



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: **cu5bsdg**

Č.j.: SÚ-4956/24-VD - 52/2024

Česká Kamenice, dne 10. dubna 2024

Oprávněná úřední osoba: Věra Drobna

Tel.: 412 15 15 49

E-mail.: v.drobna@ceska-kamenice.cz

Žadatel: [REDACTED]

Informace poskytnutá v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), poskytuje informaci podle zákona 106/1999 Sb. v platném znění.

Text žádosti:

Věc: Žádost o sdělení k možnosti kolaudace rodinného domu č.p. 203, v obci Veselé, okres Děčín

Na základě ustanovení § 4a odst. 1, zákona č. 106 z roku 1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů,

Vás žádám o podání zprávy k rodinnému domu č.p. 203, obec Veselé, parcelní číslo st. 121.

Ve zprávě se prosím zaměřte na následující body:

- 1) Zda výše zmíněný rodinný dům lze dodatečně zkolaudovat.
- 2) Za jakých podmínek tento rodinný dům lze dodatečně zkolaudovat.
- 3) Podle jakého zákona se tento rodinný dům může kolaudovat.
- 4) Zda před rekonstrukcí výše zmíněného rodinného domu bylo vydáno stavebním úřadem Stavební povolení – pokud ano prosím uvést kdy.

Odpověď:

K jednotlivým bodům podané žádosti sděluji:

Ad bod 4):

Stavební povolení na rekonstrukci rodinného domu č.p. 203 ve Veselém byla vydáno Okresním národním výborem v Děčíně, Odborem výstavby a územního plánování dne 15.1.1981 pod č.j. Výst.332/5-1186/80/81-BI/Ne.

Ad bod 1):

Stavbu lze za splnění zákonných podmínek zkolaudovat.

Ad body 2 a 3):

Stavba bude kolaudována postupem podle přechodného ustanovení § 190 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zde je uvedeno: „U staveb pravomocně povolených přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se povede kolaudační řízení podle dosavadních právních předpisů.“

V tomto konkrétním případě se bude vést kolaudační řízení podle § 76 – 82 zákona č. 50/1976 Sb. ve znění jeho pozdějších doplňků a novel, v návaznosti na ust. § 40-44 vyhlášky č. 85/1976 Sb., ve znění jejích pozdějších doplňků a novel.

V kolaudačním řízení bude zkoumáno, zda byla stavba provedena podle dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení a zda byly dodrženy podmínky stanovené ve stavebním povolení. Nejpozději při šetření na místě provedeném v rámci kolaudačního řízení musí být stavebnímu úřadu doloženy výsledky předepsaných zkoušek zaručujících bezpečné užívání stavby.

Vedoucí stavebního úřadu

Bc. Věra Drobná

Rozdělovník:

Datová schránka: