



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

## STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: **cu5bsdg**

Č.j.: SÚ-7721/22-VD - 134/2022

Česká Kamenice, dne 21. července 2022

Oprávněná úřední osoba: Věra Drobná

Tel.: 412 15 15 49

E-mail.: [v.drobna@ceska-kamenice.cz](mailto:v.drobna@ceska-kamenice.cz)

Žadatel: Istav Media, s.r.o., IČO 03441725, Nádražní č. p. 762/32, 150 00 Praha 5

### Poskytnutí informací

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"),

poskytuje informaci podle zákona 106/1999 Sb., společnosti Istav Media, s.r.o., IČO 03441725, Nádražní č. p. 762/32, 150 00 Praha 5.

Žadatel žádá o poskytnutí informací z těchto rozhodnutí:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení

vydaných Městským úřadem v České Kamenici, stavebním úřadem za období od 1.4.2022 do 30.6.2022 týkající se pozemních staveb (budov) pro právnické osoby,

Z výše uvedených rozhodnutí (respektive dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň tyto informace:

- identifikaci žadatele
- identifikaci stavby
- lokalizaci stavby
- druh rozhodnutí
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy

K vaší žádosti poskytují tyto informace:

Ve sledovaném období **od 1.4.2022 do 30.6.2022** pro **právníkové osoby** byla vydána tato rozhodnutí a opatření stavebního úřadu týkající se **pozemních staveb (budov)**:

- Dne 4.4.2022 byl na žádost stavebníka, Římskokatolické farnosti – děkanství Česká Kamenice IČO 4671876, vydán souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru pro stavbu: „Obnova podlahy kůru v kostele Sv. Jakuba Staršího“ na pozemku stavební parcela číslo 121 v katastrálním území Česká Kamenice.

Popis:

Obnova podlahy kůru v kostele Sv. Jakuba Staršího obsahuje:

- Odstranění stávající dožilé podlahy, revizi vyjmutých fošen
  - Revizi polštářů a zásypů pod podlahou
  - V případě zjištěného poškození polštářů, budou dožilé části vyměněny, napojeny na zbylé zdravé části, popř. bude vyměněn celý prvek
  - Doplnění zásypu pěnovým sklem
  - V násypu budou uloženy chráničky elektro pro vitríny
  - Položení nové podlahy bude podélné, shodné se stávajícími dvěma poli
  - Impregnace proti dřevokazným škůdcům
  - Nátěr podlahy bude na bázi oleje nebo vosku
- Dne 11.4.2022 bylo vydáno společné povolení pro Tenisový Klub Česká Kamenice, IČO 43226523, Pražská č. p. 653, 407 21 Česká Kamenice, pro stavbu: „tenisové kurty“ na pozemku pozemková parcela číslo 169/1, 169/2 v katastrálním území Česká Kamenice.

Stavební záměr obsahuje:

Jedná se o rozšíření plochy sportoviště o tři tenisové kurty, které budou splňovat parametry požadované pro soutěže včetně výběhových ploch. Hrací plocha bude o rozměrech 61,3m x 40m tj. 2452m<sup>2</sup> s antukovým povrchem. Na této ploše budou vymezeny tři tenisové kurty s rozměry 23,77m x 10,97m, výběhy do stran a do boků. Mezery mezi kurty budou 6,2m, boční strany s výběhy 8m. Hrací plocha bude zabezpečena oplocením s pletivem určeným pro tenis s výškou do 4m.

- Dne 4.5.2022 byl vydán souhlas pro Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice pro záměr: „Nová elektroinstalace a ZTI, MŠ Palackého, Česká Kamenice“ na pozemku stavební parcela číslo 693, pozemková parcela číslo 1287 v katastrálním území Česká Kamenice.

Popis záměru:

Výměna rozvodů elektro instalace v objektu MŠ. Zřízení nového venkovního osvětlení podél přístupové cesty – 3x parkové svítidlo s kruhově symetrickým vyzařováním, výška stožáru max. 4m. Svítidla budou shodná s novým osvětlením v městské památkové zóně Česká Kamenice.

Dále nové zabezpečovací zařízení vně objektu – 8x venkovní nástěnná miniaturní bezpečnostní kamera bullet, nástěnná montáž ve výšce stropu 2.NP ( pod přesahem střechy). Barva kamer bude tmavě šedá nebo černá.

Vyměněny budou i stávající rozvody ZTI včetně zařizovacích předmětů – nové plastové potrubí ZTI, WC, umyvadla, dlažby, obklady.

- Dne 13.5.2022 bylo vydáno územní rozhodnutí umístění stavby pro Natur Resort Jetřichovice s.r.o., IČO 08951811, Jetřichovice č. p. 12, 407 16 Jetřichovice u Děčína, pro soubor staveb: „Stavební úpravy stávajícího rekreačního areálu a rekonstrukce pensionu Jetřichovice 12“ na pozemcích stavební parcela číslo 33, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 313, 314, pozemková parcela číslo 475/1, 475/3, 475/4 v katastrálním území Jetřichovice u Děčína.

Popis záměru:

Stavební úpravy stávajícího rekreačního areálu a rekonstrukce pensionu Jetřichovice 12

Soubor staveb je rozdělen do několika objektů –

#### SO 01 – rekonstrukce penzionu - nástavba

K objektu (stávající dvoupodlažní penzion se sedlovou střechou) bude stavebně řešen ve stavebním povolení. Jeho statický a stávající stav bude vyžadovat zásah do nosných konstrukcí. K objektu bude přistavěna terasa ze severozápadní severovýchodní strany o rozměru 67,9 m<sup>2</sup>.

Nástavba objektu – bude patro a podkroví zvýšeny a rozšířeny na úroveň užší části přízemí. Hřeben střechy bude navýšen o 2,3m. Celková výška objektu bude +12,210 m

#### SO 02 – svačárna

Svačárna bude umístěna v severní části pozemku p.p.č. 475/3 a jižní části pozemku p.p.č. 475/4 v k.ú. Jetřichovice u Děčína, částečně založená do svahu (viz řez ve výkresu č. D1.7. Jižním rohem stavby bude nejbližší k nové stavbě wellness ve vzdálenosti 7,53 m. Objekt bude, přízemní, s pultovou střechou, která bude v úrovni parkoviště nad svačárnou, obdélníkového tvaru s přístavbou sociálního zařízení na severní straně. Objekt bude mít 140,4 m<sup>2</sup>, výšky max. 3,45 m. Napojení a vstup do svačárny bude z nově vybudované komunikace pod č. SO 07.2 z jižní strany objektu.

#### SO 03 – wellness

Objekt bude umístěn na jižní straně pozemku p.p.č. 475/3 v k.ú. Jetřichovice u Děčína, vzdálený 2,4 m od hranice pozemku p.p.č. 1085/1 a od sdělovacího (optického) kabelu 1,5m směrem na jižní stranu. Stejně jako svačárna, je wellness přístupný ze spodní části zahrady a je zastropen zelenou střechou v úrovni parkoviště.

#### SO 04 – chatky

6 nových chatek – budou jednopodlažní s terasou a sedlovou střechou o stejném půdorysu 9,26 x 5,3 a výšce 4,165 m. SO.4.1, SO.4.2, SO.4.3, SO.4.4, SO.4.5, SO.4.6

SO.4.1 – bude umístěna na pozemku p.p.č. 475/1, 475/4 a st.p.č. 298 na severovýchodní straně od hlavního objektu. Vzdálenost od sousedního pozemku p.p.č.464 bude 11,9m, od objektu SO.6.1 (ČOV) bude vzdálená 3,8 m a od pozemku p.p.č. 466/1 bude 10,34 m.

#### SO 05 – úschovna jízdních kol

#### SO 06 – likvidace dešťových a odpadních vod

#### SO 07 – komunikace

## SO 08 – oplocení

- Dne 30.5.2022 byl vydán územní souhlas pro Speciální školu Česká Kamenice, Jakubské náměstí č. p. 113, Česká Kamenice IČO 63155931, pro záměr: „zahradní přístřešek“ na pozemku pozemková parcela číslo 296 v katastrálním území Česká Kamenice.

### Záměr obsahuje:

Dřevěný zahradní přístřešek o půdorysných rozměrech 4x6m se sedlovou střechou. Vrchní nátěr středně hnědá barva. Střešní krytinu tvoří asfaltové pásy s posypem v černohnědé barvě. Konstrukce bude osazena na zemní vruty( případně na základové patky). Plocha pod přístřeškem bude zpevněná, ohraničená obrubníky a osazena betonovou dlažbou na sucho do šterkového podsypu a drceného kameniva tl. 150mm. Alternativně je možné použít i dlažbu kamennou.

- Dne 20.6.2022 byl pro Obec Markvartice, IČO 00555916, Markvartice č. p. 280, 407 42 Markvartice u Děčína vydán společný souhlas pro stavební záměr: „zastřešení posezení u budovy OÚ Markvartice“ na pozemku stavební parcela číslo 544 v katastrálním území Markvartice u Děčína.

### Záměr obsahuje:

Přístavbu zastřešeného posezení ke stávající budově č. p. 280 v části jihovýchodního průčelí. Zastřešení je určeno pro potřeby vnějšího odbytového prostoru stávající restaurace v I. NP, max. počet hostů 20. Stavba je navržena jako lehký dřevěný přístřešek o půdorysných rozměrech 17,35 x 3,0 m tj. 52,05m<sup>2</sup> s pultovou střechou se sklonem 11°. Výška hřebene pultové střechy je 3,23m od povrchu zpevněné plochy pod zastřešením. Konstrukce bude opatřena nátěrem lazurovacím lakem barvy světle hnědé. Střešní krytina je navržena z rovinných plechů se stojatou drážkou barvy hnědé.

vedoucí stavebního úřadu  
Bc. Věra Drobná

Rozdělovník:

Město Česká Kamenice, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice (úřední deska)

Datová schránka:

Istav Media, s.r.o., Nádražní č. p. 762/32, 150 00 Praha 5, DS: PO, dc6q2wa