

Rada města Česká Kamenice

PŘEHLED USNESENÍ

z 6. schůze Rady města Česká Kamenice,
která se konala dne 13.3.2023

143/6/RM/2023 Zřízení přípravné třídy

I. Rada města schválila

zřízení přípravné třídy při Základní škole T. G. Masaryka a gymnázia Česká Kamenice, příspěvková organizace, od 1. 9. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

144/6/RM/2023 Smlouva budoucí o zřízení služebnosti IS - č. IP-12-4014549 (ČEZ Distribuce, a.s.)

I. Rada města schválila

znění a uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IP-12-4014549 ke stavbě „DC – Líska, ppč. 727/4, příp. kNN“ s investorem ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8 - příloha č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

145/6/RM/2023 Smlouva o zřízení služebnosti IS - č. IX/1016/2023/DC (Ústecký kraj)

I. Rada města schválila

znění a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti IS č. IX/1016/2023/DC k dokončené stavbě „Výstavba kanalizace pro č. p 455 ,454, 517, 451, 452, 482, 670 v ulici Lipová směr Huníkov, k. ú. Česká Kamenice“ s Ústeckým krajem, IČ: 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, zastoupeným Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, IČ: 00080837 - příloha č. 2.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

146/6/RM/2023 Dodatek ke smlouvě o dílo č. 1 - zpracování PD na energetická opatření v budovách CDM

I. Rada města schválila

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 3. 1. 2023 s Janem Hoškem se sídlem Mikulášovice 795,

PSČ 407 79, IČ: 03454339, na zpracování PD pro provedení stavby Energetická opatření v budovách CDM č. p. 328, 811 a 338, Česká Kamenice - příloha č. 3.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

147/6/RM/2023 **Smlouva o dílo - výměna oken v 1. NP v MŠ Palackého**

I. Rada města schválila

uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky "Výměna (repase) dřevěných oken v 1. NP v MŠ Palackého 141, Česká Kamenice" s Václavem Kučerou, IČ: 43187404, se sídlem Krásnostudenecká 1941/93, 405 02 Děčín 2, na základě udělení výjimky dle čl. IV směrnice č. 1/2020 o zadávání veřejných zakázek - příloha č. 4.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

148/6/RM/2023 **Pojištění majetku**

I. Rada města rozhodla

o pokračování spolupráce se stávajícím pojišťovacím makléřem Helia a partners.

II. Rada města rozhodla

o uzavření dodatku č. 5 k pojistné smlouvě č. 517865018 s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a. s., se zapracováním všech změn uvedených v příložené nabídce od Helia a partners ve znění varianty č. 3.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

149/6/RM/2023 **Přijetí sponzorského daru - CDM**

I. Rada města schválila

přijetí sponzorského daru od společnosti Ježek software, s. r. o., pro Centrum dětí a mládeže Česká Kamenice, příspěvková organizace, v předpokládané výši od 10.000 - 20.000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

150/6/RM/2023 **Provoz mateřských škol v měsících 07 - 08/2023**

I. Rada města schválila

provoz Mateřských škol Palackého a Komenského v měsíci 07 - 08/2023 dle navrženého rozpisu - příloha č. 5.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

151/6/RM/2023 **Rámcová smlouva o provedení exekuce**

I. Rada města rozhodla

vypovědět rámcovou smlouvu o provedení exekuce se soudním exekutorem JUDr. Jurajem Podkonickým, Ph.D., IČ: 49720821, Praha 6, Evropská 663/132.

II. Rada města schválila

uzavření smlouvy o vedení exekuce se soudním exekutorem Mgr. Janem Jindrou, LL.M., IČ: 42894581, Turnov, Antonína Dvořáka 326 - příloha č. 6.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

152/6/RM/2023 **Vyhodnocení nákladů a produkce odpadů za rok 2022**

I. Rada města vzala na vědomí

vyhodnocení nákladů a produkce odpadů za rok 2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

153/6/RM/2023 **Dodatek č. 2 ke smlouvě o zemědělském pachtu č. 8/2014/ZČ (Z. K.)**

I. Rada města rozhodla


o zveřejnění záměru změnit pachtovní smlouvu č. 8/2014/ZČ ze dne 20. 2. 2014 - změna čl. I. a III. - snížení výměry pachtu a pachtovného.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

154/6/RM/2023 **Pronájem pozemku (M. a K. H.)**

I. Rada města rozhodla

pronajmout část pozemku p. č. 699/1 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 36 m² a část pozemku p. č. 716/46 trvalý travní porost o výměře 250 m², vše v katastrálním území Dolní Kamenice, manželům  za účelem zahrady, na dobu určitou na 10 let, za roční nájemné ve výši 2.002 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

155/6/RM/2023 **Pronájem pozemků - záměr (S. P.)**

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 1991 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 226 m² a

pozemek p. č. 239/1 zahrada o výměře 365 m², vše v katastrálním území Kerhartice, za účelem zahrady, za cenu 7 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

156/6/RM/2023 **Prodej pozemku - záměr - obytná lokalita SKALKA (S. M., D. M.)**

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1767/1 v katastrálním území Česká Kamenice, dle geometrického plánu č. 1433-17/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1767/9 o výměře 56 m², za konečnou kupní cenu ve výši 11.200 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

157/6/RM/2023 **Dodatek č. 1 pachtovní smlouvy – záměr (Š. J.)**

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru změnit pachtovní smlouvu uzavřenou dne 1. 4. 2022 s Bc. Jindřichem Švihnosem, IČ: 06231063, se sídlem Tylova 760/4, 405 02 Děčín 2 - rozšíření předmětu pachtu o tyto nemovitosti:

- stavba bez č. p./jiná stavba (budova), která je součástí st. p. č. 65
 - část pozemku st. p. č. 65 zast. plocha a nádvoří o výměře 1 196 m², jehož součástí je stavba bez č. p./jiná stavba (budova)
 - část pozemku p. č. 88/1 ost. plocha/sportoviště o výměře 5 217 m²
 - pozemek st. p. č. 78 zast. plocha a nádvoří o výměře 1 963 m²
 - pozemek st. p. č. 146 zast. plocha a nádvoří/zbořeniště o výměře 742 m²
 - pozemek p. č. 88/9 ost. plocha/sportoviště o výměře 509 m²
- vše v katastrálním území Kamenická Nová Víska.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

158/6/RM/2023 **Pacht pozemku – záměr (K. H.)**

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru propachtovat pozemek:

- p. p. č. 221 ost. plocha/nepl. půda o výměře 1984 m²
- p. p. č. 215/1 ost. plocha/nepl. půda o výměře 108 m²
- p. p. č. 216/2 ost. plocha/nepl. půda o výměře 763 m²
- p. p. č. 218 ost. plocha/nepl. půda o výměře 152 m²
- st. p. č. 69 zast.plocha/zbořeniště o výměře 313 m²

vše v katastrálním území Kerhartice, za účelem zemědělské činnosti, za cenu 0,40 Kč/m²/rok.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

159/6/RM/2023 **Ukončení nájemní smlouvy č. 3/2022/RÚ (A. P.)**

I. Rada města rozhodla

ukončit nájemní smlouvu č. 3/2022/RÚ uzavřenou dne 29. 9. 2022 s panem [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] za účelem užívání části pozemku p. č. 1720/1 zahrada o výměře 300 m² v katastrálním území Česká Kamenice, dohodou ke dni 31. 3. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

160/6/RM/2023 **Ukončení nájemní smlouvy č. 5/2021/Z (G. R.)**

I. Rada města rozhodla

o ukončení nájemní smlouvy č. 5/2021/Z uzavřené dne 26. 1. 2021 s paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] za účelem užívání části pozemku p. č. 294 ost. plocha o výměře 50 m², katastrální území Česká Kamenice, dohodou ke dni 13. 3. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

161/6/RM/2023 **Ukončení nájemní smlouvy (zdrav. středisko)**

I. Rada města rozhodla

o ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v 1. N. P. Zdravotního střediska Česká Kamenice, nám. 28. října 818, uzavřené s Lucií Honzíkovou, IČ 07492499, na vlastní žádost nájemce, dohodou k 31. 3. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

162/6/RM/2023 **Parcelace pozemků - ul. Děčínská**

I. Rada města vzala na vědomí

návrh parcelace pozemků p. č. 788/2 a st. p. č. 291 v katastrálním území Dolní Kamenice (parcelace zahrádek v ul. Děčínská).

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

163/6/RM/2023 **Žádost o odkoupení pozemku (K. A.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města nevyhovět žádosti paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] o

odkoupení pozemku p. č. 1425 travní porost o výměře 1 539 m² v katastrálním území Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

164/6/RM/2023 **Pronájem pozemku – záměr (G. E.)**

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 294 ost. plocha o výměře 80 m² v katastrálním území Česká Kamenice za účelem zahrady za cenu 7 Kč/m²/rok.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

165/6/RM/2023 **Prodej pozemku – záměr (F. Č.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1569/1 travní porost do výměry cca 600 m², katastrální území Česká Kamenice, za cenu 700 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

166/6/RM/2023 **Novostavba RD na p. p. č. 273/5, k. ú. Dolní Kamenice**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas ke stavbě RD na pozemku p. č. 273/5 v k. ú. Dolní Kamenice a ke zřízení sjezdu na pozemek p. č. 1107 v k. ú. Dolní Kamenice pro stavebníky [REDAKCE] zastoupenými na základě plné moci [REDAKCE] za podmínek uvedených v příloze důvodové zprávy - příloha č. 7.

II. Rada města rozhodla

vydat souhlas vlastníka pozemku p. č. 1107 v k. ú. Dolní Kamenice s napojením vodovodní přípojky na vodovodní řad pro RD na pozemku p. č. 273/5 pro stavebníky [REDAKCE] za podmínek uvedených v příloze důvodové zprávy - příloha č. 8.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

167/6/RM/2023 **Pronájem pozemku – záměr (R. J.)**

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 1576 travní porost o výměře 570

m², katastrální území Česká Kamenice, za účelem zahrady, na dobu určitou na 10 let, za cenu 7 Kč/m²/rok.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

168/6/RM/2023 **Plánovací smlouva - rekonstrukce komunikace k RD**

I. Rada města schválila

znění a uzavření plánovací smlouvy se stavebníky [REDAKCE] ve věci rekonstrukce a prodloužení místní komunikace k novým rodinným domkům v ul. Uhelná - příloha č. 9

II. Rada města schválila

znění a uzavření plánovací smlouvy se stavebníky [REDAKCE] ve věci rekonstrukce a prodloužení místní komunikace k novým rodinným domkům v ul. Uhelná - příloha č. 10.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

169/6/RM/2023 **Standardy vybavení bytů ve vlastnictví města - aktualizace**

I. Rada města schválila

aktualizaci rozsahu standardního vybavení bytů ve vlastnictví města Česká Kamenice dle předloženého návrhu - příloha č. 11.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

170/6/RM/2023 **Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu - č. p. 122**

I. Rada města schválila

dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ve 3. N. P. v č. p. 122, náměstí Míru, Česká Kamenice, uzavřené s panem Václavem Šlemrem [REDAKCE] IČ 67871658 - příloha č. 12.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

171/6/RM/2023 **Souhlas s odepisováním technického zhodnocení - č. p. 122 nám. Míru**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas k odpisu technického zhodnocení a k uzavření smlouvy o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku - nebytový prostor ve 3. N. P. v č. p. 122 na náměstí Míru - s podnájemcem Slemr Spedition, s. r. o. se sídlem náměstí Míru 122, Česká Kamenice, IČ 22802819, v

rozsahu předloženého návrhu - příloha č. 13.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
