



Město Česká Kamenice

náměstí Míru 219, PSČ 407 21

Městský úřad Česká Kamenice
Doručeno: 02.06.2023 10:25:48
Č.j.: OVU-7340/23-
listy: 3 přílohy: 0



muckup23j883iw

KOMISE PRO PAMÁTKOVOU PÉČI

Zápis z jednání komise ze dne 17. 5. 2023

Přítomni: Martin Konečný, Irena Klepalová, Michaela Bicencová, Tomáš Štefl, Dalibor Deutsch, Kateřina Pospíšilová

Pozváni:

Omluveni: Jana Cholinská, Alena Sellnerová

Neomluveni:

Zahájení

Předseda skupiny zahájil jednání a představil program jednání.

1. Rozdělení finančních prostředků – dotace z rozpočtu města Česká Kamenice na rekonstrukci fasád nemovitostí vč. jejich architektonických prvků a výplní otvorů ve městě Česká Kamenice.

Žadatelé o dotaci:

1.

Přiznaná výše dotace

2.

Přiznaná výše dotace:

3.

Přiznaná výše dotace:

4.

Přiznaná výše dotace:

5.

Vzhledem k neúplnosti doručené dokumentace k termínu uzávěrky, bude žádost zařazena do následující výzvy.

Město Česká Kamenice | Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

T +420 412 151 555 | F +420 412 584 361 | e-podatelna@ceska-kamenice.cz | DS cu5bsdg | IČ 00261220 | DIČ CZ00261220

Na základě doporučení komise bylo z rozpočtu města rozděleno 354 000,00 Kč.

Alokace výzvy 250 000,00 Kč byla navýšena o 104 000,00 Kč z rezervy rozpočtu města v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2023.

2. Nerudova ulice

Předseda komise informoval o pozastavení prací z důvodu přeložky, kterou prováděla společnost ČEZ. Předpokládaný termín dokončení prací je 09/2023.

Paní Klepalová uvedla, že projekt stavby řeší proražení a zasypání části sklepů. Ing. Deutsch informoval, že budou v dotčených prostorech vybudovány vzpěry pro stabilizaci stropů.

3. Kostel – kůr

II. etapa – dokončení rekonstrukce podlahy. Zahájení prací se pozdrží s ohledem na materiál – těžba a sušení dřeva. Dále předseda informoval o postupu řešení osvětlení věže. Městu byla doručena cenová nabídka a financování akce je v jednání s majitelem objektu. K tomuto se vyjádřila paní Bicencová, že z jejího pohledu není nutností s ohledem na zmíněné prostory dbát na dizajnové osvětlení, ale především klást důraz na funkčnost a bezpečnost.

V rámci tématu osvětlení kostela bylo diskutováno nasvícení památek (budova MIC, kašna, budova městského úřadu, kaple, komunitní centrum atd). S ohledem na energetickou krizi je toto téma upozaděno. Paní Klepalová informovala, že na trhu působí firmy zaměřené na nasvícení památek.

4. Parkoviště pod zámkem

S ohledem na změnu vlastníka pozemku pod zámkem v ulici Lipová proběhla schůzka se současným majitelem. Vedení města bude jednat o budoucím využití prostoru pro další rozvoj centra města.

5. Zámecký vrch

Předseda komise informoval, že práce bude provádět firma Prokop a syn a předpoklad dokončení je plánován na 08/2023.

6. Orloj



Město Česká Kamenice

náměstí Míru 219, PSČ 407 21

KOMISE PRO PAMÁTKOVOU PÉČI

Předsedou komise byla poskytnuta informace o vyhlášené sbírce. V současné době je na účtu cca 350 tis. Kč. Městský architekt na projektu intenzivně pracuje a opravu fasády bude realizovat firma Prokop a syn.

7. Preidlova hrobka

Na opravu hrobky byla získána dotace z rozpočtu Ústeckého kraje ve výši 1 650 760,00 Kč. Schůzka s restaurátorkou MgA. Ivanou Havlíčkovou již proběhla a technický dozor bude vykonávat pan Poc.

8. Park u Mariánské kaple – úpravy

Předseda komise informoval, že v brzké době budou v parku instalovány nové sběrné žlaby povrchových vod a bude také provedena oprava cest. Doplnění materiálu do krizových míst provede firma Bardzák a též TS Česká Kamenice.

Na místě je použita žula a dle paní Klepalové je nutné povrch uvést do souladu s projektem a použít mechanicky zpevněné kamenivo. Paní Klepalová doporučila kooperaci se zahradním architektem.

9. Rabštejn

Byla zpracována technická zpráva od statika. Bylo provedeno zakrytí zbytku budov v součinnosti s dobrovolníky v čele s panem Schmidtem. Došlo k vytvoření česko-německé spolupráce.

10. MŠ Kaštánek – plot

Probíhá reklamační řízení s dodavatelskou firmou AFC Děčín. Firma je ochotná problém řešit na své náklady. Problematické jsou zejména pilíře plotu, které se skládají z více materiálů a dochází tak k degradačním procesům. Po konzultaci se zástupci NPÚ byla navržena hydrofobizace.

Doporučená svítidla na vstupní bránu školky – dobová svítidla ve stylu art deco.

11. Spojovací chodba

Předseda komise informoval, že ze strany města došlo k zajištění restaurátora k výmalbě spojovací chodby a kůru kostela – pan Zilich z České Lípy. Prostory jsou již vystěhovány a předpokládané zahájení prací je 5/2023.

12. Dvořákova ulice – dláždění

Stavební práce budou zahájeny do tří týdnů.

13. Prostor u Koček a památný tis

S ohledem na tzv. rozjíždějící se provoz baru byla realizace odložena.

Tis u katolické fary – pan Stehno komunikuje s vedoucím TZ města Česká Kamenice ohledně obnovy plotu kolem tisu. Komise doporučuje zajistit dendrologický posudek a bude nutné informovat také CHKO. Dále je vhodné k památnému stromu zajistit obdobnou info-tabulku jako u stromu za Komunitním centrem.

14. Mariánská kaple – střecha

Podařilo se získat krajskou dotaci z programu obnovy kulturních památek na opravu střechy Mariánské kaple. Bude potřeba ověřit informaci, zda je možné projekt kofinancovat z programu MPZ.

15. Zed' nad Centrem dětí a mládeže

Předseda komise prezentoval snímky opěrné zdi nad CDM a Dětským domovem. Zed' se vlivem eroze a zanedbané péče rozpadá. Zástupci komise doporučují zajistit statický posudek a následně stěnu stabilizovat.

16. Posouzení vitráží – Mariánská kaple

Stav vitráží byl v minulém měsíci na místě posoudit restaurátor pan Kudláček z Nového Boru. V rámci jednání komise byla diskutována možnost instalace ochranných skel, která by vitráže chránila před vnějšími vlivy. Bc. Štefl uvedl, že v tomto ohledu zajistí konzultaci a o výsledku bude informovat. Paní Klepalová zmínila, že nutností je větrání, aby nedocházelo ke kondenzaci vlhkosti.

17. Ostatní

Závěrem, na podnět arch. Bicencové, probíhalo jednání v rámci navrhovaných úprav 4. patra Městského úřadu.



Město Česká Kamenice

náměstí Míru 219, PSČ 407 21

KOMISE PRO PAMÁTKOVOU PÉČI

Schválil dne 31.5.23

Martin Konečný

předseda komise