MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: **cu5bsdg**

Č.j.: SÚ-9416/18-La - 744/2018 Česká Kamenice, dne 1. října 2018

Oprávněná úřední osoba: Jaroslava Landsmanová
Tel.: 412 15 15 48
E-mail.: j.landsmanova@ceska-kamenice.cz

Žadatel:
[redacted]

sdělení dle zákona č. 106/1999 Sb.,

Dne 25.9.2018 podal [redacted] žádost o **sdělení dle zákona č. 106/1999 Sb.,** kde uvádí,

a) že na pozemku: pozemková parcela číslo 223/4 se nachází dům, který dle odpovědi stavebního úřadu nemá povolení stavby a na pozemku 258 v katastrálním území Všemily se nachází nová stavba.
b) Chtěl bych se proto zeptat, jak bude postupovat Váš úřad v řešení situace nové stavby na pozemku 223/4, kde dle dostupných údajů on-line katastru č. 223/4 není ani stavební parcelou. Jedná se o chatu č.e. 39, která dle on-line map, se nachází na pozemku p.p.č. 223/4 a je rozšířená. Chci se zeptat, zda bylo na tyto úpravy vydané povolení případně kdy a pod jakým číslem bylo vydáno.

Poskytnutí informace:

a) Na pozemku p.p.č. 223/4 v k.ú. Všemily se nachází stavba, která neodpovídá stavebnímu povolení, které bylo uvedeno v informaci ze dne 17.9.2018. V této věci vede stavební úřad řízení o odstranění stavby. K dalšímu postupu se musí vyjádřit nebo vydat závazné stanovisko dotčené orgány. Současně je ve stejné fázi řízení stavba na pozemku p.p.č. 258 v k.ú. Všemily. V tuto chvíli jsou stavby na uvedených pozemcích v řešení dle §129 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění.
b) Stavba pro rodinnou rekreaci če. 39 ve Všemilech byla řádně povolena a zkolaudovaná. Přístavby byly provedeny bez povolení, jak bylo zjištěno při místním šetření dne 25.9.2018 stavebním úřadem. V této věci bude zahájeno řízení.
   Číslo dotčeného pozemku stavbou če. 39 bude upřesněno po konzultaci s katastrálním úřadem v Děčíně.

vedoucí stavebního úřadu
Bc. Věra Drobná

Rozdělovník:
Účastníci řízení:
[redacted]
Datová schránka:
Obec Jetřichovice, Jetřichovice č.p. 24, 407 16 Jetřichovice u Děčína, DS: OVM, 6ryarph

Dobrý den. vyřizuje z. č. 106/99 Sb.

Z online katastru map (kat. mapa + ortofotomapa) k 20.9.2018 je zřejmé, že na pozemku č. 223/4 v obci Všemily (nad. obec Jetřichovice) stojí dům, který není dle Vaší odpovědi ze dne 17.9.18 (SÚ-9053/18-La 774/2018) povolení ke stavbě.

Pobytově obydlený dům ve stejném stupni stavby stojí i v blízkosti lib. – na cestě č. 1037/1. ani dle mapy č. 258

Chtěl bych se proto zeptat, jak bude postupovat váš úřad v řešení situace – nové stavby na pozemku 223/4, když dle dostupných údajů v online katastru č. 223/4 není ani stavební parcelou.

Současně bych chtěl požádat o informaci, třeba po Vašem úředním šetření, (z. č. 106/99 Sb.) na jakém čísle pozemku byla povolena výše uvedená druhá stavba a zda byla povolena.

V souladu k tomu, že dle mapy KN stojí ve Všemilech chata č. 39 na pozemku 223/4 (dle online map) [redacted] a jéž si nepamatuji chatu v dnešním stavu – jakmi dle fotek map.cz rozšířenou o část směrem od Růžálku či nějakou stavbu s kouřovodem směrem od potoka, chtěl bych se zeptat, zda byla tato úpravy povolené příslušným úřadem pod jakým číslem byl povolen. OTOČIT.

1

V případě, že Váš úřad zjistí potřebu, budeme moci sami provést k vápravě třeba do původního stavu.

Stavět na pozemcích bez povolení na č. 2231/4, která není ani stavební parcelou, je precedens, kdy není vhodné následovat a legalizovat [redacted].

[redacted]

[redacted]

ÚC 22.9.2018

2