

## Rada města Česká Kamenice

### P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 10. schůze Rady města Česká Kamenice,  
která se konala dne 13.5.2024

---

222/10/RM/2024 Zápis o jednání Komise pro vzdělávání

#### I. Rada města vzala na vědomí

Zápis o jednání Komise pro vzdělávání ze dne 7. 5. 2024.

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

223/10/RM/2024 Zápis o jednání Komise pro sport a volný čas

#### I. Rada města vzala na vědomí

Zápis o jednání Komise pro sport a volný čas z 11. 3. 2024, návrh smluv na poskytnutí dotace předkládá samostatně ORIŽP.

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

224/10/RM/2024 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě Access Point – Kamenická Nová Víska (JAW.cz s. r. o.)

#### I. Rada města rozhodla

schválit znění a uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2024-04-26-01, ke stavbě „Access Point – Kamenická Nová Víska“, se společností JAW.cz s. r. o., se sídlem U Zimoviště 3089/6, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice, IČO 28704011, zastoupené na základě plné moci Miroslavem Kalvasem.

#### II. Rada města ukládá

##### 1. Lucii Honzíkové

1.1. zajistit uzavření smlouvy.

Termín: 31.5.2024

225/10/RM/2024 Smlouva o zřízení služebnosti IS č. IP-12-4015434 (ČEZ Distribuce, a.s.)

## I. Rada města rozhodla

schválit znění a uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-4015434, ke stavbě K\_DC - Č.Kamenice, U koupaliště, st. 1221, kNN“, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, zastoupené na základě plné moci společností GEZ spol. s r.o., Bratislavská 2996, 407 47 Varnsdorf, IČO 27297438.

## II. Rada města ukládá

### 1. Lucii Honzíkové

1.1. zajistit uzavření smlouvy

Termín: 31.5.2024

226/10/RM/2024 DC – Č.Kamenice, ppč. 273/5, příp. kNN - č. IP-12-4014271 - AKTUALIZACE podmínek

## I. Rada města rozhodla

vydat aktualizaci souhlasu se stavbou „DC – Č.Kamenice, ppč. 273/5, příp. kNN“, číslo stavby: č. IP-12-4014271, žadateli ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČO 24729035, v zastoupení společnosti ENERGOline s. r. o., se sídlem Horní Zálezly 19, 400 02 Malečov, IČO 08189081, za podmínek uvedených v příloze důvodové zprávy - příloha č. 1.

## II. Rada města ukládá

### 1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli.

Termín: 31.5.2024

227/10/RM/2024 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na opravu venkovní terasy v 1. NP domova pro seniory

## I. Rada města schválila

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na opravu venkovní terasy v 1. NP domova pro seniory, ulice Sládkova 344, Česká Kamenice, s firmou CORECT 96 s. r. o., se sídlem Saská 185/19, 405 02 Děčín 10, IČO 27294960.

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

228/10/RM/2024 **Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace na akci: „Novostavba dílny údržby na p.p.č.1506/1, k.ú.Česká Kamenice“**

**I. Rada města rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo na zhotovení jednostupňové projektové dokumentace na akci "Novostavba dílny údržby na p.p.č.1506/1, k. ú. Česká Kamenice" s Ing. arch. Vlastimilem Stránským, se sídlem Jiřího z Poděbrad 56/1, 405 02 Děčín VI, IČO 44573707 - příloha č. 2.

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

229/10/RM/2024 **Nákup investičního majetku - sklopné celonerezové smažící elektrické pánve**

**I. Rada města schválila**

nákup investičního majetku - sklopné celonerezové smažící elektrické pánve BR 90/80 E/N za cenu 105 000 Kč bez DPH a 127 050 Kč včetně DPH od firmy GASTRO SIMI Servis s. r. o., IČO 02200546, Domovem pro seniory a pečovatelská služba, příspěvková organizace.

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

230/10/RM/2024 **Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na opravu venkovní terasy v 1. NP domova pro seniory**

**I. Rada města schválila**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na opravu venkovní terasy v 1. NP domova pro seniory, ulice Sládkova 344, Česká Kamenice, s firmou CORECT 96 s. r. o., se sídlem Saská 185/19, 405 02 Děčín 10, IČO 27294960.

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

231/10/RM/2024 **Pohledávky - exekuce**

**I. Rada města rozhodla**

o pokračování exekuce u v příloze uvedených dlužníků.

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

232/10/RM/2024 **eIDAS Platform**

**I. Rada města schválila**

cenovou nabídku společnosti Software602 a. s. na poskytování služby eIDAS Platform v rámci základní implementace ve výši 58 080 Kč a uzavření Smlouvy o poskytování služby eIDAS Platform s měsíčním plněním ve výši 8 468,79 Kč. Uvedené ceny jsou vč. DPH 21 %.

## II. Rada města ukládá

1. Bc. Miroslavu Hlavničkovi

1.1. připravit k podpisu smlouvu s poskytovatelem služby.

Termín: 31.5.2024

## III. Rada města ukládá

1. Bc. Miroslavu Hlavničkovi

1.1. na nadcházejícím jednání pracovní skupiny pro elektronizaci prodiskutovat kontrolní listy (check-listy) pro nástupy nových zaměstnanců i pro ukončení pracovních poměrů zaměstnanců.

Termín: 31.5.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## 233/10/RM/2024 Žádosti o dotaci z rozpočtu města Česká Kamenice - poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávních smluv

### I. Rada města schválila

poskytnutí dotace z rozpočtu města Česká Kamenice a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Česká Kamenice pro příjemce:

Box Club Česká Kamenice, 5. května 180, 407 21 Česká Kamenice, IČO 70843244, ve výši 25 000 Kč,  
Nohejbalový klub Česká Kamenice, spolek, Sadová 214, 407 21 Česká Kamenice, IČO 11933305, ve výši 3 800 Kč,

Spolek Rozběháme Kamenici, Žižkova 740, 407 21 Česká Kamenice, IČO 09266020, ve výši 20 000 Kč,  
Novák Pavel, 5. května 766, 407 21 Česká Kamenice, narozen [REDAKCE], ve výši 10 000 Kč.

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## 234/10/RM/2024 Dotace z Programu regenerace MPZ pro rok 2024

### I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit rozdělení finanční kvóty poskytnuté Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2024 dle přiloženého návrhu.

## II. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit veřejnoprávní smlouvy v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2024 dle přiloženého návrhu.

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### 235/10/RM/2024 Plánovací smlouva (Mgr. F. H. a J. B.)

## I. Rada města rozhodla

schválit znění a uzavřít Plánovací smlouvu o zajištění infrastruktury s [redacted].

## II. Rada města ukládá

### 1. Lucii Honzíkové

1.1. zajistit uzavření plánovacích smluv.

Termín: 31.5.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### 236/10/RM/2024 Prodej pozemku - záměr (T. O. a E. G.)

## I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti [redacted], oba bytem [redacted], ve věci prodeje části pozemku p. č. 294, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 1511-32/2024 se jedná o nově vzniklou část, označenou jako díl „a“, o výměře 3 m<sup>2</sup>, v k. ú. Česká Kamenice.

## II. Rada města rozhodla

vydat souhlas s trvalou stavbou na části pozemku p. č. 294, ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 1511-32/2024 se jedná o nově vzniklou část, označenou jako díl „a“, o výměře 3 m<sup>2</sup>, v k. ú. Česká Kamenice, [redacted].

## III. Rada města ukládá

### 1. Lucii Honzíkové

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelům a připravit materiál do ZM

Termín: 12.6.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

### I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti [redacted],  
ve věci prodeje pozemku p. č. 1083/1, trvalý travní porost o výměře 2798 m<sup>2</sup>, v k. ú. Česká Kamenice.

### II. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 1083/1, trvalý travní porost, o výměře 2798 m<sup>2</sup>, v k. ú. Česká Kamenice, za cenu 7 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

### III. Rada města ukládá

#### 1. Lucii Honzíkové

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli a připravit materiál do ZM

Termín: 12.6.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### 238/10/RM/2024 Úplatné nabytí pozemku (J. a B. H.)

### I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města o nabytí části pozemku p. č. 1294/3, v k. ú. Česká Kamenice, dle návrhu geometrického plánu č. 1522-46/2024 se jedná o nově vzniklou část označenou jako díl "a" o výměře 73 m<sup>2</sup>, díl "b" o výměře 6 m<sup>2</sup> a díl "c" o výměře 0,09 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Česká Kamenice, ve společném jmění manželů [redacted], do vlastnictví Města Česká Kamenice, se sídlem Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČO 00261220, za konečnou kupní cenu ve výši 59 250 Kč.

### II. Rada města ukládá

#### 1. Lucii Honzíkové

1.1. připravit materiál na jednání ZM.

Termín: 31.5.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### 239/10/RM/2024 Obnova okolí kulturního domu v České Kamenici - Smlouva o přeložce

### I. Rada města schválila

znění a uzavření Smlouvy o přeložce vodovodu ke stavbě: "Obnova okolí kulturního domu v České Kamenici", pro žadatele Severočeská vodárenská společnost, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469.

## II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit uzavření Smlouvy.

Termín: 31.5.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

240/10/RM/2024 RD na p. p. č. 603/2 v k. ú. Česká Kamenice - Krejčí / Kučerová / Moravec

## I. Rada města rozhodla

vydat souhlas ke stavbě RD na pozemku p. č. 603/2 v k. ú. Česká Kamenice a ke zřízení sjezdu na pozemky p. č. 2548 a 2549/2 v k. ú. Česká Kamenice pro stavebníky [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], zastoupené na základě plné moci firmou Jiří Moravec, se sídlem PLA 255, 411 45 Úštěk, IČO 13350650.

## II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli.

Termín: 31.5.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

241/10/RM/2024 Pronájem bytu

## I. Rada města rozhodla

o uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 38 v č. p. 197 ul. Lidická s paní Marcelou Havířovou, bytem Uhelná 134, Česká Kamenice dle předloženého návrhu.

## II. Rada města ukládá

### 1. Jiřímu Šulcovi

1.1. uzavřít Smlouvu o nájmu bytu se žadatelkou.

Termín: 24.5.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## 242/10/RM/2024 Standardy vybavení bytů ve vlastnictví města - aktualizace

### I. Rada města schválila

aktualizaci rozsahu standardního vybavení bytů ve vlastnictví Města Česká Kamenice dle předloženého návrhu.

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## 243/10/RM/2024 Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 16/2019/Z (K.T.)

### I. Rada města rozhodla

schválit znění a uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 16/2019/Z, uzavřené dne 29. 1. 2019, na užívání části pozemku p. č. 2327/3, trvalý travní porost, o výměře 200 m<sup>2</sup>, v k. ú. Horní Kamenice, s paní [REDAKCE] - snížení ročního nájemného z původních 1 400 Kč na 140 Kč.

### II. Rada města ukládá

#### 1. Lucii Honzíkové

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelce a zajistit uzavření dodatku.

Termín: 31.5.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## 244/10/RM/2024 Pronájem pozemku (PORR a. s.)

### I. Rada města rozhodla



pronajmout část pozemku p. č. 2588/2 ostatní plocha/ostatní komunikace, část pozemku p. č. 85/2 ostatní plocha/jiná plocha, část pozemku p. č. 1729 trvalý travní porost a část pozemku p. č. 2588/1 ostatní plocha/ostatní komunikace, o celkové výměře 500 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Česká Kamenice, společnosti PORR a. s., se sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 – Strašnice, IČO 43005560, za účelem zřízení staveniště a deponie na dobu určitou od 1. 5. 2024 do 31. 12. 2024, za měsíční nájemné ve výši 2 500 Kč.

## II. Rada města ukládá

### 1. Lucii Honzíkové

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli a zajistit uzavření nájemních smluv.

Termín: 31.5.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## 245/10/RM/2024 Pronájem pozemku (Metrostav DIZ s.ro.)

### I. Rada města rozhodla

pronajmout část pozemku p. č. 727/4, trvalý travní porost, o výměře 253 m<sup>2</sup>, v k. ú. Líska, společnosti Metrostav DIZ s. r. o., se sídlem Koželužská, 2450/4, 180 00 Praha, IČO 25021915, za účelem zřízení mezideponie, na dobu určitou od 9. 4. 2024 do 31. 12. 2024, za měsíční nájemné ve výši 1 265 Kč.

## II. Rada města ukládá

### 1. Lucii Honzíkové

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli a zajistit uzavření nájemních smluv.

Termín: 31.5.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## 246/10/RM/2024 Pronájem pozemků (M.B.)

### I. Rada města rozhodla

pronajmout pozemek p. č. 268/12 lesní pozemek/dobývací prostor o výměře 5832 m<sup>2</sup>, část pozemku p. č. 268/4, ostatní plocha/dobývací prostor o výměře 34188 m<sup>2</sup>, pozemek st. p. č. 335, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> a pozemek st. p. č. 336, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 107 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Horní Kamenice, panu Martinu Baštovi, se sídlem Horní Kamenice 197, 407 21 Česká Kamenice, IČO 21300704, za účelem těžby kvádrového pískovce, zpracování kamene a těžby písku, na dobu určitou na 10 let, za roční nájemné ve výši 160 600 Kč.

## II. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli a zajistit uzavření nájemních smluv.

Termín: 26.4.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

247/10/RM/2024 **Revokace (zrušení) usnesení č. 98/4/RM/2024 (Z. a L.M.)**

#### **I. Rada města zrušila (revokovala)**

usnesení č. 98/4/RM/2024, ze dne 19.02.2024, ve věci pachtu pozemku p. č. 1516/1, v k. ú. Česká Kamenice, manželům [REDAKCE].

#### **II. Rada města ukládá**

1. Lucii Honzíkové

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelům.

Termín: 31.5.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

248/10/RM/2024 **Prodloužení lhůty pro výstavbu RD - záměr (L.M.)**

#### **I. Rada města rozhodla**

o zveřejnění záměru změnit článek VI., odst. 1, kupní smlouvy č. 4/2019/RD, ze dne 8. 4. 2019 - prodloužení lhůty pro výstavbu rodinného domu o dva roky, nejpozději však do 8. 4. 2026.

#### **II. Rada města ukládá**

1. Lucii Honzíkové

1.1. zaslat rozhodnutí žadatelce, zveřejnit záměr a připravit materiál do ZM.

Termín: 14.6.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

249/10/RM/2024 **Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku - deponie č. 1/2024/D (EUROVIA CZ a.s.)**

#### **I. Rada města rozhodla**

schválit znění a uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu - deponie č. 1/2024/D, uzavřené dne 3. 4. 2024 se společností EUROVIA CZ a.s., se sídlem U Dálnice 261, 403 39 Chlumeck u Ústí nad Labem, IČO 45274924, na užívání pozemku p. č. 627/1, zahrada o výměře 1036 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 821, lesní pozemek o pronajaté výměře 500 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Horní Kamenice - prodloužení lhůty pronájmu do 30. 11. 2024.

## II. Rada města ukládá

### 1. Lucii Honzíkové

1.1. zaslat rozhodnutí žadateli a zajistit uzavření dodatku.

Termín: 31.5.2024

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## 250/10/RM/2024 Příkazní smlouva s T. Kettnerem

### I. Rada města schválila

předloženou Příkazní smlouvu s panem Tomášem Kettnerem na výkon projektového a energetického manažera od 1. 1. 2025.

[ Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---