

Zastupitelstvo města Česká Kamenice

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 12. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice,
které se konalo dne 24.4.2024

304/12/ZM/2024 **Schválení návrhu programu 12. zasedání ZM**

I. Zastupitelstvo města schválilo

program 12. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice konaného 24. 4. 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

305/12/ZM/2024 **Návrh na složení návrhové komise**

I. Zastupitelstvo města schválilo

návrhovou komisi ve složení: Hana Kracmanová, PharmDr. Martin Konečný a Roman Horký.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

306/12/ZM/2024 **Určení ověřovatelů a zapisovatelky zápisu**

I. Zastupitelstvo města určilo

ověřovatele zápisu Ing. Aleše Daniela a Michala Kellnera a zapisovatelku Štěpánku Kavovou.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

307/12/ZM/2024 **Revokace (zrušení) usnesení č. 282/11/ZM/2024 a prodej pozemků (T. a V. B.)**

I. Zastupitelstvo města zrušilo (revokovalo)

usnesení č. 282/11/ZM/2024, ze dne 28. 2. 2024, ve věci prodeje části pozemku p. č. 153, trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 364-133/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 153, trvalý travní porost o výměře 832 m² a části pozemku p. č. 1797 ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 364-133/2023 se jedná o pozemek p. č. 1797, ostatní plocha/ostatní komunikace

o výměře 51 m², vše v k. ú. Kerhartice, do společného jmění manželů [REDACTED] za konečnou kupní cenu ve výši 176 600 Kč.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. č. 153, trvalý travní porost o výměře 832 m² a pozemek p. č. 1797, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 51 m², vše v k. ú. Kerhartice, do společného jmění manželů [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 176 600 Kč, za podmínek dle přiložené kupní smlouvy - příloha č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

308/12/ZM/2024 Revokace usnesení č. 723/25/ZM/2022/III. a č. 723/25/ZM/2022/IV. a směna pozemků (Farma Huníkov a Ing. P. H.)

I. Zastupitelstvo města zrušilo (revokovalo)

usnesení č. 723/25/ZM/2022/III. a usnesení č. 723/25/ZM/2022/IV. z 25. zasedání zastupitelstva města ze dne 7. 9. 2022 ve věci směny pozemků mezi Farmou Huníkov "Pod Sedlem", spol. s r. o., se sídlem Lipová 813, 407 21 Česká Kamenice, IČO 64653099 a Městem Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220 a [REDACTED] a Městem Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit pozemky uvedené v příloze č. 1a pro katastrální území Česká Kamenice, dle GP č. 1331-1821/2020 zapsané na LV č. 1270 a pozemků v příloze č. 1b pro katastrální území Horní Kamenice, dle GP č. 457-1821/2020 zapsané na LV č. 1385, ve vlastnictví Farmy Huníkov "Pod Sedlem", spol. s r. o., se sídlem Lipová 813, 407 21 Česká Kamenice, IČO 64653099

za

část pozemku p. č. 1178/4, orná půda, dle GP č. 1331-1821/2020 se jedná o pozemek p. č. 1178/4, orná půda o výměře 21517 m², pro k. ú. Česká Kamenice, zapsaný na LV č. 10001, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220.

III. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit pozemky uvedené v příloze č. 2a pro katastrální území Česká Kamenice, dle GP č. 1331-1821/2020 zapsané na LV č. 1380, pozemky uvedené v příloze č. 2b, dle GP č. 457-1821/2020 a pozemky uvedené v příloze č. 2c, dle GP č. 471-399/2022 zapsané na LV č. 1395, pro katastrální území Horní Kamenice, ve vlastnictví [REDACTED]

za

pozemek p. č. 718/4, orná půda o výměře 4147 m² pro katastrální území Dolní Kamenice a část pozemku p. č. 1423/5 trvalý travní porost, dle návrhu geometrického plánu č. 441-59/2024 se jedná o

nově vzniklý pozemek p. č. 1423/7, trvalý travní porost o výměře 4200 m², pro katastrální území Kerhartice, vše zapsané na LV č. 10001, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

309/12/ZM/2024 Dohody o prodloužení lhůty pro výstavbu RD o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dohodu o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv ke Kupní smlouvě č. 3/2021/RD, ze dne 20. 12. 2021, s [REDACTED].

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dohodu o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv ke Kupní smlouvě č. 2/2021/RD, ze dne 20. 12. 2021, s [REDACTED].

III. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dohodu o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv ke Kupní smlouvě č. 14/2022/SKALKKA, ze dne 17. 5. 2023, s [REDACTED] a [REDACTED].

IV. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dohodu o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv ke Kupní smlouvě č. 5/2022/SKALKKA, ze dne 25. 5. 2022, s [REDACTED] a [REDACTED] r.

V. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dohodu o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv ke Kupní smlouvě č. 12/2022/SKALKKA, ze dne 15. 7. 2022, s [REDACTED] a [REDACTED].

VI. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dohodu o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv ke Kupní smlouvě č. 6/2022/SKALKKA, ze dne 20. 7. 2022, s manželi [REDACTED].

VII. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dohodu o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv ke Kupní smlouvě č. 8/2022/SKALKKA, ze dne 8. 6. 2022, s manželi [REDACTED].

VIII. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dohodu o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv ke Kupní smlouvě č. 2/2022/SKALKKA, ze dne 13. 4. 2022, s [REDACTED]

IX. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dohodu o zrušení původních věcných práv a o zápisu nových věcných práv ke Kupní smlouvě č. 10/2022/SKALKKA, ze dne 18. 7. 2022, s [REDACTED] a [REDACTED]

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

310/12/ZM/2024 **Nabývání hmotné nemovité věci nebo práva stavby obcí v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem**

I. Zastupitelstvo města udělilo

pravomoc radě města, dle § 85, odst. n, Zákon o obcích č. 128/2000 Sb., k účasti nabytí hmotné nemovité věci nebo práva stavby obcí v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem.

II. Zastupitelstvo města stanovilo

částku do výše 500 000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

311/12/ZM/2024 **Bezúplatné nabytí pozemků (ÚZSVM)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o bezúplatném nabytí pozemku p. č. 265/4, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 61 m² a pozemku p. č. 2695, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 138 m², vše v k. ú. Česká Kamenice, z vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111 do vlastnictví města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 04/U/Kos/2024, s Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem 128 00 Praha, Rašínovo nábřeží 390/42, IČO 69797111.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

312/12/ZM/2024 **Bezúplatný převod pozemku (SPÚ ČR)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o bezúplatném převodu pozemku p. č. 535/5, trvalý travní porost o výměře 52 m², v k. ú. Česká Kamenice, z vlastnictví České republiky - Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00, Praha 3, IČO 01312774 do vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]


Usnesení bylo: **PŘIJATO**

313/12/ZM/2024 Směna pozemků (J. V.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit část pozemku p. č. 1104, zahrada, dle návrhu geometrického plánu se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1104/2, zahrada o výměře 70 m² a pozemek p. č. 1103/2, zahrada o výměře 60 m², vše v k. ú. Líška ve vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220,

za

část pozemku st. p. č. 97, zastavěná plocha a nádvoří, dle návrhu geometrického plánu se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1859, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 60 m², v k. ú. Líška ve vlastnictví , s finančním vyrovnáním ve výši 14 000 Kč ve prospěch města Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

314/12/ZM/2024 Prodej pozemku - záměr (M. B.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo


o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 2223/1, trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 1483-13/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2223/8, trvalý travní porost o výměře 130 m² a o nově vzniklý pozemek p. č. 2223/7, trvalý travní porost o výměře 480 m², vše v k. ú. Česká Kamenice za cenu 200 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

315/12/ZM/2024 Prodej pozemku - záměr (J. Š.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti  ve věci prodeje části pozemku p. č. 1518/2, trvalý travní porost, v k. ú. Česká Kamenice, za účelem výstavby rodinného domu.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. č. 368/6, zahrada o výměře 1029 m², v k. ú. Horní Kamenice za účelem výstavby rodinného domu a pozemek p. č. 368/5, zahrada o výměře 469 m², v k. ú. Horní Kamenice za účelem rozšíření zahrady k budoucímu RD, do společného jmění manželů [redacted], za končnou kupní cenu ve výši 814 100 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. č. 266/1, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 564 m², pozemek p. č. 266/2, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 308 m² a pozemek p. č. 265, trvalý travní porost o výměře 365 m², vše v k. ú. Kerhartice, za účelem výstavby rodinného domu, do výlučného vlastnictví [redacted] za konečnou kupní cenu ve výši 618 500 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku p. č. 1909/1, ostatní plocha/manipulační plocha, dle návrhu geometrického plánu č. 1477-2/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1909/7, ostatní plocha/manipulační plocha o výměře 383 m² a o nově vzniklý pozemek p. č. 1909/8, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 15 m², část pozemku p. č. 2207, zahrada, dle návrhu geometrického plánu č. 1477-2/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2207/2, zahrada o výměře 22 m² a část pozemku p. č. 1909/2, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle návrhu geometrického plánu č. 1477-2/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1909/9, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 9 m², vše v k. ú. Česká Kamenice, do společného jmění manželů [redacted], za konečnou kupní cenu ve výši 85 800 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Zastupitelstvo města schválilo

předložený návrh opatření obecné povahy - příloha č. 2.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

320/12/ZM/2024 Informace o schváleném rozpočtovém opatření č. 2/2024

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

rozpočtové opatření č. 2/2024 - příloha č. 3.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

321/12/ZM/2024 Investiční úvěry na předfinancování projektů IROP

I. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření smlouvy o úvěru dle předložené nabídky se společností Československá obchodní banka, a.s., se sídlem Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5, IČO 00001350, na financování projektu IROP Vybudování a rekonstrukce chodníku v ulici Žižkova, Česká Kamenice a Nízkoprahové centrum DK Česká Kamenice, ve výši 27 500 000 Kč a pověřilo starostu města jejím podpisem.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

322/12/ZM/2024 Dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci Č. Kamenice - K. Šenov

I. Zastupitelstvo města schválilo

Dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci řešící spolufinancování akce "Vybudování cyklostezky Česká Kamenice - Kamenický Šenov".

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

323/12/ZM/2024 Zápisy o jednání Finančního výboru

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápisy o jednání Finančního výboru ze dne 21. 2. 2024 a 25. 3. 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

324/12/ZM/2024 Zápis o jednání Osadního výboru Filipov

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

Zápis o jednání Osadního výboru Filipov ze dne 22. 3. 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Zastupitelstvo města uložilo

radě města projednat připomínky a náměty vznesené na 12. zasedání zastupitelstva města dne 24. 4. 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
