

Zastupitelstvo města Česká Kamenice

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 5. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice,
které se konalo dne 26.4.2023

124/5/ZM/2023 **Schválení návrhu programu 5. zasedání ZM**

I. Zastupitelstvo města schválilo

program 5. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice konaného 26. 4. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

125/5/ZM/2023 **Návrh na složení návrhové komise**

I. Zastupitelstvo města schválilo

návrhovou komisi ve složení Mgr. Ludmila Sekanová, Mgr. Michaela Čapková a paní Hana Kracmanová.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

126/5/ZM/2023 **Určení ověřovatelů a zapisovatelky zápisu**

I. Zastupitelstvo města určilo

ověřovatele zápisu Bc. Petru Dolečkovou a paní Helenu Vorbovou a zapisovatelku paní Marii Královou.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

127/5/ZM/2023 **Prodej pozemku - záměr (Z. a J. V.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. p. č. 368/5 zahrada do výměry 50 m² a část pozemku p. p. č. 368/6 zahrada do výměry 130 m², vše v katastrální území Horní Kamenice, za cenu 200 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

128/5/ZM/2023 **Prodej pozemku – záměr (F. Č.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1569/1 travní porost, dle dosud neprovedeného geometrického plánu č. 1444-70/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1569/5 travní porost o výměře 636 m² v katastrálním území Česká Kamenice, za cenu 700 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 3]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

129/5/ZM/2023 Prodej pozemku - záměr (H. V.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat nově vzniklý pozemek p. č. 1727/3 travní porost o výměře 916 m² v katastrálním území Česká Kamenice, za cenu 200 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

130/5/ZM/2023 Prodej pozemku - záměr (ŽOSKA CK s.r.o.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru města prodat nově vzniklý pozemek p. č. 1162/5 ost. plocha o výměře 14 m² v katastrálním území Horní Kamenice, dle GP č. 431-93/2018, za cenu 1.100 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 2, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

131/5/ZM/2023 Prodej pozemku - záměr (K. A.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti paní [REDAKCE] o odkoupení pozemku p. č. 1425 travní porost o výměře 1 539 m² v katastrálním území Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

132/5/ZM/2023 Prodej pozemku - záměr (O. R.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 1270/2 ostatní plocha/manipulační plocha o výměře 143 m² v katastrálním území Horní Kamenice, za cenu 200 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

133/5/ZM/2023 Směna pozemků - záměr (P. J.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru směnít část pozemku p. č. 1140/2, dle geometrického plánu č. 700-102/2022 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 1140/5 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 2 m² a pozemek p. č. 708/3 ostatní plocha/manipulační plocha o výměře 414 m², vše v katastrálním území Dolní Kamenice, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

za

část pozemku parcelní číslo 1140/3 zahrada, dle geometrického plánu č. 694-58/2022 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 1140/4 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 43 m² a část pozemku st. p. č. 263 zastavěná plocha a nádvoří, dle geometrického plánu č. 694-58/2022 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 1198 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 4 m², vše v katastrálním území Dolní Kamenice, ve vlastnictví paní [REDAKCE], s finančním vyrovnáním ve výši 200 Kč/m² ve prospěch města Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

134/5/ZM/2023 Směna pozemků - záměr (J. M.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti pana Josefa Marka, bytem Filipov 26, 407 21 Česká Kamenice, ve věci směny pozemku p. č. 216/9 o výměře 10 284 m² v katastrálním území Dolní Kamenice ve vlastnictví fyzické osoby

za

pozemek p. č. 114/2 o výměře 5 232 m² v katastrálním území Dolní Kamenice ve vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, bez finančního vyrovnání.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

135/5/ZM/2023 Směna pozemků (P. a J. H.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnít pozemek p. p. č. 1450 zahrada o výměře 536 m² v katastrálním území Česká Kamenice ve vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice,

za

pozemek p. p. č. 153/3 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 83 m² v katastrálním území Česká Kamenice ve vlastnictví manželů [REDAKCE], s finančním vyrovnáním ve výši 50.000 Kč ve prospěch města.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

136/5/ZM/2023 Revokace (zrušení) usnesení č. 65/3/ZM/2022 - obytná lokalita SKALKA (D. T.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

revokovat (zrušit) usnesení č. 65/3/ZM/2022 ze dne 14. 12. 2022 ve věci prodeje pozemku p. p. č. 1666/34 v katastrálním území Česká Kamenice - obytná lokalita SKALKA, do výlučného vlastnictví paní [REDAKCE], ze konečnou kupní cenu ve výši 702.000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

137/5/ZM/2023 Revokace (zrušení) usnesení č. 735/25/ZM/2022 (S. M., D. M. a V. S.), prodej pozemku - obytná lokalita SKALKA (S. M. a D. M.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

revokovat (zrušit) usnesení č. 735/25/ZM/2022 ve věci prodeje části pozemku p. p. č. 1767/1 v katastrálním území Česká Kamenice - obytná lokalita SKALKA, dle geometrického plánu se jedná o část označenou jako díl "d2" o výměře 56 m², do třetinového spoluvlastnictví pana [REDAKCE], za konečnou kupní cenu ve výši 11.200 Kč.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku p. p. č. 1767/1, dle geometrického plánu č. 1433-17/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. p. č. 1767/9 o výměře 56 m² v katastrálním území Česká Kamenice - obytná lokalita SKALKA, do spoluvlastnictví pana [REDAKCE] a pana [REDAKCE], za konečnou kupní cenu ve výši 11.200 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

138/5/ZM/2023 Bezúplatný převod pozemků (Ústecký kraj – Speciální ZŠ Č. K.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru bezúplatného převodu (formou daru) části pozemku p. č. 296 zahrada do výměry 460 m² a části pozemku p. č. 2719 ost. plocha/jiná plocha do výměry 959 m² v katastrálním území Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

139/5/ZM/2023 Majetkoprávní vypořádání (V. a B. K.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

odkoupit část pozemku st. p. č. 52 ve vlastnictví [REDACTED], dle geometrického plánu č. 1413-216/2022 se jedná o část označenou jako díl "a" o výměře 56 m² v katastrálním území Česká Kamenice, za konečnou kupní cenu ve výši 67.200 Kč, dle kupní smlouvy - příloha č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

140/5/ZM/2023 **Výkup pozemku (M. T.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

neakceptovat nabídku paní [REDACTED] ve věci odkoupení ideální poloviny pozemku p. p. č. 203/3 v katastrálním území Horní Kamenice do majetku města Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

141/5/ZM/2023 **Výkup vydraženého pozemku - obytná lokalita SKALKA (L. a V. K.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

odkoupit pozemek p. p. č. 1666/35 v katastrálním území Česká Kamenice ve vlastnictví manželů [REDACTED] zpět do vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, za konečnou kupní cenu ve výši 927.000 Kč, dle přiložené kupní smlouvy - příloha č. 2.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

142/5/ZM/2023 **Prodej pozemku - obytná lokalita SKALKA (M. H. a K. P.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. p. č. 1666/30 o výměře 829 m² v katastrálním území Česká Kamenice do podílového spoluvlastnictví pana [REDACTED] a paní [REDACTED] za konečnou kupní cenu ve výši 831.000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

143/5/ZM/2023 **Prodej pozemku - obytná lokalita SKALKA (M. Z.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. p. č. 1666/28 o výměře 985 m² v katastrálním území Česká Kamenice - obytná lokalita SKALKA, do výlučného vlastnictví pana [REDACTED] za konečnou kupní cenu ve výši 985.000 Kč, dle přiložené kupní smlouvy - příloha č. 3.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

144/5/ZM/2023 **Prodej pozemku - obytná lokalita SKALKA (F. H.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. p. č. 1666/49 o výměře 1 295 m² v katastrálním území Česká Kamenice do výlučného vlastnictví pana [redacted] za konečnou kupní cenu ve výši 1.650.000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

145/5/ZM/2023 **Prodej pozemků (Společenství vlastníků Sládkova 662)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. č.1551/2 ost. plocha/manip. plocha o výměře 875 m² a nově vzniklý pozemek p. č. 1556/15 ost. plocha/nepl. půda o výměře 138 m² v katastrálním území Česká Kamenice, dle dosud neprovedeného geometrického plánu č. 1423-287/2022, do výlučného vlastnictví Společenství vlastníků Sládkova 662, se sídlem Sládkova 662, 407 21 Česká Kamenice, IČ: 27275108, za dohodnutou kupní cenu 1 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

146/5/ZM/2023 **Prodej pozemků (A. K.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek p. p. č. 2668 trvalý travní porost o výměře 142 m², pozemek p. p. č. 2669 trvalý travní porost o výměře 1 335 m² a pozemek p. p. č. 2670 zahrada o výměře 177 m², vše v katastrálním území Česká Kamenice, do výlučného vlastnictví [redacted] za konečnou kupní cenu ve výši 330.800 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

147/5/ZM/2023 **Prodej pozemku (J. a P. V.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku p. p. č. 1556/1 ostatní plocha/neplodná půda, dle dosud neprovedeného geometrického plánu č. 1445-90/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. p. č. 1665/16 o výměře 265 m² v katastrálním území Česká Kamenice, do společného jmění manželů [redacted] za konečnou kupní cenu ve výši 291.500 Kč, dle přiložené kupní smlouvy - příloha č. 4.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

148/5/ZM/2023 **Dotace z rozpočtu města - SPORT 2023**

I. Zastupitelstvo města schválilo

poskytnutí dotace z rozpočtu města Česká Kamenice 2023 v rámci vyhlášené výzvy k předkládání žádostí o dotaci v oblasti sportu (činnost) Fotbalovému klubu, z.s., Tyršova 230, 407 21 Česká Kamenice, IČO: 48261122, ve výši 334.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

149/5/ZM/2023 **Dotace z Programu regenerace MPZ pro rok 2023**

I. Zastupitelstvo města schválilo

rozdělení finanční kvóty poskytnuté Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2023 dle přílohy č. 5.

II. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s panem [REDAKCE] ve výši 456 613 Kč v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2023 - příloha č. 6.

III. Zastupitelstvo města schválilo

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s Římskokatolickou farností - děkanství Česká Kamenice, Jakubské náměstí 110, 407 21 Česká Kamenice, ve výši 319 307,- Kč v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2023 - příloha č. 7.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

150/5/ZM/2023 **Schválení investičního záměru Příloha č. 3 k realizaci akce - Obnova pomníku padlým v 1. Světové válce v České Kamenici**

I. Zastupitelstvo města schválilo

investiční záměr Příloha č. 3 k žádosti o dotaci k realizaci akce - Obnova pomníku padlým v 1. Světové válce v České Kamenici. Žádost o dotaci podána v rámci programu ISPROFIN č. 107 290 "Zachování a obnova historických hodnot I".

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

151/5/ZM/2023 **Schválení investičního záměru - Rekonstrukce a dostavba kina v České Kamenici**

I. Zastupitelstvo města schválilo

investiční záměr s názvem "Rekonstrukce a dostavba kina v České Kamenici". Předmětem Investičního záměru je revitalizace území se starou stavební zátěží (brownfieldů) v rámci programu Brownfieldy (NPO) realizováno na základě nařízení vlády č. 2/2023 Sb., a to formou dotace. Revitalizací území se starou stavební zátěží vznikne občanské vybavení. Občanská vybavení, která revitalizací vzniknou, jsou určena převážně pro jiné než hospodářské využití, dle podmínek stanovených v nařízení vlády č. 2/2023 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

152/5/ZM/2023 **Návrh na členství města v APSS ČR**

I. Zastupitelstvo města schválilo

podání žádosti o členství města Česká Kamenice v Asociaci poskytovatelů sociálních služeb ČR.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

153/5/ZM/2023 **Zápis z jednání finančního výboru**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 13. 3. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

154/5/ZM/2023 **Zápis o jednání kontrolního výboru**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 17. 1. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

155/5/ZM/2023 **Informace o schváleném rozpočtovém opatření č. 2/2023**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

informaci o schváleném rozpočtovém opatření č. 2/2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

156/5/ZM/2023 **Investiční úvěr - cashflow elektromobily**

I. Zastupitelstvo města schválilo

přijetí úvěru od České spořitelny, a. s., ve výši 2 754 390 Kč s 6M PRIBOR na pořízení elektromobilů

a pověřilo starostu Mgr. Jana Papajanovského podpisem úvěrové smlouvy.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

157/5/ZM/2023 **Jednací řád zastupitelstva města**

I. Zastupitelstvo města schválilo

jednací řád Zastupitelstva města Česká Kamenice - příloha č. 8.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

158/5/ZM/2023 **Dodatek č. 1 ke zřizovací listině DSaPS**

I. Zastupitelstvo města schválilo

dodatek č. 1 ke zřizovací listině "Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice, příspěvková organizace" - příloha č. 9.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

159/5/ZM/2023 **Schválení investičního záměru - Rekonstrukce čelního štítu objektu historické radnice v České Kamenici**

I. Zastupitelstvo města schválilo

investiční záměr "Rekonstrukce čelního štítu objektu historické radnice v České Kamenici" v rámci Programu rozvoje venkova Státního zemědělského intervenčního fondu, číslo fiche 421.

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

160/5/ZM/2023 **Projednání připomínek a námětů vznesených na 5. zasedání ZM**

I. Zastupitelstvo města uložilo

radě města projednat připomínky a náměty vznesené na 5. zasedání zastupitelstva města dne 26. 4. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
