



Město Česká Kamenice

náměstí Míru 219, PSČ 407 21

Městský úřad Česká Kamenice

Doručeno: 13.03.2023 10:04:58

Č.j.:OVU-3524/23-

listy: 2 přílohy: 0

KOMISE BYTOVÁ A SOCIÁLNÍ



muckup23j001pt

Zápis z jednání Komise bytové a sociální ze dne 9. 3. 2023

Přítomni: Bc. Petra Dolečková, Mgr. Ludmila Sekanová, Mgr. Lukáš Herich, DiS., Bc. Štěpánka Kecková, Kateřina Kodymová, Ing. Petra Šafránková

Omluveni: -

Neomluveni: -

Hosté: Mgr. Jan Papajanovský, starosta

Jednání řídila: Bc. Petra Dolečková, předsedkyně Komise bytové a sociální

Jednání zahájeno v 15:30 hodin, ukončeno v 17:00 hodin.

1. Zahájení jednání

Bc. Dolečková zahájila jednání komise přivítáním členů a pana starosty a konstatovala, že komise je usnášeníschopná. Dále seznámila členy s programem jednání.

Program:

1. Zahájení jednání;
2. Doplnující informace k činnosti příspěvkové organizace Domov pro seniory a pečovatelská služba;
3. Informační leták pro seniory a potřebné;
4. Agenda bytů (přidělené byty, nové žádosti, volné byty, stav bytového fondu);
5. Sociální situace ve městě;
6. Další - diskuze;

Usnesení č. 11/2023

Komise bytová a sociální schvaluje program 4. jednání.

HLASOVÁNÍ: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se – 0 nehlasoval, usnesení bylo přijato

2. Doplnující informace k činnosti příspěvkové organizace Domov pro seniory a pečovatelská služba

Pan starosta informoval o započaté rekonstrukci střechy objektu domova pro seniory. Rekonstrukce bude probíhat za provozu, problémy s nezbytným dočasným přemístěním obyvatel osmi pokojů již řeší paní ředitelka Ing. Karlíčková. Zároveň zmínil připravovanou rekonstrukci celého objektu, kdy by část kapacity byla přemístěna do nového objektu Domova pro seniory – „KODUS“. Vzhledem k podmínkám dotačních výzev a programů nebude zřejmě možné využití dotace - na financování této akce se bude spolupodílet zřizovatel - město Česká Kamenice.

V současné době se čeká na vydání stavebního povolení a pracuje se na studii tohoto objektu.

Bc. Dolečková podala informaci, že z celkového počtu 68 klientů Domova pro seniory má trvalý pobyt v České Kamenici pouze 28 klientů. Z diskuze vzešel proto návrh motivovat klienty ke změně trvalého pobytu – bude oslovena paní ředitelka Ing. Karličková.

Pan starosta podal ještě další informace týkající se sociální oblasti – zmínil provoz nízkoprahového zařízení a možnost rekonstrukce jeho stávajících prostor s využitím dotačních možností. Dále komisi informoval o činnosti terénních sociálních pracovníků města. Ti mají zatím zázemí v Domě kultury, do budoucna se uvažuje i o možnosti zrekonstruovat prostory bývalého archivu v budově MěÚ - část nákladů by bylo možné pokrýt z dotace.

3. Informační leták pro seniory a potřebné

Bc. Dolečková předložila ke schválení finální podobu letáku pro seniory a potřebné. Bude pouze doplněn o informaci týkající se možnosti využití slevy 50 Kč na kulturní akce města (pro držitele průkazu k využití služeb SENIOR TAXI). Finální podoba obsahu letáku bude zaslána panu starostovi, který zajistí zadání jeho grafické úpravy dle jednotné vizuální podoby města a následný tisk. Komise doporučuje, aby leták byl distribuován především prostřednictvím klubů seniorů, OSV, lékáren a umístěním v čekárnách lékařů na poliklinice.

Usnesení č. 12/2023

Komise bytová a sociální schvaluje finální podobu letáku pro seniory a potřebné.

HLASOVÁNÍ: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se – 0 nehlasoval, usnesení bylo přijato

4. Agenda bytů (přidělené byty, nové žádosti, volné byty, stav bytového fondu)

Od minulého jednání komise nebyly RM přiděleny žádné byty. Ke dni 4. jednání komise byla na městský úřad doručena 1 nová žádost o přidělení bytu [REDAKCE]. Žádost byla komisí obodována a zařazena do seznamu žadatelů.

Ing. Šafránková dále komisi informovala o situaci, kdy žádost pana [REDAKCE] (projednávaná již na minulém jednání komise) byla žadateli vrácena k doplnění – žadatel tak dosud neučinil. Komise navrhuje tuto žádost nezařadit do seznamu žadatelů. Žádost paní [REDAKCE] (též projednávaná na minulém jednání komise) zatím nelze zařadit do seznamu ani obodovat, dosud se nepodařilo zjistit místo pobytu žadatelky ani její stávající situaci.

Ke dni jednání komise je v majetku města 1 volný byt, o jehož přidělení komise jednala. Po zvážení mimořádné situace a na základě žádosti paní ředitelky Ing. Karličkové komise navrhuje přidělit tento byt Domovu pro seniory – na dobu, kdy bude probíhat již výše zmiňovaná rekonstrukce střechy tohoto objektu (3 – 4 měsíce). V bytě budou dočasně umístěni dva klienti tohoto zařízení.

Usnesení č. 13/2023

Komise bytová a sociální schvaluje nezařazení žádosti [REDAKCE] do seznamu žadatelů.

HLASOVÁNÍ: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se – 0 nehlasoval, usnesení bylo přijato

Usnesení č. 14/2023

Komise bytová a sociální navrhuje RM přidělit volný byt Domovu pro seniory na dobu určitou – po dobu probíhající rekonstrukce střechy tohoto objektu.

ulice	č.p.	byt číslo	navrhovaný nájemník
Lidická	197	23	Domov pro seniory a Pečovatelská služba

HLASOVÁNÍ: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se – 0 nehlasoval, usnesení bylo přijato

5. Sociální situace ve městě

V souvislosti s podanou žádostí o byt ze strany paní [redacted] se OSV pokusí zjistit místo jejího pobytu, které v současné době není známo. Bez této informace nelze sociální a bytovou situaci žadatelky řešit.

Mgr. Herich dále informoval o praktikách některých firem nabízet možnost fiktivního trvalého pobytu v jimi vlastněných objektech za účelem vyhnutí se exekucí.

Na příštím jednání se členové komise budou věnovat cílům a opatřením vydefinovaným pro cílovou skupinu sociálně slabí a nezaměstnaní.

Úkol: Mgr. Herich rozešle členům komise podklady z Komunitního plánu rozvoje sociálních služeb 2021 – 2025 pro cílovou skupinu nezaměstnaní a sociálně slabí

7. Další – diskuse.

Příští jednání Komise bytové a sociální se koná dne 13. 4. 2023 od 15:30 h v zasedací místnosti MěÚ, náměstí Míru 219, v přízemí budovy .

České Kamenici dne 10. 3. 2023

Zapsala: Ing. Petra Šafránková

Bc. Petra Dolečková
předsedkyně komise bytové a sociální

Bc. Petra
Dolečková

Digitálně podepsal
Bc. Petra Dolečková
Datum: 2023.03.13
09:20:12 +01'00'

Rozdělovník:
členové komise