



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

Č.j.: SÚ-2122/10-563/2010-La

Česká Kamenice, dne 4.1.2011

Oprávněná úřední osoba: Jaroslava Landsmanová,

tel.: 412 709 648,

e-mail.: j.landsmanova@ceska-kamenice.cz

Žadatel:

ČEZ Distribuce a.s., IČ 27232433, Teplická č.p.874/8, 405 49 Děčín IV

který zastupuje Ing. Zdeněk Franěk, U Trati č.p.8, 360 04 Karlovy Vary 4

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 18.2.2010 podal ČEZ Distribuce a.s., IČ 27232433, Teplická č.p.874/8, 405 49 Děčín IV, kterého zastupuje Ing. Zdeněk Franěk, U Trati č.p.8, 360 04 Karlovy Vary 4 návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Jetřichovice, oprava vedení NN, TS - II.etapa na pozemcích: stavební parcela číslo 133, 137, 167, 132, 131, pozemková parcela číslo 461/3, stavební parcela číslo 9, pozemková parcela číslo 1071, 107/2, 1070/1, 1066, 111/2, 85/3, 1082, stavební parcela číslo 393, pozemková parcela číslo 22, 1072/1, 1073, 88/1, 1035/1, 90/2, 98/1, stavební parcela číslo 2, pozemková parcela číslo 99, 1085/3, 1036, 465/2, stavební parcela číslo 81, pozemková parcela číslo 1065, 203/3, 1127/2, 1034/1, 1127/1, stavební parcela číslo 51, 50, 130, 21, 23, 28, 24, 27, 29, pozemková parcela číslo 468, 463/6, 475/1, stavební parcela číslo 13, 37, pozemková parcela číslo 463/2, stavební parcela číslo 12, 193, pozemková parcela číslo 85/10, 87, 86/5, stavební parcela číslo 145, pozemková parcela číslo 97/1, stavební parcela číslo 156, 158, pozemková parcela číslo 90/1, stavební parcela číslo 10, pozemková parcela číslo 91, stavební parcela číslo 7, 39, 45, 44/1, pozemková parcela číslo 347/6, stavební parcela číslo 152/2, 352, 351, 54, 63, 146, 64, 168, pozemková parcela číslo 213/25, stavební parcela číslo 73, 307, 72, 75, 149, 150, 68/1, 68/2, 58, 70, 74/1, 76, pozemková parcela číslo 213/14, stavební parcela číslo 77, 78, pozemková parcela číslo 213/11, 270/4, stavební parcela číslo 126, 79, pozemková parcela číslo 213/7, stavební parcela číslo 80, 90, pozemková parcela číslo 213/2, stavební parcela číslo 373, 124, 147, 355, pozemková parcela číslo 1/7, 1/9, 1/8, 17/12, 9/1, 16/4, 1/4, 1/20, 1/12, 1/13, 17/7, 254/1, 1229, 1214, 269/7, 344/1, stavební parcela číslo 342/1, pozemková parcela číslo 1069, 1225, 1083/2, 17/14, 1080/3, 1226, 262/1, 262/2, 225/4, stavební parcela číslo 103, pozemková parcela číslo 1042, 215/5, 270/5, stavební parcela číslo 5/1, pozemková parcela číslo 92/1, 96/2, 96/7, 23/2, 21/3, 1230, 17/9, 1213/2, 1213/1, 1037/2, 1037/1, 225/3, 299/1, 248, 17/19, 26/1, 111/4, 16/6, stavební parcela číslo 1, 60, pozemková parcela číslo 232/2, 234/1, stavební parcela číslo 122, pozemková parcela číslo 254/6, stavební parcela číslo 290, pozemková parcela číslo 254/5, stavební parcela číslo 289, pozemková parcela číslo 254/4, 254/3, stavební parcela číslo 287, pozemková parcela číslo 254/7, stavební parcela číslo 300, pozemková parcela číslo 254/11, stavební parcela číslo 301, pozemková parcela číslo 254/9, stavební parcela číslo 302, pozemková parcela číslo 257/2, 300/1, stavební parcela číslo 334,**

pozemková parcela číslo 298/10, 298/9, stavební parcela číslo 304, pozemková parcela číslo 298/8, stavební parcela číslo 321, pozemková parcela číslo 298/7, stavební parcela číslo 319, pozemková parcela číslo 298/16, stavební parcela číslo 345, pozemková parcela číslo 298/17, stavební parcela číslo 346, pozemková parcela číslo 298/1, 298/11, stavební parcela číslo 239, pozemková parcela číslo 298/12, stavební parcela číslo 238, pozemková parcela číslo 298/13, stavební parcela číslo 308, pozemková parcela číslo 298/14, 298/15, stavební parcela číslo 240, 120, 107, pozemková parcela číslo 226/4, 231, 226/1, stavební parcela číslo 106, 104, 102, pozemková parcela číslo 224/2, 223/3, stavební parcela číslo 100, pozemková parcela číslo 222/1, stavební parcela číslo 95, pozemková parcela číslo 222/3, 220/2, stavební parcela číslo 93, pozemková parcela číslo 269/1, stavební parcela číslo 92, 91, pozemková parcela číslo 269/19, stavební parcela číslo 170, pozemková parcela číslo 214/1, 211, 203/6, 206/1, 206/2, 207/1, stavební parcela číslo 89, pozemková parcela číslo 339/4, 339/9, 340, stavební parcela číslo 66, 55, pozemková parcela číslo 335/1, 351/2, 352/1, 352/2, 1127/3, stavební parcela číslo 46, 8, pozemková parcela číslo 85/5, 104/4, stavební parcela číslo 372, pozemková parcela číslo 23/3, 26/3, stavební parcela číslo 154, pozemková parcela číslo 26/2, stavební parcela číslo 143, 15/2, pozemková parcela číslo 1223/2, stavební parcela číslo 347, pozemková parcela číslo 17/16, 17/13, 17/11, stavební parcela číslo 286, pozemková parcela číslo 17/10, stavební parcela číslo 285, pozemková parcela číslo 21/1, 464, stavební parcela číslo 138, 17, pozemková parcela číslo 463/5, 1/19, 17/5, stavební parcela číslo 134, pozemková parcela číslo 1/1, 17/2, 1/17, 2/1, 3/2, 1/18, 3/1, 85/6, 88/7, 88/5, 96/6, 96/8, 96/3, 460/6, 460/8, 460/2, 460/5, 341, 339/3, 334/10, 351/1, 208/2, 215/3, 220/1, 223/1, stavební parcela číslo 98, pozemková parcela číslo 225/2, 20/1, stavební parcela číslo 14, pozemková parcela číslo 25, 1129, stavební parcela číslo 288 v katastrálním území Jetřichovice u Děčína.

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle § 89 a dále podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeního místního šetření vydává podle § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

Jetřichovice, oprava vedení NN, TS - II.etapa na pozemcích: stavební parcela číslo 133, 137, 167, 132, 131, pozemková parcela číslo 461/3, stavební parcela číslo 9, pozemková parcela číslo 1071, 107/2, 1070/1, 1066, 111/2, 85/3, 1082, stavební parcela číslo 393, pozemková parcela číslo 22, 1072/1, 1073, 88/1, 1035/1, 90/2, 98/1, stavební parcela číslo 2, pozemková parcela číslo 99, 1085/3, 1036, 465/2, stavební parcela číslo 81, pozemková parcela číslo 1065, 203/3, 1127/2, 1034/1, 1127/1, stavební parcela číslo 51, 50, 130, 21, 23, 28, 24, 27, 29, pozemková parcela číslo 468, 463/6, 475/1, stavební parcela číslo 13, 37, pozemková parcela číslo 463/2, stavební parcela číslo 12, 193, pozemková parcela číslo 85/10, 87, 86/5, stavební parcela číslo 145, pozemková parcela číslo 97/1, stavební parcela číslo 156, 158, pozemková parcela číslo 90/1, stavební parcela číslo 10, pozemková parcela číslo 91, stavební parcela číslo 7, 39, 45, 44/1, pozemková parcela číslo 347/6, stavební parcela číslo 152/2, 352, 351, 54, 63, 146, 64, 168, pozemková parcela číslo 213/25, stavební parcela číslo 73, 307, 72, 75, 149, 150, 68/1, 68/2, 58, 70, 74/1, 76, pozemková parcela číslo 213/14, stavební parcela číslo 77, 78, pozemková parcela číslo 213/11, 270/4, stavební parcela číslo 126, 79, pozemková parcela číslo 213/7, stavební parcela číslo 80, 90, pozemková parcela číslo 213/2, stavební parcela číslo 373, 124, 147, 355, pozemková parcela číslo 1/7, 1/9, 1/8, 17/12, 9/1, 16/4, 1/4, 1/20, 1/12, 1/13, 17/7, 254/1, 1229, 1214, 269/7, 344/1, stavební parcela číslo 342/1, pozemková parcela číslo 1069, 1225, 1083/2, 17/14, 1080/3, 1226, 262/1, 262/2, 225/4, stavební parcela číslo 103, pozemková parcela číslo 1042, 215/5, 270/5, stavební parcela číslo 5/1, pozemková parcela číslo 92/1, 96/2, 96/7, 23/2, 21/3, 1230, 17/9, 1213/2, 1213/1, 1037/2, 1037/1, 225/3, 299/1, 248, 17/19,

26/1, 111/4, 16/6, stavební parcela číslo 1, 60, pozemková parcela číslo 232/2, 234/1, stavební parcela číslo 122, pozemková parcela číslo 254/6, stavební parcela číslo 290, pozemková parcela číslo 254/5, stavební parcela číslo 289, pozemková parcela číslo 254/4, 254/3, stavební parcela číslo 287, pozemková parcela číslo 254/7, stavební parcela číslo 300, pozemková parcela číslo 254/11, stavební parcela číslo 301, pozemková parcela číslo 254/9, stavební parcela číslo 302, pozemková parcela číslo 257/2, 300/1, stavební parcela číslo 334, pozemková parcela číslo 298/10, 298/9, stavební parcela číslo 304, pozemková parcela číslo 298/8, stavební parcela číslo 321, pozemková parcela číslo 298/7, stavební parcela číslo 319, pozemková parcela číslo 298/16, stavební parcela číslo 345, pozemková parcela číslo 298/17, stavební parcela číslo 346, pozemková parcela číslo 298/1, 298/11, stavební parcela číslo 239, pozemková parcela číslo 298/12, stavební parcela číslo 238, pozemková parcela číslo 298/13, stavební parcela číslo 308, pozemková parcela číslo 298/14, 298/15, stavební parcela číslo 240, 120, 107, pozemková parcela číslo 226/4, 231, 226/1, stavební parcela číslo 106, 104, 102, pozemková parcela číslo 224/2, 223/3, stavební parcela číslo 100, pozemková parcela číslo 222/1, stavební parcela číslo 95, pozemková parcela číslo 222/3, 220/2, stavební parcela číslo 93, pozemková parcela číslo 269/1, stavební parcela číslo 92, 91, pozemková parcela číslo 269/19, stavební parcela číslo 170, pozemková parcela číslo 214/1, 211, 203/6, 206/1, 206/2, 207/1, stavební parcela číslo 89, pozemková parcela číslo 339/4, 339/9, 340, stavební parcela číslo 66, 55, pozemková parcela číslo 335/1, 351/2, 352/1, 352/2, 1127/3, stavební parcela číslo 46, 8, pozemková parcela číslo 85/5, 104/4, stavební parcela číslo 372, pozemková parcela číslo 23/3, 26/3, stavební parcela číslo 154, pozemková parcela číslo 26/2, stavební parcela číslo 143, 15/2, pozemková parcela číslo 1223/2, stavební parcela číslo 347, pozemková parcela číslo 17/16, 17/13, 17/11, stavební parcela číslo 286, pozemková parcela číslo 17/10, stavební parcela číslo 285, pozemková parcela číslo 21/1, 464, stavební parcela číslo 138, 17, pozemková parcela číslo 463/5, 1/19, 17/5, stavební parcela číslo 134, pozemková parcela číslo 1/1, 17/2, 1/17, 2/1, 3/2, 1/18, 3/1, 85/6, 88/7, 88/5, 96/6, 96/8, 96/3, 460/6, 460/8, 460/2, 460/5, 341, 339/3, 334/10, 351/1, 208/2, 215/3, 220/1, 223/1, stavební parcela číslo 98, pozemková parcela číslo 225/2, 20/1, stavební parcela číslo 14, pozemková parcela číslo 25, 1129, stavební parcela číslo 288 v katastrálním území Jetřichovice u Děčína.

Stavba obsahuje:

výměna stávajícího vrchního vedení NN za zemní kabelové vedení NN + kabelové skříně, DTS

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: stavební parcela číslo 133, 137, 167, 132, 131, pozemková parcela číslo 461/3, stavební parcela číslo 9, pozemková parcela číslo 1071, 107/2, 1070/1, 1066, 111/2, 85/3, 1082, stavební parcela číslo 393, pozemková parcela číslo 22, 1072/1, 1073, 88/1, 1035/1, 90/2, 98/1, stavební parcela číslo 2, pozemková parcela číslo 99, 1085/3, 1036, 465/2, stavební parcela číslo 81, pozemková parcela číslo 1065, 203/3, 1127/2, 1034/1, 1127/1, stavební parcela číslo 51, 50, 130, 21, 23, 28, 24, 27, 29, pozemková parcela číslo 468, 463/6, 475/1, stavební parcela číslo 13, 37, pozemková parcela číslo 463/2, stavební parcela číslo 12, 193, pozemková parcela číslo 85/10, 87, 86/5, stavební parcela číslo 145, pozemková parcela číslo 97/1, stavební parcela číslo 156, 158, pozemková parcela číslo 90/1, stavební parcela číslo 10, pozemková parcela číslo 91, stavební parcela číslo 7, 39, 45, 44/1, pozemková parcela číslo 347/6, stavební parcela číslo 152/2, 352, 351, 54, 63, 146, 64, 168, pozemková parcela číslo 213/25, stavební parcela číslo 73, 307, 72, 75, 149, 150, 68/1, 68/2, 58, 70, 74/1, 76, pozemková parcela číslo 213/14, stavební parcela číslo 77, 78, pozemková parcela číslo 213/11, 270/4, stavební parcela číslo 126, 79, pozemková parcela číslo 213/7, stavební parcela číslo 80, 90, pozemková parcela číslo 213/2, stavební parcela číslo 373, 124, 147, 355, pozemková parcela číslo 1/7, 1/9, 1/8, 17/12, 9/1, 16/4, 1/4, 1/20, 1/12, 1/13, 17/7, 254/1, 1229, 1214, 269/7, 344/1, stavební parcela číslo 342/1, pozemková parcela číslo 1069, 1225, 1083/2, 17/14, 1080/3, 1226,

262/1, 262/2, 225/4, stavební parcela číslo 103, pozemková parcela číslo 1042, 215/5, 270/5, stavební parcela číslo 5/1, pozemková parcela číslo 92/1, 96/2, 96/7, 23/2, 21/3, 1230, 17/9, 1213/2, 1213/1, 1037/2, 1037/1, 225/3, 299/1, 248, 17/19, 26/1, 111/4, 16/6, stavební parcela číslo 1, 60, pozemková parcela číslo 232/2, 234/1, stavební parcela číslo 122, pozemková parcela číslo 254/6, stavební parcela číslo 290, pozemková parcela číslo 254/5, stavební parcela číslo 289, pozemková parcela číslo 254/4, 254/3, stavební parcela číslo 287, pozemková parcela číslo 254/7, stavební parcela číslo 300, pozemková parcela číslo 254/11, stavební parcela číslo 301, pozemková parcela číslo 254/9, stavební parcela číslo 302, pozemková parcela číslo 257/2, 300/1, stavební parcela číslo 334, pozemková parcela číslo 298/10, 298/9, stavební parcela číslo 304, pozemková parcela číslo 298/8, stavební parcela číslo 321, pozemková parcela číslo 298/7, stavební parcela číslo 319, pozemková parcela číslo 298/16, stavební parcela číslo 345, pozemková parcela číslo 298/17, stavební parcela číslo 346, pozemková parcela číslo 298/1, 298/11, stavební parcela číslo 239, pozemková parcela číslo 298/12, stavební parcela číslo 238, pozemková parcela číslo 298/13, stavební parcela číslo 308, pozemková parcela číslo 298/14, 298/15, stavební parcela číslo 240, 120, 107, pozemková parcela číslo 226/4, 231, 226/1, stavební parcela číslo 106, 104, 102, pozemková parcela číslo 224/2, 223/3, stavební parcela číslo 100, pozemková parcela číslo 222/1, stavební parcela číslo 95, pozemková parcela číslo 222/3, 220/2, stavební parcela číslo 93, pozemková parcela číslo 269/1, stavební parcela číslo 92, 91, pozemková parcela číslo 269/19, stavební parcela číslo 170, pozemková parcela číslo 214/1, 211, 203/6, 206/1, 206/2, 207/1, stavební parcela číslo 89, pozemková parcela číslo 339/4, 339/9, 340, stavební parcela číslo 66, 55, pozemková parcela číslo 335/1, 351/2, 352/1, 352/2, 1127/3, stavební parcela číslo 46, 8, pozemková parcela číslo 85/5, 104/4, stavební parcela číslo 372, pozemková parcela číslo 23/3, 26/3, stavební parcela číslo 154, pozemková parcela číslo 26/2, stavební parcela číslo 143, 15/2, pozemková parcela číslo 1223/2, stavební parcela číslo 347, pozemková parcela číslo 17/16, 17/13, 17/11, stavební parcela číslo 286, pozemková parcela číslo 17/10, stavební parcela číslo 285, pozemková parcela číslo 21/1, 464, stavební parcela číslo 138, 17, pozemková parcela číslo 463/5, 1/19, 17/5, stavební parcela číslo 134, pozemková parcela číslo 1/1, 17/2, 1/17, 2/1, 3/2, 1/18, 3/1, 85/6, 88/7, 88/5, 96/6, 96/8, 96/3, 460/6, 460/8, 460/2, 460/5, 341, 339/3, 334/10, 351/1, 208/2, 215/3, 220/1, 223/1, stavební parcela číslo 98, pozemková parcela číslo 225/2, 20/1, stavební parcela číslo 14, pozemková parcela číslo 25, 1129, stavební parcela číslo 288 v katastrálním území Jetřichovice u Děčína, jak je zakresleno ve třech situačních výkresech v měřítku 1:500, které vypracoval **Ing. Zdeněk Franěk autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT – 0300040** a jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2. Napojení na stávající vedení bude provedeno kabelem NN na stávající distribuční rozvod VN v trafostanici „ Vodárna, Starý mlýn, MNV, U Hostince, Ozdravovna “. Trafostanice Zotavovna, Starý mlýn a (Obec) MNV bude zrekonstruována. Nové vedení NN bude nahrazeno zemním kabelem.
3. Provedení a tvar el. skříní bude projednán a odsouhlasen s SCHKO Labské pískovce
4. Požadavky dotčených orgánů:

MM DC - Odbor správních činností a obecní živnostenský úřad oddělení silničního správního a dopravního úřadu:

Uložení zemního kabelu do komunikace - vydané rozhodnutí Magistrátem města Děčín – Odbor správních činností a obecní živnostenský úřad oddělení silničního správního a dopravního úřadu pod č.j.:OSC/82121/1104/09/-IS ze dne 13.8.2009 a rozhodnutí pod č.j.:OSC/82120/1104/09/-IS ze dne 13.8.2009. Součinnost obou rozhodnutí byla povolena k výše uvedené akci Magistrátem města Děčín, odborem správních činností a obecní živnostenský úřad, oddělení silničního správního a dopravního úřadu pod č.j.:OSC/117020/2010/JD ze dne 3.11.2010.

Magistrát města Děčín – odbor životního prostředí-

Závazné stanovisko ze dne 3.12.2010:

- 1) Investor zajistí, že stavba bude provedena způsobem a v rozsahu tak, jak je zakresleno v mapových situacích připojených ke spisu č. 124700/2010.
- 2) Investor zajistí dodržení základní povinnosti ochrany PUPFL uvedené v § 13 odst. 3 lesního zákona, zejména provedení stavebních prací tak, aby na pozemcích a lesních porostech docházelo k co nejmenším škodám, k odstranění případných škod učiní bezprostředně potřebná opatření.
- 3) Investor zajistí, že v souvislosti se stavbou nedojde k dotčení ustanovení uvedených v § 20 lesního zákona, zejména nebudou předmětné lesní pozemky znečišťovány odpadovým ani jiným materiálem ze stavby.

Souhlas MMDC - ŽP ze dne 9.2.2010:

- Investor projedná vstup na pozemky s vlastníky i nájemníky v dostatečném časovém předstihu.
- Investor před zahájením prací provede skryvku ornice na dotčené ploše, tzn. v celé šíři výkopové rýhy a v místech vymezených sjezdů a příjezdů tak, aby nedošlo k jejímu zhodnocení
- Ornice bude deponovaná na místech k tomu určených a bude zajištěno, aby nedošlo k jejímu znehodnocení v průběhu akce.
- Po ukončení akce investor na své náklady provede technickou rekultivaci (rozproštění ornice na původní plochu včetně odstranění případných kamenů z povrchu terénu) a biologickou rekultivaci spočívající v obnovení travního porostu.
- Investor učiní opatření k zabránění úniku látek poškozujících zemědělský půdní fond.
- Akce bude ukončena do jednoho roku od zahájení.
- Pokud si práce spojené s realizací této stavby vyžádají odnětí zemědělské půdy po dobu delší než 1 rok, včetně doby potřebné k uvedení pozemků do původního stavu, je investor povinen požádat příslušný orgán ochrany ZPF (Magistrát města Děčín) o souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu.
- Termín zahájení a ukončení prací bude písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu – odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín.

Budou dodrženy podmínky stanovené v rozhodnutí pod č.j. OZP/24608/2010/Vav ze dne 24.2.2010 – k p.p.č. 1213/1, 1213/2, 1214 v k.ú. Jetřichovice, křížení vodních toků dle PD. Projektová dokumentace byla částečně pozměněna, k této změně se vyjádřil MMDC odbor životního prostředí dne 14.12.2010 pod č.j. OZP/124694/2010/Moš souhlasně s tím, že není třeba změna rozhodnutí pod č.j. OZP/24608/2010/Vav ze dne 24.2.2010.

Správa Národního parku České Švýcarsko ČR-

- Termín realizace prací bude oznámen Správě NP České Švýcarsko nejméně 5 dní předem

5. Další podmínky dotčených účastníků řízení:

Pozemkový fond ČR –

- Investor zajistí včasné vyrozumění nájemce o prováděných pracích
- Investor zajistí odstranění vzniklých škod a případně uhradí škody způsobené na majetku státu
- Po ukončení akce budou pozemky fyzicky předány zaměstnanci územního pracoviště Děčín

Lesy ČR – souhlasíme s demontáží vedení, investor uvede pozemek do původního stavu a písemně oznámí LS Rumburk ukončení demontáže.

Česká pošta, s.p. – v průběhu výstavby musí zůstat zachován bezpečný a nerušený přístup a příjezd k budově v majetku České pošty, s.p. č.p. 88 v k.ú. Jetřichovice. Zároveň požadujeme, aby byly všechny stavbou použité pozemky uvedeny do původního stavu. Termín zahájení prací požadujeme s dostatečným předstihem oznámit stavebnímu technikovi panu Vondrovskému na tel.č. 605 225 975. Po dokončení stavby (před zahrnutím výkopu) tyto práce stavební technik zkontroluje, proto požadujeme předem oznámit i termín dokončení prací. V případě přerušení dodávky el. proudu žádáme tuto skutečnost rovněž předem oznámit na tel. č. 475 253 365 nebo 605 225 887.

SČVK, a.s. -

- 1) Zachovat opatrnost při práci s ropnými látkami. Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek. Pro případ ropné havárie mít připraveny v místě prováděných prací sorpční materiály a nářadí, jehož pomocí se zabrání kontaminaci vody.
- 2) Zákaz mytí aut.
- 3) Nevytvářet v OPVZ dlouhodobé felonie stavebního materiálu a zeminy, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody.
- 4) Případné ohrožení kvality vody nebo havárii je nutné hlásit na call centrum Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. na tel.č. 840 111 111.
- 5) Vzhledem k lokalizaci části trasy zamýšlené stavby v blízkosti OPVZ upozorňujeme, že v případě způsobení škody na našem zdroji (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.), bude naše společnost požadovat náhrady za škody vzniklé při realizaci stavby a i při jejím provozu a užívání.
- 6) Při souběhu a křížení kabelu s námi provozovaným vodohospodářským zařízením požadujeme dodržet ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inž. sítí. Dále požadujeme dodržet ochranná pásma vodohospodářského zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů při umístování souvisejících objektů k inž. sítím (kiosky nn, podpěrné sloupky, sloupky veřej. osvětlení, oplocení a atd.). Požadujeme provést následnou úpravu povrchových znaků na st. vodohospodářském zařízení do nové úpravy nivelety terénu po pokládce kabelů, umístění podpěrných sloupků atd.
- 7) Před zahájením stavebních (výkopových) prací si investor zajistí vytyčení st. vodohospodářského zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a prostoru potřebném pro provádění stavby. Následně pak lze s konečnou platností určit trasu pokládaného zařízení. Proveďte stř.vod. Děčín, p. Plzák a stř. kan. Děčín p. J. Boháček, tel. 412535012, na základě objednávky investora. O vytyčení bude vydán protokol.
- 8) Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- 9) Zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vod. a stř. kanal. Děčín oznámeno ukončení stavebních prací.
- 10) Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vodohospodářského zařízení, ke kontrole pokládky inženýrských sítí před záhozem a ke kolaudačnímu řízení (k závěrečným kontrolním prohlídkám inž. sítí před užíváním stavby) akce.
- 11) Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno provozu Děčín, stř. vodovodů-Česká Kamenice-mistr p. Macek, tel. 412 582 111 a stř. kan.- mistr p. Mládek, tel. 412 372 702. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investorovi stavby.
- 12) Při provádění stavby bude dodržena ČSN 733050“Zemní práce“ v platném znění.
- 13) Před zahájením stavebního řízení požadujeme předložit PD k posouzení útvaru technicko-provozní činnosti Děčín a specialistovi rozvoje, hydrogeologovi závodu, ing. Průšovi, Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s..
- 14) V tomto území je nutné vyloučení vsakování toxických vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.:

- a) Síť elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
- b) Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“.
- c) Před započítím zemních prací zajistí vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č.591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost na ochranu zdraví při práci na staveništích, §3 bod b.1., příloha č. 3,kap.II. čl.1.,4 a 5.).
- d) V případě provádění prací v objektu je povinen provést průzkum technické infrastruktury – vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní (Nařízení vlády č.591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b. 5., příloha č. 3 kap. XII. čl.1.).
- e) Upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornění je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozorní, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí, a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
- f) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastaví práce a věc oznámí zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. pověřeného ochranou sítě Dušan Kojetín (tel. 475553312, 606757180), (dále jen „POS“). V prováděných pracích je oprávněn pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, stanoveného POS.
- g) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupuje tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení je povinen zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
- h) V místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloupy apod. je povinen vykonávat zemní práce velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (nařízení vlády č.591/2006 Sb., §3 bod b.1., příloha č. 3 kap.IV. čl. 3. A 4.).
- i) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, je povinen vyzvat POS ke kontrole vedení před zakrytím. Až po následné kontrole je oprávněn provést zához.
- j) Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, není oprávněn ani dočasně využívat k jiným účelům, a taková zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna.
- k) Trasu PVSEK mimo vozovku není oprávněn přejíždět vozidly nebo stavebním mechanizací do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK je povinen projednat s POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinen respektovat výšku vedení nad zemí.
- l) Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat

pro č.p. 8 zakreslené před oplocením vedle vjezdové brány /dvojitá spojovací kabelová skříň (potřebný kabel k prodloužení stávají kabelové přípojky a příslušné zemní práce na p.p.č. 1/20 zajistím sám – určete závazný termín). Před každým vstupem pracovníků za oplocení na výše uvedené pozemky bude majitel vždy den předem formou SMS zaslánou na mob. Tel. č. 606 583 768 o plánované pracovní činnosti (možné napadení psem).

Na travnatém svahu mezi oplocením a asfaltovou komunikací 1083/2 nebude ani krátkodobě ukládaná výkopová zemina (jak vyplývá z dokumentace k projektu, bude zemina prosívána – tudíž nutně nakládána na přepravní vůz a odvážena k prosévání). Nebude poškozen travní kryt svahu. Výkop z asfaltové komunikace bude proveden ve vzdálenosti min. 70 cm od paty trav. Svahu (od hranice p.p.č. 1/20 a ¼ z důvodu záměru stavby bet. Základu opěrné zídky snovým oplocením – vzhledem k přítomnosti revizní šachty nelze ani jinak). Bet. dlažba na vjezdu do příjezdové brány k č.p. 141 a asfaltový vjezd do brány č.p. 8 nebudou i zasaženy. Podél drátěného plotu na komunikaci p.p.č. 1/9 bude výkop prováděn ve vzdálenosti min. 70 cm od stáv.bet. podezdívky oplocení, stejně tak podél hranice p.p.č. 1/20 (směrem k č.e. 108) bude výkop prováděn ve vzdálenosti min. 70 cm od hranice pozemku (záměr výstavby – nové oplocení). Při odstraňování bet. sloupu s kabel. Vedením umístěným na p.p.č. 1/20 nebude vjížděno na dotčené pozemky těžkou technikou při podmáčené zemině. Pozemek poškozený vytaženými kolejiemi vozidel bude uveden do 5 pracovních dnů od poškození do původního stavu (ruční zásyp zahradní zeminou, srovnání do úrovně okolního terénu a zatravnění). Záhozová zemina na kabeláži ve výkopu bude opravdu (dle popisu v dokumentaci k projektu) ve 20ti cm vrstvách a nikoli jak je obvyklé v závěru celý zásyp najednou (nedostatečné, později dochází k sesedání zásypové zeminy a vzniku propadlin v asfaltové pojízdné vrstvě).

zachovat vjezd 4,5m k objektu

6. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
7. Před započítím prací požádá stavebník Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice o vydání stavebního povolení. Do této doby musí být vyřešeny všechny majetkoprávní záležitosti, týkající se stavebních pozemků.

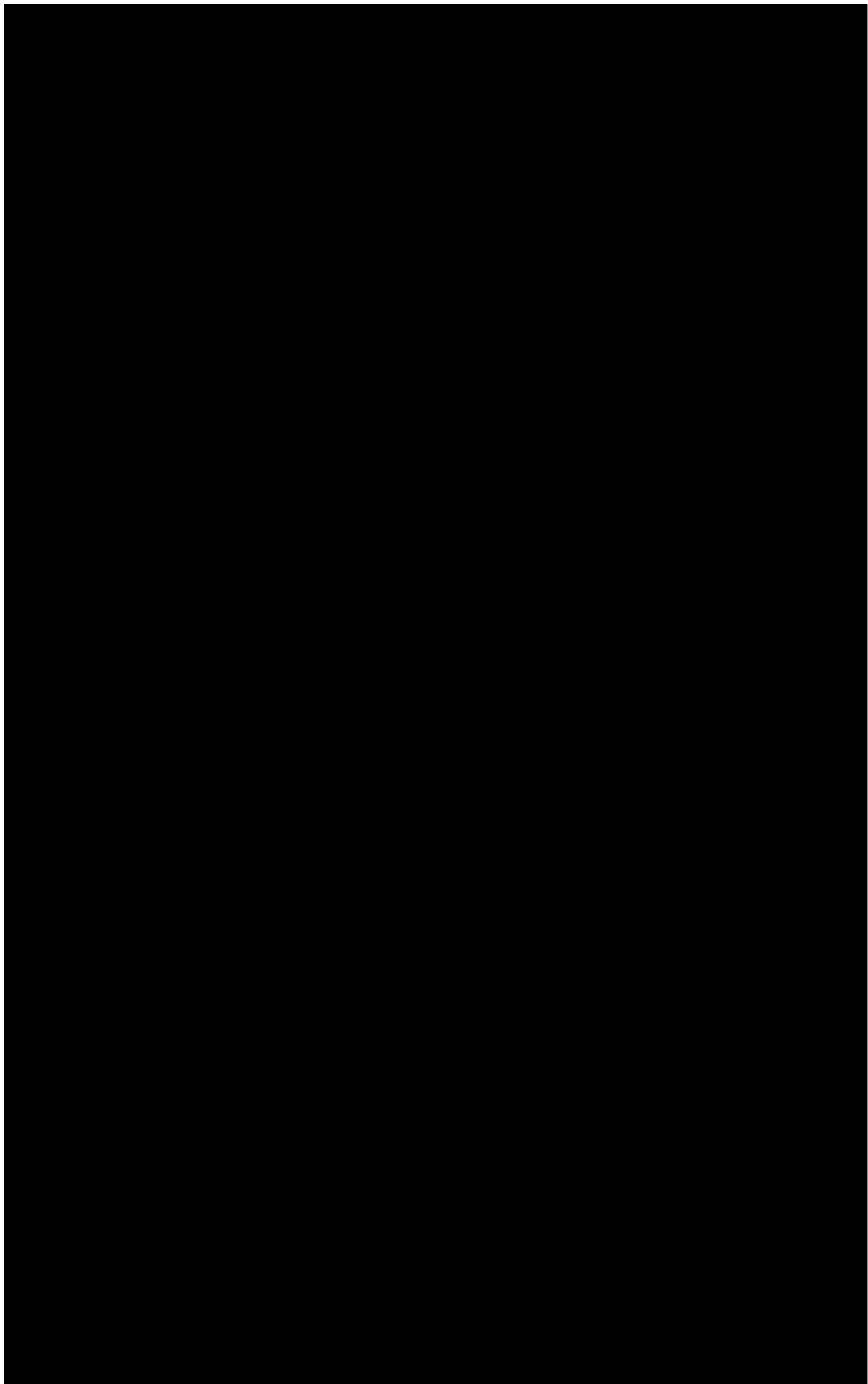
Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

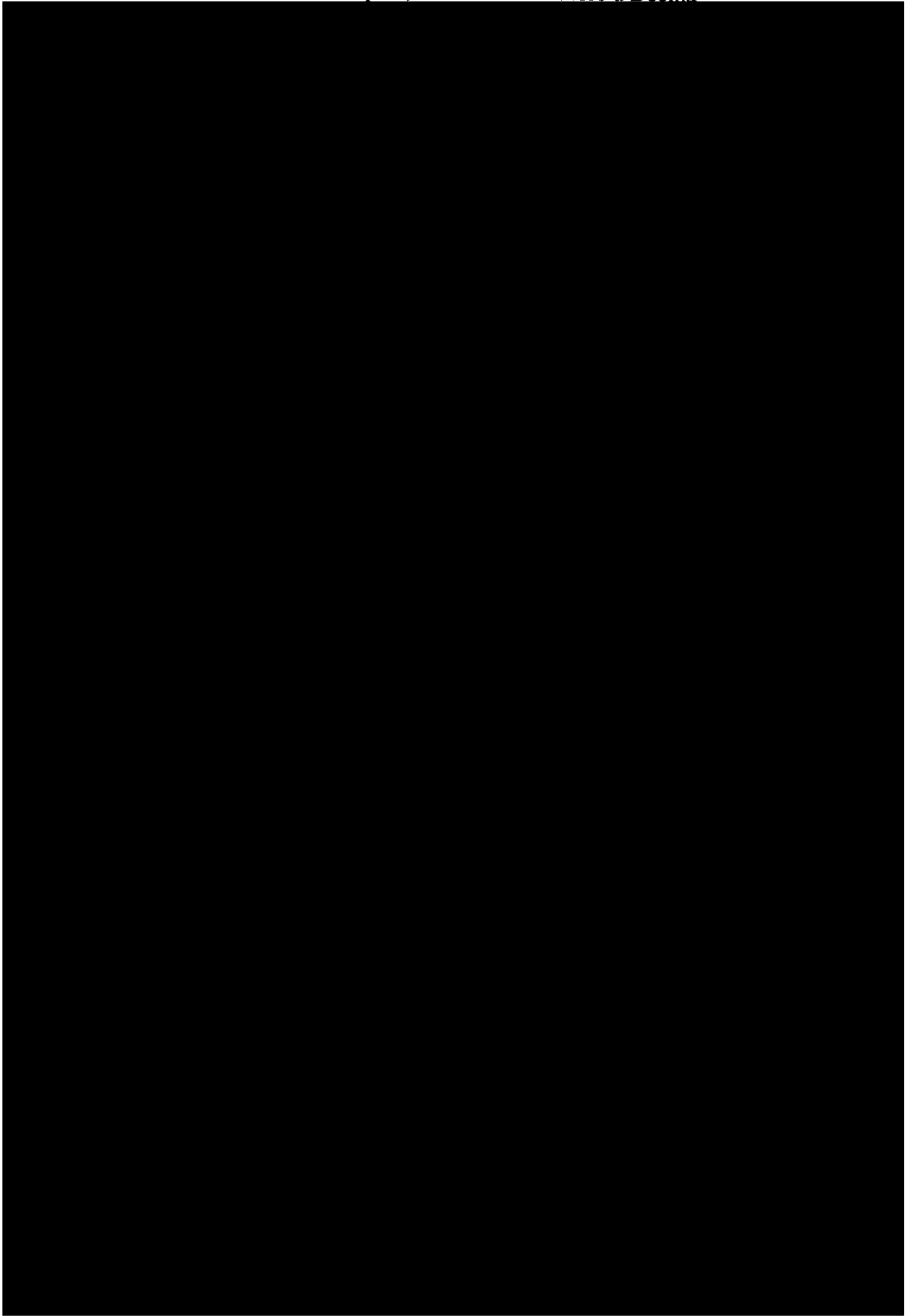
- ČEZ Distribuce a.s., IČ 27232433, Teplická č.p.874/8, 405 49 Děčín IV, kterého zastupuje Ing. Zdeněk Franěk, U Trati č.p.8, 360 04 Karlovy Vary 4,

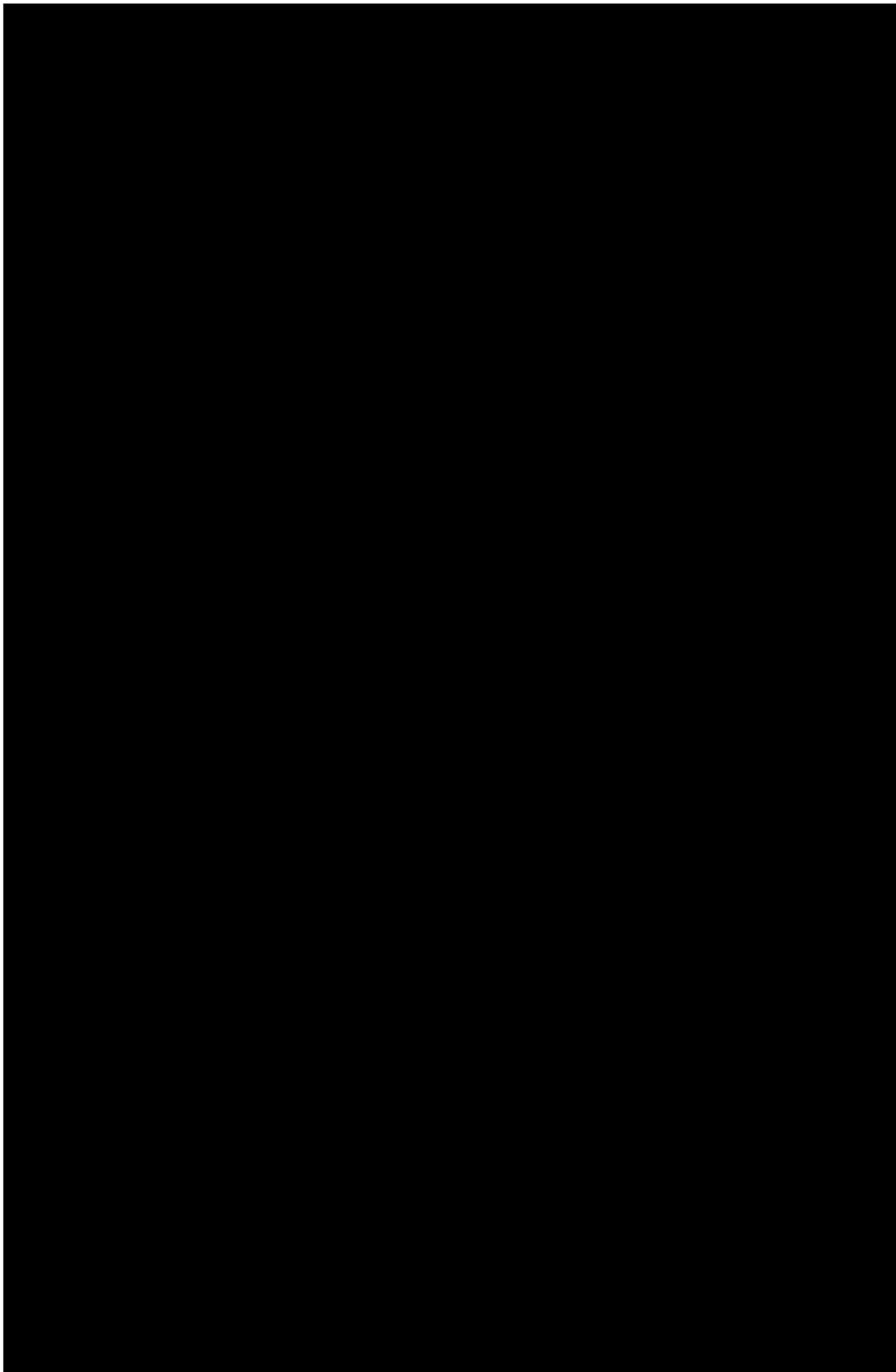
dále podle § 27 odstavec 2 správního řádu

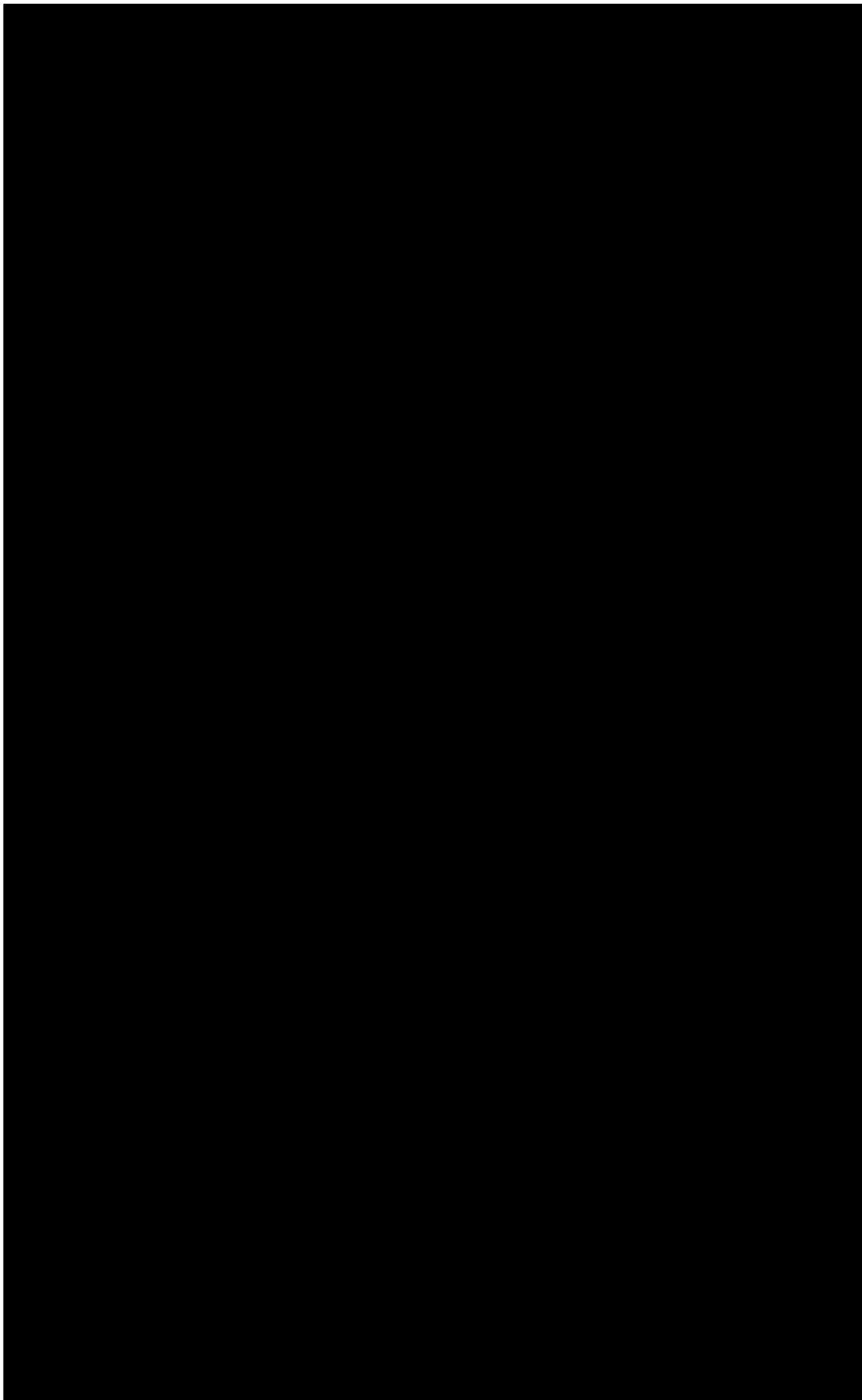
- Obec Jetřichovice, Jetřichovice, 407 16 Jetřichovice u Děčína
- GS Investment, a.s., Hřensko č.p.82, 407 17 Hřensko
- Římskokatolická farnost Jetřichovice, Jetřichovice č.p.1, 407 16 Jetřichovice u Děčína
- Správa národního parku České Švýcarsko, Pražská č.p.52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

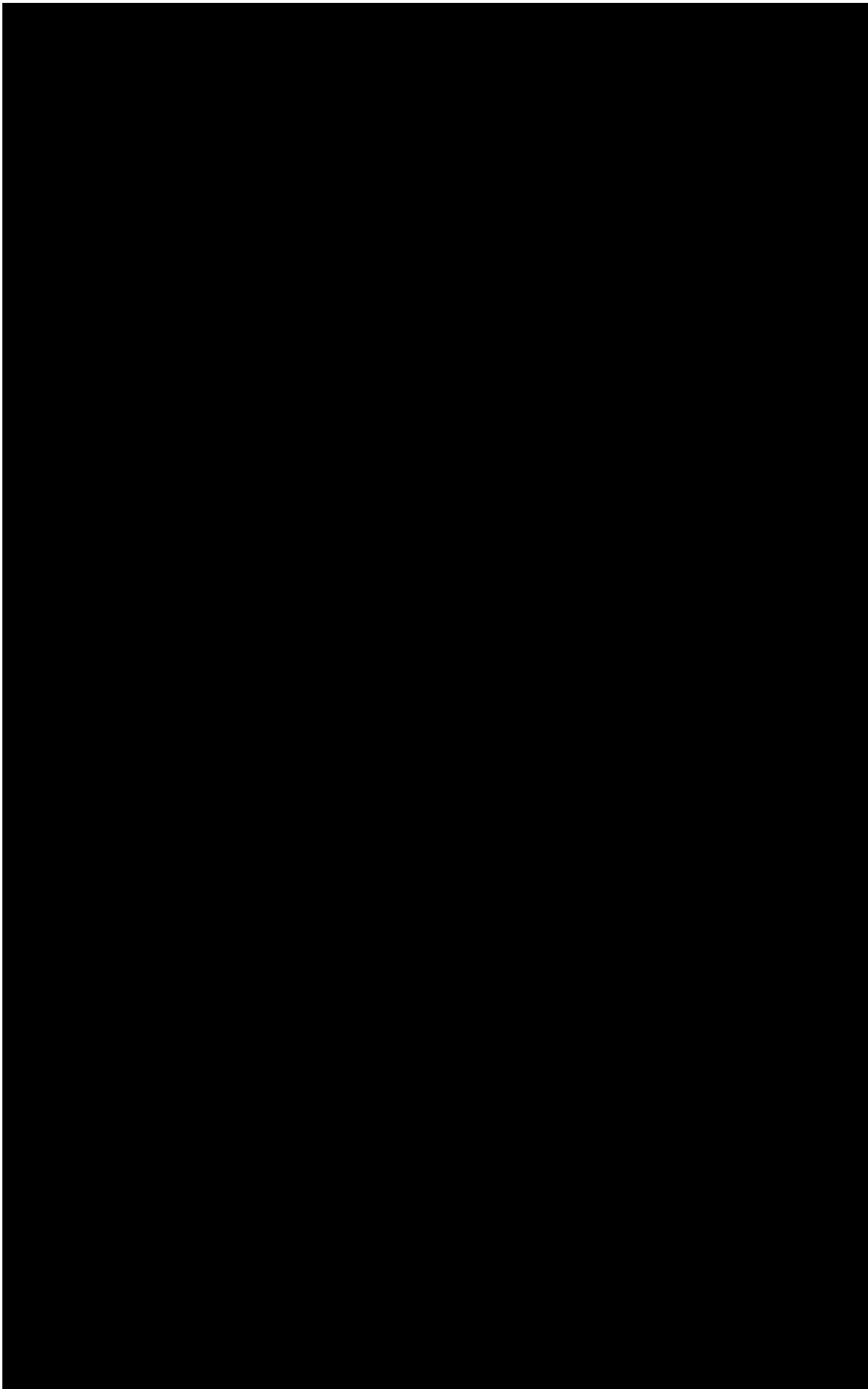


- Mario Cermák, Fričova č.p.1351/6, Praha - Vinohrady, 120 00 Praha 2
- Vladimír First, Jetřichovice č.p.90, 407 16 Jetřichovice u Děčína









Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.



vedoucí stavebního úřadu
Bc. Věra Drobná

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v České Kamenici a Obecního úřadu v Jetřichovicích. Poslední den vyvěšení je považován za den doručení.

Vyvěšeno dne 10. 1. 2014

Sejmuto dne 26. 1. 2014

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.



- tři ověřené situační výkresy v měřítku 1: 500 jsou vzhledem k velikosti výkresů k nahlédnutí na Městském úřadě v České Kamenici, na odboru Stavebního úřadu v II.patře č.dveří 10 nebo na Obecním úřadě v Jetřichovicích.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl uhrazen ve výši 1000,-Kč pod v.s. 9008000917.

Příloha pro navrhovatele:

tři ověřené situační výkresy v měřítku 1: 500

Doručí se:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 st. zákona:

Ing. Zdeněk Franěk, U Trati č.p.8, 36004 Karlovy Vary 4

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 st. zákona:

Římskokatolická farnost Jetřichovice, Jetřichovice č.p.1, 40716 Jetřichovice u Děčína