

Zastupitelstvo města Česká Kamenice

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

**z 13. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice,
které se konalo dne 25.6.2024**

326/13/ZM/2024 Schválení návrhu programu 13. zasedání ZM

I. Zastupitelstvo města schválilo

program 13. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice konaného 25. 6. 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

327/13/ZM/2024 Návrh na složení návrhové komise

I. Zastupitelstvo města schválilo

návrhovou komisi ve složení: Mgr. Ludmila Sekanová, Bc. Petra Dolečková a Vlastimil Miřejovský.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

328/13/ZM/2024 Určení ověřovatelů a zapisovatelky zápisu

I. Zastupitelstvo města určilo

ověřovatele zápisu PharmDr. Martina Konečného a Evu Kodymovou, zapisovatelku Štěpánku Kavovou.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

329/13/ZM/2024 Bezúplatný převod pozemků (SPÚ)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o bezúplatném převodu části pozemku p. č. 1/1 zahrada, dle geometrického plánu č. 1479-5/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1/6, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 58 m², v k. ú. Česká Kamenice, části pozemku p. č. 1/2, zahrada, dle geometrického plánu č. 1479-5/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1/6, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 119 m², v k. ú. Česká Kamenice, část pozemku p. č. 1744, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č.

405-69/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1744/2, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 614 m², v k. ú. Líska, část pozemku p. č. 1753/1, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 404-68/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1753/3, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 58 m², v k. ú. Líska, část pozemku 1221/12, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 1331-1821/2020 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1221/12, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 21 m², v k. ú. Česká Kamenice, část pozemku 287/1, ostatní plocha/neplodná půda, dle geometrického plánu č. 488-4/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 287/13, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 39 m², v k. ú. Horní Kamenice, pozemku p. č. 670/1, trvalý travní porost o výměře 1973 m², v k. ú. Česká Kamenice, pozemku p. č. 349, zahrada o výměře 1155 m², v k. ú. Česká Kamenice, pozemku p. č. 1516/3, trvalý travní porost o výměře 7041 m², v k. ú. Česká Kamenice, části pozemku p. č. 1516/4, ovocný sad, dle geometrického plánu č. 1481-7/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1516/4 ovocný sad o výměře 3169 m², v k. ú. Česká Kamenice, části pozemku p. č. 630, trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 716-8/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 630/4, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 4468 m², v k. ú. Dolní Kamenice a části pozemku p. č. 630, trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 716-8/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 630/5, trvalý travní porost o výměře 4032 m², v k. ú. Dolní Kamenice, z vlastnictví České republiky - Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00, Praha 3, IČO 01312774, do vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220 - příloha č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

330/13/ZM/2024 Úplatné nabytí pozemku (ÚZSVM)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Kupní smlouvu č. 19/U/VOB/2024, s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

331/13/ZM/2024 Úplatné nabytí pozemku (J. a B. H.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o nabytí části pozemku p. č. 1294/3, zahrada, dle geometrického plánu č. 1522-46/2024 se jedná o nově vzniklou část označenou jako díl "a" o výměře 79 m², v k. ú. Česká Kamenice, ve společném jmění manželů [REDAKCE], do vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220, za konečnou kupní cenu ve výši 59 250 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

332/13/ZM/2024 Prodej pozemku - záměr (L. B.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti         ve věci prodeje pozemku p. č. 1083/1, trvalý travní porost o výměře 2798 m², v k. ú. Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

333/13/ZM/2024 Prodej pozemku - záměr (T. O. a E. G.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti           ve věci prodeje části pozemku p. č. 294, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle návrhu geometrického plánu č. 1511-32/2024 se jedná o nově vzniklou část označenou jako díl "a", o výměře 3 m², v k. ú. Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

334/13/ZM/2024 Prodej pozemku - záměr (Ing. J. K.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 830/1, zahrada o výměře 1499 m² a pozemek p. č. 829, zahrada o výměře 1529 m², vše v k. ú. Kamenická Nová Víska, za účelem výstavby RD za cenu 550 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

335/13/ZM/2024 Prodej pozemků - záměr (S. P.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 1991, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 226 m² a pozemek p. č. 239/1, zahrada o výměře 365 m², vše v k. ú. Kerhartice za cenu 400 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

336/13/ZM/2024 Prodej pozemků (R. a M. S.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

revokovat (zrušit) usnesení č. 318/12/ZM/2024 ve věci prodeje části pozemku p. č. 1909/1, ostatní plocha/manipulační plocha, dle návrhu geometrického plánu č. 1477-2/2024 se jedná o nově vzniklý

pozemek p. č. 1909/7, ostatní plocha/manipulační plocha o výměře 383 m² a o nově vzniklý pozemek p. č. 1909/8, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 15 m², části pozemku p. č. 2207, zahrada, dle návrhu geometrického plánu č. 1477-2/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2207/2, zahrada o výměře 22 m² a části pozemku p. č. 1909/2, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle návrhu geometrického plánu č. 1477-2/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1909/9, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 9 m², vše v katastrálním území Česká Kamenice, do společného jmění manželů [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 85 800 Kč.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat nově vzniklý pozemek p. č. 1909/10, trvalý travní porost o výměře 392 m² a pozemek p. č. 2207, zahrada o výměře 37 m², vše v k. ú. Česká Kamenice, dle návrhu geometrického plánu č. 1697-81/2024, do společného jmění [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 85 800 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

337/13/ZM/2024 Prodej pozemku (M. B.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku p. č. 2223/1, trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 1483-13/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2223/8, trvalý travní porost o výměře 130 m² a o nově vzniklý pozemek p. č. 2223/7, trvalý travní porost o výměře 480 m², vše v k. ú. Česká Kamenice, do výlučného vlastnictví [REDACTED] za konečnou kupní cenu ve výši 122 000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

338/13/ZM/2024 Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. 4/2019/RD (L. M.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. 4/2019/RD, ze dne 8. 4. 2019, ve věci prodloužení lhůty pro výstavbu rodinného domu o dva roky, nejpozději však do 8. 4. 2026, s [REDACTED] - příloha č. 2.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

339/13/ZM/2024 Zápis o jednání Kontrolního výboru

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápis o jednání Kontrolního výboru ze dne 19. 3. 2024.

340/13/ZM/2024 **Zápisy o jednání Finančního výboru**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápisy o jednání Finančního výboru ze dne 13. 5. 2024 a 5. 6. 2024.

341/13/ZM/2024 **Zápis o jednání osadního výboru Kerhartice**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápis o jednání osadního výboru Kerhartice ze dne 13. 4. 2024.

342/13/ZM/2024 **Zápis o jednání osadního výboru Filipov**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápis o jednání osadního výboru Filipov ze dne 4. 6. 2024.

343/13/ZM/2024 **Volba přísedících Okresního soudu v Děčíně**

I. Zastupitelstvo města zvolilo

do funkce přísedících Okresního soudu v Děčíně za město Česká Kamenice pro funkční období 2024 - 2028:

1. Jitku Řehákovou, nar. 
2. Miloslava Tesaře, nar. 
3. Mgr. Jitku Vlčkovou, nar. 

344/13/ZM/2024 **Veřejnoprávní smlouva (Markvartice)**

I. Zastupitelstvo města schválilo

veřejnoprávní smlouvu s obcí Markvartice ve věci výkonu přenesené působnosti na úseku rušení trvalého pobytu - příloha č. 3.

345/13/ZM/2024 **Členství ve Svazku obcí v Národním parku České Švýcarsko**

I. Zastupitelstvo města schválilo

členství v DSO Svazku obcí v Národním parku České Švýcarsko, IČO 212 60 338.

346/13/ZM/2024 **Dotace z Programu regenerace MPZ pro rok 2024**

I. Zastupitelstvo města schválilo

rozdělení finanční kvóty poskytnuté Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2024 - příloha č. 4.

II. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s Pavlem Jandou, bytem Lesní 652, 407 47 Varnsdorf, ve výši 580 000 Kč v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2024 - příloha č. 5.

III. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s Janem Šulcem, bytem Tovární 94, 407 21 Česká Kamenice, ve výši 600 000 Kč v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2024 - příloha č. 6.

IV. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s Filipem Šulcem, bytem Lipová 1, 407 21 Česká Kamenice, ve výši 295 000 Kč v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2024 - příloha č. 7.

V. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s Oldřiškou Růklovou, bytem nám. Míru 253, 407 21 Česká Kamenice, ve výši 220 000 Kč v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2024 - příloha č. 8.

347/13/ZM/2024 **Smlouvu o spolupráci s obcí Veselé v souvislosti s realizací chodníku k autobusovým zastávkám v Kamenické Nové Vísce.**

I. Zastupitelstvo města schválilo

smlouvu o spolupráci s obcí Veselé, se sídlem: Veselé 153, 405 02 Děčín 2, IČ: 00555908, zastoupené Radkem Zralým, starostou obce, na realizaci projektu "Česká Kamenice - BUS zast. vč. míst pro přecházení (sil. I/13 a II/263)".

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

348/13/ZM/2024 **Plnění jednotlivých bodů k Místní strategii bezpečnosti provozu na roky 2023 až 2030**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

plnění jednotlivých bodů k Místní strategii bezpečnosti provozu pro roky 2023 až 2030.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

349/13/ZM/2024 **Účetní závěrka města k 31. 12. 2023**

I. Zastupitelstvo města schválilo

účetní závěrku města sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

350/13/ZM/2024 **Závěrečný účet města za rok 2023**

I. Zastupitelstvo města schválilo

závěrečný účet města za rok 2023 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

351/13/ZM/2024 **Opatření obecné povahy - Daň z nemovitých věcí**

I. Zastupitelstvo města schválilo

opatření obecné povahy, kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci - příloha č. 9.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

352/13/ZM/2024 **Informace o rozpočtových opatřeních č. 4/2024 a č. 5/2024**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

rozpočtová opatření č.4/2024 a č.5/2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Zastupitelstvo města si vyhradilo

v souladu s ustanovením § 84, odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, právo schvalovat smlouvy na plnění veřejných zakázek s hodnotou nad 50 mil. Kč (bez DPH).

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

354/13/ZM/2024 Investiční úvěry

I. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření Smlouvy o úvěru dle předložené nabídky se společností Československá obchodní banka, a.s., IČO 00001350 na financování investiční akce "Energetické úspory CDM" ve výši 12 000 000 Kč a pověřilo starostu města jejím podpisem.

II. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření Smlouvy o úvěru dle předložené nabídky se společností Československá obchodní banka, a.s., IČO 00001350 na financování investiční akce "Dokončení vodovodního řádu Líska" ve výši 15 000 000 Kč a pověřilo starostu jejím podpisem.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

355/13/ZM/2024 Souhlas s realizací projektu – KODUS

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

vydat souhlas s realizací a financováním projektu "Domov pro seniory Česká Kamenice Benar – I. etapa" v rámci výzvy č. 31_22_044 komponenty Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče Národního plánu obnovy, s celkovými výdaji projektu ve výši 144 805 976,37 Kč vč. DPH, způsobilými výdaji 132 857 314,04 Kč vč. DPH a předpokládanou výši dotace 80 000 000 Kč, kdy zdroj financování projektu vč. nezpůsobilých výdajů bude investiční úvěrový rámeček.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

vydat souhlas s realizací a financováním projektu "Domov pro seniory Česká Kamenice Benar – II. etapa" v rámci výzvy č. 31_22_044 komponenty Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče Národního plánu obnovy, s celkovými výdaji projektu ve výši 115 976 867 Kč vč. DPH, způsobilými výdaji 115 976 867 Kč vč. DPH a předpokládanou výši dotace 80 000 000 Kč, kdy zdroj financování projektu vč. nezpůsobilých výdajů bude investiční úvěrový rámeček.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

356/13/ZM/2024 Projednání připomínek a námětů vznesených na 13. zasedání ZM

I. Zastupitelstvo města uložilo

radě města projednat připomínky a náměty vznesené na 13. zasedání zastupitelstva města dne 25. 6. 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
