

Rada města Česká Kamenice
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
z 14. schůze Rady města Česká Kamenice,
která se konala dne 15.7.2024

317/14/RM/2024 **Přijetí sponzorského daru**

I. Rada města schválila

přijetí finančního daru ve výši 8 833 Kč od společnosti Bidfood Czech Republic s. r. o., se sídlem V Růžovém údolí 553, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČO 28234642, pro příspěvkovou organizaci Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

318/14/RM/2024 **Přijetí nadačního příspěvku**

I. Rada města schválila

přijetí nadačního příspěvku od Ústecké komunitní nadace, se sídlem Karla IV. 400/11, 400 03 Ústí nad Labem, IČO 44552254, ve výši 4 392 Kč, příspěvkovou organizací Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

319/14/RM/2024 **Přijetí nadačního příspěvku**

I. Rada města schválila

přijetí nadačního příspěvku od Ústecké komunitní nadace, se sídlem Karla IV. 400/11, Ústí nad Labem, IČO 44552254, ve výši 5 532 Kč, příspěvkovou organizací Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

320/14/RM/2024 **Schválení Odpisovému plánu pro nově pořízený majetek**

I. Rada města schválila

přílohu č. 2 Směrnice Odpisový plán, kde je stanovena u nově pořízeného automobilu VW Caddy "zrychlená" doba odepisování 5 let.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

321/14/RM/2024 Souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru

I. Rada města schválila

přijetí účelově určeného finančního daru od Women for Women, o. p. s., v rámci projektu OBĚDY DĚTEM v celkové výši 6 400 Kč (slovy: šesttisícčtyřistakorun českých).

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

322/14/RM/2024 Žádost o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy, Palackého 141, Česká Kamenice

I. Rada města schválila

žádost o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy, Palackého 141, Česká Kamenice dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

323/14/RM/2024 Žádost o povolení výjimky z počtu dětí - MŠ Komenského

I. Rada města schválila

výjimku z počtu dětí pro Mateřskou školu, Česká Kamenice, Komenského 182, příspěvková organizace pro školní rok 2024/2025 a dále na dobu neurčitou.

[Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

324/14/RM/2024 Zápis o jednání Společenské komise

I. Rada města vzala na vědomí

Zápis o jednání Společenské komise ze dne 26. 6. 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

325/14/RM/2024 Zápis o jednání Komise pro sport a volný čas

I. Rada města vzala na vědomí

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

326/14/RM/2024 **Žádost o použití investičního fondu školy**

I. Rada města schválila

použití investičního fondu školy na nákup informačního systému Ámos (3 kusy dotykových obrazovek) pro budovu 2. stupně ZŠ a osmiletého gymnázia.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

327/14/RM/2024 **Bříza ke kácení**

I. Rada města schválila

kácení břízy na pozemku města, p. č. 702/1, k. ú. Dolní Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

328/14/RM/2024 **Schválení uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Ústeckého kraje**

I. Rada města schválila

obsah a uzavření Smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČO 70892156, číslo smlouvy: 24/SML2582/SOPD/RR na projekt Projektová dokumentace "Cyklotrasy Kerhartice - Česká Kamenice - Studenec, ve výši 1 960 000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

329/14/RM/2024 **Poskytnutí dotace z rozpočtu města Česká Kamenice a schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace**

I. Rada města schválila

poskytnutí dotace ve výši 5 000 Kč z rozpočtu města Česká Kamenice pro příjemce dotace: Kuželkářský oddíl Česká Kamenice z.s., Lidická 506, 407 21 Česká Kamenice, IČO 46718028 a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

330/14/RM/2024 **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. CES/2024/Garant**

I. Rada města schválila

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. CES/2024/GARANT se Severočeskou vodárenskou společností a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

331/14/RM/2024 **Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na akci "Zasítování obytné zóny SKALKA"**

I. Rada města schválila

dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo se společností Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným, se sídlem Křižíkova 2393, 415 01 Teplice, IČO 402 33 308, na akci "Zasítování obytné zóny Skalka"

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

332/14/RM/2024 **Pacht pozemků - záměr (P. P. S)**

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru propachtovat pozemek p. č. 301, vodní plocha/koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 262 m², p. č. 302, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 1143 m², p. č. 286/1, zahrada o výměře 128 m², p. č. 274, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 69 m², p. č. 284/1, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 216 m² a p. č. 275/1, trvalý travní porost o výměře 284 m², vše v k. ú. Kerhartice, za účelem zemědělské činnosti, za cenu 0,40 Kč/m²/hospodářský rok.

II. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. zajistit zveřejnění záměru.

Termín: 26.7.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

333/14/RM/2024 **Souhlasy - RD na p. p. č. 1666/34 - (J. P.)**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas ke stavbě RD na pozemku p. č. 1666/34 v k. ú. Česká Kamenice a ke zřízení sjezdu na pozemek p. č. 1666/25 v k. ú. Česká Kamenice pro stavebníka [REDAKCE].

II. Rada města rozhodla

vydat souhlas vlastníka pozemku p. č. 1666/25 v k. ú. Česká Kamenice k napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad pro RD na pozemku p. č. 1666/34 pro stavebníka [REDAKCE].

III. Rada města rozhodla

vydat souhlas vlastníka pozemku p. č. 1666/25, v k. ú. Česká Kamenice k napojení kanalizační přípojky na kanalizační řad pro RD na pozemku p. č. 1666/34 v k. ú. Česká Kamenice pro stavebníka [REDACTED]

IV. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit vydání souhlasů dle rozhodnutí RM.

Termín: 26.7.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

334/14/RM/2024 **Prodej pozemků - záměr (J. K.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti [REDACTED], ve věci prodeje části pozemku st. p. č. 117, zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba č. p. 66 a části pozemku p. č. 1161, ostatní plocha/manipulační plocha, vše v k. ú. Dolní Kamenice.

II. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. oznámit žadateli rozhodnutí RM a připravit materiál na jednání ZM.

Termín: 26.7.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

335/14/RM/2024 **Prodej pozemků - záměr (L. B. a D. J.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti [REDACTED] ve věci prodeje celého nebo části pozemku p. č. 275/1, trvalý travní porost, pozemku p. č. 284/1, ostatní plocha/jiná plocha a pozemku p. č. 286/1, zahrada, vše v k. ú. Kerhartice.

II. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. připravit materiál na jednání ZM.

Termín: 31.7.2024

336/14/RM/2024 **DC 006 080 Česká Kamenice, Lipová ul., p.p.č.2542/1 - kanalizace 9 RD - Nájemní smlouva**

I. Rada města rozhodla

schválit znění a uzavření Nájemní smlouvy ke stavbě: "Česká Kamenice, Lipová ul., p. p. č. 2542/1 - kanalizace 9 RD" DC 006 068 se společností Severočeská vodárenská společnost, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469 - dle předloženého návrhu.

II. Rada města rozhodla

schválit Zápis o předání a převzetí stavby: "Česká Kamenice, Lipová ul., p. p. č. 2542/1 - kanalizace 9 RD", který je nedílnou součástí Nájemní smlouvy pro společnost Severočeská vodárenská společnost, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice 415 50, IČO 49099469 - dle předloženého návrhu.

III. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit rozhodnutí RM.

Termín: 31.7.2024

337/14/RM/2024 **Prodej stavby - "Česká Kamenice, Lipová ul., p. p. č. 2542/1 - kanalizace 9 RD" DC 006 068 - záměr (SVS a.s.)**

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru prodat hmotnou nemovitou věc inženýrská síť – kanalizace "Česká Kamenice, Lipová ul., p. p. č. 2542/1 - kanalizace 9 RD" DC 006 068" umístěná na pozemku p. č. 2542/1 v k. ú. Česká Kamenice.

1. Kanalizační stoka KA DN 300 mm v celkové délce 245,49 m včetně 9 kusů kanalizačních šachet.

Kupující: Severočeská vodárenská společnost, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice 415 50, IČO 49099469.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit zveřejnění záměru.

Termín: 31.7.2024

338/14/RM/2024 **Uzavírka MK ulic Žižkova, Vrchlického, Nerudova a Máchova - PORR a.s.**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas k úplné uzavírce ulic Žižkova, Vrchlického, Nerudova a Máchova v České Kamenici v průběhu 14 dnů v období od 19. 7. 2024 do 22. 9. 2024 pro společnost PORR a.s., Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10 z důvodu uložení příčného odvodnění - žlabů do místních komunikací a frézování místních komunikací.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. oznámit žadateli rozhodnutí RM.

Termín: 31.7.2024

339/14/RM/2024 **Záměr - pronájem nebytových prostor - Komenského 288**

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory o ploše do 100 m² v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 288 v ul. Komenského, Česká Kamenice – dům kultury za účelem provozování baru/kavárny za podmínek dle předloženého návrhu, které budou součástí zveřejněného záměru.

340/14/RM/2024 **Nájem bytu - Pivovarská 8**

I. Rada města rozhodla

neuzavřít novou Smlouvu o nájmu na byt č. 2 v č. p. 8 v ul. Pivovarská s Kristýnou Kolčákovou.

341/14/RM/2024 **Žádost (M. A.) - pronájem bytu**

I. Rada města vzala na vědomí

žádost      , Česká Kamenice.

II. Rada města rozhodla

nevyhovět žádosti [redacted], Česká Kamenice.

III. Rada města ukládá

1. Jiřímu Šulcovi

1.1. seznámit žadatele s rozhodnutím rady města.

Termín: 26.7.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

342/14/RM/2024 **Pronájem bytu**

I. Rada města rozhodla

o uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 21 v č. p. 204 ul. Lidická s [redacted]
[redacted] Česká Kamenice dle předloženého návrhu.

II. Rada města ukládá

1. Jiřímu Šulcovi

1.1. uzavřít Smlouvu o nájmu bytu se žadatelkou.

Termín: 26.7.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

343/14/RM/2024 **Souhlas s připojením sjezdu na místní komunikaci (L. M.)**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas s napojením sjezdu z pozemku p. č. 168/3 na místní komunikaci MK 65c - Kamenická
Nová Víska - Rabštejn na pozemku p. č. 388 v k. ú. Kamenická Nová Víska pro [redacted]
[redacted]
[redacted]

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. oznámit žadateli rozhodnutí RM.

Termín: 31.7.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o nabytí pozemku p. č. 2689 o výměře 242 m², části pozemku p. č. 346/1 o výměře 364 m², pozemku p. č. 340/2 o výměře 890 m², pozemku p. č. 347 o výměře 3222 m², části pozemku p. č. 351 o výměře 1488 m² a pozemku p. č. 669 o výměře 1372 m², dle předložené návrhu geometrického plánu, vše v k. ú. Česká Kamenice, do vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220, za konečnou kupní cenu ve výši 3 500 000 Kč a za uvedených podmínek.

II. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. připravit materiál na jednání ZM.

Termín: 31.7.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

345/14/RM/2024 Návrh Smlouvy o nájmu (turistická ubytovna)

I. Rada města rozhodla

o uzavření Smlouvy o nájmu s firmou PALMER a.s., Praha, IČO 27820424, na pronájem prostor turistické ubytovny v objektu Sportovní haly, Dukelských hrdinů 183, Česká Kamenice, za podmínek dle předloženého návrhu.

II. Rada města ukládá

1. Jiřímu Šulcovi

1.1. zajistit uzavření smlouvy.

Termín: 31.7.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

346/14/RM/2024 Souhlas s realizací projektu — KODUS

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas s realizací a financováním projektu "Domov pro seniory Česká Kamenice Benar – I. etapa" v rámci výzvy č. 31_22_044 komponenty Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče Národního plánu obnovy, s celkovými výdaji projektu ve výši 146 681 737,94 Kč vč. DPH a předpokládanou výši dotace 80 000 000 Kč, kdy zdroj financování projektu vč. nezpůsobilých výdajů bude investiční úvěrový rámec.

II. Rada města rozhodla

vydat souhlas s realizací a financováním projektu "Domov pro seniory Česká Kamenice Benar – II. etapa" v rámci výzvy č. 31_22_044 komponenty Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče Národního plánu obnovy, s celkovými výdaji projektu ve výši 117 644 079,92 Kč vč. DPH a předpokládanou výši dotace 80 000 000 Kč, kdy zdroj financování projektu vč. nezpůsobilých výdajů bude investiční úvěrový rámec.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
