšak květináč si [REDAKCE] dal na stranu, a poté znovu zaparkoval s tím, že pozemek je veřejným prostranstvím a je ve vlastnictví města Česká Kamenice.

Rada města žádost projednala a navrhuje nevyhovět [REDAKCE]. Důvodem je, že pozemek je již začleněn do obytné zóny, kde je zakázáno parkovat mimo vyhrazená parkoviště a [REDAKCE] bude mít možnost parkovat na jiném vyhrazeném parkovacím místě. [REDAKCE] byl obeznámen Městskou policií, že na tomto místě již parkovat nemůže a žadatelka již byla obeznámena o tom, že pozemek nemůže umístit žádné překážky, neboť je součástí místní komunikace.

[REDAKCE] bude mít zřízeno parkovací místo na nově vybudovaném vyhrazeném parkovacím místě v Nerudově ulici.

Mgr. J. Papajanovský se domnívá, že parkovací místo pro [REDACTED] ještě vyhrazeno není.

J. Šulc toto potvrdil. Parkovací místo se řeší, ale ještě není označeno.

Bc. P. Dolečková se dotázala, v jaké lokalitě se bude vyhrazené parkovací místo pro [REDACTED] nacházet.

J. Šulc vysvětlil, že v Nerudově ulici za orlojem směrem ke Starému klubu.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

9. 420/16/ZM/2024 **Prodej pozemku - záměr (T. Ř. a B. M.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

nevyhovět žádosti [REDACTED] a [REDACTED], ve věci prodeje části pozemku p. č. 1283/1 zahrada, v k. ú. Česká Kamenice, za účelem zahrady.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [REDACTED] a [REDACTED] o koupi části pozemku p. č. 1283/1 dle dosavadního oplocení, za účelem zahrádky. J. Šulc zmínil, že se jedná o pozemek nad železničním přejezdem v zahrádkářské kolonii. Nyní jej má v pronájmu otec žadatele [REDACTED]. Žádost byla projednána radou města, která došla k závěru jí nevyhovět. Důvodem je skutečnost, že pokud by došlo ke změně územního plánu, tak s velkou pravděpodobností by byla na pozemku možná výstavba RD. Jedná se však jen o část pozemku z celku, který je zapotřebí řešit komplexně a to buď ponechat pozemek v majetku města, nebo pozemky rozprodat na zahrádky obyvatelům bytových domů, anebo v další změně územního plánu navrhnout plochu pro individuální bydlení.

Mgr. J. Papajanovský doplnil, že dlouhodobou politikou města je žádné pozemky na zahrádky neprodávat. V minulosti město některé zahrádkářské kolonie rozprodalo a nebylo to šťastné rozhodnutí. Do budoucna by se pozemek mohl stát stavebním, což však nyní není pro město aktuální. Situace se však v budoucnu může změnit. Pokud by [REDACTED] měl v budoucnu zájem na pozemku postavit RD, mohl by si podat žádost o individuální změnu územního plánu a v případě odsouhlasení by pozemek mohl být odprodán, ale za cenu stavebního pozemku a ne zahrádky.

[REDACTED] se dotázal, zda-li se tedy nyní s pozemkem nebudou dít žádné změny a zahrádkářská kolonie bude dále fungovat tak, jak je.

Mgr. J. Papajanovský toto potvrdil.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

10. 421/16/ZM/2024 **Prodej pozemku - záměr (J. L.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1165/1, ostatní plocha/ostatní komunikace, do výměry 60 m<sup>2</sup>, v k. ú. Horní Kamenice, za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [REDACTED] o koupi části pozemku p. č. 1165/1, v k. ú. Horní Kamenice. J. Šulc vysvětlil, že se jedná o narovnáání stávajícího stavu. Žadatel pozemek užívá, neboť zasahuje až k jeho dveřím. Tuto skutečnost zjistil až nedávno po nahlédnutí do KN. Část pozemku, o který žádá, má oplocený, avšak není na něj uzavřená žádná nájemní smlouva. Ing. V. Marek doplnil, že [REDACTED] byl informován o úhradě nájemného za užívání pozemku tři roky zpětně, s čímž souhlasil.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

#### 11. 422/16/ZM/2024 Prodej pozemku - záměr (G. a V. B.)

##### I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti manželů [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], ve věci prodeje části pozemku p. č. 1355/1, trvalý travní porost o výměře cca 55 m<sup>2</sup>, v k. ú. Líska.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost manželů [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] o koupi části pozemku p. č. 1355/1 v k. ú. Líska. J. Šulc zmínil, že jako důvod uvádějí budoucí stavbu oddělené kotelny. Na základě vyjádření Stavebního úřadu je navrženo žádosti nevyhovět, neboť záměr je v rozporu s platným územním plánem.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

#### 12. 423/16/ZM/2024 Prodej pozemku - záměr (M. T.)

##### I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 324/3, trvalý travní porost, dle návrhu geometrického plánu se jedná o pozemek p. č. 324/3, trvalý travní porost o výměře 1528 m<sup>2</sup>, v k. ú. Horní Kamenice, za cenu 990 Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] o koupi části pozemku p. č. 324/3 za účelem rozšíření zahrady k RD č. p. 202. J. Šulc vysvětlil, že důvodem uvádí urovnání sousedských vztahů ve věci dlouholetých táhnoucích se sporů ohledně parkování vozidel na přilehlé odstavné ploše, oplocení a údržbu pozemku, neboť k té už dlouhodobě z části dochází a aby mu na pozemek nelétalo listí z náletových dřevin. Žadatel nabízí cenu 1 500 tis. Kč.

Odbor SMM o této záležitosti nejdříve jednal s vedením města, které se k prodeji pozemku naklání s tím, že žadatel byl obeznámen se skutečností, že se cena určí dle seznamu oceněných

stavebních pozemků a v případě prodeje bude v ul. V Zahrádkách umístěno značení o zákazu parkování vozidel. Žadatel byl o tomto informován a souhlasí s tím, že doplatí zbytek rozdílu kupní ceny a nebude na komunikaci v ul. V Zahrádkách parkovat. Zmínil, že pozemek skutečně chce za účelem parkování a že chce narovnat sousedské vztahy.

Na jednání rady města bylo řečeno, že se jedná o výhodnou nabídku, protože žadatel je ochoten zaplatit cenu stavebního pozemku, i když výstavbu nepředpokládá. Dále bylo řečeno, že i kdyby odkoupil pozemek někdo, kdo má již trvalý pobyt v České Kamenici, město by získalo jenom cenu toho pozemku, stejně jako by jí získalo v případě prodeje žadateli. Zmíněno bylo také, že o pozemek za celou dobu nikdo jiný nejevil zájem a nachází se na něm měřidlo ČHMÚ. Ten se vyjádřil ve smyslu, že stavba RD by sice možná byla, ale za jejich podmínek, aby nedošlo k narušení spodních vod. Těžko v tuto chvíli říct, co by to pro stavebníka znamenalo.

Po projednání na radě města bylo usnesení změněno. Původně se jednalo o směnu pozemků a zároveň nabytí části pozemků pro město. Nyní je navrženo vyhlášení záměru prodeje pozemku a při projednání vlastního prodeje pak proběhne jak prodej, tak nabytí části pozemku.

Mgr. L. Sekanová se dotázala, zda bude někdo kontrolovat, aby žadatel opravdu parkoval jen na svém pozemku a nezabíral místo na přilehlé parkovací ploše.

Bc. T. Horyna se k obavě Mgr. L. Sekanové přiklání.

M. Kellner se vyjádřil s tím, že se jedná o veřejnou komunikaci a každý si v rámci dodržování předpisů může parkovat kde chce. Domnívá se, že případné vymáhání nedodržování slibu žadatele nebude možné.

Mgr. M. Čapková konstatovala, že když žadatel využívá prostor k podnikatelským účelům, měl by mít nějaká parkovací místa vyhrazena. Nicméně, pokud zabere všechna volná místa a občané již nemají kde parkovat, měl by uhradit nějakou částku za parkování.

Mgr. J. Papajanovský se k tomuto tématu vyjádřil s tím, že v této části města platí obecná úprava pravidel silničního provozu, která říká, že pokud se jedná o obousměrný provoz ulic, musí zůstat průjezdný profil 6 m. Což v ulici není nikde. Navrhuje nechat namalovat v komunikaci žlutou čarou, aby bylo zdůrazněno, kde mohou vozidla stát. Bohužel je komunikace tak úzká, že ta možnost nebude nikde. Otázkou je, jestli na malém parkovišti nevyznačit parkovací zónu pro obyvatele ulice.

T. Kellner se dotázal, jak je to s místem, kde jsou umístěné nádoby na tříděný odpad. Kam ty budou přesunuty.

J. Šulc vysvětlil, že zůstanou tam, kde jsou. Tento pozemek zůstává městu. Kolem nádob je vymezený prostor žlutou čarou, aby přímo u nich vozidla neparkovala.

M. Šanda vyjadřuje názor, že je dobré, že by město dostalo za pozemek stejnou částku, jako za stavební, nicméně se domnívá se, že se město zbaví pozemku, kde je možná výstavba RD.

Mgr. J. Papajanovský se přiklání k názoru M. Šandy. Vysvětlil ale, že toto již bylo konzultováno na radě města. Pozemek je již rok inzerován na S-reality a doposud o něj nikdo neprojevil zájem. Domnívá se, že město nabízí pro výstavbu RD atraktivnější pozemky, než je tento.

Bc. T. Horyna vyjadřuje názor, že když někdo kupuje stavební pozemek, má povinnost na něm do určité doby RD postavit. Pokud se tak nestane, měl by žadatel uhradit větší částku, než je za stavební pozemek běžná.

Mgr. J. Papajanovský s názorem Bc. T. Horyny souhlasí. Oznamil, že na jednání rady města bylo dohodnuto, že oznámení záměru prodeje bude zveřejněno nejen na úřední desce, ale také na webových stránkách města, facebooku, v novinách atd., aby se tento záměr dostal k co nejvíce

občanům. Pokud se i v případě takové nadstandardní inzerce nikdo nepřihlásí, souhlasí s prodejem pozemku [REDACTED]

[REDACTED] vyjádřila obavu, aby se z této lokality nestalo vrakoviště. Jak bude toto ošetřeno.

Mgr. J. Papajanovský reagoval s tím, že auta by měla, v případě prodeje M. Třískovi, stát na soukromém pozemku. Aby se v místě nenahromadilo mnoho aut a nestaly se z nich vraky, je možné postupovat podle Zákona o odpadech a domluvit se s Magistrátem města Děčín, aby v místě provedl kontrolu. Domnívá se však, že když [REDACTED] hned vedle daného pozemku bydlí, nebude chtít mít kolem vrakoviště.

M. Šanda se vyjádřil s tím, že vysvětlení daného záměru je pro něj již dostačující a s ohledem na zmíněné skutečnosti uznává, že pozemek je pro výstavbu RD problémový.

T. Kellner se zdržel hlasování.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

13. 424/16/ZM/2024 **Prodej pozemku (J. Ch. a J. K.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

prodat pozemek p. č. 780/7, trvalý travní porost o výměře 267 m<sup>2</sup>, v k. ú. Líska, do podílového spoluvlastnictví 1/2 vzhledem k celku [REDACTED] a 1/2 vzhledem k celku [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 13 350 Kč.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [REDACTED] a [REDACTED] o koupi pozemku p. č. 780/7 v k. ú. Líska. J. Šulc vysvětlil, že se jedná o vklíněný pozemek, a proto je navržena cena 50 Kč/m<sup>2</sup>, dle ceníku nestavebních pozemků. Dle ortofoto mapy je patrné, že do části pozemku zasahuje i plot sousedů. Dle skutečného zaměření bylo zjištěno, že oplocení skutečně stojí na katastrální hranici, a proto není nutné pozemek dělit a může se prodat jen do spoluvlastnictví žadatelů.

Diskuze k tomuto bodu neproběhla.

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

14. 425/16/ZM/2024 **Prodej pozemku (P. R. a P. a K. H.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

prodat pozemek p. č. 1268/1, zahrada o výměře 402 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1751-141/2024, v k. ú. Česká Kamenice, do výlučného vlastnictví [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 80 400 Kč.



## II. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku p. č. 1268/1, zahrada, dle geometrického plánu č. 1751-141/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1268/14, zahrada o výměře 233 m<sup>2</sup>, v k. ú. Česká Kamenice, do společného jmění manželů [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 46 600 Kč.

Zastupitelstvu města byla předložena opětovná žádost [REDACTED] a manželů [REDACTED] o koupi pozemku p. č. 1268/1 v k. ú. Česká Kamenice. J. Šulc vysvětlil, že pozemek je dlouhodobě z části pronajatý [REDACTED] za účelem zahrady a druhá část, o kterou žádají manželé [REDACTED] je nevyužívaná. Tu by rádi využili k rozšíření zahrady k RD č. p. 748. Zveřejnění záměru již bylo na jednání zastupitelstva města projednáváno a nyní se jedná o vlastní prodej.

Diskuze k tomuto bodu neproběhla.

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

### 15. 426/16/ZM/2024 Prodej pozemku (M. a J. S.)

#### I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku p. č. 2548, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 1750-133/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2548/2, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 229 m<sup>2</sup>, v k. ú. Česká Kamenice, do společného jmění manželů [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 45 800 Kč.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost manželů [REDACTED] o koupi části pozemku p. č. 2548 v k. ú. Česká Kamenice. J. Šulc zmínil, že na jednání zastupitelstva byl již projednáván záměr vyhlášení prodeje daného pozemku a po schválení byl řádně vyvěšen. Nyní je předložen vlastní prodej.

Diskuze k tomuto bodu neproběhla.

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

### 16. 427/16/ZM/2024 Prodej pozemku (O. L.)

#### I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. č. 95/1, trvalý travní porost o výměře 340 m<sup>2</sup>, v k. ú. Dolní Kamenice, do výlučného vlastnictví [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 68 000 Kč.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [REDACTED], zastoupeného [REDACTED], o koupi pozemku p. č. 95/1 v k. ú. Dolní Kamenice. Jedná se opět o vlastní prodej, jehož návrh byl již projednán na jednání zastupitelstva a schválen. Jedná se o sjednocení pozemků pro možnost budoucího komplexního oplocení.

Diskuze k tomuto bodu neproběhla.

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

17. 428/16/ZM/2024 **Prodej pozemků pro výstavbu RD (J. T.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

prodat pozemek p. č. 973, zahrada o výměře 2223 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 822-109/2024 a pozemek st. p. č. 165, zastavěná plocha a nádvoří/zbořeniště o výměře 203 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Dolní Kamenice, do výlučného vlastnictví [REDACTED], za účelem výstavby RD za konečnou kupní cenu ve výši 1 698 200 Kč.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [REDACTED] o koupi pozemků dle usnesení za účelem výstavby RD. J. Šulc konstatoval, že záměr prodeje byl již na jednání zastupitelstva projednáván a schválen. Po řádném zveřejnění záměru je předložen vlastní prodej.

Diskuze k tomuto bodu neproběhla.

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

18. 429/16/ZM/2024 **Prodej pozemku - obytná lokalita Skalka (J. a E. Š.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

prodat pozemek p. č. 1767/1, trvalý travní porost o výměře 966 m<sup>2</sup>, v k. ú. Česká Kamenice, do společného jmění manželů [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 966 000 Kč.

Zastupitelstvu města byl předložen výsledek elektronické aukce na pozemek p. č. 1767/1, v k. ú. Česká Kamenice - 14, v obytné lokalitě Skalka, který vydražil [REDACTED]. Pozemek byl vydražen za 966 tis. Kč. Jedná o poslední prodaný pozemek první etapy výstavby v této lokalitě na pozemcích označených jako "A" parcely. Nyní se shromažďují všechny podklady pro zahájení druhé etapy, tj. rozparcelování a prodej pozemků označených jako „C“ parcely.

Diskuze k tomuto bodu neproběhla.

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc  
Zpracovatel: Lucie Honzíková  
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování  
Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
Usnesení bylo: **Přijato**

---

19. 430/16/ZM/2024 **Směna pozemků - záměr (Air-dent s. r. o. a Město Česká Kamenice)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

o zveřejnění záměru směniti část pozemku p. č. 987, ostatní plocha/jiná plocha do výměry 130 m<sup>2</sup>, v k. ú. Kamenická Nová Víska, ve vlastnictví města Česká Kamenice,  
za

část pozemku p. č. 350/1, zahrada do výměry 35 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 348, trvalý travní porost do výměry 45 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Kamenická Nová Víska, ve vlastnictví Air-dent, s. r. o., se sídlem Obránců míru 2860, Most, IČO 07424787, s finančním vyrovnáním ve prospěch města.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost společnosti Air-dent, s. r. o., Most o směnu pozemků. J. Šulc vysvětlil, že se jedná o směnu části pozemku p. č. 987 v k. ú. Kamenická Nová Víska, ve vlastnictví města Česká Kamenice, za část pozemků p. č. 350/1 a p. č. 348, též v k. ú. Kamenická Nová Víska, ve vlastnictví společnosti, s finančním vyrovnáním ve prospěch města. Jedná se především o narovnání skutečného stavu užívání, kdy části pozemků společnosti jsou a slouží jako účelová komunikace k č. p. 72 a č. e. 1 a část pozemku p. č. 987 užívá společnost a má ji oplocenou. Dle sdělení společnosti takto již dům v roce 2023 koupili a až po nahlédnutí do KN zjistili, že skutečně užívají část cizího pozemku, kde z části stojí dřevěná kolna. Z katastrální ortofoto mapy je patrné, že pozemek je oplocen i podél pozemku p. č. 373. Skutečně se však jedná jen o vysazený živý plot podél komunikace, aby bylo zabráněno vniknutí divoké zvěře a pozemek p. č. 373 je pouze strmý svah, který společnost nemůže využívat a ani nevyužívá.

Diskuze k tomuto bodu neproběhla.

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc  
Zpracovatel: Lucie Honzíková  
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování  
Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
Usnesení bylo: **Přijato**

---

20. 431/16/ZM/2024 **Směna pozemků - záměr (E. a K. P. a Město Česká Kamenice)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

o zveřejnění záměru směniti část pozemku p. č. 1263, zahrada do výměry 60 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 195/2, zahrada do výměry 120 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Horní Kamenice, ve vlastnictví manželů [REDACTED],  
za

část pozemku p. č. 197/1, zahrada do výměry 250 m<sup>2</sup>, v k. ú. Horní Kamenice, ve vlastnictví města Česká Kamenice, se sídlem Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220, s finančním vyrovnáním ve prospěch města.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na směnu pozemku s manželi J. Šulc zmínil, že se jedná o zveřejnění záměru směny pozemků dle navrženého usnesení. Pozemky se nacházejí v H. Kamenici. Finanční vyrovnání bude ve prospěch města, neboť bylo dále dohodnuto, že manželé část pozemku, na kterém jim stojí skleník, odkoupí. Směna byla vyvolána na základě rozhodnutí města a probíhá z důvodu plánované výstavby kanalizačního řádu v Horní Kamenici. Zbytek pozemku p. č. 197/1 zůstane v majetku města, kterou budou mít manželé dále v pronájmu, a to z důvodu možné budoucí rekonstrukce zatačky v Horní Kamenici. Finanční vyrovnání činí cca 18 tis. Kč a všechny náklady pro zajištění směny bude hradit město.

Ing. V. Marek dodal, že bude vytvořen protlak pod komunikací 1/13. Pozemky ukázal na promítané prezentaci.

Diskuze k tomuto bodu neproběhla.

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

21. 432/16/ZM/2024 **Směna pozemků (J. a B. D. a Město Česká Kamenice)**

### I. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit pozemek p. č. 2547, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 366 m<sup>2</sup>, v k. ú. Česká Kamenice, ve vlastnictví města Česká Kamenice, se sídlem Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220,

za

část pozemku p. č. 573, trvalý travní porost, dle návrhu geometrického plánu č. 1463-113/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 573/1, trvalý travní porost o výměře 22 m<sup>2</sup>, v k. ú. Česká Kamenice, ve vlastnictví , s finančním vyrovnáním ve výši 68 800 Kč, ve prospěch Města Česká Kamenice.

Zastupitelstvu města byla předložena směna pozemků dle navrženého usnesení s manželi J. Šulc vysvětlil, že původně žádal o koupi části pozemků za svými pozemky, které odkoupil od města za účelem výstavby RD. Odborem SMM však byl kontaktován s tím, že tento prodej není možný z důvodu, že by městu vznikl vklíněný pozemek. Nicméně v té době obdržel odbor SMM návrh na majetkoprávní vypořádání části pozemku ve vlastnictví žadatele a to z důvodu, že město postavilo na části pozemku chodník. byla tedy nabídnuta směna pozemků s finančním vyrovnáním ve prospěch města.

Diskuze k tomuto bodu neproběhla.

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

22. 433/16/ZM/2024 **Revokace (zrušení) části usnesení č. 329/13/ZM/2024 a bezúplatný převod pozemku (SPÚ)**

### I. Zastupitelstvo města rozhodlo

revokovat (zrušit) část usnesení č. 329/13/ZM/2024, ve věci bezúplatného převodu části pozemku 1221/12, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 1331-1821/2020 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1221/12, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k. ú. Česká Kamenice, z vlastnictví České republiky - Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00, Praha 3, IČO 01312774, do vlastnictví města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220.

### II. Zastupitelstvo města rozhodlo

o bezúplatném převodu části pozemku 1221/12, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 47 m<sup>2</sup>, v k. ú. Česká Kamenice, z vlastnictví České republiky - Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, Praha 3, IČO 01312774, do vlastnictví města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na revokaci části usnesení č. 329/13/ZM/2024, v souvislosti s bezúplatným převodem části pozemku 1221/12, z vlastnictví České republiky - Státní pozemkový úřad, do vlastnictví města Česká Kamenice. Tento pozemek byl původně rozdělen dle geometrického plánu, neboť na části tohoto pozemku se buduje cyklostezka. V původním usnesení byl schválen převod části tohoto pozemku, ale SPÚ převede městu tento pozemek do majetku celý.

Diskuze k tomuto bodu neproběhla.

Zastupitelé souhlasili.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková








Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

23. 434/16/ZM/2024 **Revokace (zrušení) usnesení č. 308/12/ZM/2024/II. a č. 308/12/ZM/2024/III. a směna pozemků - záměr (Farma Huníkov "Pod Sedlem", spol. s.r.o. a Ing. P. H.)**

### I. Zastupitelstvo města zrušilo (revokovalo)

usnesení č. 308/12/ZM/2024/II. a č. 308/12/ZM/2024/III., z 12. zasedání zastupitelstva města, ze dne 24. 4. 2024, ve věci směny pozemků mezi Farmou Huníkov "Pod Sedlem", spol. s r. o., se sídlem Lipová 813, Česká Kamenice, IČO 64653099 a městem Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice IČO 00261220 a    
     a městem Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220.

### II. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru směnit pozemky uvedené v příloze č. 1a, pro k. ú. Česká Kamenice, dle GP č. 1331-1821/2020 zapsané na LV č. 1270 a pozemky uvedené v příloze č. 1b, pro k. ú. Horní Kamenice, dle GP č. 457-1821/2020 zapsané na LV č. 1385, ve vlastnictví Farmy Huníkov "Pod Sedlem", spol. s r. o., se sídlem Lipová 813, Česká Kamenice, IČO 64653099

za

pozemky uvedené v příloze č. 3a, pro k. ú. Česká Kamenice, dle GP č. 1331-1821/2020 zapsané na LV č. 10001, pozemky uvedené v příloze č. 3b, pro k. ú. Horní Kamenice, dle GP č. 457-1821/2020 zapsané na LV 10001 a pozemky uvedené v příloze č. 3c, zapsané na LV 10001, ve vlastnictví města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220.

### III. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru směnit pozemky uvedené v příloze č. 2a, pro k. ú. Česká Kamenice, dle GP č. 1331-1821/2020 zapsané na LV č. 1380, pozemky uvedené v příloze č. 2b, dle GP č. 457-1821/2020, pozemky uvedené v příloze č. 2c, dle GP č. 471-399/2022 zapsané na LV č. 1395, pro k. ú. Horní Kamenice, a pozemek uvedený v příloze č. 2d, pro k. ú. Horní Kamenice, ve vlastnictví [redacted]

za

pozemek uvedený v příloze č. 3d, pro k. ú. Kerhartice, dle GP č. 441-59/2024 zapsaný na LV č. 10001 a pozemek uvedený v příloze č. 3e, pro k. ú. Dolní Kamenice, ve vlastnictví města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na revokaci usnesení č. 308/12/ZM/2024/II. a č. 308/12/ZM/2024/III., ve věci směny pozemků za účelem výstavby cyklostezky, mezi Farmou Huníkov "Pod Sedlem", spol. s r. o., městem Česká Kamenice a [redacted]. J. Šulc vysvětlil, že tato směna pozemků je řešena již delší dobu. Směna pozemků měla probíhat 1:1, avšak po sečtení všech výměr bohužel ke shodě nedošlo. Jednatelka společnosti Farmy Huníkov [redacted] byla s touto skutečností obeznámena s tím, že by bylo zapotřebí uzavřít smlouvy o směně pozemků pod stavbou cyklostezky, neboť výstavba již započala a až poté řešit další vytipované pozemky ke směně tak, aby došlo ke směně 1:1 i mimo stavbu cyklostezky. [redacted] s tímto návrhem nesouhlasila, a proto bylo vyvoláno jednání, kdy [redacted] doložila další pozemky, o které by měla zájem a co by mohla městu nabídnout, aby došlo ke směně pozemků 1:1 v rámci celkové směny. Tento požadavek od [redacted] by měl být již poslední.

H. Kracmanová se dotázala, kdy bude cyklostezka dokončena.

Ing. V. Marek reagoval, že termín dokončení je do 30. 6. 2025.

Mgr. J. Papajanovský vysvětlil, že práce, které mohly být vykonány letošní rok, tak jsou hotové. Další práce jsou závislé na počasí, a tudíž je dokončení stavby přesunuto až na jarní období příštího roku.

Ing. V. Marek informoval zastupitele, že se domnívá, že kvalita provedených prací je vysoká.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Tyto dokumenty: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

## I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o prominutí pohledávky ve výši 69 055 Kč za zábor veřejného prostranství v rámci Mariánské pouti 2024 pro [REDACTED]

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [REDACTED], týkající se prominutí úhrady za užívání veřejného prostranství pro kolotoče na "Dřeváku". J. Šulc vysvětlil že akce proběhla úspěšně, ale podmínky v místě byly náročnější z důvodu umístěného zařízení staveniště pro stavební akci v ulici Žižkova. Dle původního požadavku se jednalo o zábor plochy 1400 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 21 000 Kč, která byla zaplacená. Skutečná plocha, která však byla využita, činila 2 573 m<sup>2</sup>. Poplatek za zábor dle platného ceníku a dle skutečně zabraných m<sup>2</sup> a počtu dní by tak činil 90 055 Kč. Poplatek za zábor dle skutečně zabraných m<sup>2</sup> a dle výpočtu se slevou dle původního rozhodnutí RM by činil celkově 38 595 Kč. Provozovatelka zabrala umístěním kolotočů větší plochu a ne všechny kolotoče byly v její správě (měla nasmlouvané jiné provozovatele, kteří pak zabrali plochu před garážemi).

Ing. V. Marek ukázal zmíněný zábor na promítané prezentaci a vysvětlil problémy, které se stavbou v ulici Žižkova provozovateli vznikly. Na základě zmíněných skutečností a ještě nepříznivé situace, která v místě vznikla v sobotu večer, rozhodl provozovatel svou činnost ukončit předčasně a v sobotu večer odjel. S [REDACTED] proběhlo několik jednání, která sice nebyla vždy příjemná, ale i přesto se Ing. V. Marek přiklání ke schválení předloženého usnesení.

R. Horký se dotázal, jakým způsobem se bude umístění kolotočů řešit příští rok. Bylo by dobré se podobné situaci v budoucnu vyhnout.

Ing. V. Marek reagoval, že toto téma bylo s [REDACTED] řešeno. Sice zatím nedošlo k úplné shodě, ale [REDACTED] zaslala nějaké návrhy budoucího pronájmu. Ráda by, aby byl pronájem zohledněn i z dlouhodobého hlediska. Vše se bude teprve řešit.

R. Horký se dále dotázal, zda-li se nabízí jiná plocha, kde by mohly být kolotoče umístěny a to z důvodu, že na "Dřeváku" se plánuje výstavba parkoviště.

Ing. V. Marek reagoval s tím, že v tuto chvíli v centru města žádná vhodná plocha není. Jediná plocha, která se k tomuto účelu nabízí je u fotbalového hřiště. Plocha je také závislá na počtu umístěných atrakcí. Toto téma bude ještě diskutováno a bude snaha najít vhodné řešení pro obě strany.

Mgr. J. Papajanovský požádal zastupitele o podporu tohoto usnesení i když s [REDACTED] nejsou jednání úplně lehká. Nicméně letos vznikl problém pro provoz kolotočů ze strany města. Domnívá se, že pro většinu občanů se jedná o oblíbenou atrakci, kterou navštěvují rádi a jelikož provozovatelů kolotočů již není mnoho, bylo by nepříjemné, kdyby v budoucnu žádný do České Kamenice nepřišel. Co se týče plánované výstavby parkoviště, tak to se sice chystá, ale je možné možnost parkování v době umístění kolotočů omezit. Toto se však bude řešit

Bc. P. Dolečková vyjádřila názor, že "Dřevák" je velmi dobrá pozice pro všechny občany. Kolotoče jsou tak umístěny u turistického koridoru, který vede z náměstí k orloji a ke koupališti a tím pádem jsou kolotoče dobře dostupné a i více navštěvované.







25. **Diskuse občanů**

Místostarosta města vyzval občany k diskuzi.

- **Bc. P. Dolečková** - vyjádřila pochvalu odboru SMM za předkládané materiály k projednání. Jsou dobře zpracované, přehledné, jsou v nich zohledněny ostatní výbory a uvedeny všechny potřebné informace. Zastupitelé se tudíž nemají na co ptát. Za dobře odvedenou práci děkuje.
- **.....** - požádal o umístění kontejneru na sklo v Kostelní ulici. Ostatní tam jsou, ale tento chybí. Dále vyjádřil podporu k plánovanému zálohování plechovek, které je již ve světě běžné a když větší množství plechovek odvezl do sběrného dvora, tak byl upozorněn, že příště je tam vozit nemá. Poslední připomínka se týkala prací na vodovodu na Filipově, kde se zem v místech, kde vodovod vede, propadá. Požádal, zda-li by bylo možné toto opravit.
- **Ing. V. Marek** - na připomínky M. Tesaře reagoval, že o propadlém povrchu v souvislosti s vodovodem bude informován zhotovitel a bude požadována oprava. Co se týče výkupu plechovek od nápojů, tak toto řeší stát a umístění kontejneru na sklo bude vyřešeno.
- **.....** - dotázal se na vánoční osvětlení na budově MěÚ v České Kamenici. Původní bylo odstraněno z důvodu nefunkčnosti a nové již umístěno nebylo. Budova tak působí temně.
- **Mgr. J. Papajanovský** - reagoval s tím, že na vánoční osvětlení města a tudíž i budovy MěÚ, je připraven projekt od městského architekta, který však nebyl tento rok realizován z důvodu jiných finančně nákladných projektů města. Nicméně doufá, že příští rok by tento záměr mohl být zrealizován. Klíčovou rolí by hrálo osvětlení v Nerudově ulici směrem k orloji. Konzultována je také možnost, že příští rok se na náměstí bude konat jen zahájení vánočních trhů s rozsvícením vánočního stromu. Trhy na další víkendy by se mohly přesunout např. ke kapli, kde je menší prostor, který bude v případě menší návštěvnosti působit útulněji. Tomu bude též přizpůsobeno i vánoční osvětlení.
- **.....** - poděkovala za řešení připomínek, týkajících se H. Kamenice, např. za umístění plakátovací plochy, posekání porostu u rybníka. I přesto opětovně požádala, zda-li by bylo možné vyřešit přístupovou cestu na autobus. Cesta je špatně schůdná a povrch se rozpadá. Vyjádřila k vedení města pochopení, že je to možná složitě, ale stále žádá o umístění alespoň zábradlí a úpravu části neschůdné cesty. Konstatovala také, že když napadne sníh, tak se po cestě a k autobusové zastávce nedá bezpečně dojet.
- **Mgr. J. Papajanovský** - reagoval s tím, že rozumí tomu, že cesta v H. Kamenici není zcela komfortní a konstatuje, že cesta je v takové podobě již desítky let. Zmínil, že město bude pracovat na zlepšení cesty, nicméně vše má svůj čas. Projekt, který má město připravený, byl podpořen dotací v rámci Státního fondu dopravní infrastruktury tzn., že v místě bude vybudováno bezbariérové nástupiště, zastávkový přístřešek, nový chodník a bezbariérová rampa. Projekt se týká také nových bezbariérových zastávek na Kamenické N. Víšce. Jedná se o projekt za cca 7 mil. Kč a dotace by měla pokrýt cca 4 mil. Kč, nicméně o



poskytnutí dotace na tento projekt se vedení města dozvědělo až poté, co byl připraven rozpočet města na rok 2025. Bude tedy zapotřebí zjistit, zda-li bude v silách města pokrýt tyto náklady i když nejsou v rozpočtu. Pokud toto možné nebude, bude realizace tohoto projektu odložena na rok 2026. Co se týče vybudování provizorních opatření, navrhuje toto odložit do doby, kdy se bude vědět doba realizace zmíněného projektu. Nicméně situace se v budoucnu určitě zlepší.

- **Bc. P. Dolečková** - vyjádřila názor, že vybudování zábradlí snad není tak finančně náročné.
- **Mgr. J. Papajanovský** - konstatuje, že vybudování provizorního zábradlí je zapotřebí konzultovat s MSČK s ohledem na jeho délku, způsob ukotvení a není možné umístit zábradlí, které by neodpovídalo normám. Takové zábradlí je plánováno přímo s vybudováním rampy.
-   - na zmíněné skutečnosti reagovala s tím, že staří lidé musejí např. k lékaři i když napadne sníh.
- **Mgr. J. Papajanovský** - v takovém případě doporučil starším občanům použít např. službu senior taxi, nebo pečovatelskou službu, která je starším občanům také k dispozici.
-   - vystoupil jako zástupce obyvatel bytového domu na Pražské ulici pod viaduktem. Požádal, zda-li by bylo možné v ulici Jateční směrem k železničnímu přejezdu vybudovat pouliční osvětlení. Prostor je tmavý a není vidět na cestu. Dále se dotázal, zda-li je v záměru města oprava parkoviště, na kterém nebylo možné parkovat v souvislosti s pracemi na železnici. Třetí připomínkou bylo, zda-li by bylo možné nějakým způsobem řešit používání pyrotechniky na území města Česká Kamenice. Bohužel se setkává s tím, že petardy někdo cíleně hází v blízkosti lidí. Obrátil by se na asistenty prevence kriminality, ale ti bohužel často vidá sedět v altánu nad koupalištěm.
- **Mgr. J. Papajanovský** - reagoval postupně na zmíněné podněty. Co se týče veřejného osvětlení a parkoviště informoval, že parkoviště bude opraveno společností Strabag, a.s., které byl pronájem prodloužen do května r. 2025. Co se týče veřejného osvětlení tak, město zpracovává projektovou dokumentaci na rozšíření štěrkové plochy v Zámecké ulici a vybudování záchytného parkoviště cca pro 30 - 40 aut. Součástí bude i veřejné osvětlení a chodník. Město má na tento projekt příslibenou dotaci a realizace je plánována na rok 2025. K problémům s pyrotechnikou sdělil, že město žádnou OZV, která by stanovila používání pyrotechniky na území města Česká Kamenice nemá. To bylo opakovaně řešeno i na jednáních zastupitelstva města. Na toto téma se konala i veřejná diskuze, které se bohužel zúčastnilo jen pár občanů a názory na používání pyrotechniky jsou různé. Situaci je možné řešit i s Městskou policií. Bude také prověřena práce asistentů prevence kriminality.
-   - dotázal se, zda-li bude možné parkovat před bytovkou na Pražské ulici.
- **Mgr. J. Papajanovský** - sdělil, že ano. Místo bude navrženo tak, aby nedocházelo k žádným kolizím s auty, s chodci a ani s cyklisty. Pokud bude v místě projíždět hodně cyklistů, bude řešen jiný způsob jejich průjezdu.
- **Bc. P. Dolečková** - co se týče užívání pyrotechniky informovala, že v Poslanecké sněmovně je předložena novela zákona, která umožní městům vydat zákaz používání pyrotechniky na celém svém území. V zákoně bude také uveden zákaz používání pyrotechniky 250 m od školských, zdravotnických a sociálních zařízení. Návrh byl projednáván v prvním čtení dne 19. 11. 2024.
- **Mgr. J. Papajanovský** - na tuto informaci reagoval s tím, že je dobré počkat, jestli tato novela bude schválena a pokud ne, může město samo vydat nějaká opatření.

- **M. Kellner** - vyjádřil názor, že je zásadně proti používání jakékoliv pyrotechniky s ohledem na životní prostředí, hluk. Konstatoval, že používání pyrotechniky do dnešní doby nepatří.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: 0 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 16

Výsledek hlasování: **Nevzniklo**

---

26. 436/16/ZM/2024 **Schválení podání žádosti o dotaci a investičního záměru k realizaci akce - Obnova pomníku padlým v 1. světové válce v České Kamenici**

#### **I. Zastupitelstvo města schválilo**

podání žádosti o dotaci a investiční záměr k realizaci akce - Obnova pomníku padlým v 1. světové válce v České Kamenici v rámci vyhlášeného Programu Zachování a obnova historických hodnot I, Identifikační číslo programu 107290.

ORIŽP předložil zastupitelstvu města návrh usnesení ke schválení podání žádosti o dotaci na akci Obnova pomníku padlým v 1. světové válce v České Kamenici a návrh investičního záměru, který je krom jiného povinnou přílohou žádosti o dotaci a je požadováno schválení kompetentním orgánem. Dotační program je vyhlášen Ministerstvem obrany.

Mgr. J. Papajanovský požádal o podporu navrženého usnesení s tím, že po prověření zastupitelem PharmDr. M. Konečným by na tyto aktivity mělo být ve státním rozpočtu o 5 mil. Kč víc a tudíž bude i větší šance dotaci získat. PharmDr. M. Konečný dodal, že o dotaci je žádáno již po šesté.

Předkladatel: Ing. Dalibor Deutsch

Hlasování

Zpracovatel: Kateřina Pospíšilová

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

27. 437/16/ZM/2024 **Zápisy o jednání finančního výboru**

#### **I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí**

Zápisy o jednání finančního výboru ze dne 11. 11. 2024 a 9. 12. 2024 včetně plánu práce na rok 2025.

Zastupitelstvu byly předloženy Zápisy o jednání Finančního výboru a plán práce na rok 2025.

Předseda Finančního výboru M. Kellner informoval zastupitele, že jsou předloženy dva zápisy ze dvou schůzek FV.

Z první schůzky vyplynulo doporučení pro vedení města, sledovat vývoj v oblasti příjmů a přizpůsobovat tomu výdaje. Dále se FV zabýval plánováním investičních akcí na rok 2025, z čehož vyplynulo další doporučení a to u veřejných zakázek používat i jiná kritéria, než je jen cena. Důvodem je skutečnost, že některé projekty, které byly vysoutěženy na základě ceny, jsou nyní problémové.

Na druhé schůzce se FV věnoval rozpočtu. FV doporučil vedení města, aby se rezerva města pohybovala ve výši 2 %. Dále byl projednáván střednědobý výhled hospodaření města a je doporučeno zastupitelstvu města jej schválit.

Mgr. J. Papajanovský reagoval s tím, že co se týče kritérií u veřejných zakázek to není vždy jednoduché. Postup a zkušenosti blíže vysvětlil - viz nahrávka na webu města.

Z jednání odešel Martina Šanda (18:30 h) - nehlasoval.

Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

28. 438/16/ZM/2024 **Zápisy o jednání Osadního výboru Filipov**

**I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí**

Zápisy o jednání Osadního výboru Filipov ze dne 13. 10. 2024 a 8. 11. 2024.

Zastupitelstvu města byly předloženy Zápisy o jednání Osadního výboru Filipov.

Mgr. J. Papajanovský omluvil předsedu OV M. Šacha, který se na jednání nemohl dostavit, ale poslal vedení města zprávu, ze které je dobré vyzdvihnout úspěšnost vyhlášené sbírky na opravu pomníku ve Filipově. Vybráno je již přes 200 tis. Kč. S M. Šachem probíhají jednání, na kterých se domlouvá další postup a realizace plánované opravy pomníku. K té by mělo dojít v r. 2025.

Mgr. J. Papajanovský vyjádřil velké poděkování členům Osadního výboru Filipov za práci a aktivitu, která je značná.

Ing. V. Vlček, MSc. doplnil, že M. Šach opakovaně žádá zastupitele o pomoc s propagací probíhající sbírky a oslovení možných potenciálních dárců. Z důvodu prozatimního nedosažení stanovené cílové částky, je sbírka prodloužena do poloviny ledna r. 2025.

Zastupitel Martin Šanda stále není přítomen - nehlasoval.

Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

29. 439/16/ZM/2024 **Mimořádná odměna neuvolněnému členovi ZM**

**I. Zastupitelstvo města poskytlo**

v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) mimořádnou odměnu ve výši 20 000 Kč Mgr. Michaele Čapkové za vedení projektu Audit Family Friendly Community, které zahrnovalo zejména sestavení veškeré dokumentace, zajištění workshopů, informování občanů o projektu, sestavení a vyhodnocení dotazníků, komunikaci s pracovní skupinou a poradkyní pro Ústecký kraj a vypracování projektové zprávy.

Na jednání se vrátil Martin Šanda (18:44 h).

Mgr. J. Papajanovský zmínil, že v souladu se zákonem o obcích může být neuvolněnému členovi zastupitelstva poskytnuta mimořádná odměna. Navržena je odměna Mgr. Michaele Čapkové,

kteřá má na starosti vedení projektu Audit Family Friendly Community, do kterého se město letos zapojilo. Práce na projektu obnášela zejména konzultace s poradkyní pro Ústecký kraj, sestavení projektové skupiny, přípravu a vedení workshopů, sestavení a vyhodnocení dotazníků, pravidelné informování občanů o průběhu projektu (publikace v Českokamenických novinách), vypracování plánu opatření a dohody o cílech a vypracování projektové zprávy. Aktivita vynaložená na tento projekt dalece přesahuje činnost zastupitele, a proto je navrženo ocenění za provedenou práci.

Mgr. M. Čapková poděkovala za ocenění její práce, i když s tím vůbec nepočítala a poděkovala také celé pracovní skupině, která se na projektu podílí. Oznámila, že tímto oceněním projekt nekončí, ale je ukončena jen jeho úvodní fáze. Nyní je zapotřebí snažit se plnit jednotlivé cíle, které byly stanoveny na minulém jednání zastupitelstva města.

Mgr. M. Čapková ohlásila střet zájmu - zdržela se hlasování.

Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

30. 440/16/ZM/2024 **Schválená rozpočtová opatření č. 9 a 10**

**I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí**

rozpočtové opatření č. 9 a 10.

Zastupitelstvu města bylo předloženo rozpočtové opatření č. 9/2024 a 10/2024.

Vedoucí FO Ing. J. Volfová informovala zastupitele, že v rozpočtovém opatření č. 9 došlo ke srovnání v rozpočtu nedaňových příjmů s realitou, v transferech dochází k ponížení dotace na Pakt pro Českou Kamenici a dotace na EPS v DSPS, podrobněji viz příloha.

Ve výdajích došlo po dohodě s paní ředitelkou ke snížení provozního a kapitálového příspěvku pro příspěvkovou organizaci ZUŠ, k navýšení výdajů bytového a nebytového hospodářství ve výši úprav příjmů a navýšení rezervy města. Rezerva města byla navýšena z prostředků zapojeného kontokorentního úvěru, který byl v rámci tohoto rozpočtového opatření zapojen prostřednictvím financování.

V rámci rozpočtového opatření č. 10 došlo k ponížení výdajů u akcí, které se přesouvají do roku 2025 tj., které v letošním roce neproběhly, či se nevyčerpaly. Dále došlo k navýšení položek, které nebyly rozpočtovány v dostatečné výši. V příjmech došlo k ponížení položky daně z příjmu právnických osob, kde realita nedosahuje předpokladu a ponížení transferu na projekt RICR III. Podrobněji viz příloha.

Ve financování došlo k nedočerpání úvěru na přesun tepelného zdroje.

Předkladatel: Ing. Jitka Volfová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Jitka Volfová

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

31. 441/16/ZM/2024 **Návrh rozpočtu města na rok 2025**

**I. Zastupitelstvo města schválilo**

rozpočet města na rok 2025 dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvu města je předložen návrh rozpočtu města na rok 2025.

Vedoucí FO Ing. J. Volfová zmínila, že návrh rozpočtu na rok 2025 byl řádně vyvěšen a to 15 dnů na úřední desce MěÚ Česká Kamenice.

Zmínila, že celkové příjmy jsou ve výši 219 610 tis. Kč, celkové výdaje 205 482 tis. Kč a financování celkem -14 128 tis. Kč.

Uvedla, že v rozpočtu není ve výdajích ani v příjmech započítán projekt KODUS. Rozpočet je předkládán jako přebytkový a přebytkem jsou pokrývány splátky úvěrů z let minulých.

Na straně příjmů jsou mimo daňových příjmů, které jsou jako obvykle největší položkou příjmů, také dotace, které pokryjí splátky úvěrů a pokryjí výdaje na investiční akce jako je chodník Žižkova, vodovod Líska, či nízkoprahové centrum apod.

Na straně výdajů jsou klasické mandatorní výdaje na fungování obce, již zmíněné investiční akce uvedené v předchozím odstavci, nákup objektu Hvězda, energetické úspory na bytovém domě Lidická 204 a výdaje na přípravné práce dalších akcí, podrobněji uvedeno v příloze.

Mgr. J. Papajanovský doplnil informace ohledně plánované výstavby KODUSU. V době přípravy rozpočtu na rok 2025 ještě nebyla k dispozici informace, zda projekt prošel formálním a věcným hodnocením. Dnes je již známo, že projekt hodnocení prošel.

Informoval zastupitele, že na lednové jednání rady města bude připraveno vyhlášení veřejné zakázky na stavební práce na tento projekt. Smlouva ale s vysoutěženým dodavatelem ihned podepsána nebude. Plánované financování bude nejdříve předloženo ke schválení zastupitelstvu města. Nutné je také zmínit, že rozpočet na rok 2025 je připravený tak, že snižuje zadluženost města. Důvodem je, že v případě, že bude projekt KODUS realizován, je zapotřebí mít možnost dalšího čerpání úvěrů pro jeho postupné financování.

K financování a realizaci projektu podal starosta města podrobnější informace - viz nahrávka na webu města.

R. Horký se dotázal ohledně položky podpory sportu, kde je uvedena skutečnost čerpání 215 tis. Kč i když bylo navrženo 462 tis. Kč.

Ing. J. Volfová vysvětlila, že došlo k chybnému zaúčtování desátého měsíce, což je již opraveno.

R. Horký se dále dotázal na položku v rozpočtovém opatření, kde je u fotbalového klubu mínusová částka - 287 tis. Kč.

Ing. J. Volfová vysvětlila, že se jedná o dotaci na elektrickou energii, kdy nebyla naplněna ani dotace, ani náklady. Pro rok 2024 nebylo tudíž zrealizováno. Dalším rozpočtovým opatřením bylo napraveno.

Předkladatel: Ing. Jitka Volfová

Zpracovatel: Ing. Jitka Volfová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Přijato**

---

32. 442/16/ZM/2024 **Střednědobý výhled hospodaření města na roky 2026 a 2027**

### **I. Zastupitelstvo města schválilo**

střednědobý výhled hospodaření města na roky 2026 a 2027 dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvu města byl předložen Střednědobý výhled hospodaření města na roky 2026 a 2027. Ing. J. Volfová vysvětlila, že obec musí mít schválen střednědobý výhled hospodaření města minimálně na dva roky, následující po rozpočtovaném roce. Jedná se však jen o odhadované příjmy, výdaje a financování včetně splátek úvěrů. Střednědobý výhled je sestaven bez začlenění projektu KODUS.

Předkladatel: Ing. Jitka Volfová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Jitka Volfová

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

33. 443/16/ZM/2024 **Dodatek ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Městské služby Česká Kamenice**

**I. Zastupitelstvo města schválilo**

předložený Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Městské služby Česká Kamenice s účinností od 1. 1. 2025.

Zastupitelstvu byl předložen návrh dodatku ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Městské služby Česká Kamenice.

Tajemník Ing. V. Vlček, MSc. vysvětlil, že v tomto dodatku se odráží činnosti, které mezi městem a MSČK dostaly změny oproti původní zřizovací listině k datu 1. 1. 2024. Změny se týkají zejména oblasti, jaké činnosti se budou fakturovat a jaké bude příspěvková organizace provádět v rámci příspěvku na činnost. Uvedl konkrétní příklady, které jsou uvedeny v čl. 4, odst. 3 - 4.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

34. 444/16/ZM/2024 **Souhlas se zapojením do projektu Česko-Saské spolupráce**

**I. Zastupitelstvo města schválilo**

zapojení města Česká Kamenice a Gymnázia Česká Kamenice do projektu "Společné dějiny - společná budoucnost: Česko-německá mládež v dialogu" v rámci programu INTERREG Česko-Sasko 2021 - 2027 a souhlasí s vyčleněním prostředků pro realizaci projektu vlastním financováním ve výši 15% spoluúčasti pro město Česká Kamenice v částce do 600 000 Kč a 10% pro Gymnázium Česká Kamenice v částce do 270 000 Kč.

Zastupitelstvu města byl ke schválení předložen souhlas se zapojením města a Gymnázia Česká Kamenice do spolupráce v Česko-saském projektu. Jedná se o setkávání a práci na projektech studentů Gymnází Česká Kamenice, Sebnitz a The English College in Prague, kdy Lead Partner je Aktion Zivilcourage e.V. Pirna. Po proběhlých jednáních došlo k dohodě na tříletém projektu v částce do 1 mil. Euro (cca 25 mil. Kč) s dotací ve výši 85 % pro město a 90 % pro školu, kde je nutné předfinancování projektu a pololetní vyúčtování. Projekt musí být odevzdán nejpozději do 10. ledna 2025 a v červnu bude známo, zda jej Saská rozvojová banka (SAB) schválí. Začátek realizace

projektu je plánován k 1. 10. 2025. Příští rok by součástí tohoto velkého projektu mohl být i projekt Rabštejn, např. putovní výstava. Projektu se nebude účastnit jen jedna třída, ale vždy se bude jednat o třídu z jiného ročníku. Dále se nebude jednat jen o výměnné pobyty, ale i o společnou práci, např., vytváření společných výstav a prohloubí se jazykové znalosti všech zúčastněných studentů. Součástí projektu je i nákup techniky pro možnost provádění záznamů z různých setkání a aktivit, které se budou konat.

Ing. V. Vlček, MSc. také uvedl, že financování ze strany města ve výši 15 % bude činit do 600 tis. Kč a Gymnázia ve výši 10 % tj. do 270 tis. Kč.

Bc. T. Horyna se dotázal, kdo bude garantem na straně Gymnázia a kdo na straně města.

Ing. V. Vlček, MSc. zmínil, že garantem za město bude on sám s panem starostou a výkonným pracovníkem za město bude paní Kyrianová, která již před rokem byla za tímto účelem přijata. Co se týče Gymnázia, tak hlavním garantem bude přímo pan ředitel a výkonnými pracovníci budou učitelky [REDACTED] a [REDACTED]. Garantem německého gymnázia a města Sebnitz bude [REDACTED] a paní učitelka [REDACTED].

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

35. 445/16/ZM/2024 **Plán schůzí RM na rok 2025**

**I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí**

předložený Plán schůzí Rady města Česká Kamenice na rok 2025.

Zastupitelstvu města byl předložen Plán schůzí RM na rok 2025, s tím, že tento plán rada města na své prosincové schůzi schválila. Rozpis zahrnuje celkem 25 schůzí, což je každých 14 dní s tím, že v dubnu je jedna schůze přesunuta na středu z důvodu Velikonoc a o letních prázdninách je jednou schůze po třech týdnech. Na schůze RM navazují zasedání ZM.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

36. 446/16/ZM/2024 **Plán zasedání ZM na rok 2025**

**I. Zastupitelstvo města schválilo**

předložený Plán zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice na rok 2025.

Zastupitelstvu města byl předložen Plán zasedání ZM na rok 2025, který navazuje na Plán schůzí RM. V roce 2025 je plánováno celkem 6 zasedání, tak jako tomu bylo i v letech předchozích.

Mgr. J. Papajanovský doplnil, že je možné, že se z důvodu realizace projektu KODUS a potřeby dodržet určité termíny bude konat mimořádné zasedání ZM.

PharmDr. M. Konečný informoval zastupitele jménem zastupitelky MUDr. M. Šťastné, která se dlouhodobě nemohla účastnit jednání ZM, že od ledna r. 2025 se již jednání ZM bude účastnit.

Zároveň požádal zastupitele, kteří se jednání zastupitelstva města často nezúčastňují, aby svou účast zvýšili a vykonávali tak řádně svůj mandát.

Mgr. J. Papajanovský reagoval s tím, že děkuje za tuto připomínku a informoval zastupitele, že před dalšími volbami členů ZM zveřejní účast jednotlivých zastupitelů na jednáních ZM za celé volební období. Je zapotřebí, aby se voliči dozvěděli, jak zvolení členové ZM vykonávají svůj mandát.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

### 37. Organizační záležitosti a různé

Tajemník úřadu Ing. V. Vlček informoval zastupitele o následujícím:

- v listopadu bylo vyhlášeno výběrové řízení na novou pracovní pozici produkční - původně bylo 8 zájemců, kdy vybraný uchazeč pracovní pozici odmítl. Konalo se nové výběrové řízení, kam se přihlásilo 12 uchazečů. Vybraný uchazeč nastoupí v únoru r. Mgr. J. Papajanovský podal o vybraném uchazeči bližší informace.
- nyní je vyhlášeno výběrové řízení s termínem do 15. 1. 2025 na pracovní pozici fakturantka - Iva Malypetrová z FO požádala o ukončení pracovního poměru ke dni 28. 2. 2025.
- na jednání RM byl schválen nový Organizační řád MěÚ Č. Kamenice, platný od 1. 1. 2025. Jedná se o aktualizaci údajů s ohledem na změny, které v rámci MěÚ proběhly.
- provoz MěÚ, Sběrného dvora, knihovny a TIC během vánočních svátků - zveřejněno na webu města, na budově MěÚ atd.
- Ing. V. Marek doplnil, že od 1. 1. 2025 dochází ke změně otevírací doby Sběrného dvora.

Předkladatel: Tajemník

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

### 38. Diskuse

Starosta Mgr. J. Papajanovský vyzval zastupitele k diskuzi.

- **Ing. V. Marek** – informoval zastupitele o některých plánovaných akcích:
  - očekává se rekonstrukce mostu v ul. Dukelských hrdinů, přesný termín ještě není znám. Ten záleží na doporučení Správy železnic s ohledem na potřebnou dopravu přes tento most.
  - v ulici Lužická se bude v první polovině roku v místě, kde vyústuje odbočka plánované nové cyklostezky na konci Č. Kamenice u Linhartů, srovnávat povrch z důvodu zlepšení výhledových pohledů, aby nebyl zakrytý horizont.
  - připravuje se také rekonstrukce mostu na křižovatce ul. Lužická a Dukelských hrdinů směrem na Varnsdorf, nebo Liberec. Realizace akce je naplánovaná na r. 2028 - 2029. Přechod pro chodce



bude umístěn dříve.

- v ulici Žižkova bude probíhat akce společnosti SVS, a.s., kdy naproti bytovkám bude rekonstruován vodovod a to do konce května r. 2025. Druhá část vodovodu směrem dolů až ke křižovatce ul. Mánesova bude realizována až v roce 2027. Mezitím by měl být v těchto místech vybudován nový chodník. Bohužel práce nešlo lépe zkoordinovat kvůli přeložkám plynu.

- od sídla MP směrem na Jánskou bude v příštím roce Správa a údržba silnic pokládat nový asfaltový povrch, termín realizace zatím není znám.

- směrem na Kytlice bude v příštím roce probíhat realizace oprava opěrné zdi v místě, kde docházelo k sanaci skal.

- závěrem Ing. V. Marek podal informaci týkající se prací, které probíhají na vlakovém nádraží.

Další diskuze neproběhla.

- **Mgr. J. Papajanovský** - pozval všechny přítomné na páteční svařák se starostou, který se bude podávat od 16 h na náměstí Míru.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

---

39. 447/16/ZM/2024 **Projednání připomínek a námětů vznesených na 16. zasedání ZM**

**I. Zastupitelstvo města uložilo**

radě města projednat připomínky a náměty vznesené na 16. zasedání zastupitelstva města dne 18. 12. 2024.

Připomínky byly projednány v rámci diskuze zastupitelů.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

---

40. **Závěr**

Starosta města Mgr. J. Papajanovský poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání v 19:40 h.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

---

---

Mgr. Jan Papajanovský  
starosta

Ověřovatelé:

---

PharmDr. Martin Konečný  
radní

---

Roman Horký  
Zastupitel