

Rada města Česká Kamenice
P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 7. schůze Rady města Česká Kamenice,
která se konala dne 27.3.2023

172/7/RM/2023 **Jednací řád rady města**

I. Rada města schválila

jednací řád Rady města Česká Kamenice - příloha č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

173/7/RM/2023 **Snížení nejvyššího povoleného počtu žáků ZŠ**

I. Rada města schválila

snížení celkového nejvyššího povoleného počtu žáků Základní školy T. G. Masaryka a gymnázia Česká Kamenice, příspěvková organizace, Palackého 535, 407 21 Česká Kamenice, z 800 na 580 žáků.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

174/7/RM/2023 **Účetní závěrka - ZUŠ**

I. Rada města schválila

účetní závěrku příspěvkové organizace Základní umělecká škola Česká Kamenice ke dni 31. 12. 2022 a rozdělení hospodářského výsledku takto:

fond odměn	0,00 Kč
fond rezervní	5.990,79 Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

175/7/RM/2023 **Účetní závěrka - MŠ Komenského**

I. Rada města schválila

účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola, Česká Kamenice, Komenského 182 ke dni 31. 12. 2022 a rozdělení hospodářského výsledku takto:

fond odměn	0,00 Kč
fond rezervní	195.880,50 Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

176/7/RM/2023 **Účetní závěrka - MŠ Palackého**

I. Rada města schválila

účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola, Česká Kamenice, Palackého 141 ke dni 31. 12. 2022 a rozdělení hospodářského výsledku takto:

fond odměn 0,00 Kč

fond rezervní 0,00 Kč

záporný hospodářský výsledek ve výši 31.140,75 Kč bude uhrazen z rezervního fondu (1.870,08 Kč) a z hospodaření v následujícím roce.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

177/7/RM/2023 **Účetní závěrka - ZŠ TGM a gymnázium**

I. Rada města schválila

účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola T. G. Masaryka a gymnázium Česká Kamenice ke dni 31. 12. 2022 a rozdělení hospodářského výsledku takto:

fond odměn 0,00 Kč

fond rezervní 171.110,73 Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

178/7/RM/2023 **Účetní závěrka - CDM**

I. Rada města schválila

účetní závěrku příspěvkové organizace Centrum dětí a mládeže Česká Kamenice ke dni 31. 12. 2022 a rozdělení hospodářského výsledku takto:

fond odměn 80.000,00 Kč

fond rezervní 514.369,19 Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

179/7/RM/2023 **Účetní závěrka - DSPS**

I. Rada města schválila

účetní závěrku příspěvkové organizace Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice ke dni 31. 12. 2022 a rozdělení hospodářského výsledku takto:

fond odměn 0,00 Kč

fond rezervní 0,00 Kč

záporný hospodářský výsledek ve výši 1.449,94 Kč bude uhrazen z rezervního fondu.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

180/7/RM/2023 **Účetní závěrka - Správa lesů města Česká Kamenice**

I. Rada města schválila

účetní závěrku příspěvkové organizace Správa lesů města Česká Kamenice ke dni 31. 12. 2022 a rozdělení hospodářského výsledku takto:

fond odměn 0,00 Kč

fond rezervní 0,00 Kč

záporný hospodářský výsledek ve výši 622,62 Kč bude uhrazen z hospodaření v následujícím roce.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

181/7/RM/2023 **Žádost o výpůjčku stanového přístřešku - Markvartice**

I. Rada města schválila

výpůjčku velkokapacitního párty stanu a dřevěného podia obci Markvartice za podmínek smlouvy o výpůjčce - příloha č. 2.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

182/7/RM/2023 **Zápis z jednání komise bytové a sociální**

I. Rada města vzala na vědomí

zápis z jednání komise bytové a sociální ze dne 9. 3. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

183/7/RM/2023 **Žádost o umístění sídla odboru KČT**

I. Rada města schválila

umístění sídla nově vznikajícího pobočného spolku Klub českých turistů, odbor Česká Kamenice na adrese náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

184/7/RM/2023 **Smlouva o reklamě**

I. Rada města schválila

uzavření smlouvy o reklamě mezi městem Česká Kamenice a společností KŽC Doprava, s. r. o. se sídlem Meinlinova 336, Praha 9 - Koloděje, IČ 27423069 - příloha č. 3.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

185/7/RM/2023 **Rozpočtové opatření č. 2/2023**

I. Rada města schválila

rozpočtové opatření č. 2/2023 o objemu takto:

příjmy 5.655 tis. Kč

výdaje 5.655 tis. Kč

financování 0 tis. Kč

příloha č. 4

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

186/7/RM/2023 **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Technicko-inženýrská obslužnost obytné zóny "Skalka"**

I. Rada města schválila

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Technicko-inženýrská obslužnost obytné zóny "Skalka"" uzavřené se společností Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným, se sídlem Křížíkova 2393, 415 01 Teplice, IČ: 40233308, zastoupené jednatelem Ing. Adamem Sinevičem - příloha č. 5.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

187/7/RM/2023 **Dotace z Programu regenerace MPZ pro rok 2023**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit rozdělení finanční kvóty poskytnuté Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městské památkové zóny pro rok 2023 dle přílohy č. 6 a uzavření veřejnoprávních smluv s jednotlivými příjemci dotací.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

188/7/RM/2023 **Výzva k podání nabídek v rámci veřejné zakázky SECAP: Akční plán pro udržitelnou energii a klima Česká Kamenice**

I. Rada města schválila

uzavřenou výzvu k podání nabídek v rámci veřejné zakázky SECAP: Akční plán pro udržitelnou energii a klima Česká Kamenice - příloha č. 7.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

189/7/RM/2023 **Prodej pozemku - záměr (ŽOSKA CK, s.r.o.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru města prodat nově vzniklý pozemek p. č. 1162/5 ost. plocha o výměře 14 m² v katastrálním území Horní Kamenice, dle GP č. 431-93/2018, za cenu 1.100 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

190/7/RM/2023 **Zřízení parkovacího místa - Č. J.**

I. Rada města rozhodla

vyhovět žádosti paní [REDAKCE], o zřízení vyhrazeného parkovacího místa ZTP/P pro osobní automobil RZ 7U37964 na parkovišti před výše uvedeným domem za předpokladu přeúčtování vzniklých finančních nákladů za dopravní značení žadateli.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

191/7/RM/2023 **Směna pozemků - záměr (P. J.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru směnit část pozemku p. č. 1140/2, dle geometrického plánu č. 700-102/2022 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 1140/5 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 2 m² a pozemek p. č. 708/3 ostatní plocha/manipulační plocha o výměře 414 m², vše v katastrálním území Dolní Kamenice, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

za

část pozemku parcelní číslo 1140/3 zahrada, dle geometrického plánu č. 694-58/2022 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 1140/4 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 43 m² a část pozemku st. p. č. 263 zastavěná plocha a nádvoří, dle geometrického plánu č. 694-58/2022 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 1198 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 4 m², vše v katastrálním území Dolní Kamenice, ve vlastnictví paní [REDAKCE], s finančním vyrovnáním ve výši 200 Kč/m² ve prospěch města Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

192/7/RM/2023 **Prodej pozemku - záměr (J. V.)**

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1556/1 ostatní plocha/neplodná půda do výměry 265 m² v katastrálním území Česká Kamenice za cenu 1.100 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

193/7/RM/2023 **Aktualizace seznamu pozemků pro výstavbu RD**

I. Rada města schválila

aktualizaci přílohy č. 4 pravidel pro prodej pozemků z majetku města - seznam oceněných stavebních pozemků - příloha č. 8.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

194/7/RM/2023 **Pronájem pozemků - záměr (ul. Děčínská)**

I. Rada města rozhodla













o zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 788/2 ostatní plocha/neplodná půda v katastrálním území Dolní Kamenice, dle přiložené situace se jedná o část označenou jako P6 o výměře 374 m² a P7 o výměře 527 m².

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

195/7/RM/2023 **Majetkoprávní vypořádání (V. a B. K.)**

I. Rada města navrhuje












zastupitelstvu města odkoupit část pozemku st. p. č. 52 v katastrálním území Česká Kamenice, dle geometrického plánu č. 1413-216/2022 se jedná o část označenou jako díl "a" o výměře 56 m², z majetku             do majetku města, za konečnou kupní cenu 67.200 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

196/7/RM/2023 **Prodej pozemků (A. K.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města prodat pozemek parcelní číslo 2668 trvalý travní porost o výměře 142 m², pozemek parcelní číslo 2669 trvalý travní porost o výměře 1 335 m² a pozemek parcelní číslo 2670 zahrada o výměře 177 m², vše v katastrálním území Česká Kamenice, do výlučného vlastnictví            za konečnou kupní cenu ve výši 330.800 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

197/7/RM/2023 **Informace k prodeji pozemků**

I. Rada města vzala na vědomí

informaci o prodeji pozemků z majetku města pro výstavbu RD.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

198/7/RM/2023 **Smlouva o nájmu - deponie - VHS**

I. Rada města schválila

znění a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 1758/2 o výměře 2011,2 m² v k. ú. Česká Kamenice se společností Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným, IČ: 40233308, Křížíkova 2393, 415 01 Teplice, za účelem zařízení staveniště/deponie stavby - příloha č. 9.

II. Rada města schválila

znění a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 1725/2 o výměře 250 m² v k. ú. Česká Kamenice se společností Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným, IČ: 40233308, Křížíkova 2393, 415 01 Teplice, za účelem zařízení staveniště/deponie stavby - příloha č. 10.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

199/7/RM/2023 **Dodatky k nájemním smlouvám (zahrada)**

I. Rada města schválila

uzavření dodatků k jednotlivým nájemním smlouvám na užívání pozemků za účelem zahrady dle přiloženého jmenného seznamu - příloha č. 11.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

200/7/RM/2023 **Provozování turistické ubytovny ve SH**

I. Rada města vzala na vědomí

informace o dosavadním provozování turistické ubytovny ve sportovní hale a rozhodla o zachování stávajícího platného smluvního vztahu se stávajícím nájemcem.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

201/7/RM/2023 **Jednací řád zastupitelstva města**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit jednací řád Zastupitelstva města Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

202/7/RM/2023 **Dodatek č. 1 ke zřizovací listině DSaPS**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit dodatek č. 1 ke zřizovací listině "Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice, příspěvková organizace".

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

203/7/RM/2023 **Cenová nabídka - studie revitalizace hřbitova**

I. Rada města schválila

cenovou nabídku na pořízení studie revitalizace hřbitova - příloha č. 12.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
