

Rada města Česká Kamenice
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
z 22. schůze Rady města Česká Kamenice,
která se konala dne 4.11.2024

515/22/RM/2024 **Zápis o jednání Komise pro investice a životní prostředí**

I. Rada města vzala na vědomí

Zápis o jednání Komise pro investice a životní prostředí ze dne 10. 10. 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

516/22/RM/2024 **Zápis o jednání Společenské komise**

I. Rada města vzala na vědomí

Zápis o jednání Společenské komise ze dne 20. 10. 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

517/22/RM/2024 **Zápisy o jednání pracovní skupiny pro elektronizaci úřadu**

I. Rada města vzala na vědomí

zápisy o jednání Pracovní skupiny pro elektronizaci úřadu ze dne 12. 4. a 21. 10. 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

518/22/RM/2024 **MAJÁLES 2025**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas s konáním kulturní akce "MAJÁLES 2025" v areálu parku Franze Preidla dne 23. 5. 2025 od 16:00 do 24:00 hod. pro studenty septimy ZŠ TGM a gymnázium Česká Kamenice zastoupenými:

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

519/22/RM/2024 Kontokorentní úvěr

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit přijetí kontokorentního úvěru ve výši 10 000 000 Kč, uzavřít smlouvu s příslušným bankovním ústavem a pověřit starostu města Mgr. Jana Papajanovského jejím podpisem.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

520/22/RM/2024 Rizikové stromy

I. Rada města schválila

kácení dřevin ve vlastnictví města Česká Kamenice, nacházejících se na pozemku p. č. 792/4 v k. ú. Dolní Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

521/22/RM/2024 Stromy poškozující sousední nemovitost

I. Rada města schválila

kácení stromů na pozemku p. č. 2773 v k. ú. Česká Kamenice ve vlastnictví města Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

522/22/RM/2024 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Instalace elektrické požární signalizace pro Domov pro seniory v České Kamenici"

I. Rada města schválila

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností EpaS – BS, s. r. o., se sídlem U Tvrze 1454/2, Děčín VI – Letná, Děčín, IČO 28685326, na akci "Instalace elektrické požární signalizace pro Domov pro seniory v České Kamenici".

II. Rada města ukládá

1. Ing. Daliboru Deutschovi

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

523/22/RM/2024 Schválení Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Česká Kamenice - oblast FASÁDY

I. Rada města schválila

uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Česká Kamenice s příjemcem dotace: [REDACTED], narozen: [REDACTED].

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

524/22/RM/2024 Schválení Pravidel pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí - aktualizace

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit nové znění Pravidel pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí s ohledem na změnu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů - pravomoc při schvalování darů a finančně návratných půjček a dotací poskytovaných z rozpočtu města.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

525/22/RM/2024 Dodatek č. 7 ke Smlouvě o dílo na akci "Vybudování chodníku podél sil. I/13 ul. Děčínská II. et., Česká Kamenice"

I. Rada města schválila

Dodatek č. 7 ke Smlouvě o dílo se společností BARDZÁK, s. r. o., se sídlem Sokolovská 114, Benešov nad Ploučnicí, IČO 28745001, na akci "Vybudování chodníku podél sil. I/13 ul. Děčínská II. et., Česká Kamenice".

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

526/22/RM/2024 UDC100 Česká Kamenice, Horní Kamenice štola

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas se změnou a s prodloužením povolení k nakládání s vodami vydaným Magistrátem města Děčín, odborem životního prostředí pod č.j. OZP/82405/2010/Vav ze dne 4. 8. 2010, které bylo následně prodlouženo pod č. j. OZP/14832/2015/St ze dne 16. 2. 2015, s platností do 16. 2. 2025 pro Severočeskou vodárenskou společnost a.s., IČO 49099469, Přítkovská 1689/14, Teplice, v zastoupení Severočeské vodovody a kanalizace a. s., IČO 49099451, Přítkovská 1689, Teplice, ve smyslu stanovení

max. průměrného odběru na 6,08 l/s a prodloužení platnosti povolení k odběru o 10 let, tzn. do 16. 2. 2035 pro jímací území ULDC100 Česká Kamenice Horní Kamenice štola.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. oznámit žadateli rozhodnutí rady města.

Termín: 22.11.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

527/22/RM/2024 **REALIZACE rekonstrukce STL přípojky ul. Palackého u č.p. 102 Česká Kamenice**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas s realizací stavby a s částečnou uzavírkou místní komunikace v ul. Palackého u č.p. 102 a křižovatkou ul. Palackého s ulicí Lipová, Česká Kamenice, v zastavěném území obce v období od 10. 11. 2024 - 30. 11. 2024, z důvodu realizace stavební akce: Rekonstrukce STL přípojky Česká Kamenice, ul. Palackého u domu č.p. 102 a pro žadatele společnost DC AVEX, s. r. o., se sídlem Skalice u České Lípy 1, IČO 61535231, zastoupenou společností TRASO-DC, s. r. o., se sídlem Huntířov 191, Děčín 2, IČO 02614350.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. oznámit žadateli rozhodnutí rady města.

Termín: 22.11.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

528/22/RM/2024 **REALIZACE přípojek vodovodu, kanalizace a plynovodu ul. Nádražní, Česká Kamenice**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas s realizací stavby a s částečnou uzavírkou místní komunikace v ul. Nádražní, Česká Kamenice, v zastavěném území obce v období od 11. 11. 2024 - 30. 4. 2025, z důvodu realizace stavební akce: výstavba přípojek vodovodu, kanalizace a plynovodu při opravě železniční stanice pro žadatele firmu Strabag Rail a.s., Železničářská 1385/29, Ústí nad Labem, IČO 25429949, zastoupenou společností TRASO-DC, s. r. o., se sídlem Huntířov 191, Děčín 2, IČO 02614350.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

529/22/RM/2024 **Prodej stavby - Česká Kamenice, Dolní Kamenice, Děčínská p. p. č. 702/1 - kanalizace DC 006 091**

I. Rada města schválila

prodej stavby „Česká Kamenice, Dolní Kamenice, Děčínská p.p.č. 702/1 - kanalizace" DC 006 091 společně s předloženou smluvní dokumentací, která obsahuje Kupní smlouvu, Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a to včetně Dohody o započtení pohledávek a pověřuje starostu podpisem těchto smluv a dohody.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit uzavření smluv

Termín: 29.11.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

530/22/RM/2024 **Prodej pozemku - záměr (D. a M. M. a Z. K.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti manželů [REDACTED], ve věci prodeje pozemku p. č. 947/2, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 989 m², v katastrálním území Líska.

II. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti [REDACTED], ve věci prodeje pozemku p. č. 947/2, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 989 m², v katastrálním území Líska.

III. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. připravit materiál na jednání ZM.

Termín: 6.11.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit aktualizaci Pravidel pro prodej pozemků z majetku města.

II. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit znění vzorové rezervační smlouvy, která nově tvoří přílohu č. 2 aktualizovaných Pravidel pro prodej pozemků z majetku města.

III. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. připravit materiál na jednání ZM.

Termín: 6.11.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

532/22/RM/2024 Úplatné nabytí pozemku - obytná lokalita Skalka (T. P. a R. L.)

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o převodu vlastnického práva k pozemku p. č. 1666/26 trvalý travní porost, o výměře 947 m², v k. ú. Česká Kamenice, z vlastnictví [REDAKCE] a [REDAKCE], do vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220, za cenu 1 000 922,50 Kč, z důvodu odstoupení vlastníků od kupní smlouvy č. 12/2022/SKALKA.

II. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru prodat z budoucího vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220, pozemek p. č.1666/26, trvalý travní porost o výměře 947 m², v k. ú. Česká Kamenice, za konečnou kupní cenu ve výši 967 000 Kč.

III. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelům a připravit materiál do ZM.

Termín: 6.11.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

533/22/RM/2024 Směna pozemků - záměr (J. a B. D.)

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru směnit pozemek p. č. 2547, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 366 m², v k. ú. Česká Kamenice, ve vlastnictví [REDACTED] [REDACTED],

za

část pozemku p. č. 573, trvalý travní porost, dle návrhu geometrického plánu č. 1463-113/2023 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 573/1, o výměře 22 m², v k. ú. Česká Kamenice, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220, s finančním vyrovnaním ve prospěch města.

II. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelům a připravit materiál do ZM.

Termín: 10.11.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

534/22/RM/2024 **Prodej pozemku - záměr (O. L.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 95/1, trvalý travní porost o výměře 340 m², v k. ú. Dolní Kamenice, za cenu 200 Kč/m².

II. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli a připravit materiál do ZM.

Termín: 10.11.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

535/22/RM/2024 **Prodej pozemku - záměr (P. R. a P. a K. H.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 1268/1, zahrada, do celkové výměry 634 m², v k. ú. Česká Kamenice, za cenu 200 Kč/m².

II. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelům a připravit materiál do ZM.

Termín: 10.11.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

536/22/RM/2024 **Úplatné nabytí pozemku (V. J.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o úplatném nabytí části pozemku p. č. 408/4, dle návrhu geometrického plánu č. 1719-92/2024, se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 408/41, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 98 m², z vlastnictví [REDAKCE], do vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, IČO 00261220, za konečnou kupní cenu ve výši 19 600 Kč.

II. Rada města rozhodla

schválit znění a uzavřít Dohodu o finančním vyrovnání, za užívání části pozemku p. č. 408/4, dle návrhu geometrického plánu č. 1719-92/2024 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 408/41, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 98 m², za účelem sjezdu na pozemek p. č. 2786, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, vše v k. ú. Česká Kamenice, s [REDAKCE].

III. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. připravit materiál na jednání ZM.

Termín: 6.11.2024

IV. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. zajistit uzavření Dohody o finančním vyrovnání.

Termín: 22.11.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

537/22/RM/2024 **Prodej pozemků pro výstavbu RD (M. N.)**

I. Rada města navrhuje

nádvoří/zbořeniště o výměře 193 m², vše v k. ú. Líska, do výlučného vlastnictví [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], za účelem výstavby RD, za končnou kupní cenu ve výši 598 500 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. připravit materiál na jednání ZM.

Termín: 6.11.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

540/22/RM/2024 **Návrh na doplnění sazeb za pronájem bytů ve vlastnictví města**

I. Rada města schválila

doplnění sazebníku nájemného za pronájem bytů ve vlastnictví města dle předloženého návrhu.

II. Rada města ukládá

1. Jiřímu Šulcovi

1.1. zajistit doplnění sazebníku nájemného za pronájem bytů dle rozhodnutí RM.

Termín: 22.11.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

541/22/RM/2024 **Žádost o poskytnutí slevy (DK - pronájem nebytových prostor)**

I. Rada města rozhodla

nevyhovět žádosti      o poskytnutí slevy za pronájem prostor v domě kultury dne 15. 11. 2024 a žádosti o zapůjčení ozvučovací techniky.

II. Rada města ukládá

1. Jiřímu Šulcovi

1.1. oznámit žadateli rozhodnutí rady města.

Termín: 11.11.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

542/22/RM/2024 **OZV MP OSOH**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit a vydat předložený návrh Obecně závazné vyhlášky města Česká Kamenice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, s účinností od 1. 1. 2025.

