

Zastupitelstvo města Česká Kamenice

Z Á P I S

z 12. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice,
které se konalo dne 24.4.2024
od 17:00 hodin v zasedací místnosti v čp.272

Přítomni:	Mgr. Michaela Čapková Ing. Aleš Daniel Bc. Petra Dolečková Mgr. Dana Vitoušová Dvořáková Roman Horký Bc. Tomáš Horyna Michal Kellner PharmDr. Martin Konečný Hana Kracmanová Ing. Vojtěch Marek Ing. Ladislav Sedláček Mgr. Ludmila Sekanová Martin Šanda Helena Vorbová
Omluveni:	Pavel Časar Eva Kodymová Vlastimil Miřejovský Mgr. Jan Papajanovský Jaroslav Petřík Ondřej Richter MUDr. Marie Šťastná
Nepřítomni:	<dle prezenční listiny>
Hosté:	<dle prezenční listiny>
Předsedající:	Ing. Vojtěch Marek
Ověřovatelé:	Ing. Aleš Daniel Michal Kellner
Návrhová komise:	Roman Horký PharmDr. Martin Konečný Hana Kracmanová

Číslo Bod
bodu Komentář

1. **Zahájení 12. zasedání zastupitelstva města**

Dvanácté zasedání zastupitelstva města zahájil a jeho průběh řídil místostarosta Ing. Vojtěch Marek. Oznámil, že omluveni jsou členové ZM Pavel Časar, Eva Kodymová, Vlastimil Mířejovský, Mgr. Jan Papajanovský, Jaroslav Petřík, Ondřej Richter a MUDr. Marie Šťastná. Zastupitelky Mgr. Dana Vitoušová Dvořáková a Helena Vorbová se na jednání dostaví později. Přítomna je nadpoloviční většina členů a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné. Na jednání jsou přítomni z občanů a vedoucí odborů MěÚ. Místostarosta Ing. Vojtěch Marek dále oznámil, že z jednání je pořízen audio a video záznam, který bude zveřejněn na webu města.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

2. 304/12/ZM/2024 **Schválení návrhu programu 12. zasedání ZM**

I. Zastupitelstvo města schválilo

program 12. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice konaného 24. 4. 2024.

Tajemník úřadu Ing. V. Vlček, MSc. informoval zastupitele, že co se týče počtu bodů k projednání, nedošlo v podkladech k žádným změnám. Doplněny byly pouze některé přílohy u usnesení týkající se materiálu č. 8 - revokace usnesení. Dále pak do bodu 20 - Návrh opatření obecné povahy byly doplněny informace získané z Ministerstva vnitra a Svazu měst a obcí. U bodu 22 - Investiční úvěry na předfinancování projektů IROP se do poslední chvíle čekalo na nabídky tří bank, které byly též do podkladů doplněny. Dnes vedoucí odboru SMM J. Šulc posílal zastupitelům přílohy, které nešly otevřít a zároveň jsou tyto přílohy vytištěné k nahlédnutí přímo na jednání.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

3. 305/12/ZM/2024 **Návrh na složení návrhové komise**

I. Zastupitelstvo města schválilo

návrhovou komisi ve složení: Hana Kracmanová, PharmDr. Martin Konečný a Roman Horký.

Do návrhové komise byli navrženi a zastupitelstvem města bez výhrad schváleni zastupitelé Hana Kracmanová, PharmDr. Martin Konečný a Roman Horký.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

4. 306/12/ZM/2024 **Určení ověřovatelů a zapisovatelky zápisu**

I. Zastupitelstvo města určilo

ověřovatele zápisu Ing. Aleše Daniela a Michala Kellnera a zapisovatelku Štěpánku Kavovou.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a zastupitelstvem města určeni Ing. A. Daniel a Michal Kellner. Zapisovatelkou byla určena Štěpánka Kavová.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

5. **Připomínky k zápisu z 11. zasedání zastupitelstva města**

Zápis z 11. zasedání zastupitelstva města byl řádně vyhotoven a ověřen, nebyly proti němu vzneseny žádné námitky a tím je považován za schválený.

Předkladatel: Starosta

Hlasování



Pro: 0 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 12

Výsledek hlasování: **Nevzniklo**

6. **Kontrola plnění úkolů z 11. zasedání zastupitelstva města**

Tajemník MěÚ Ing. V. Vlček, MSc. podal zprávu o kontrole plnění úkolů z předcházejícího zasedání ZM.

K jednotlivým úkolům:

- umístit odkaz na SharePoint na web města - splněno,
- požadavky   :

- procházka se starostou: bude splněno, procházka s občany Horní Kamenice je v plánu, uskuteční se za příznivějšího počasí,

- vyřezání náletů směrem na Lísku: bude splněno, vedoucí OVU Bc. L. Švehlíková zadala požadavek do systému pro Městské služby Česká Kamenice, p. o.,

- umístění informačního panelu na kulturní akce v H. Kamenici: byl zadán požadavek na uvolnění finančních prostředků na novou vývěsku,

- motivace obyvatel třídit odpady: nastavuje se určitý systém, nyní pokračují jednání se zástupcem společnosti, která vytváří program VERA a zjištění možností, jaké v programu jsou. Snahou je finančně zvýhodnit obyvatele, kteří odpady třídí,

- zápisy z výborů:

- FV: ohledně zvýšení daně z movitých věcí u obchodních řetězců je ke schválení na dnešním jednání připraven návrh opatření obecné povahy,

- osadní výbory: všechny zápisy byly prohlédnuty s L. Švehlíkovou a Š. Kavovou a požadavky, které ze zápisů vyplývaly, byly předány ke splnění,

- Stavební úřad a vyloučené lokality - tajemník Ing. V. Vlček, MSc. podrobně seznámil zastupitele se situací v ul. Úzká 99 a Zahradní 115 na základě zprávy ze Stavebního úřadu a OSV vč. promítnutí fotodokumentace.

Na jednání se dostavila Mgr. Dana Vitoušová Dvořáková (17:20 h).

Předkladatel: Tajemník

Hlasování

Pro: 0 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 12

Výsledek hlasování: **Nevzniklo**

7. 307/12/ZM/2024 **Revokace (zrušení) usnesení č. 282/11/ZM/2024 a prodej pozemků (T. a V. B.)**

I. Zastupitelstvo města zrušilo (revokovalo)

usnesení č. 282/11/ZM/2024, ze dne 28. 2. 2024, ve věci prodeje části pozemku p. č. 153, trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 364-133/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 153, trvalý travní porost o výměře 832 m² a části pozemku p. č. 1797 ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 364-133/2023 se jedná o pozemek p. č. 1797, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 51 m², vše v k. ú. Kerhartice, do společného jmění manželů [REDACTED] za konečnou kupní cenu ve výši 176 600 Kč.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. č. 153, trvalý travní porost o výměře 832 m² a pozemek p. č. 1797, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 51 m², vše v k. ú. Kerhartice, do společného jmění manželů [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 176 600 Kč, za podmínek dle přiložené kupní smlouvy - příloha č. 1.

Zastupitelům města byla předložena žádost manželů [REDACTED] o odkoupení pozemku p. č. 153 a pozemku p. č. 1797, v k. ú. Kerhartice za účelem zajištění zázemí a přístupu k rodinnému domu. Prodej pozemků byl již schválen na zastupitelstvu města dne 28. 2. 2024. Vedoucí odboru SMM J. Šulc vysvětlil, že manželé [REDACTED] však byli ústně domluveni s paní Křížovou, referentkou odboru SMM, že by pozemky odkupovali na splátky. S touto skutečností však nebyl nikdo seznámen. Po zaslání rozhodnutí zastupitelstva města o úhradě doplatku konečné kupní ceny, kontaktovali manželé odbor SMM s tím, že byli ústně domluveni s paní Křížovou, že by

pozemky rádi odkoupili na splátky, neboť v roce 2015 odkoupili nemovitost, kterou nyní rekonstruují a nemají tak dostatečnou finanční hotovost pro uhrazení celé částky. Na základě těchto skutečností byl vypracován nový návrh kupní smlouvy, kdy je cena rozvržena do tří splátek. Žadatelé budou mít v ruce kupní smlouvu, ale až po uhrazení předepsaných splátek bude nemovitost v katastru nemovitostí převedena na nového majitele.

M. Kellner konstatoval, že toto je výjimečná situace a do budoucna nebudou pozemky na splátky prodávány.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

8. 308/12/ZM/2024 **Revokace usnesení č. 723/25/ZM/2022/III. a č. 723/25/ZM/2022/IV. a směna pozemků (Farma Huníkov a Ing. P. H.)**

I. Zastupitelstvo města zrušilo (revokovalo)

usnesení č. 723/25/ZM/2022/III. a usnesení č. 723/25/ZM/2022/IV. z 25. zasedání zastupitelstva města ze dne 7. 9. 2022 ve věci směny pozemků mezi Farmou Huníkov "Pod Sedlem", spol. s r. o., se sídlem Lipová 813, 407 21 Česká Kamenice, IČO 64653099 a Městem Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220 a [redacted] a Městem Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit pozemky uvedené v příloze č. 1a pro katastrální území Česká Kamenice, dle GP č. 1331-1821/2020 zapsané na LV č. 1270 a pozemků v příloze č. 1b pro katastrální území Horní Kamenice, dle GP č. 457-1821/2020 zapsané na LV č. 1385, ve vlastnictví Farmy Huníkov "Pod Sedlem", spol. s r. o., se sídlem Lipová 813, 407 21 Česká Kamenice, IČO 64653099

za

část pozemku p. č. 1178/4, orná půda, dle GP č. 1331-1821/2020 se jedná o pozemek p. č. 1178/4, orná půda o výměře 21517 m², pro k. ú. Česká Kamenice, zapsaný na LV č. 10001, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220.

III. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit pozemky uvedené v příloze č. 2a pro katastrální území Česká Kamenice, dle GP č. 1331-1821/2020 zapsané na LV č. 1380, pozemky uvedené v příloze č. 2b, dle GP č. 457-1821/2020 a pozemky uvedené v příloze č. 2c, dle GP č. 471-399/2022 zapsané na LV č. 1395, pro katastrální území Horní Kamenice, ve vlastnictví [redacted]

pozemek p. č. 718/4, orná půda o výměře 4147 m² pro katastrální území Dolní Kamenice a část pozemku p. č. 1423/5 trvalý travní porost, dle návrhu geometrického plánu č. 441-59/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1423/7, trvalý travní porost o výměře 4200 m², pro katastrální území Kerhartice, vše zapsané na LV č. 10001, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na revokaci usnesení č. 723/25/ZM/2022/III. a usnesení č. 723/25/ZM/2022/IV. ve věci směny pozemků za účelem výstavby cyklostezky, mezi Farmou Huníkov, Městem Česká Kamenice a [REDAKCE]. Směna pozemků se poněkud protáhla z důvodu, že na pozemcích Farmy Huníkov a [REDAKCE] vázly bankovní zástavy. Nežli se tato situace vyřešila, došlo k pozemkovým úpravám a některé směřované pozemky byly sloučeny. Dle současného stavu tudíž pozemky neodpovídají původnímu usnesení, pod kterým se měla směna uskutečnit. Dochází tedy ke změně čísel a druhu pozemků, výměra směny a její podmínky zůstávají stejné. J. Šulc dále zmínil, že jsou navrženy tři body usnesení tj. první se týká revokace již schváleného usnesení, ve druhém a třetím bodě jsou již uvedeny správná čísla a druhy pozemků.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

9. 309/12/ZM/2024 **Dohody o prodloužení lhůty pro výstavbu RD o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dohodu o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv ke Kupní smlouvě č. 3/2021/RD, ze dne 20. 12. 2021, s [REDAKCE].

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dohodu o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv ke Kupní smlouvě č. 2/2021/RD, ze dne 20. 12. 2021, s [REDAKCE].

III. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dohodu o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv ke Kupní smlouvě č. 14/2022/SKALKKA, ze dne 17. 5. 2023, s [REDAKCE] a [REDAKCE].

10. 310/12/ZM/2024 **Nabývání hmotné nemovité věci nebo práva stavby obcí v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem**

I. Zastupitelstvo města udělilo

pravomoc radě města, dle § 85, odst. n, Zákon o obcích č. 128/2000 Sb., k účasti nabytí hmotné nemovité věci nebo práva stavby obcí v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem.

II. Zastupitelstvo města stanovilo

částku do výše 500 000 Kč.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na pověření rady města k účasti nabytí hmotné nemovité věci nebo práva stavby obcí v dražbě, ve veřejné soutěži, o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem. Místostarosta Ing. V. Marek vysvětlil, že toto usnesení je navrženo z důvodu, že ÚZSVM a jiné sledované instituce (SPÚ,..) nabízejí pozemky, které mají strategické umístění, anebo pozemky, které jsou pro město lukrativní a využitelné, avšak není možné je bezúplatně převést. Rada města navrhuje zastupitelstvu města, aby radu města pověřilo k účasti nabytí hmotné nemovité věci nebo práva stavby obcí v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem. Důvodem také je, že vzhledem k termínům zasedání zastupitelstva města by nebylo možné se k některým nabídkám přihlásit. Nabídky institucí by byly individuálně předkládány radě města, která by určila, zdali je nabídka pro město lukrativní. Dále by pak určila dražitele a maximální částku, do které by se nemovitost dražila. Většinou se bude jednat o pozemky. Dále zmínil, že přijaté usnesení z jednání rady města ohledně účasti na dražbě nebude veřejné z důvodu možné spekulace s pozemky od jiných zájemců.

Momentálně ÚZSVM nabízí ve své elektronické aukci pozemek p. č. 2624. Pozemek se nachází v Horní Kamenici za viaduktem u Hrnčířského kamene a město by jej rádo nabylo do vlastnictví vzhledem k připravované turistické a cyklistické trase. Tento pozemek by bylo možné využít třeba na výstavbu odstavné plochy a nebo zázemí pro trasu.

Navrhovaná maximální částka ke schválení je do výše 500 000 Kč.

Tajemník Ing. V. Vlček, MSc. doplnil, že se jedná o zmocnění rady města k těmto úkonům na základě zákona.

Předkladatel: Jiří Šulc

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Přijato**

11. 311/12/ZM/2024 **Bezúplatné nabytí pozemků (ÚZSVM)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o bezúplatném nabytí pozemku p. č. 265/4, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 61 m² a pozemku p. č. 2695, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 138 m², vše v k. ú. Česká Kamenice, z vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111 do vlastnictví města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 04/U/Kos/2024, s Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem 128 00 Praha, Rašínovo nábřeží 390/42, IČO 69797111.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na majetkoprávní vypořádání - bezúplatné nabytí pozemků dle usnesení, v k. ú. Česká Kamenice ve vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Česká Kamenice. Jedná se o pozemky pod stavbou chodníků u obchodního řetězce Lidl.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

12. 312/12/ZM/2024 **Bezúplatný převod pozemku (SPÚ ČR)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o bezúplatném převodu pozemku p. č. 535/5, trvalý travní porost o výměře 52 m², v k. ú. Česká Kamenice, z vlastnictví České republiky - Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00, Praha 3, IČO 01312774 do vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na bezúplatný převod pozemku p. č. 535/5, v k. ú. Česká Kamenice ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu. Jedná se o pozemek na Huníkově ve vlastnictví města Česká Kamenice, který je zastavěn pozemní komunikací, která vede k panu [REDACTED] a k panu [REDACTED].

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

13. 313/12/ZM/2024 **Směna pozemků (J. V.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit část pozemku p. č. 1104, zahrada, dle návrhu geometrického plánu se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1104/2, zahrada o výměře 70 m² a pozemek p. č. 1103/2, zahrada o

výměře 60 m², vše v k. ú. Líska ve vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220,

za

část pozemku st. p. č. 97, zastavěná plocha a nádvoří, dle návrhu geometrického plánu se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1859, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 60 m², v k. ú. Líska ve vlastnictví [redacted], s finančním vyrovnáním ve výši 14 000 Kč ve prospěch města Česká Kamenice.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [redacted] o směnu pozemků ve vlastnictví města Česká Kamenice za pozemky ve vlastnictví žadatele dle usnesení. Směna je výhodná jak pro žadatele, tak i pro město, protože dojde k ucelení parcel. Město tak bude vlastnit smysluplný komplex pozemků vhodných pro výstavbu jednoho RD. Jelikož při směně vzniká rozdíl v rozloze pozemků o velikosti 70 m², dojde k finančnímu vyrovnání ve výši 14 000 Kč ve prospěch města.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

14. 314/12/ZM/2024 **Prodej pozemku - záměr (M. B.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 2223/1, trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 1483-13/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2223/8, trvalý travní porost o výměře 130 m² a o nově vzniklý pozemek p. č. 2223/7, trvalý travní porost o výměře 480 m², vše v k. ú. Česká Kamenice za cenu 200 Kč/m².

Zastupitelstvu města byla předložena žádost [redacted] o koupi části pozemků dle usnesení za účelem zázemí kolem RD č. p. 14. Na nově vzniklých pozemcích není evidováno žádné věcné břemeno. Žadatel má pozemek oplocený živým plotem a udržuje ho. Rada města projednala žádost [redacted] a doporučuje zastupitelstvu zveřejnit záměr prodeje pozemků za cenu 200 Kč/m², dle schváleného ceníku.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

15. 315/12/ZM/2024 **Prodej pozemku - záměr (J. Š.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti [redacted] ve věci prodeje části pozemku p. č. 1518/2, trvalý travní porost, v k. ú. Česká Kamenice, za účelem výstavby rodinného domu.

Na jednání zastupitelstva města je předložena žádost [redacted] o koupi části pozemku p. č. 1518/2 v k. ú. Česká Kamenice. Jako důvod zájmu [redacted] uvádí, že již odkoupil vedlejší pozemek p. č. 1526/4 a plánuje na něm výstavbu RD. Vzhledem k tomu, že pozemek v jeho vlastnictví nesplňuje požadovanou výměru pro zastavění, musí tedy odkoupit i část požadovaného pozemku, který vlastní město. Rada města žádost [redacted] projednala a na základě důvodů, které jsou podrobně popsány v důvodové zprávě, nedoporučuje prodej pozemku. J. Šulc některé důvody uvedl, např. vyjádření Stavebního úřadu, že účel prodeje nekoresponduje s územním plánem, dále pak, že se na odkoupeném pozemku vyskytují inženýrské sítě, které nejsou vedené v katastru nemovitostí. Po ověření se i na požadované části pozemku vyskytují inženýrské sítě.

PharmDr. M. Konečný vyjádřil názor, že tato žádost působí jako spekulace. Z důvodu toho, aby do budoucna k podobným případům nedocházelo, (tj. [redacted] získal pozemek od ÚZSVM v elektronické dražbě o které město ani nevědělo) žádala rada města zastupitelstvo o pověření, účastnit se elektronických dražeb a takovým situacím předcházet. Apeluje na důkladnou kontrolu a sledování pozemků, které budou draženy.

Bc. P. Dolečková se vyjádřila s tím, že s ohledem na tvar pozemku nevidí reálnou možnost výstavby RD i kdyby došlo ke změně územního plánu. Žádost opravdu působí nevěrohodně.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

16. 316/12/ZM/2024 **Prodej pozemku pro výstavbu RD (J. a K. O.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. č. 368/6, zahrada o výměře 1029 m², v k. ú. Horní Kamenice za účelem výstavby rodinného domu a pozemek p. č. 368/5, zahrada o výměře 469 m², v k. ú. Horní Kamenice za účelem rozšíření zahrady k budoucímu RD, do společného jmění manželů [redacted], za končnou kupní cenu ve výši 814 100 Kč.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost manželů [redacted] o koupi pozemků dle usnesení v Horní Kamenici za účelem výstavby rodinného domu. Žádost byla projednána radou města, záměr prodeje byl schválen zastupitelstvem města a řádně zveřejněn a nyní je předkládán samotný prodej a uzavření kupní smlouvy.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

17. **Diskuse občanů**

Místostarosta Ing. Vojtěch Marek vyzval přítomné občany k diskuzi.

Diskuze občanů:

- **Blanka Štěpánková** - poděkovala za řešení připomínek, které vnesla na minulém jednání zastupitelstva města a požádala o řešení stavu kolem rybníka, který byl také zmiňován. Vyjádřila spokojenost občanů, že se ve městě obnovují kulturní památky, podporuje se turistika, sport a také vážná hudba. Informovala, že se do České Kamenice vrací hudební festival Lípa Musica. Jedná se o třetí nejlepší festival v Čechách a dne 21. 9. 2024 se bude v Č. Kamenici konat koncert Kryštof Harant aneb putování do Svaté země. Požádala vedení města, jestli by se tato akce mohla dostat do místních novin a veřejnost s ní byla seznámena, protože předprodej vstupenek bude zahájen již 6. 5. 2024.
- **Ing. V. Marek** - reagoval na řešení stavu rybníka v Horní Kamenici. Probíhají různá jednání se SPÚ a vyvíjí se i možnost bezúplatného převodu pozemku na město.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: 0 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 14

Výsledek hlasování: **Nevzniklo**

18. 317/12/ZM/2024 **Prodej pozemku pro výstavbu RD (D. Z.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. č. 266/1, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 564 m², pozemek p. č. 266/2, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 308 m² a pozemek p. č. 265, trvalý travní porost o výměře 365 m², vše v k. ú. Kerhartice, za účelem výstavby rodinného domu, do výlučného vlastnictví **Blanka Štěpánková** za konečnou kupní cenu ve výši 618 500 Kč.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost **Blanka Štěpánková** o koupi pozemků dle usnesení za účelem výstavby rodinného domu. Žádost byla projednána radou města, záměr prodeje byl schválen zastupitelstvem města a řádně zveřejněn a nyní je předkládán samotný prodej a uzavření kupní smlouvy.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

19. 318/12/ZM/2024 **Prodej pozemků (R. a M. S.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku p. č. 1909/1, ostatní plocha/manipulační plocha, dle návrhu geometrického plánu č. 1477-2/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1909/7, ostatní

plocha/manipulační plocha o výměře 383 m² a o nově vzniklý pozemek p. č. 1909/8, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 15 m², část pozemku p. č. 2207, zahrada, dle návrhu geometrického plánu č. 1477-2/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2207/2, zahrada o výměře 22 m² a část pozemku p. č. 1909/2, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle návrhu geometrického plánu č. 1477-2/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1909/9, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 9 m², vše v k. ú. Česká Kamenice, do společného jmění manželů [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 85 800 Kč.

Zastupitelstvu města byla předložena žádost manželů [REDACTED] o koupi části pozemku p. č. 1909/1, v k. ú. Česká Kamenice. Tento pozemek přiléhá k RD č. p. 28, který je ve vlastnictví [REDACTED] a [REDACTED] - bratr. Na jednání zastupitelstva města v únoru tohoto roku byl záměr prodeje projednán, schválen a poté řádně zveřejněn. Nyní je předkládán vlastní prodej předmětných pozemků a uzavření kupní smlouvy.

PharmDr. M. Konečný měl dotaz ohledně aktuálního počtu obyvatel s trvalým pobytem v České Kamenici.

Mgr. J. Vlčková zmiňuje cca 5 060. Tajemník Ing. V. Vlček informoval, že ke konci r. 2022 se počet obyvatel přiblížil k hranici 5 000. Ke konci r. 2023 došlo k navýšení cca o 30 obyvatel a zatím počet mírně stoupá.

PharmDr. M. Konečný se dále dotázal, jestli je vytvářena dostatečná motivace, aby se lidé do České Kamenice přihlásili k trvalému pobytu. Ing. V. Marek vysvětlil, že ano. Důkazem je možnost získání finančního příspěvku na vodovodní přípojku při výstavbě vodovodu v Lísce, v případě přihlášení se k trvalému pobytu.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

20. 319/12/ZM/2024 **Návrh opatření obecné povahy - Daň z nemovitých věcí**

I. Zastupitelstvo města schválilo

předložený návrh opatření obecné povahy - příloha č. 2.

Tajemník Ing. V. Vlček, MSc. spolu s vedoucí FO Ing. J. Volfovou podali komentář k tomuto usnesení.

Ing. V. Vlček, MSc. poděkoval Ing. J. Volfové za přípravu tohoto podkladu. Vytváření Opatření obecné povahy je pro město novou činností. Z Ministerstva vnitra přišel podnět, že pokud má město zájem vydat opatření obecné povahy, musí být dodrženy určité termíny. Jedním z nich je, že do 30. 6. 2024 musí být vše vypořádáno a předáno na Finanční úřad. Vypořádáním je myšleno projednání návrhu OOP na zastupitelstvu města, poté musí být návrh OOP vyvěšen na úřední desce, musí být dána možnost k podání námitek a poté je zapotřebí na jednání dalšího zastupitelstva města schválit samotné OOP. Dále tajemník úřadu zmínil, že ještě na podzim bude město vydávat novou OZV s účinností od 1. 1. 2025.

Ing. J. Volfová informovala zastupitele, že na základě změn, které přinesl konsolidační balíček, nelze již uplatňovat odlišný místní koeficient pro vymezené nemovité věci v rámci obecně závazné vyhlášky. Pokud se město rozhodne zachovat místní koeficient, který se vztahuje na vymezené nemovité věci, je nutné vydat opatření obecné povahy a v něm vyjmenovat předmětné nemovité věci. V podkladech byl ve čtvrtek zastupitelům zaslán návrh OOP, který byl upraven podle vzoru, který SMO zaslal v pátek Ing. J. Volfové. V návrhu OOP jsou vloženy všechny movité i nemovité věci, které byly v OZV a zároveň jsou do návrhu OOP doplněny nové parcely, které souvisí jak s obchodními řetězci, tak s benzínovými stanicemi. Některé parcely, které byly v OZV uvedeny, v návrhu OOP nejsou z důvodu jejich sloučení.

Ing. V. Vlček, MSc. doplnil, že zásadním problémem je, že se dohadují dvě ministerstva, pod které OOP spadá a nikdo není schopen s vydáváním OOP poradit. Ing. V. Volfová zmínila potřebu dodržet všechny stanovené termíny.

Po kratší diskuzi bylo doporučeno ověřit správné pořadové číslo OOP.

Předkladatel: Ing. Jitka Volfová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Jitka Volfová

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

21. 320/12/ZM/2024 **Informace o schváleném rozpočtovém opatření č. 2/2024**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

rozpočtové opatření č. 2/2024 - příloha č. 3.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh rozpočtového opatření č. 2/2024, které se týká hlavně dotací, které město obdrželo z různých ministerstev a které jsou zaneseny do rozpočtu jak na příjmové, tak i výdajové stránce. Největší dotací je průtoková dotace pro Domov pro seniory a pečovatelskou službu, p. o., dále pak dotace na koupi bytu v ulici Pivovarská 8 a dotace na Terénní pracovníky. Vše se odráží i ve výdajích.

Bc. P. Dolečková se vyjádřila ohledně terénní sociální služby. Jedná se o pracovnice, které sídlí v budově MěÚ a o jejich činnosti a nabízených službách se bohužel moc neví. Požádala, jestli by bylo možné více informovat veřejnost, jaké služby mohou občané využít. Navrhuje vyhotovení informačního letáku, který by se umístil i na Úřad práce.

Předkladatel: Ing. Jitka Volfová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Jitka Volfová

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

22. 321/12/ZM/2024 **Investiční úvěry na předfinancování projektů IROP**

I. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření smlouvy o úvěru dle předložené nabídky se společností Československá obchodní banka, a.s., se sídlem Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5, IČO 00001350, na

financování projektu IROP Vybudování a rekonstrukce chodníku v ulici Žižkova, Česká Kamenice a Nízkoprahové centrum DK Česká Kamenice, ve výši 27 500 000 Kč a pověřilo starostu města jejím podpisem.

Zastupitelstvu města jsou předloženy nabídky tří bank (UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., Česká spořitelna, a.s., Československá obchodní banka, a. s.) na úvěry na předfinancování dvou projektů IROP. Jedná se o dotaci, která je poskytnuta až po provedení akce, a proto je zapotřebí zažádat o úvěr. Projekty, u kterých je zapotřebí předfinancování jsou Chodník Žižkova ul. a Nízkoprahové centrum v DK. Celková výše poptávaných úvěrů je 27 500 000 Kč (14 500 000 Kč na Chodník Žižkova ul. a 13 000 000 Kč na Nízkoprahové centrum domu kultury). Jedna ze zadávacích podmínek byla možnost dřívějšího splacení úvěru bez sankce. Po prověření všech nabídek je nejvýhodnější úvěr od Československé obchodní banky, a.s. K poptání úvěrů donutila vedení města situace s cashflow.

Tajemník Ing. V. Vlček, MSc. doplnil, že dotace by měly pokrýt 85 % ze způsobilých výdajů, které by také byly mimořádnou splátkou poskytnutého úvěru.

K tématu se také vyjádřila Ing. J. Volfová, která mimo jiné zmínila, že v dnešní době se chování bank, co se týče úroků, nedá předpokládat, protože se odvíjí od situace ve světě, která je v dnešní době složitá.

Bc. P. Dolečková se dotázala, jestli projekt na Nízkoprahové centrum v DK je starý, nebo byl vyhotoven nový.

Mgr. L. Herich, DiS. odpověděl, že byl aktualizován již dříve vyhotovený projekt, který odpovídá potřebám, který nyní charita má.

Bc. P. Dolečková vyjadřuje názor, že volba úvěru od Československé obchodní banky, a.s. je s ohledem na možnost mimořádné splátky vhodná. V budoucnu se již tyto podmínky nemusí opakovat.

Předkladatel: Ing. Jitka Volfová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Jitka Volfová

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

23. 322/12/ZM/2024 **Dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci Č. Kamenice - K. Šenov**

I. Zastupitelstvo města schválilo

Dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci řešící spolufinancování akce "Vybudování cyklostezky Česká Kamenice - Kamenický Šenov".

Ing. V. Marek vysvětlil, že Dodatek č. 1 se přijímá z důvodu rozšíření financování a následné spoluúčasti Kamenického Šenova při výstavbě cyklostezky. Spolupráce je podrobně popsána v zaslaných přílohách.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Vladimír Janda

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápisy o jednání Finančního výboru ze dne 21. 2. 2024 a 25. 3. 2024.

Místostarosta Mgr. V. Marek předal slovo předsedovi Finančního výboru M. Kellnerovi, aby podal komentář k předloženému usnesení.

M. Kellner informoval zastupitele, že na jednání jsou předloženy dva zápisy z jednání Finančního výboru. Na prvním jednání bylo řešeno čerpání dotací, k čemuž byla jedna připomínka ve věci uvést na vyúčtování i čestné prohlášení, že dotace souvisí s akcí, na kterou byla poskytnuta. Dále byla řešena výše úvěrů města a jejich splácení, což je v pořádku. Posledním bodem bylo hospodaření městského koupaliště.

Na druhém jednání byl kontrolován stav pohledávek a jejich vymáhání. Největší podíl tvoří pohledávky za svoz komunálního odpadu a částka se neustále navyšuje.

Ing. V. Marek se dotázal ohledně koupaliště a zavedení parkovného, kterých ploch by se parkovné týkalo. Jestli parkoviště přímo u koupaliště, nebo na dřeváku. M. Kellner zmínil, že by mohly být zpoplatněny obě plochy, protože jsou využívány i turisty, kteří do Č. Kamenice přijedou a jdou se jen projít do lesa. Městu takoví turisté z ekonomického hlediska nic nepřinášejí. Zmínil, že se jedná o standard ve všech městech, kde jsou všechny parkovací plochy zpoplatněné.

Bc. P. Dolečková vyjádřila názor, že by tímto směrem nešla a parkovací plochu na dřeváku by nezpoplatňovala, protože lidé budou hledat parkování jinde v okolních ulicích.

H. Kracmanová se přiklání k názoru Bc. P. Dolečkové a dodává, že plocha na dřeváku zdaleka nepřipomíná parkoviště.

Bc. P. Dolečková dále požádala, aby zápis, ve kterém je odkaz na přílohu, přílohu i obsahoval. Ing. J. Volfová přílohu všem zastupitelům pošle.

M. Kellner reaguje na poznámku ohledně parkování a hromadění aut v ulicích. Parkování musí být ošetřeno značkami pro bydlící a nevidí problém v tom, zaplatit si parkování např. na celý den.

Ing. V. Marek se vyjádřil, že nyní v České Kamenici probíhá a bude probíhat řada stavebních úprav a není jednoduché najít jakýkoliv volný prostor k vymezení parkovací plochy. Tímto by se zabýval v době, až budou všechny stavební úpravy dokončené.

Z jednání odešla Mgr. M. Čapková (18:50 h) - nehlasovala.

Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková

Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápis o jednání Osadního výboru Filipov ze dne 22. 3. 2024.

Odbor vedení úřadu předložil zastupitelstvu města Zápis o jednání Osadního výboru Filipov. Ing. V. Marek připomněl, že zápis byl všem zastupitelům zaslán v podkladech a že některé úkoly, které ze zápisu vyplývají a lze je vyřešit, se řeší.

Zastupitelé neměli žádné připomínky.

Na jednání se vrátila Mgr. Michaela Čapková (18:51 h).

Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

26. Organizační záležitosti a různé

Tajemník úřadu Ing. V. Vlček informoval zastupitele o následujícím:

- organizační změny - k 1. 5. 2024 došlo ke zrušení jednoho pracovního místa na odboru SMM z důvodu ukončení projektu SKALKA, na který byla jedna pracovnice přijímána a další podobný projekt zatím není v plánu. Na odboru tudíž již není takové pracovní zatížení, jako před dvěma lety. Dále došlo k posílení Turistického informačního centra o jednu pracovníci, která dříve pracovala na dohodu o provedení práce. Pracovní pozice je sjednána do dobu určitou tj. do 31. 12. 2024 s tím, že již nebude docházet k tak častému nástupu brigádníků, jak tomu bylo doposud. Zapotřebí budou jen průvodci do kaple a do kostela.
- výběrová řízení - v pondělí 22. 4. 2024 skončila dvě výběrová řízení. První se týká investičního pracovníka na ORIŽP. Jedná se spíše o zkoušku trhu, jelikož investičních pracovníků na trhu práce je málo a jelikož vedení města není úplně spokojeno, jak odbor funguje. Zároveň je jeden pracovník na odboru dlouhodobě nemocen. Do výběrového řízení se přihlásili dva zájemci a pohovor bude probíhat v pátek. Druhé výběrové řízení se týkalo pracovní pozice sociální pracovník - preventista na OSV. Pracovní pozice je sjednána na dobu určitou tj. do 31. 12. 2024. Do tohoto výběrového řízení se také přihlásili dva zájemci a pracovní pohovor proběhne též v pátek.
- volby - dne 7. a 8. 6. 2024 se konají volby do EP. Termín se kryje s Českokamenickým festivalem, a proto budou všechny volební místnosti umístěny v budově Základní školy TGM v ul. Palackého.

Předkladatel: Tajemník

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

27. Diskuse

Místostarosta Ing. V. Marek vyzval zastupitele k diskuzi.

- **Ing. V. Marek** - informoval zastupitele, že vedení města se snaží zabránit vzniku dalších lokalit, jako je např. ul. Úzká 99 tím, že vstoupilo do jednání s majitelem objektu bývalé Hvězdy ve Dvořákově ulici, protože objekt je nyní k dispozici a dal by se odkoupit. S majitelem panem Válkem je domluveno, že návrh na odkoupení bude předložen na jednání

zastupitelstva, aby bylo předběžně domluveno, jestli bude město mít o objekt zájem, nebo ne. Pan Válek posečká na vyjádření zastupitelstva města, než předá objekt realitní kanceláři, aby jej nabídla jiným zájemcům. Ing. V. Marek se domnívá, že objekt je součástí historie města a jeho stav by se měl řešit a bylo by dobré mít tento objekt pod kontrolou. Navrhovaná prodejní cena od pana Válka činí cca 2 - 2,5 mil. Kč. S panem Válkem je domluveno, že bude naplánována schůzka s možností prohlédnutí objektu i se stavebním technikem a se zastupiteli, kteří budou mít zájem. Požádal zastupitele o vyjádření, zda-li je v zájmu města se o tento objekt zajímat a pověřuje místostarostu města k dalším jednáním s panem Válkem.

- **PharmDr. M. Konečný** - vyjádřil názor, že z vlastních prostředků město nákup a obnovu objektu hradit nemůže, protože má již dost započatých projektů a s tím i spojených finančních nákladů. Nicméně důvodů, proč se o tento objekt zajímat je mnoho např. zabránit situaci, jako je v ul. Pivovarská 8, objekt má historickou hodnotu a vidí i možnost, že by se v objektu nacházelo např. muzeum, které by dokázalo přilákat do města další návštěvníky. Na základě těchto skutečností by bylo dobré sehnat finanční prostředky z jiných zdrojů, např. od jiného investora, nebo může být objekt prodán, ale s určitými zárukami pro město.
- **Ing. V. Marek** - se vyjádřil s tím, že určitě není nutné objekt ihned rekonstruovat, ale hlavně zajistit jeho statiku a stav, aby nechátral. Zastupitelé pověřili vedení města k dalšímu jednání s panem Válkem.
- **Ing. V. Marek** - připomněl konání cyklistického závodu, jehož součástí byla i přítomnost České televize.
- **R. Horký** - zmínil, že v Č. Kamenici proběhly dva cyklistické závody. V dopoledních hodinách se konal závod pro hobby jezdce, kterého se zúčastnilo cca 150 závodníků, v odpoledních hodinách se konal závod Českého poháru s názvem Škoda cup, kterého se zúčastnilo cca 90 startujících osmi národností. Závod se povedl, nedošlo k žádným organizačním problémům, ani zranění závodníků. Ze závodu byl vysílán přímý přenos, který byl promítán online na Youtube. Česká televize vyhotovila ze závodu dvacetiminutový sestřih, který bude vysílán ve čtvrtek v 17:10 h na ČT Sport. Závěrem R. Horký poděkoval vedení města za podporu při organizování závodů.
- **Ing. V. Marek** - pozval přítomné na akci pálení čarodějnic dne 30. 4. 2024 a na pietní akt v Rabštejně, který se bude konat 8. 5. 2024. Dále považuje za důležité zmínit, že se konala koordinační schůzka s jednotlivými investory (SVS, a.s., ČEZ, a.s. atd.), kteří na území města provádějí různé práce a ze schůzky byl vyhotoven rozsáhlý záznam jednotlivých činností. Pro letošní rok ze schůzky vyplývá, že v ul. Máchova by měla proběhnout rekonstrukce vodovodů, dále je v plánu rekonstrukce ul. Dvořáková a Mlýnská 25 a 26, kdy ve Dvořákově ulici již některé stavební práce proběhly. Dále Ing. V. Marek zmínil rekonstrukci zatáčky na Pivovarské ulici, která má být dokončena do 30. 6. 2024. Při kontrolním dni byl však zjištěn problém, který se týká plynu, který je uložen mělce a bude muset být vybudována nová přeložka. Snad se tímto dokončení rekonstrukce moc nezdrží. Poslední informace se týkala opravy mostu Dukelských hrdinů. Rekonstrukce byla odsunuta z důvodu dvou souběžně probíhajících akcí tj. výstavby chodníku na Děčínské ulici a rekonstrukce zatáčky na Pivovarské ulici. Po skončení uvedených stavebních prací bude následovat oprava mostu Dukelských hrdinů s podmínkou, že nebude probíhat v době letních prázdnin. Začátek prací se tedy předpokládá nejdříve v září tohoto roku.

- **M. Kellner** - dotázal se, jestli je v plánu také oprava křižovatky (mostu) v Horní Kamenici. Ing. V. Marek reagoval, že ano. Jedná se ale o akci ŘSD a bude se jednat o opravu povrchů a zdí, ale nejedná se o velkou rekonstrukci.
- **Mgr. L. Sekanová** - dotázala se, jestli bude v Horní Kamenici u křižovatky namalován přechod pro chodce. Zodpovězeno bylo, že ano, s přechodem se počítá. J. Šulc dále konkrétněji zmínil plánované úpravy ze strany ŘSD v této oblasti.
- **Bc. P. Dolečková** - zmínila, že na bytové komisi se opakovaně řeší žádost pana Martínka. Již dříve se hovořilo o tom, že se opraví a zprovozní byt v areálu hřbitova. Pan Martínek má o tento byt velký zájem, ale rekonstrukce probíhá již několik let. Tak jestli už bude hotová?
- **Ing. V. Marek** - informoval zastupitele, že rekonstrukci bytu v areálu mají nyní v řešení Městské služby Česká Kamenice, p. o. Termín dokončení prací není zatím znám.
- **Bc. P. Dolečková** - požádala o zjištění termínu dokončení rekonstrukce bytu do příštího jednání ZM, aby pan Martínek mohl být informován.
- **PharmDr. M. Konečný** - informoval přítomné, že již několik dní nezvodní zvon na věži. Zvon se uvolnil a utrhl se jeden šroub. V co nejkratším termínu bude vše napraveno. Hodiny fungují. Dále se dotázal, zda-li je již někdo přihlášen na pietní akt v Rabštejně, který se bude konat 8. 5. 2024. Ing. V. Marek reagoval, že podrobnosti zjistí a bude zastupitele informovat.
- **Ing. V. Vlček, MSc.** - upozornil, že na hodinách na věži je stále zimní čas.
- **Mgr. L. Sekanová** - dotázala se ohledně dodržování OZV, která stanoví dodržování klidu o víkendu a zákaz používání hlučných strojů. Pokud OZV stále platí, požádala o zveřejnění informace v Českokamenických novinách, aby občané tuto vyhlášku dodržovali.
- **Ing. V. Vlček, MSc.** - informoval, že OZV platí a jsou v ní uvedené časy, ve kterých se nesmí dělat hluk. Informace bude zveřejněna.
- **M. Kellner** - v souvislosti s tím projevil názor, že pokud nebude nikdo dodržování vyhlášky vymáhat, nebude se dodržovat. Tuto činnost by měla vykonávat Městská policie a občané by měli na nedodržování OZV upozorňovat.
- **H. Kracmanová** - požádala o zlepšení spolupráce města se ZUŠ ve vztahu k festivalu ZUŠ a k festivalu města. Vážne spolupráce s odborem KaCR.
- **PharmDr. M. Konečný** - k žádosti se vyjádřil s tím, že tímto problémem by se mohla zabývat Kulturní komise.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

28. 325/12/ZM/2024 **Projednání připomínek a námětů vznesených na 12. zasedání ZM**

I. Zastupitelstvo města uložilo

radě města projednat připomínky a náměty vznesené na 12. zasedání zastupitelstva města dne 24. 4. 2024.

Připomínky byly projednány v rámci diskuze zastupitelů.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.
Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení bylo: **Přijato**

29. **Závěr**

Místostarosta města Ing. Vojtěch Marek poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání v 19:30 h.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

Mgr. Jan Papajanovský
starosta

Ing. Vojtěch Marek
místostarosta

Zapisovatelé:

Štěpánka Kavová
Referentka odboru vedení úřadu

Ověřovatelé:

Ing. Aleš Daniel

Michal Kellner

radní

Zastupitel a předseda finančního
výboru