

Rada města Česká Kamenice

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 21. schůze Rady města Česká Kamenice,
která se konala dne 8.11.2023

571/21/RM/2023 Smlouva budoucí o zřízení služebnosti IS – DC 006 084 (SVS a. s.)

I. Rada města schválila

uzavření Smlouvy budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 1651/2023/PANO, se společností Severočeská vodárenská společnost a. s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, ke stavbě „Česká Kamenice – Pekelský důl, ppč. 1666/15 – vodovod 30 RD“, č. stavby DC 006 084, dle přílohy č. 1.

II. Rada města schválila

uzavření Smlouvy budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 2135/2023/PANO, se společností Severočeská vodárenská společnost a. s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a se státním podnikem Povodí Ohře, s. p., IČ 70889988, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, ke stavbě „Vodovod Pekelský Důl v České Kamenici“, č. stavby DC 006 084, dle přílohy č. 2.

III. Rada města ukládá

1. Jitce Křížové

1.1. zajistit podpisy smluvních stran.

Termín: 22.11.2023

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

572/21/RM/2023 Smlouva o zřízení služebnosti IS č. DC 006 049 (SVS, a. s.)

I. Rada města schválila

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě: „Česká Kamenice, Líska – náhrada zdroje, DC 006 049“, se Severočeskou vodárenskou společností a. s., IČ 49099469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, dle přílohy č. 3.

II. Rada města ukládá

1. Jitce Křížové

1.1. zajistit podpisy smluvních stran.

Termín: 22.11.2023

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Rada města vzala na vědomí

zápis z jednání komise bytové a sociální ze dne 19. 10. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

574/21/RM/2023 **Zápis o jednání společenské komise**

I. Rada města vzala na vědomí

Zápis o jednání společenské komise ze dne 7. 10. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

575/21/RM/2023 **Smlouva budoucí o zřízení služebnosti IS č. IV-12-4024579 (ČEZ Distribuce, a. s.)**

I. Rada města schválila

uzavření Smlouvy budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IV-12-4024579 ke stavbě „DC-Č.Kamenice, ppč. 1799, rozšíření DS“, s investorem ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8, dle přílohy č. 4.

II. Rada města ukládá

1. Jitce Křížové

1.1. zajistit podpisy smluvních stran.

Termín: 22.11.2023

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

576/21/RM/2023 **Organizační řád Domova pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice, p. o. - aktualizace platná od 1. 1. 2024**

I. Rada města schválila

aktualizovaný Organizační řád P/10/2022 příspěvkové organizace Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice, příloha č. 5.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

577/21/RM/2023 **Smlouva o dílo**

I. Rada města schválila

udělení výjimky ze směrnice č. 1/2020 o zadávání veřejných zakázek, konkrétně čl. IV a schvaluje vedoucímu TZ Ondřeji Richterovi uzavřít Smlouvu o dílo s Horymírem Šemíkem, IČO 66107636, Vesnička 36, Prysk, na vybudování splaškové kanalizační stoky v ulici U Koupaliště (II. etapa), příloha č. 6.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

578/21/RM/2023 **Pracovní skupina pro elektronizaci úřadu**

I. Rada města jmenovala

pracovní skupinu pro elektronizaci úřadu ve složení:

Bc. Miroslav Hlavnička, Bc. Lenka Švehlíková, Ing. Vítězslav Vlček, MSc., Mgr. Jan Papajanovský a Ing. Jitka Volfová.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

579/21/RM/2023 **Cena města**

I. Rada města vzala na vědomí

obdržené návrhy na udělení Ceny města za rok 2023.

II. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města udělit Cenu města za rok 2023 

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

580/21/RM/2023 **Petice Sboru dobrovolných hasičů**

I. Rada města vzala na vědomí

petici sboru dobrovolných hasičů, jejímž předmětem je nesouhlas s vyhlášením výběrového řízení na pozici velitele/ky Jednotky sboru dobrovolných hasičů.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

581/21/RM/2023 **Přehled pohledávek k 30. 9. 2023**

I. Rada města vzala na vědomí

stav pohledávek města k datu 30. 9. 2023, příloha č. 7.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

582/21/RM/2023 **Pojištění vozidel**

I. Rada města rozhodla

vypovědět smlouvu s pojišťovnou UNIQA pojišťovna, a. s., Evropská 810/136, 160 00 Praha 6, IČO 49240480, na flotilové pojištění vozidel ke dni výročí.

II. Rada města rozhodla

o vypovězení plné moci společnosti HELIA & PARTNERS s.r.o., V Zahradkách 978/22, 400 01 Ústí nad Labem - Klíše, IČO 25477871 při veškeré správě související s pojištěním vozidel.

III. Rada města rozhodla

o spolupráci v oblasti pojištnictví v oblasti pojištění vozidel a udělení plné moci společnosti RESPECT, a.s., IČO 25146351, se sídlem Pod Krčským lesem 2016/22, 142 00 Praha 4.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města prodat pozemek p. č. 1666/35 trvalý travní porost, o výměře 947 m², v k. ú. Česká Kamenice, do výlučného vlastnictví [REDAKCE]
za konečnou kupní cenu ve výši 950 000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

584/21/RM/2023 Souhlas se změnou trasy a způsobem uložení optického kabelu - Bílá místa Děčínsko - Líska

I. Rada města rozhodla

schválit změnu trasy uložení optického kabelu do pozemků p. č. 1680/1 a 1681/2 v k. ú. Líska v rámci stavební akce Bílá místa Děčínsko - Líska, pro zhotovitele stavby GT Services s.r.o., IČO 28721578, se sídlem Kostelecká 879/59, Čakovice, 196 00 Praha 9, za podmínek uvedených v příloze důvodové zprávy.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. sdělit výsledek rozhodnutí RM žadateli.

Termín: 30.11.2023

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

585/21/RM/2023 Reko vodovodu a kanalizace ul. Dvořákova - změna termínu dokončení

I. Rada města vzala na vědomí

prodloužení lhůty k dokončení stavby: "Rekonstrukce vodovodu a kanalizace" v ulici Dvořákova, Česká Kamenice pro investora Severočeskou vodárenskou společnost a. s., Přítkovská 1689/14, 415 02 Teplice, zastoupeného firmou HORAK - stavební a obchodní spol. s r. o., IČ 41326687, Poštovní 2072/21, 405 02 Děčín V, zastoupeného TRASO-DC, IČ 02614350, Huntířov 191, 405 02 Děčín 2.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

586/21/RM/2023 Smlouva o právu obdobném věcnému břemeni - služebnosti při zřizování připojení sjezdu k silnici I. třídy - (ŘSD ČR)

I. Rada města schválila

uzavření Smlouvy o právu obdobnému věcnému břemeni - služebnosti při zřizování připojení sjezdu k silnici I. třídy č. 11323603 ke stavbě "Česká Kamenice - připojení sjezdu ke sportovní hale v ulici Dukelských hrdinů" - Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Praha, Na Pankráci 546/56, IČ 65993390, příloha č. 8.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. zajistit podpisy smluvních stran.

Termín: 30.11.2023

587/21/RM/2023 **Pronájem pozemku - záměr (M. a M. A.)**

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 705/1 orná půda, do výměry 300 m², v k. ú. Dolní Kamenice, za účelem zahrady, za cenu 7 Kč/m²/rok.

II. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. zveřejnit záměr pronájmu.

Termín: 22.11.2023

588/21/RM/2023 **Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 2/2020/RÚ (J. K.)**

I. Rada města rozhodla

schválit znění a uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 2/2020/RÚ, uzavřené dne 24. 04. 2020, s [redacted], příloha č. 9.

II. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. doplnit dodatek č. 2 o číslo usnesení a zajistit podpisy smluvních stran.

Termín: 22.11.2023

589/21/RM/2023 **Pronájem pozemku (A. G.)**

I. Rada města rozhodla

pronajmout část pozemku p. č. 672/1 trvalý travní porost o výměře 140 m², část pozemku p. č. 674/7 zahrada o výměře 511 m² a část pozemku p. č. 674/4 zahrada o výměře 5 m², vše v k. ú. Dolní Kamenice, [redacted] za účelem zahrady na dobu určitou na 10 let, za roční nájemné ve výši 4 592 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Lucii Honzíkové

1.1. doplnit nájemní smlouvu a zajistit podpisy smluvních stran.

Termín: 22.11.2023

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti [REDACTED]
[REDACTED] ve věci prodeje pozemku st. p. č. 195 zastavěná plocha a nádvoří/zbořeniště o výměře 166 m² v k. ú. Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

591/21/RM/2023 Oprava PZS přejezdu P2611 a P10359 trať Benešov nad Pl. - Rumburk

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas s uložení přípojky do rozvaděče PKS, do pozemku p. p. č. 1171 v k. ú. Horní Kamenice žadateli VIAMONT Projekt, s.r.o., IČ 07757867, Českobrodská 628, 190 11 Praha 9 v rámci stavební akce: "Oprava PZS přejezdu P2611 a P10359 km 26,817 a 0,370 trati Benešov nad Ploučnicí - Rumburk", za podmínek uvedených v příloze důvodové zprávy.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jaroslavě Nácarové

1.1. odeslat žadateli výsledek rozhodnutí RM.

Termín: 30.11.2023

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

592/21/RM/2023 Nabytí pozemku (M. CH. Z.)

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města odkoupit pozemek p. č. 1016/11 trvalý travní porost, o výměře 2134 m², v k. ú. Dolní Kamenice, ve vlastnictví [REDACTED] do vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, za konečnou kupní cenu ve výši 160 050 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

593/21/RM/2023 Prodej pozemku pro výstavbu RD - záměr (D. Z.)

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 266/1 ostatní plocha/neplodná půda o výměře 564 m², pozemek p. č. 266/2 ostatní plocha/neplodná půda o výměře 308 m² a pozemek p. č. 265 trvalý travní porost o výměře 365 m², vše v k. ú. Kerhartice, za účelem výstavby rodinného domu za cenu 500 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

594/21/RM/2023 Prodej pozemku pro výstavbu RD - záměr (J. a K. O.)

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 368/6 zahrada o výměře 1029 m², v k. ú. Horní Kamenice, za účelem výstavby rodinného domu za cenu 700 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

595/21/RM/2023 **Prodej pozemku - záměr (Ing. T. M. a MUDr. V. M.)**

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 56/13 ostatní plocha/ostatní komunikace, dle návrhu geometrického plánu č. 1467-188/2023 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 56/14 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 454 m², v k. ú. Česká Kamenice, za cenu 200 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
