

Zastupitelstvo města Česká Kamenice

Z Á P I S

z 4. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice,
které se konalo dne 22.2.2023
od 17:00 hodin v zasedací místnosti v čp.272

Přítomni: Mgr. Michaela Čapková, zastupitelka
Pavel Časar, zastupitel
Ing. Aleš Daniel, radní
Bc. Petra Dolečková, zastupitelka
Mgr. Dana Dvořáková, zastupitelka
Roman Horký, zastupitel
Bc. Tomáš Horyna, radní
Michal Kellner, zastupitel
Eva Kodymová, zastupitelka
PharmDr. Martin Konečný, radní
Hana Kracmanová, zastupitelka
Ing. Vojtěch Marek, místostarosta
Vlastimil Miřejovský, zastupitel
Mgr. Jan Papajanovský, starosta
Jaroslav Petřík, zastupitel
Ondřej Richter, zastupitel
Ing. Ladislav Sedláček, zastupitel
Mgr. Ludmila Sekanová, zastupitelka
Martin Šanda, zastupitel
MUDr. Marie Šťastná, zastupitelka
Ing. Vítězslav Vlček, MSc., tajemník MěÚ
Helena Vorbová, zastupitelka

Omluveni: <dle prezenční listiny>

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: 19 občanů

Předsedající: Mgr. Jan Papajanovský, starosta

Ověřovatelé: Roman Horký, zastupitel
Martin Šanda, zastupitel

Návrhová komise: Mgr. Michaela Čapková, zastupitelka
Vlastimil Miřejovský, zastupitel
Ing. Ladislav Sedláček, zastupitel

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení 4. zasedání ZM</p> <p>Čtvrté zasedání zastupitelstva města zahájil a jeho další průběh řídil starosta města Mgr. Jan Papajanovský.</p> <p>V úvodní části přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a zveřejněno, dle prezenční listiny se na zasedání dostavila nadpoloviční většina zastupitelů, tzn., že zasedání je usnášeníschopné.</p> <p>Omluvil nepřítomnost Bc. Horyny z důvodu řešení neodkladné osobní záležitosti a Mgr. Dvořákové, která oznámila malé zpoždění.</p> <p>Dále upozornil, že z dnešního zasedání je pořizován audiovizuální záznam, který bude následně zveřejněn na webových stránkách města k možnému nahlédnutí.</p> <p>Předkladatel: Starosta <u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:</p>
2.	<p>92/4/ZM/2023 Schválení programu 4. zasedání ZM</p> <p>I. Zastupitelstvo města schválilo program 4. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice konaného 22. 2. 2023.</p> <p>Návrh programu dnešního zasedání zastupitelé města obdrželi s týdenním předstihem, zveřejněn byl rovněž na webových stránkách města.</p> <p>Přesedající navrhl vyřadit z předloženého programu dva body týkající se prodeje pozemků v obytné lokalitě Skalka (bod č. 18 a č. 7) s ohledem na potřebu dořešení některých náležitosti v kupních smlouvách. Dále se zastupitelům omluvil za vzniklé organizační nedopatření, kdy finální přílohu k bodu č. 32 - Místní strategie silničního provozu - rozeslal až dnešního dne v ranních hodinách. Příslušný dokument byl projednáván od října loňského radou města a příslušnými komisemi, tudíž se nepředpokládá, že by k němu byly vzneseny zásadní námitky, v případě potřeby mu bude v rámci dnešního jednání věnováno více času.</p> <p>Paní Kracmanová, která si při zjištění chybějící přílohy k bodu č. 32 příslušný dokument dodatečně vyžádala, se opakovaně vyhradila proti schvalování jakéhokoliv materiálu bez možnosti zastupitelů jej řádně nastudovat. Dále vznesla výhradu k distribuci pracovního materiálu přes sdílenou složku vyžadující si složitý přístup k zaslanému materiálu a požádala o zvážení možnosti jiné a jednodušší formy distribuce. Nový systém zasílání materiálu rovněž zkritizoval zastupitel Šanda.</p> <p>Mgr. Papajanovský a Ing. Daniel objasnili změnu rozesílání pracovního materiálu a přislíbili, že se připomínkou budou společně se správcem IT zabývat.</p> <p>Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc. <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc. Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
3.	<p>93/4/ZM/2023 Složení návrhové komise</p>

I. Zastupitelstvo města schválilo

návrhovou komisi ve složení Mgr. Michaela Čapková, Ing. Vladimír Sedláček a pan Vlastimil Miřejovský.

Do návrhové komise byli navrženi a zastupitelstvem města bez výhrad schválení Mgr. Michaela Čapková, Ing. Vladimír Sedláček a pan Vlastimil Miřejovský.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

4. 94/4/ZM/2023 **Určení ověřovatelů a zapisovatelky zápisu**

I. Zastupitelstvo města určilo

ověřovatele zápisu pana Romana Horkého a pana Martina Šandu a zapisovatelku paní Marii Královou.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a zastupitelstvem města určeni pan Roman Horký a pan Martin Šanda. Zapisovatelkou byla určena paní Marie Králová.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

5. **Připomínky k zápisu z 3. zasedání ZM**

Zápis z 3. zasedání byl řádně vyhotoven a ověřen, nebyly proti němu vzneseny žádné námítky a tím je považován za schválený.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

6. **Kontrola plnění úkolů ze 3. zasedání ZM**

Tajemník MěstÚ Ing. Vlček podal zprávu o kontrole plnění úkolů z minulého zasedání zastupitelstva města a ze zasedání předchozích.

Úkoly z minulého zasedání:

- prověřit, zda je nutné schvalovat zrušení předkupních práv v kupních smlouvách – splněno, právními zástupci města bylo schvalování doporučeno
- předložit informaci o vyúčtování dotace poskytnuté FK – informace bude podána po vyhodnocení předložených příslušných dokladů k čerpání dotace
- úprava jednacího řádu ZM – v řešení, návrh nového jednacího řádu by měl být předložen ZM ke schválení v průběhu 1. pololetí
- provést revizi technického stavu bytového domu Lidická č. p. 204 – splněno, kontrola byla provedena a obyvatelé domu byli seznámeni s časovým harmonogramem oprav v letošním a v

příštím roce

Úkoly z předchozích zasedání:

- předložit přehled návštěvnosti hlavních turistických lokací – splněno
- zpracovat plán na komplexní dělení pozemků s přístupem v ulici Děčínská – v řešení
- předložit přehled příjmů a výdajů hudebního festivalu 2022 – splněno
- svolat veřejné setkání k používání ohňostrojů – úkol ve sledování
- sjednotit softwarový program účetnictví v příspěvkových organizacích města – úkol veden v evidenci.

K podané zprávě nebyly vzneseny žádné připomínky či dotazy.

Předkladatel: Tajemník

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

7. 95/4/ZM/2023 **Revokace usnesení č. 734/25/ZM/2022 (J. S.), prodej pozemku (F. H.) - obytná lokalita SKALKA**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

revokovat (zrušit) usnesení č. 734/25/ZM/2022 ze dne 7. 9. 2022 ve věci prodeje pozemku parcelní číslo 1666/49 o výměře 1 295 m² v katastrálním území Česká Kamenice do výlučného vlastnictví pana [REDAKCE] za konečnou kupní cenu ve výši 1.650.000 Kč.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na zrušení usnesení č. 734/25/ZM/2022 ve věci prodeje pozemku v obytné lokalitě Skalka [REDAKCE] za konečnou kupní cenu ve výši 1.650.000 Kč. Důvodem revokace je odstoupení kupujícího od záměru koupě z důvodu ekonomických. K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky, ZM rozhodlo příslušné usnesení zrušit.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíkova

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

8. 96/4/ZM/2023 **Prodej pozemků - záměr (S. P.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat pozemek parcelní číslo 1991 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 226 m² a pozemek parcelní číslo 239/1 zahrada o výměře 365 m², vše v katastrálním území Kerhartice, za cenu 400 Kč/m².

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 1991 ostatní plocha a pozemek p. č. 239/1 zahrada v k. ú. Kerhartice za cenu 400 Kč/m².

Návrh vzešel z podnětu [REDAKCE] který požádal o odkoupení pozemků za účelem jejich scelení s přílehlým pozemkem v jeho vlastnictví.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky, ZM rozhodlo záměr o prodeji požadovaných pozemků zveřejnit na úřední desce.

Předkladatel: Jiří Šulc
Zpracovatel: Lucie Honzíková
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení bylo: **Přijato**

9. 97/4/ZM/2023 **Prodej pozemku - záměr (E. P.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti paní [REDAKCE] o koupi pozemku parcelní číslo 197/1 zahrada o výměře 498 m² v katastrálním území Horní Kamenice.

[REDAKCE] požádala o odkoupení pronajatého pozemku p. č. 197/1 zahrada v k. ú. Horní Kamenice za účelem rozšíření zahrady (ul. Lužická).

Návrhem rady města je žádosti nevyhovět s ohledem na plánovanou rekonstrukci křižovatky Kamenický Šenov – Líska.

Diskuse:

* Bc. Dolečková – dotaz, zda je znám předběžný termín realizace stavby

Mgr. Papajanovský – termín realizace akce není daný, ŘSD v loňském roce zadalo studii proveditelnost, jejíž součástí jsou předběžné realizační náklady ve výši cca 80 mil. Kč. Studii bude posuzovat Ministerstvo dopravy z hlediska účelovosti a nákladovosti. V případě kladného stanoviska lze předpokládat zahájení stavby za cca pět let, v opačném případě se zřejmě bude technické řešení upravovat.

* Mgr. Sekanová – dotaz, zda součástí rekonstrukce je i plánovaný přechod v této lokalitě

Mgr. Papajanovský - přechod pro chodce je samostatnou investiční akcí města, pokud v letošním roce bude vydáno stavební povolení je reálné, že stavba bude realizována již v příštím roce.

K návrhu nebyly vzneseny další dotazy či námítky, ZM prodej předmětného pozemku zamítlo.

Předkladatel: Jiří Šulc
Zpracovatel: Lucie Honzíková
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení bylo: **Přijato**

10. 98/4/ZM/2023 **Prodej pozemku - záměr (P. B.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti paní [REDAKCE] o koupi části pozemku parcelní číslo 1833/3 trvalý travní porost do výměry 350 m² v katastrálním území Česká Kamenice.

[REDAKCE] podala žádost o odkoupení části pozemku p. č. 1833/3 trvalý travní porost v k. ú. Česká Kamenice za účelem rozšíření zastavitelné plochy pozemku p. č. 1835/1 v jejím vlastnictví a tím získání kolaudačního souhlasu pro zde umístěné stavby.

Návrhem rady města je žádosti nevyhovět s ohledem na využití pozemku pro potřeby města - aktuálně je podaná žádost o dotaci na výsadbu zeleně na tomto pozemku v rámci budoucího rozšíření městského parku.

Na základě doporučení rady města si žadatelka podala žádost o změnu územního plánu města, kdy po schválení druhé změny této územně plánovací dokumentace se její problematika s kolaudací staveb vyřeší bez požadované transakce.

K návrhu nebyly vzneseny žádné dotazy či námitky, ZM rozhodlo žádosti [redacted] [redacted] nevyhovět.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

11. 99/4/ZM/2023 **Prodej pozemku - záměr (J. P. a P. D.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti pana [redacted] [redacted] a pana [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] o koupi části pozemku parcelní číslo 674/7 zahrada v katastrálním území Dolní Kamenice.

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] požádali o odkoupení části pozemku p. č. 674/7 zahrada v k. ú. Dolní Kamenice o výměře cca 300 m².

Jedná se o obdobný případ jako v předchozím bodě, kdy žadatelé při přípravě plánované rekonstrukce zázemí k RD č. p. 73 zjistili, že stávající stavby překračují stanovenou plochu zastavitelnosti pozemku.

Návrhem rady města je žádosti nevyhovět s ohledem na budoucí záměr města v dané lokalitě – výstavba KODUS.

Mgr. Papajanovský pak doporučil přítomnému žadateli řešit vzniklou situaci změnou územního plánu, v případě potřeby rychlejšího řešení výměnou betonové dlažby za dlažbu zatravněnou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky, ZM prodej požadovaného pozemku zamítlo – p. Kellner se hlasování zdržel (příchod Bc. Horyny, čas 17:30).

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

12. 100/4/ZM/2023 **Prodej pozemku - záměr (Z. a J. V.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti manželů [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] o majetkoprávní vypořádání části pozemku parcelní číslo 368/6 zahrada v katastrálním území Česká Kamenice.

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] požádali o odkoupení části stavebního pozemku p. č. 368/6 zahrada v k. ú. Česká Kamenice dle skutečného užívání.

Návrhem rady města je žádosti nevyhovět, neboť přes pozemek vedou s velkou pravděpodobností drážní kabely a v daném okamžiku není známo, zda by případná stavba RD nezasáhla do požadované části pozemku. Pokud se zjistí, že tato část pozemku není potřebná pro výstavbu RD, bude manželům [redacted] [redacted] doporučeno užívanou část pozemku majetkoprávně vypořádat.

K návrhu nebyly vzneseny žádné výhrady, ZM rozhodlo žádosti manželů [redacted] [redacted] nevyhovět.

Předkladatel: Jiří Šulc
Zpracovatel: Lucie Honzíková
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení bylo: **Přijato**

13. 101/4/ZM/2023 **Prodej pozemků - záměr (A. K.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat pozemek parcelní číslo 2668 trvalý travní porost o výměře 142 m², pozemek parcelní číslo 2669 trvalý travní porost o výměře 1 335 m² a pozemek parcelní číslo 2670 zahrada o výměře 177 m², vše v katastrálním území Česká Kamenice, za cenu 200 Kč/m².

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na zveřejnění záměru města prodat pozemek p. č. 2668, pozemek p. č. 2669 a pozemek p. č. 2670 v k. ú. Česká Kamenice o celkové výměře 1 654 m² za cenu 200 Kč/m².

Návrh vzešel z podnětu paní [REDAKCE] která požádala o odkoupení těchto pozemků jako zázemí k RD. Pozemky žadatelka dlouhodobě užívá na základě nájemního vztahu.

SÚ a místní osadní výbor s případným prodejem pozemků souhlasí.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky, ZM rozhodlo záměr o prodeji pozemků zveřejnit na úřední desce.

Předkladatel: Jiří Šulc
Zpracovatel: Lucie Honzíková
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení bylo: **Přijato**

14. 102/4/ZM/2023 **Prodej pozemku - záměr (R. F. a L.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti [REDAKCE] o odkoupení pozemku p. č. 313 zahrada o výměře 414 m² v katastrálním území Horní Kamenice.

[REDAKCE] opakovaně požádali o odkoupení pronajatého pozemku p. č. 313 zahrada o výměře 414 m² v k. ú. Horní Kamenice.

První žádost podali v roce 2021, kdy zastupitelstvo města rozhodlo jejich žádosti nevyhovět s ohledem na budoucí možné využití pozemku pro potřeby města.

Návrhem rady města je na tomto rozhodnutí trvat a pozemek nacházející se v zeleném pásmu řeky Kamenice nadále ponechat v majetku města.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky či dotazy, ZM rozhodlo žádosti manželů [REDAKCE] nevyhovět.

Předkladatel: Jiří Šulc
Zpracovatel: Křížová Jitka
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení bylo: **Přijato**

15. 103/4/ZM/2023 **Prodej pozemků - záměr (Ústecký kraj - Dětský domov)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 1318/1 ost. plocha/sportoviště do výměry 4 894 m², pozemek p. č. 1318/3 ost. plocha/zeleň do výměry 3 470 m², pozemek p. č. 1318/6 ost. plocha/zeleň do výměry 5 064 m², pozemek st. p. č. 593 zast. plocha a nádvoří o výměře 671 m², jehož součástí je č. p. 492, objekt občanské vybavenosti, pozemek st. p. č. 655 zast. plocha a nádvoří o výměře 69 m², jehož součástí je č. p. 303, rodinný dům a pozemek st. p. č. 592 zast. plocha a nádvoří o výměře 1 468 m², jehož součástí je č. p. 491, objekt občanské vybavenosti, vše v katastrálním území Česká Kamenice.

Zastupitelům města byla předložena k projednání žádost Ústeckého kraje, který má zájem koupit areál Dětského domova „Země dětí“. Žádosti předcházelo několik jednání vedení města s vedením kraje.

Stavby a pozemky, které tvoří funkční celek areálu dětského domova, byly oceněny znaleckým posudkem 14135 - 1357/2021 vypracovaným společností XP invest, s.r.o.

Dle tohoto posudku byla hodnota areálu stanovena na cca 34 mil. Kč. Součástí ocenění jsou i investice vložené krajem do oprav a rekonstrukcí nemovitostí, po jejich odečtení činí odhadní cena areálu cca 22 mil. Kč.

Zastupitelé města rozhodli o zveřejnění záměru prodeje, avšak v diskusi vyjádřili několik obav z vlastního prodeje. Rádi by, aby areál nadále sloužil ke stávajícímu účelu, nesouhlasili ani s výší ceny, která se jim zdála vzhledem k velkému objemu majetku příliš nízká. Shodli se v názoru, že konkrétní podmínky případného prodeje by bylo vhodné podrobněji projednat na samostatném pracovním semináři s případnou účastí zástupců ÚK.

Starosta Mgr. Papajanovský se přiklonil k prodeji, investiční náklady na opravu a údržbu nemovitostí jsou pro město vysoké a prostředky získané prodejem by bylo možné investovat do jiných investičních akcí. Upozornil také na časovou a finanční náročnost pro vypracování vlastního znaleckého posudku a také na volební období krajského zastupitelstva, které končí v roce 2024. S novým vedením nemá město jistotu pokračování v dalším jednání.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Křížová Jitka

Pro: 17 Proti: 2 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

16. **Diskuse občanů**

V rámci otevřené diskuse občanů nebyly uplatněny žádné diskusní příspěvky.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

17. 104/4/ZM/2023 **Prodej pozemku (M. N.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek parcelní číslo 368/4 zahrada o výměře 573 m² v katastrálním území Horní Kamenice do výlučného vlastnictví pana [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] za končnou kupní cenu ve výši 114.600 Kč.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh prodat pozemek p. č. 368/4 v katastrálním území Horní Kamenice panu [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] za končnou kupní cenu ve výši 114.600 Kč.

Záměr pozemek prodat za účelem rozšíření zahrady byl schválen na 3. zasedání ZM dne 14. 12. 2022 a zveřejněn na úřední desce po dobu zákonné lhůty.

K návrhu nebyly vzneseny žádné výhrady, ZM rozhodlo pozemek [REDAKCE] [REDAKCE] prodat.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíkova

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

18. **Prodej pozemku (M. H.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

~~prodat pozemek parcelní číslo 1666/30 o výměře 829 m² v katastrálním území Česká Kamenice do výlučného vlastnictví pana [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], za konečnou kupní cenu ve výši 831.000 Kč. ODLOŽENO~~

Bod č. 18 byl z programu vyřazen.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíkova

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo:

19. 105/4/ZM/2023 **Prodej pozemku (S. R., S. D.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku p. č. 140/13 travní porost označený jako „díl a“ o výměře 1 495 m² v katastrálním území Kamenická Nová Víska, dle geometrického plánu č. 179-292/2022, do společného jmění manželů [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] za konečnou kupní cenu ve výši 299.000 Kč.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh prodat část pozemku p. č. 140/13 o výměře 1 495 m² v k. ú. Kamenická Nová Víska manželům [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 299.000 Kč.

Záměr pozemek prodat byl schválen na 2. zasedání ZM dne 9. 11. 2022 a zveřejněn na úřední desce po dobu zákonné lhůty.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky, ZM rozhodlo pozemek manželům [REDAKCE] [REDAKCE] prodat.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Křížová Jitka

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

20. 106/4/ZM/2023 **Směna pozemků (H. M. x město)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit část pozemku parcelní číslo 1840 zahrada označené jako díl „a“ o výměře 65 m² v katastrálním území Líska, dle GP č. 388-215/2022, ve vlastnictví paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] za ideální polovinu pozemku p. č. 780/5 travní porost ve vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, bez finančního vypořádání.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na směnu pozemků v k. ú. Líska, kdy část pozemku p. č. 1840 o výměře 65 m² ve vlastnictví paní [REDAKCE] [REDAKCE] bude směněna za ideální polovinu pozemku města p. č. 780/5.

Záměr pozemky směnit byl schválen na 3. zasedání ZM dne 14. 12. 2022 a zveřejněn na úřední desce po dobu zákonné lhůty.

K návrhu nebyly vzneseny žádné výhrady, ZM rozhodlo pozemky směnit.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Křížová Jitka

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

21. 107/4/ZM/2023 **Směna pozemků (město x T. M.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit pozemek parcelní číslo 593 travní porost o výměře 428 m² a pozemek p. č. 594 zahrada o výměře 936 m² v katastrálním území Dolní Kamenice, ve vlastnictví [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] za nově vzniklý pozemek parcelní číslo 136/6 travní porost o výměře 45 903 m² v katastrálním území Líska, dle GP č. 380-126/2021, ve vlastnictví Města Česká Kamenice se sídlem nám. Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, s finančním vypořádáním dle směnné smlouvy č. 3/2023/SM.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh majetkoprávního vypořádání pozemků p. č. 593 a p. č. 594 v k. ú. Dolní Kamenice ve vlastnictví [REDAKCE] [REDAKCE] ormou vzájemné směny pozemků.

Jedná s o pozemky využívané Technickým zařízením na základě nájemní smlouvy, které budou směněny za pozemek města p. č. 136/2 v k. ú. Líska

Finanční vyrovnání ve prospěch města činí 220.736 Kč.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky, ZM rozhodlo pozemky směnit - p. Šanda se zdržel hlasování.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Křížová Jitka

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

22. 108/4/ZM/2023 **Bezúplatné nabytí pozemku (ÚZSVM)**

I. Zastupitelstvo města schválilo

znění a uzavření smlouvy o bezúplatném nabytí nemovitosti č. 26/U/Kos/2022 – nově vzniklý pozemek p. č. 355/16 ost. plocha/manip. plocha o výměře 362 m² v katastrálním území Horní Kamenice, dle geometrického plánu č. 475-153/2022, s Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem 128 00 Praha, Rašínovo nábřeží 390/42, do majetku města Česká Kamenice - příloha č. 1.

Zastupitelstvu města byl předložen ke schválení návrh smlouvy o bezúplatném nabytí nemovitostí - nově vzniklého pozemek p. č. 355/16 v k. ú. Horní Kamenice - s Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – viz příloha.

Jedná se o převod pozemku pod komunikací z majetku ČR do majetku města v rámci majetkoprávního vypořádání stavby "Rybí přechod - zprůchodnění jezu v Horní Kamenici u hasičů a Rekonstrukce opěrných zdí v úseku RP - U Hasičů v Horní Kamenici".

Bezúplatný převod byl schválen zastupitelstvem města na 2. zasedání dne 9. 11. 2022 pod usnesením č. 43/2/ZM/2023.

K návrhu nebyly vzneseny žádné výhrady, ZM uzavření smlouvy ve znění předloženého návrhu schválilo.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Křížová Jitka

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

23.

109/4/ZM/2023 **Úplatné nabytí nemovitosti - (H. L.)**

I. Zastupitelstvo města zrušilo (revokovalo)

usnesení č. 679/24/ZM/2022, kterým bylo rozhodnuto o úplatném nabytí nově vzniklého pozemku p. č. 622/2 travní porost o výměře 109 m² v katastrálním území Horní Kamenice, dle GP č. 470-399/2022, z vlastnictví pana [REDAKCE] do majetku města Česká Kamenice, za konečnou kupní cenu ve výši 21.800 Kč.

II. Zastupitelstvo města schválilo

úplatné nabytí nově vzniklého pozemku p.č. 622/2 travní porost o výměře 109 m² v katastrálním území Horní Kamenice, dle GP č. 470-399/2022, z vlastnictví paní [REDAKCE] do majetku města Česká Kamenice, za konečnou kupní cenu ve výši 21.800 Kč.

Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 22. 6. 2022 přijalo usnesení č. 679/24/ZM/2022 ve věci nabytí nově vzniklého pozemku p. č. 622/2 o výměře 109 m² v k. ú. Horní Kamenice z majetku [REDAKCE] do majetku města za cenu 21.800 Kč v souvislosti s budoucí stavbou cyklostezky Česká Kamenice - Kamenický Šenov.

V mezidobí prodávající zemřel a v rámci dědického řízení se novým vlastníkem pozemku stala paní [REDAKCE]

Návrhem RM je výše uvedené usnesení zrušit a schválit nabytí předmětného pozemku do majetku města od současné majitelky za stejných cenových podmínek.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky, ZM revokaci usnesení a nabytí předmětného pozemku do majetku města schválilo.

Předkladatel: Jiří Šulc
Zpracovatel: Křížová Jitka
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení bylo: **Přijato**

24. 110/4/ZM/2023 **Dodatek č. 3 ke kupní smlouvě č. 12/2016 (Tenisový klub, z. s.)**

I. Zastupitelstvo města schválilo

dodatek č. 3 ke kupní smlouvě č. 12/2016 spojené s dohodou o předkupním právu a dohodou o výhradě zpětné koupě, ve znění pozdějších dodatků č. 1 a č. 2, uzavřené dne 5. 10. 2016 s Tenisovým klubem Česká Kamenice, z. s. se sídlem Česká Kamenice, Pražská 653, IČ: 43226523 - prodloužení termínu výstavby prvního tenisového dvorce nejdéle do 31. 12. 2024 - příloha č. 2.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na uzavření dodatku č. 3 ke kupní smlouvě č. 12/2016 spojené s dohodou o předkupním právu a dohodou o výhradě zpětné koupě uzavřené s Tenisovým klubem Česká Kamenice, z. s., za účelem výstavby tří tenisových kurtů – viz příloha.

Předmětem dodatku je prodloužení termínu pro výstavbu prvního tenisového dvorce na základě požadavku kupujícího, s to z důvodu nesouladu využití pozemku s předchozím územním plánem města.

Návrhu předcházelo jednání ze zástupci TK, z kterého vyplynul návrh prodloužit termín do 31. 12. 2024 s tím, že město vstoupí do uvedeného projektu formou výpomoci při zajištění dotace a město naopak získá určitou majetkovou účast na nově vybudovaných kurtech či výhodnější podmínky jejich užívání.


Diskuse:

*Bc. Dolečková – dotaz, zda pochopila správně, že všechny dodatky se týkají pouze prodloužení termínu pro výstavbu prvního tenisového dvorce, přičemž dvanáctiletá lhůta vázaná na výstavbu dalších dvou kurtů se nemění

Mgr. Papajanovský – stanovená doba pro výstavbu dalších dvou kurtů se nemění, pouze došlo k určitému posunu termínu, a to z důvodu zpracování PD na všechny tři kurty najednou. Na společném jednání se hovořilo i o tom, že pokud TK v letošním roce podá žádost o dotaci, bude znít na všechny tři dvorce, tzn., že termín tohoto dodatku by měl být nastaven pro celou stavbu.

*p. Kracmanová – dotaz, zda její předpoklad je správný, že pokud žádost o dotaci nebude úspěšná, stavba nebude realizována a řešit se bude další prodloužení

Mgr. Papajanovský – potvrdil správnost předpokladu, další možnou variantou je, že pozemky budou vráceny a projekt bude realizovat město, výhodnější však je dotace pro sportovní kluby. Za dané situace je nejvhodnějším řešením dát TK další prostor pro zrealizování projektu.

* – dotaz, zda PD řeší vyvěravající vodu z lesů na předmětných pozemcích, v případě jejich zastavění dojde k podmáčení nemovitosti nad komunikací (stavebniny)

Mgr. Papajanovský – připomínka bude projednána se zadavatelem PD.

Další dotazy, připomínky či námítky k návrhu nebyly vzneseny, ZM uzavření smluvního dodatku ve znění předloženého návrhu schválilo.

Předkladatel: Jiří Šulc
Zpracovatel: Křížová Jitka

Hlasování
Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

předloženou výroční zprávu o činnosti Městské policie Česká Kamenice za rok 2022.

Velitel Městské policie Martin Soukup seznámil zastupitele s činností strážníků za uplynulý rok, informoval o stávajícím personálním obsazení, upozornil na fluktuaci strážníků během minulého roku.

Jako největší problém vnímá problematickou omladinu, která se shlukuje na několika místech vč. středu města a páchá různé přestupky. Tato místa se snaží více pokrývat pěší obchůzkovou službou strážníků.

Kromě hlídkové činnosti, která je pro bezpečnost města stěžejní, Městská policie musí zajišťovat i jiné úkoly. Jedná se například o dohled nad veřejným pořádkem, nad dodržováním obecně závazných vyhlášek města, věnuje se i úseku dopravy – měření rychlosti, špatné stání. Dále odchyťává toulavé psy či kočky, zajišťuje bezpečný průběh sportovních a kulturních akcí atd.

V rámci svého vystoupení vyjádřil velkou frustraci nad současným stavem, neboť vnímá, že bezpečnostní situace ve městě se i přes maximální snahu Městské policie zhoršila.

Následovala prezentace vedoucího místního oddělení Policie ČR npor. Ing. Martina Kotáska, který seznámil zastupitele s činností státní policie, která se od náplně činnosti městské policie diametrálně liší. Vyjmenoval rozsáhlý služební obvod (Česká Kamenice, Janská, Srbská Kamenice, Jetřichovice, Kunratice, Kytlice, Markvartice, Veselé), který musí dle zákona v rámci své činnosti zabezpečit. Dále informoval o personálním obsazení oddělení, kdy denně slouží dva strážníci vždy v 24 hodinových službách.

Ze strany zastupitelů se vznesla velká kritika na skutečnost, že není prováděna žádná preventivní pochůzková činnost v problémových lokalitách, které jsou všeobecně známé. Za nejhorší lokality byly označeny místa kolem domu kultury, vedle školy tzv. krychle, okolí prodejny Lidl, park a okolí bývalého kina. Zmíněn byl i konkrétní případ, který nebyl řešen. Npor. Ing. Kotásek slíbil, že tuto informaci prověří. Zároveň ubezpečil přítomné, že Policie ČR vždy reaguje na každé podání a pokud se někdo cítí v ohrožení, musí toto nahlásit a policie bude konat.

Během celé široké diskuze zastupitelé apelovali na to, aby Policie ČR zahrнула do své činnosti preventivní hlídkovou činnost v problémových lokalitách, zejména ve večerních hodinách, neboť toto všichni vnímají za stěžejní řešení k dosažení větší bezpečnosti ve městě (p. Šanda po hlasování ze zasedání předčasně odešel, čas 19:45).

Předkladatel: Martin Soukup

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

28.

114/4/ZM/2023 **Zpráva PČR 2022 - Srovnání nápadu počtu TČ OOP ČK**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

zprávu - Srovnání nápadu počtu trestných činů v působnosti OOP Česká Kamenice v letech 2019 - 2022, předloženou vedoucím oddělení Policie ČR.

komentář - viz bod č. 27

	<p>Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc. <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc. Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
29.	<p>115/4/ZM/2023 Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 349/20-D</p> <p>I. Zastupitelstvo města schválilo dodatek č. 3 ke smlouvě o úvěru č. 349/20-D uzavřené s UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., na financování realizace investičního projektu "Obytná zóna Skalka" - příloha č. 3.</p> <p>Zastupitelstvu města byl předložen ke schválení návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o úvěru uzavřené s UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., na financování zasít'ování obytné lokality Skalka – viz příloha.</p> <p>Dodatek mění pouze strukturu splácení splátek z důvodu nízkého dosavadního čerpání úvěru Vynechány či poníženy jsou měsíční splátky v měsících 04 – 08/2023 a naopak navýšeny v měsících 09 – 12/2023 a v měsíci 1/2024, kdy se předpokládá další čerpání úvěru. Od února 2024 se měsíční splátky vrátí na původní výši dle uzavřené úvěrové smlouvy.</p> <p>Celkové zadlužení či výše úrokové sazby vyplývající z uzavřené smlouvy se nemění.</p> <p>K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky či dotazy, ZM uzavření smluvního dodatku schválilo.</p> <p>Předkladatel: Ing. Jitka Volfová <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Jitka Volfová Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
30.	<p>116/4/ZM/2023 Informace o rozpočtovém opatření č. 9/2022</p> <p>I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informaci o schváleném rozpočtovém opatření č. 9/2022.</p> <p>Zastupitelé města obdrželi v podkladovém materiálu pro jednání dnešního zasedání přehled jednotlivých rozpočtových změn v rámci schváleného rozpočtového opatření č. 9/2022 – viz příloha. Krátký komentář k poslednímu rozpočtovému opatření roku 2022, které řešilo veškeré účetní změny zejména v oblasti dotací, podal předsedající Mgr. Papajanovský.</p> <p>K zaslánému materiálu nebyly vzneseny žádné dotazy či připomínky, ZM rozpočtové opatření č. 9/2022 vzalo na vědomí - Ing. Marek pro nepřítomnost nehlasoval.</p> <p>Předkladatel: Ing. Jitka Volfová <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Jitka Volfová Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
31.	<p>117/4/ZM/2023 Zápis z jednání finančního výboru</p> <p>I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 6. 2. 2023.</p>

Předseda finančního výboru p. Kellner podal zprávu o jednání finančního výboru, které se uskutečnilo dne 6. 2. 2023.

V souladu se schváleným plánem činnosti se členové výboru seznámili se stavem čerpání poskytnutých dotací, s čerpáním a splácením poskytnutých úvěrů a se všemi uzavřenými veřejnoprávními smlouvami. Doporučením kontrolního výboru je po uplynutí platnosti stávající veřejnoprávní smlouvy na rušení trvalého pobytu s obcí Markvartice uzavřít smlouvu za stejných podmínek jako u ostatních VSP.

K činnosti KV výboru nebyly vzneseny žádné dotazy či připomínky, ZM zápis o jednání FV vzalo na vědomí.

Předkladatel: Michal Kellner

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Jitka Volfová

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

32.

118/4/ZM/2023 **Místní strategie bezpečnosti silničního provozu na roky 2023 až 2030**

I. Zastupitelstvo města schválilo

dokument Místní strategie bezpečnosti silničního provozu na roky 2023 až 2030 - příloha č. 4.

Zastupitelstvu města byl předložen ke schválení návrh Místní strategie bezpečnosti silničního provozu na období let 2023 – 2030 - viz příloha.

Jedná se o dokument, který řeší otázku bezpečnosti silničního provozu, údržbu, opravu a rekonstrukci dopravní infrastruktury, vzdělávání dětí směrem k bezpečnému chování v silničním provozu atd.

Přijetí strategie je v současné době jednou z nezbytných podmínek pro čerpání investičních dotací z IROP. Aktuálně je bezprostředně spojena s žádostí o dotaci na rekonstrukci chodníku v ulici Žižkova a v daném okamžiku je jedinou chybějící přílohou. Pokud se podaří zajistit projektovou přípravu na vybudování cyklostezky do Kamenického Šenova, bude žádost o dotaci z evropských fondů podána i na realizaci tohoto projektu.

Součástí dokumentu je akční plán, který je v souladu s doporučenou metodikou zpracován na následující dva roky, tedy na 2023 a 2024. Poté se předpokládá vyhodnocení jeho plnění a předložení akčního plánu na další dva roky.

Diskuse:

* p. Kracmanová - strategii považuje za celkem zdařile zpracovaný dokument vzhledem na poměrně krátkou dobu na jeho přípravu a tvorbu.

* přítomný MUDr. Novák - dotaz, zda součástí akčního plánu je vybudování přechodu pro chodce u restaurace Na Ráně, v tabulce aktivit není uveden.

Mgr. Papajanovský - vybudování přechodu musí předcházet rekonstrukce ulice Dvořákova, která bude zahájena v letošním roce a dokončena by měla být v roce 2024. Tabulka aktivit je zpracována na období dvou let, proto zde zmíněna investice, která by mohla být realizována nejdříve v roce 2025, není uvedena.

K návrhu strategie nebyly vzneseny další dotazy či pozměňovací návrhy, ZM předložený dokument schválilo.

Předkladatel: Mgr. Jan Papajanovský

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Jan Papajanovský

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

33.

119/4/ZM/2023 **Žádost o dotaci - památník veteránů a obětí všech válek - program 107290 MO ČR**

I. Zastupitelstvo města schválilo

podání žádosti o dotaci na projekt "Péče o památník veteránů a obětí všech válek" - areál poutní kaple Narození Panny Marie - v rámci vyhlášené V. výzvy k podání žádostí o dotaci na zabezpečení péče o válečné hroby z programu 107290 Zachování a obnova historických hodnot a realizaci tohoto záměru.

Zastupitelstvu města byl předložen ke schválení návrh na podání žádosti o dotaci na Ministerstvo obrany ČR do vyhlášeného dotačního programu „Zachování a obnova historických hodnot“ na obnovu památníku veteránů a obětí všech válek nacházející se u vchodu do Mariánské kaple. Předpokládaná hodnota projektu činí cca 680 tis. Kč případná dotace cca 530 tis. Kč.

Jedná se o opakovanou žádost, šance na získání dotace není příliš velká s ohledem na hodnotící kritéria zohledňující obce menšího charakteru. Podání žádosti má však svůj smysl pro případ, že by finanční prostředky byly alokovány v dvojnásobné výši a všechny projekty byly podpořeny.

K návrhu nebyly vzneseny žádné výhrady, ZM podání žádosti o dotaci a realizaci projektu schválilo.

Předkladatel: Ing. Dalibor Deutsch

Hlasování

Zpracovatel: Kateřina Pospíšilová

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

34.

120/4/ZM/2023 **Zápis Osadního výboru Filipov a Pekelský Důl**

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

zápis z jednání Osadního výboru Filipov a Pekelský Důl ze dne 22. 12. 2022.

Přítomná předsedkyně Osadního výboru Filipov a Pekelský Důl podala zprávu o jednání osadního výboru dne 22. 12. 2022.

Z její zprávy vyplynulo, že činnost osadního výboru vychází z podnětů místních obyvatel, z nichž některé jsou dlouhodobého charakteru, např. vybudování nového vodovodního řadu v Pekelském Dole či záměr obnovy památníku obětem 1. SV ve Filipově. Dále poukázala na překračování povolené rychlosti vozidel projíždějících Pekelským Dolem ze směru od obce Kunratice a na aktuálně nefunkční lampu veřejného osvětlení v důsledku dopravní nehody.

Diskuse:

* p. Richter – následky dopravní nehody se řeší v rámci pojistného plnění, výměna stožáru a zprovoznění veřejného osvětlení se předpokládá během jednoho měsíce

* Mgr. Papajanovský – informoval o stavu projektové přípravy nového vodovodu v Pekelském Dole a na Lísce a o záměru zavedení systému úsekového měření rychlosti motorových vozidel v místech, kde dochází k častému překračování maximální povolené rychlosti, v součinnosti s Magistrátem Děčín.

* Ing. Daniel - problematikou překračování rychlosti vozidel se zabývá dopravní komise, jejímž cílem je zvýšit bezpečnost silničního provozu v těchto inkriminovaných lokalitách, což potvrzuje zpracovaná místní strategie BESIP

* Bc. Dolečková – doporučila prověřit již dříve diskutovanou možnost umístit v rizikových místech informativní měřič rychlosti.

Další připomínky či dotazy k činnosti OV nebyly vzneseny, ZM zápis o jednání osadního výboru vzala na vědomí.

Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

35. 121/4/ZM/2023 **Poskytování příspěvků (stravenkový paušál) pro uvolněné zastupitele**

I. Zastupitelstvo města schválilo

poskytování příspěvků (stravenkový paušál, cestovné, penzijní připojištění, apod.) pro uvolněné členy zastupitelstva města (starosta a místostarosta) z peněžního fondu nebo z rozpočtu města dle § 80 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, za obdobných podmínek a v obdobné výši jako zaměstnancům města dle schválených vnitřních předpisů a směrnic, s platností od 1. 3. 2023.

V souvislosti s přechodem stravování zaměstnanců města z klasických stravenek na stravenkový paušál zůstal neupraven právní akt náhrady za stravování uvolněných zastupitelů města.

Pro dořešení této situace byl zastupitelstvu města předložen ke schválení návrh na poskytování příspěvků na stravování a dalších náhrad z peněžního fondu nebo z rozpočtu města uvolněným zastupitelům města dle vnitřních předpisů a směrnic za stejných podmínek jako ostatním zaměstnancům. Poskytování těchto příspěvků je v souladu s ustanovením § 80 zákona o obcích.

K návrhu nebyly vzneseny žádné výhrady, ZM poskytování příspěvků na stravování a ostatních náhrad pro uvolněné zastupitele schválilo s platností od 1. 3. 2023 - Mgr. Papajanovský a Ing. Marek se hlasování zdrželi.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

36. 122/4/ZM/2023 **OZV "noční klid"**

I. Zastupitelstvo města schválilo

vydání Obecně závazné vyhlášky města Česká Kamenice o omezení hlučných činností a o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší - příloha č. 5.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na vydání obecně závazné vyhlášky k vymezení kratší doby nočního klidu – viz příloha.

Důvodem pro vydání nové vyhlášky je změna termínu konání hudebního festivalu Kamenice fest oproti minulému roku. Nově byl termín této akce stanoven ve dvou variantách, Ministerstvo vnitra nemá ke znění vyhlášky výhrady.

Bc. Dolečková opětovně požádala připomenout občanům prostřednictvím ČK novin existenci vyhlášky o omezení používání hlučných zařízení a vyzvat je k jejímu dodržování.

K návrhu nebyly vzneseny další požadavky či námitky, ZM znění a vydání OZV ve znění předloženého návrhu schválilo.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

37. **Organizační záležitosti a různé**

Tajemník Ing. Vlček a starosta Mgr. Papajanovský v rámci bodu organizační záležitosti a různé podali následující aktuální informace:

- 2. 1. 2023 – nástup Ing. Deutsche na pracovní pozici vedoucí ORIŽP a tří zaměstnanců na odbor sociálních věcí v rámci pokračování dotovaného sociálního projektu – p. Fabiánová, p. Jarešová a p. Valešová
- 1. 2. 2023 – nástup p. Reindla na pracovní pozici knihovník a p. Šantrůčkové na FO na místo fakturantky – oba pracovníci jsou v současné době zaučováni do příslušné agendy
- 15. 2. 2023 – nástup p. Jandy na ORIŽP na pozici investičního referenta
- proběhlo výběrové řízení na čtyři asistenty prevence kriminality v rámci projektu OPZ+, kteří budou k dispozici městské policii – z devíti uchazečů byli potvrzeni dva stávající APK a přijati dva noví, oba z České Kamenice
- 23. 2. 2023 se uskuteční návštěva nově zvoleného prezidenta Petra Pavla v České Kamenici – proběhne krátká diskuse se zastupiteli o problémech města, poté setkání s veřejností
- vznik kempu u koupaliště formou pronájmu pozemků – nájemní smlouva bude uzavřena s p. Czastkou, provozovatelem děčínského kempu, areál kynologů nebude dotčen
- schváleno programové prohlášení rady města, které bude zveřejněno na webových stránkách města a pravidelně vyhodnocováno
- dne 3. 3. 2023 proběhne v DK zimní edice festivalu Kamenice.

Předkladatel: Tajemník

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

38. **Diskuse**

V závěrečné diskusi vystoupili:

* p. Kracmanová – dotaz, kdy budou zahájeny práce na dokončení chodníku Huníkov – přístupy do nemovitostí

Mgr. Papajanovský – práce na dokončení jsou závislé na počasí, v případě příznivého počasí se předpokládá, že v řádu dvou týdnů by měly být dokončeny

* Bc. Dolečková – vzhledem k téměř dokončené stavbě chodníku doporučila odvézt palety s nepoužitým materiálem - obava z krádeže

* p. Kracmanová – poukázala na stojící vody na některých místech nově zrekonstruované silnice na Huníkov

Mgr. Papajanovský – odvodnění vozovky je v řešení, záměrem kraje je v jarních měsících některé propustky prodloužit a vodu svést přímo do potoka, řešena bude i problematika stékající vody z přilehlých pozemků

	<p>* [obrazek] – dotaz, kdy bude zahájeno odkanalizování nemovitostí na Zeleném vrchu Mgr. Papajanovský – pokud je vydáno stavební povolení měla by realizace proběhnout v letošním roce</p> <p>* [obrazek] – dotaz, proč prezident v rámci své cesty po Ústeckém kraji navštíví Českou Kamenici Mgr. Papajanovský – Česká Kamenice mu byla doporučena bývalým radním ÚK p. Vonkou s jeho ženou, kteří mu pomáhají s organizací cesty, a to z titulu spolupráce p. Vonkové s městem na některých projektech a možnosti jejich prezentace. Na setkání se zastupiteli bude otevřena problematika nedostatku zubařů v regionu.</p> <p>* MUDr. Šťastná – objasnila důvod nedostatků praktických a odborných lékařů v Ústeckém kraji a zejména ve Šluknovském výběžku, kterým je především složité další vzdělávání absolventů lékařských fakult v ČR oproti zahraničí a záměrné soustředování akreditačních institucí do Prahy.</p> <p>Předkladatel: Starosta <u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:</p>
39.	<p>123/4/ZM/2023 Projednání připomínek a námětů vznesených na 4. zasedání ZM</p> <p>I. Zastupitelstvo města uložilo radě města projednat připomínky a náměty vznesené na 4. zasedání zastupitelstva města dne 22. 2. 2023.</p> <p>Návrhová komise předložila poslední návrh usnesení ukládající radě města projednat připomínky a náměty vznesené na dnešním zasedání. Návrh usnesení byl schválen všemi 20 přítomnými zastupiteli města.</p> <p>Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc. <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc. Typ dokumentu: Usnesení</p>
40.	<p>Závěr</p> <p>Po vyčerpání programu předsedající poděkoval zastupitelům a přítomným občanům za účast na zasedání a poté jej ukončil, čas 20:50.</p> <p>Předkladatel: Starosta <u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:</p>

Zastupitel

Zastupitel

Mgr. Jan Papajanovský
starosta

Zapisovatelé:

Marie Králová
referentka odboru vedení úřadu