

Zastupitelstvo města Česká Kamenice

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 9. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice,
které se konalo dne 1.11.2023

212/9/ZM/2023 **Schválení návrhu programu 9. zasedání ZM**

I. Zastupitelstvo města schválilo

program 9. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice konaného 1. 11. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

213/9/ZM/2023 **Návrh na složení návrhové komise**

I. Zastupitelstvo města schválilo

návrhovou komisi ve složení: Bc. Petra Dolečková, Roman Horký a Vlastimil Miřejovský.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

214/9/ZM/2023 **Určení ověřovatelů a zapisovatelky zápisu**

I. Zastupitelstvo města určilo

ověřovatele zápisu Evu Kodymovou a Ing. Ladislava Sedláčka, zapisovatelku Štěpánku Kavovou.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

215/9/ZM/2023 **Nabytí pozemku (S. Ž.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

odkoupit část pozemku p. č. 311/2 trvalý travní porost, dle návrhu geometrického plánu č. 371-184/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 311/7 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 47 m², v k. ú. Kerhartice, ve vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, za konečnou kupní cenu ve výši 3 760 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

odkoupit část pozemku p. č. 238/11, dle geometrického plánu č. 182-39/2023 se jedná o pozemek p. č. 238/11 o výměře 477 m², v k. ú. Kamenická Nová Víška, od Severočeské vodárenské společnosti a. s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice do vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, za konečnou kupní cenu ve výši 95 720 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

217/9/ZM/2023 Prodej pozemku - záměr (M. M.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo


o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 158 zahrada, dle návrhu geometrického plánu č. 1460-175/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 158/1 zahrada o výměře 314 m² a o část pozemku p. č. 2494/1 ostatní plocha/ostatní komunikace, dle návrhu geometrického plánu č. 1460-175/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2494/4 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 82 m², vše v k. ú. Česká Kamenice, za cenu 200 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

218/9/ZM/2023 Prodej pozemku - obytná lokalita SKALKA (Mgr. J. P.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo


prodat pozemek p. č. 1666/34, o výměře 702 m², v k. ú. Česká Kamenice - obytná lokalita Skalka, do výlučného vlastnictví  , za konečnou kupní cenu ve výši 702 000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]


Usnesení bylo: **PŘIJATO**

219/9/ZM/2023 Majetkoprávní vypořádání (V. a B. K.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

revokovat (zrušit) usnesení č. 139/5/ZM/2023 ze dne 26. 04. 2023, ve věci odkoupení části pozemku st. p. č. 52 , dle geometrického plánu č. 1413-216/2022 se jedná o část označenou jako díl "a" o výměře 56 m² v k. ú. Česká Kamenice, ve vlastnictví  , za konečnou kupní cenu ve výši 67 200 Kč.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit část pozemku st. p. č. 53 zastavěná plocha a nádvoří, dle geometrického plánu č. 1457-216/2022 se jedná o část označenou jako díl "b" o výměře 1 m², v k. ú. Česká Kamenice, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice za část pozemku st. p. č. 52 zastavěná plocha a nádvoří, dle geometrického plánu č. 1457-216/2022 se jedná o část označenou jako díl "a" o výměře 51 m², v k. ú. Česká Kamenice, ve vlastnictví  s finančním vyrovnáním ve výši 60 000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

220/9/ZM/2023 **Dohoda o užívání veřejného prostranství - (R. M.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

schválit znění a uzavřít Dohodu o užívání veřejného prostranství - prostor předzahrádky u GRILLPUBU U KOČEK, s [redacted] příloha č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

221/9/ZM/2023 **Finanční dar Římskokatolické farnosti - děkanství Česká Kamenice**

I. Zastupitelstvo města schválilo

poskytnutí finančního daru Římskokatolické farnosti ve výši 75 804 Kč na základě Smlouvy o spolupráci č. 107/2019.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

222/9/ZM/2023 **Schválení podání žádosti o dotaci a zabezpečení vlastních zdrojů na financování akce - Vybavení domova pro seniory Česká Kamenice elektronickým požárním systémem**

I. Zastupitelstvo města schválilo

podání žádosti o dotaci v rámci vyhlášené výzvy MPSV ČR - 013 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016 - 2024 na pořízení a vybavení Domova pro seniory Česká Kamenice elektronickým požárním systémem a zabezpečení vlastních zdrojů z rozpočtu města Česká Kamenice na financování této akce.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

223/9/ZM/2023 **Zápis o jednání kontrolního výboru**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

zápis o jednání kontrolního výboru ze dne 5. 9. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

224/9/ZM/2023 **Zápisy o jednání finančního výboru**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

zápisy o jednání finančního výboru ze dne 18. 9. 2023 a 16. 10. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

225/9/ZM/2023 **Převedení TZ na příspěvkovou organizaci**

I. Zastupitelstvo města schválilo

1. záměr převedení stávající činnosti organizační složky Technické zařízení města na příspěvkovou organizaci Správa lesů města Česká Kamenice s účinností k 1. 1. 2024,
2. záměr přeměny příspěvkové organizace Správa lesů města Česká Kamenice na příspěvkovou organizaci Městské služby Česká Kamenice s účinností k 1. 1. 2024.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Vítězslavu Vlčkovi, MSc.

- 1.1. předložit návrh na úpravu zřizovací listiny dle bodu I. odst. 2.

Termín: 6.12.2023

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 2, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

226/9/ZM/2023 Zápis Osadního výboru Kerhartice

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

zápis o jednání Osadního výboru Kerhartice ze dne 2. 9. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

227/9/ZM/2023 Zrušení OV Filipov a Pekelský Důl, zřízení nových OV

I. Zastupitelstvo města zrušilo

k 31. 12. 2023 pětičlenný Osadní výbor Filipov a Pekelský Důl.

II. Zastupitelstvo města zřídilo

v souladu s § 120 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů s účinností od 1. 1. 2024:

- a) tříčlenný Osadní výbor Filipov
- b) tříčlenný Osadní výbor Pekelský Důl.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

228/9/ZM/2023 Určení členů a volba předsedy Osadního výboru Filipov

I. Zastupitelstvo města určilo

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2) písmeno l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 1. 2024, členy Osadního výboru Filipov:

1. Ing. Miroslava Šacha, bytem Česká Kamenice, Filipov 13,
2. Denisu Pavlíkovou, bytem Česká Kamenice, Filipov 63,
3. Josefa Hordinu, bytem Česká Kamenice, Filipov 5.

II. Zastupitelstvo města zvolilo

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2) písmeno l) a § 120 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 1. 2024, Ing. Miroslava Šacha předsedou Osadního výboru Filipov.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

229/9/ZM/2023 **Určení členů a volba předsedy Osadního výboru Pekelský Důl**

I. Zastupitelstvo města určilo

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2) písmeno l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 1. 2024, členy Osadního výboru Pekelský Důl:

1. Ing. Petru Janovskou, bytem Česká Kamenice, Pekelský Důl 35,
2. Karla Jíravu, bytem Česká Kamenice, Pekelský Důl 3,
3. Miroslava Hartmana, bytem Česká Kamenice, Pekelský Důl 20.

II. Zastupitelstvo města zvolilo

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2) písmeno l) a § 120 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 1. 2024, Ing. Petru Janovskou předsedkyní Osadního výboru Pekelský Důl.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

230/9/ZM/2023 **OZV Požární řád**

I. Zastupitelstvo města schválilo

a vydává předloženou Obecně závaznou vyhlášku města Česká Kamenice Požární řád v upraveném znění, příloha č. 2.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

231/9/ZM/2023 **OZV MP OSOH**

I. Zastupitelstvo města schválilo

a vydává předloženou Obecně závaznou vyhlášku města Česká Kamenice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, s účinností od 1. 1. 2024, příloha č. 3.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

232/9/ZM/2023 **OZV MP pobyt**

I. Zastupitelstvo města schválilo

a vydává předloženou Obecně závaznou vyhlášku města Česká Kamenice o místním poplatku z pobytu, s účinností od 1. 1. 2024, příloha č. 4.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

233/9/ZM/2023 **OZV alkohol**

I. Zastupitelstvo města schválilo

a vydává předloženou Obecně závaznou vyhlášku města Česká Kamenice o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích, příloha č. 5.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

234/9/ZM/2023 **Zmařené investice**

I. Zastupitelstvo města schválilo

vyřazení zmařených investic v celkovém finančním objemu 4 767 013,20 Kč, příloha č. 6.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

235/9/ZM/2023 **Návrh na odpis pohledávky**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o odpisu pohledávky již neexistující obecně prospěšné společnosti Rozvojové centrum Českokamenicka, IČO 27360229 ve výši 54 862 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

236/9/ZM/2023 **Informace o rozpočtových opatřeních č. 7/2023 a 8/2023**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

rozpočtová opatření č. 7/2023 a 8/2023, viz přílohy č. 7 a 8.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

237/9/ZM/2023 **Koupě bytové jednotky - Pivovarská č. p. 8**

I. Zastupitelstvo města schválilo

kupní smlouvu na jednotku č. 8/1, způsob využití: byt, vymezené v pozemku parc. č. st. 227/6 v k. ú. Česká Kamenice, jehož součástí je budova č. p. 8, zahrnující podíl na společných částech této nemovité věci ve výši 7894/54136 se společností Salon Glamour s. r. o., IČ 03737586, se sídlem Vítězná 622, Chodov, příloha č. 9.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Daliboru Deutschovi

1.1. zajistit podpis smlouvy dle bodu I.

Termín: 15.11.2023

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

238/9/ZM/2023 **Smluvní dokumentace - Pivovarská č. p. 8**

I. Zastupitelstvo města schválilo

1. kupní smlouvu na

1. jednotku č. 8/2, způsob využití: byt, vymezené v pozemku parc. č. st. 227/6, jehož součástí je stavba č. p. 8, zahrnující podíl na společných částech nemovité věci o velikosti 9777/54136;
2. jednotku č. 8/3, způsob využití: byt, vymezené v pozemku parc. č. st. 227/6, jehož součástí je stavba č. p. 8, zahrnující podíl na společných částech nemovité věci o velikosti 6035/54136;
3. jednotku č. 8/4, způsob využití: jiný nebytový prostor, vymezené v pozemku parc. č. st. 227/6, jehož součástí je stavba č. p. 8, zahrnující podíl na společných částech nemovité věci o velikosti 5650/54136;
4. jednotku č. 8/5, způsob využití: jiný nebytový prostor, vymezené v pozemku parc. č. st. 227/6, jehož součástí je stavba č. p. 8, zahrnující podíl na společných částech nemovité věci o velikosti 1270/54136;
5. jednotku č. 8/6, způsob využití: jiný nebytový prostor, vymezené v pozemku parc. č. st. 227/6, jehož součástí je stavba č. p. 8, zahrnující podíl na společných částech nemovité věci o velikosti 3020/54136;
6. jednotku č. 8/7, způsob využití: jiný nebytový prostor, vymezené v pozemku parc. č. st. 227/6, jehož součástí je stavba č. p. 8, zahrnující podíl na společných částech nemovité věci o velikosti 8870/54136;
7. jednotku č. 8/8, způsob využití: jiný nebytový prostor, vymezené v pozemku parc. č. st. 227/6, jehož součástí je stavba č. p. 8, zahrnující podíl na společných částech nemovité věci o velikosti 11620/54136;

2. smlouvu o zřízení předkupního práva k pozemku parc. č. st. 226/2 v k. ú. Česká Kamenice, o výměře 911 m² – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2, rodinný dům a

3. související dohodu o úpravě vzájemných práv a poskytnutí součinnosti, související dohodu o úpravě vzájemných práv a poskytnutí součinnosti, to vše se společností Salon Glamour s. r. o., IČ 03737586, se sídlem Vítězná 622, Chodov, příloha č. 10.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Daliboru Deutschovi

1.1. zajistit podpis smluv dle bodu I.

Termín: 15.11.2023

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

239/9/ZM/2023 **Projednáání připomínek a námětů vznesených na 9. zasedání ZM**

I. Zastupitelstvo města uložilo

radě města projednat připomínky a náměty vznesené na 9. zasedání zastupitelstva města dne 1. 11. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
