

# Zastupitelstvo města Česká Kamenice

## Z Á P I S

z 2. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice,  
které se konalo dne 9.11.2022  
od 17:00 hodin v zasedací místnosti v čp.272

---

Přítomni: Čapková Michaela, Mgr., zastupitelka  
Časar Pavel, zastupitel  
Daniel Aleš, Ing., radní  
Dolečková Petra, Bc., zastupitelka  
Dvořáková Dana, Mgr., zastupitelka  
Horký Roman, zastupitel  
Horyna Tomáš, Bc., radní  
Kellner Michal, zastupitel  
Kodymová Eva, zastupitelka  
Konečný Martin, PharmDr., radní  
Kracmanová Hana, zastupitelka  
Marek Vojtěch, Ing., místostarosta  
Miřejovský Vlastimil, zastupitel  
Papajanovský Jan, Mgr., starosta  
Richter Ondřej, zastupitel  
Sedláček Ladislav, Ing., zastupitel  
Sekanová Ludmila, Mgr., zastupitelka  
Šanda Martin, zastupitel  
Šťastná Marie, MUDr., zastupitelka  
Vorbová Helena, zastupitelka

Omluveni: <dle prezenční listiny>

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: 9 občanů

Předsedající: Papajanovský Jan, Mgr., starosta

Ověřovatelé: Marek Vojtěch, Ing., místostarosta  
Vorbová Helena, zastupitelka

Návrhová komise: Daniel Aleš, Ing., radní  
Horký Roman, zastupitel  
Kodymová Eva, zastupitelka

Číslo	Bod
-------	-----

bodu	Komentář
1.	<p><b>Zahájení 2. zasedání ZM</b></p> <p>Druhé zasedání zastupitelstva města v novém volebním období zahájil a jeho další průběh řídil starosta města Mgr. Jan Papajanovský.</p> <p>V úvodní části konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a zveřejněno, dle prezenční listiny se na zasedání dostavilo všech 21 členů zastupitelstva města, tzn., že zasedání je usnášeníschopné.</p> <p>Z jednání je pořizován obrazový a zvukový záznam, oba dva budou následně zveřejněny na webových stránkách města k možnému nahlédnutí.</p> <p>Předkladatel: Starosta</p> <p style="text-align: right;"><u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:</p>
2.	<p><b>Složení slibu</b></p> <p>Dalším nezbytným aktem před schválením návrhu programu dnešního zasedání je dodatečné složení slibu nově zvoleného zastupitele pana Jaroslava Petříka, který se nemohl zúčastnit ustavujícího zasedání dne 17. 10. 2022.</p> <p>Znění slibu přečetl tajemník MěÚ a poté p. Petřík předstoupil před zastupitelstvo města a pronesením slova "slibuji" složil zákonem daný slib, který následně stvrdil svým podpisem.</p> <p>Předkladatel: Tajemník</p> <p style="text-align: right;"><u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:</p>
3.	<p><b>25/2/ZM/2022 Schválení návrhu programu 2. zasedání ZM</b></p> <p><b>I. Zastupitelstvo města schválilo</b> program 2. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice konaného 9. 11. 2022.</p> <p>Zaslaný a zveřejněný návrh programu zasedání byl dodatečně upraven a zastupitelstvu města předložen ke schválení s následujícími změnami.</p> <p>První změna spočívá ve vyjmutí bodu týkající se realizace a financování projektu rozvoje infrastruktury cestovního ruchu, který byl již projednán na červnovém zasedání ZM a není třeba jej znovu projednávat.</p> <p>Další dvě změny spočívají ve vyjmutí návrhů týkající se prodeje pozemků JDH a [ ] a směny pozemků v ulici Štítného, v rámci kterých je nezbytné zajistit další úkony či vést další jednání. Čtvrtou a poslední změnou je doplnění volby členů a předsedy finančního výboru.</p> <p>Paní Hana Kracmanová požádala o rozeslání případných změn dříve, nikoliv v den konání zasedání. Předsedající přislíbil, že snahou města bude, pokud to bude možné, případné změny zasílat průběžně v časovém předstihu, úprava programu dnešního zasedání nevyžadovala nastudování žádného podkladového materiálu.</p> <p>K návrhu programu v upraveném znění nebyly vneseny žádné připomínky, schválen byl všemi členy zastupitelstva města.</p>

	<p>Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.      <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.      Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení      Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
4.	<p>26/2/ZM/2022 <b>Složení návrhové a volební komise</b></p> <p><b>I. Zastupitelstvo města schválilo</b>  návrhovou komisi ve složení Ing. Aleš Daniel, pan Roman Horký a paní Eva Kodymová.</p> <p>Do návrhové a volební komise byli navrženi a zastupitelstvem města bez výhrad schváleni Ing. Aleš Daniel, pan Roman Horký a paní Eva Kodymová.</p> <p>Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.      <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.      Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení      Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
5.	<p>27/2/ZM/2022 <b>Určení ověřovatelů a zapisovatelky zápisu</b></p> <p><b>I. Zastupitelstvo města určilo</b>  ověřovatele zápisu Ing. Vojtěcha Marka a paní Helenu Vorbovou a zapisovatelku paní Marii Královou.</p> <p>Za ověřovatele zápisu byli navrženi a zastupitelstvem města určeni Ing. Votěch Marek a paní Helena Vorbová. Zapisovatelkou byla určena paní Marie Králová.</p> <p>Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.      <u>Hlasování</u>  Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.      Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Typ dokumentu: Usnesení      Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
6.	<p><b>Připomínky k zápisu z 25. a z 1. zasedání ZM</b></p> <p>Zápis z 21. a 1. zasedání byl řádně vyhotoven, ověřen, zveřejněn na webových stránkách města a připraven k nahlédnutí na městském úřadu.  Proti zápisům nebyly vzneseny žádné námítky a tím jsou považovány za schválené.</p> <p>Předkladatel: Starosta      <u>Hlasování</u>  Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:  Výsledek hlasování:</p>
7.	<p><b>Kontrola plnění úkolů z 25. a z 1. zasedání ZM</b></p> <p>Tajemník MěstÚ Ing. Vlček podal zprávu o kontrole plnění úkolů z minulého a předminulého zasedání zastupitelstva města konaných dne 17. 10. 2022 a dne 7. 9. 2022.  K jednotlivým úkolům:  <b>1. zasedání ZM:</b>  - předložit návrh na složení finančního výboru - splněno, volba finančního výboru je předmětem dnešního jednání</p>

- předložit návrh na zřízení a složení Osadního výboru Líska - návrh bude občany místní části Líska doručen do konce 11/2022 a posléze pojednán na prosincového zasedání ZM

### **25. zasedání ZM:**

- zajistit k návrhu prodeje pozemku [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] oddělovací GP a návrh znovu předložit ZM - splněno, GP byl zpracován a návrh zařazen do programu dnešního jednání.

Ostatní vznesené dotazy, náměty či připomínky byly zodpovězeny přímo na jednotlivých zasedáních.

Předkladatel: Tajemník

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

### 8. 28/2/ZM/2022 **Prodej pozemku - záměr (A. V., L. C.)**

#### **I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

o zveřejnění záměru prodat část pozemku parcelní číslo 716/49 trvalý travní porost do výměry 452 m<sup>2</sup> a část pozemku parcelní číslo 716/48 ostatní plocha/jiná plocha, dle geometrického plánu č. 699-175/2022 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo 716/56 o výměře 46 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Dolní Kamenice za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na zveřejnění záměru města prodat část pozemku p. č. 716/49 trvalý travní porost do výměry 452 m<sup>2</sup> a část nově vzniklého pozemku 716/56 o výměře 46 m<sup>2</sup> ostatní plocha/jiná plocha v katastrálním území Dolní Kamenice za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>.

Podnět k návrhu podali [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] kteří požádali o odkoupení částí pozemků p. č. 716/49 a 716/48 za účelem rozšíření pozemku k výstavbě RD.

Žadatelé mají dlouhodobý zájem o výstavbu RD na území města, vždy se však jejich plánované záměry potýkají s určitými těžkostmi. V daném případě se jedná se o nestandardní záměr, proto byli žadatelé požádání o účast na zasedání k objasnění své žádosti.

Přítomný [redacted] [redacted] zdůvodnil žádost tím, že projektantka na stavebním pozemku naprojektovala stavbu RD, která překračuje stanovený koeficient zastavitelnosti. Jediným možným řešením, jak zrealizovat vyprojektovanou stavbu, je rozšířit zastavitelnou plochu o další pozemky, konkrétně o části pozemků p. č. 716 /48 a 716/48.

PharmDr. Konečný vyjádřil podporu návrhu za podmínky, že si žadatelé získané pozemky po výstavbě RD ponechají ve svém vlastnictví, což [redacted] [redacted] potvrdil.

Paní Hana Kracmanová se dotázala, jakým způsobem bude řešena přístupová cesta k RD [redacted] [redacted] , zda bude od předmětných pozemků oddělena. Dle sdělení předsedajícího se záměr prodeje pozemků přístupu k RD [redacted] [redacted] nedotýká.

K návrhu nebyly vzneseny další dotazy či připomínky, ZM rozhodlo záměr o prodeji pozemků zveřejnit na úřední desce.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

9. 29/2/ZM/2022 **Prodej pozemku - záměr (M. K.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

o zveřejnění záměru města prodat část pozemku parcelní číslo 396/1 ostatní plocha/manipulační plocha do výměry 150 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horní Kamenice za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na zveřejnění záměru města prodat část pozemku p. č. 396/1 ostatní plocha/manipulační plocha do výměry 150 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horní Kamenice za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh vzešel z podnětu [redacted] která požádala o odkoupení části pozemku za účelem rozšíření zahrady.

Stavební úřad s dělením a případným prodejem nově vzniklého pozemku souhlasí.

Záměr pozemek prodat byl projednán a schválen na 24. zasedání rady města dne 7. 11. 2022

K návrhu nebyly vzneseny žádné výhrady, ZM rozhodlo záměr o prodeji pozemku zveřejnit na úřední desce.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

10. 30/2/ZM/2022 **Prodej pozemku - záměr (H. S.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

o zveřejnění záměru města prodat pozemek p. č. 50/2 ost. plocha/nepl. půda o výměře 191 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horní Kamenice za cenu ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na zveřejnění záměru města prodat pozemek p. č. 50/2 ost. plocha/nepl. půda o výměře 191 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horní Kamenice za cenu ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup>.

O koupi pozemku požádala [redacted] za účelem rozšíření zahrady.

Jedná se o pozemek u koryta řeky Kamenice, ke kterému město nemá přístup. Dle platných pravidel pro prodej pozemků města se jedná o pozemek vklíněný. Sazba činí 50 Kč/m<sup>2</sup>.

Stavební úřad k prodeji nemá námítky.

K návrhu nebyly vzneseny žádné výhrady, ZM rozhodlo záměr o prodeji pozemku zveřejnit na úřední desce.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Křížová Jitka

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

11. 31/2/ZM/2022 **Prodej pozemku - záměr (S. R., S. D.)**

### **I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

o zveřejnění záměru města prodat část pozemku p. č. 140/13 travní porost do výměry 2 000 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kamenická Nová Víska za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na zveřejnění záměru města prodat část pozemku p. č. 140/13 travní porost do výměry 2 000 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kamenická Nová Víska za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh vzešel z podnětu manželů [REDACTED] za účelem sjednocení pozemku s parcelou p. č. 140/12 v jejich vlastnictví.

Stavební úřad a Osadní výbor K. N. Víska s prodejem části pozemku souhlasí.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky, ZM rozhodlo záměr o prodeji části požadovaného pozemku zveřejnit na úřední desce.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Křížová Jitka

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

12.

### **32/2/ZM/2022 Prodej pozemku - záměr (K. J. a L., T. R.)**

#### **I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

nevyhovět podaným žádostem o odkoupení části pozemku p. č. 278/1 ovocný sad do výměry cca 600 m<sup>2</sup> v katastrálním území Česká Kamenice.

Manželé [REDACTED] požádali o odkoupení části pozemku p. č. 278/1 ovocný sad o výměře cca 600 m<sup>2</sup> v katastrálním území Česká Kamenice za účelem zahrady a rozšíření zázemí kolem RD.

O část předmětného pozemku do výměry cca 500 m<sup>2</sup> požádala rovněž [REDACTED] která jej dlouhodobě užívá na zahradu na základě uzavřeného nájemního vztahu.

Návrhem rady města je žádostem nevyhovět z důvodu nesouladu využití pozemku s platným územním plánem města, který jej zařazuje do plochy občanské vybavenosti. V minulosti byl tento pozemek součástí plánovaného projektu na rozšiřování areálu ZŠ. Tento historicky záměr bude znovu přehodnocen, a pokud pozbyde aktuálnosti, bude zvažována případná změna územního plánu a budoucí prodej tohoto pozemku. V daném okamžiku prodej pozemku z hlediska územního plánu není možný.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky, ZM rozhodlo oběma žádostem o prodej předmětného pozemku nevyhovět.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Křížová Jitka

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

13.

### **33/2/ZM/2022 Revokace (zrušení) usnesení a prodej pozemku - záměr (M. B.)**

#### **I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

revokovat (zrušit) usnesení č. 729/25/ZM/2022 ze dne 7. 9. 2022 ve věci prodeje části pozemku parcelní číslo 143/3 ostatní plocha/neplodná půda v katastrálním území Kamenická Nová Víska, dle geometrického plánu č. 176-71/2022 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo 143/5 o výměře 135 m<sup>2</sup>, do výlučného vlastnictví paní [REDAKCE], za konečnou kupní cenu ve výši 27.000 Kč.

## II. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku parcelní číslo 143/3 ostatní plocha/neplodná půda v katastrálním území Kamenická Nová Víska, dle geometrického plánu č. 176-71/2022 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo 143/5 o výměře 132 m<sup>2</sup>, do výlučného vlastnictví paní [REDAKCE], za končenu kupní cenu ve výši 26.400 Kč.

Zastupitelstvo města na svém 25. zasedání ZM dne 7. 9. 2022 přijalo usnesení č. 729/25/ZM/2022, kterým rozhodlo prodat část pozemku p. č. 143/3 ostatní plocha/neplodná půda v katastrálním území Kamenická Nová Víska, dle GP č. 176-71/2022 nově vznikající pozemek parcelní číslo 143/5 o výměře 135 m<sup>2</sup>, [REDAKCE] za konečnou kupní cenu ve výši 27.000 Kč.

Následně bylo zjištěno, že došlo k chybnému vyhotovení geometrického plánu. Dle nového GP činí výměra prodávaného 132 m<sup>2</sup>.

Návrhem rady města je výše uvedené usnesení revokovat a přijmout usnesení nové s upravenou výměrou.

Nový záměr pozemek prodat byl schválen na 22. schůzi rady města a zveřejněn na úřední desce po dobu zákonné lhůty.

K návrhu nabyly vzneseny žádné námitky, ZM příslušné usnesení revokovalo a rozhodlo [REDAKCE] prodat nově vzniklý pozemek p. č. 143/5 za cenu 26.400 Kč.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíkova

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

14.

34/2/ZM/2022 **Revokace (zrušení) usnesení a prodej pozemku (Z. K.)**

## I. Zastupitelstvo města rozhodlo

revokovat (zrušit) usnesení č. 730/25/ZM/2022 ze dne 7. 9. 2022 ve věci prodeje části pozemku parcelní číslo 143/3 ostatní plocha/neplodná půda v katastrálním území Kamenická Nová Víska, dle geometrického plánu č. 176-71/2022 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo 143/3 o výměře 157 m<sup>2</sup>, do výlučného vlastnictví pana [REDAKCE], za konečnou kupní cenu ve výši 31.400 Kč.

## II. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku parcelní číslo 143/3 ostatní plocha/neplodná půda v katastrálním území Kamenická Nová Víska, dle geometrického plánu č. 176-71/2022 se jedná o pozemek parcelní číslo 143/3 o výměře 158 m<sup>2</sup>, do výlučného vlastnictví pana [REDAKCE] za konečnou kupní cenu ve výši 31.600 Kč.

Zastupitelstvo města na svém 25. zasedání ZM dne 7. 9. 2022 přijalo usnesení č. 730/25/ZM/2022, kterým rozhodlo prodat část pozemku p. č. 143/3 ostatní plocha/neplodná půda v katastrálním území Kamenická Nová Víska, dle GP č. 176-71/2022 nově vznikající pozemek parcelní číslo 143/3 o výměře 157 m<sup>2</sup>, [redacted] za konečnou kupní cenu ve výši 31.400 Kč.

Jedná se o obdobný případ jako v předcházejícím bodě. Výměra prodávaného pozemku dle nově vyhotoveného návrhu GP činí 158 m<sup>2</sup>.

Návrhem rady města je výše uvedené usnesení revokovat a přijmout usnesení nové s upravenou výměrou.

Záměr pozemek prodat do výměry 160 m<sup>2</sup> byl schválen na 24. ZM dne 22. 6. 2022 a zveřejněn na úřední desce po dobu zákonné lhůty, tudíž nový záměr nemusel být znovu zveřejňován.

K návrhu nabyly vzneseny žádné námítky, ZM příslušné usnesení revokovalo a rozhodlo [redacted] prodat nově vzniklý pozemek p. č. 143/3 za konečnou cenu ve výši 31.600 Kč.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

15. 35/2/ZM/2022 **Prodej pozemku (O. a D. M.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

prodat část pozemku parcelní číslo 136 ostatní plocha/jiná plocha v katastrálním území Kerhartice, dle geometrického plánu č. 350-120/2022 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo 136/3 o výměře 53 m<sup>2</sup>, do společného jmění manželů [redacted] za končnou kupní cenu ve výši 10.600 Kč.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh prodat část pozemku p. č. 136 ostatní plocha/jiná plocha v katastrálním území Kerhartice, dle geometrického plánu č. 350-120/2022 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo 136/3 o výměře 53 m<sup>2</sup>, manželům [redacted], za účelem majetkoprávního vypořádání stávajících hranic pozemků, za končnou kupní cenu ve výši 10.600 Kč.

Záměr pozemek prodat byl schválen na 25. zasedání ZM dne 7. 9. 2022 a zveřejněn a úřední desce po dobu zákonné lhůty.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky, ZM rozhodlo manželům [redacted] pozemek prodat.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

16. 36/2/ZM/2022 **Prodej pozemku (M. K., V. a A. V., R. M., V. N.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodla**

prodat část pozemku parcelní číslo 1268/1 zahrada v katastrálním území Česká Kamenice, dle geometrického plánu č. 1369-127/2021 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo



1268/8 o výměře 2211 m<sup>2</sup>, do spoluvlastnictví [redacted], za konečnou kupní cenu ve výši 442.200 Kč.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh prodat část pozemku p. č. 1268/1 zahrada v katastrálním území Česká Kamenice, dle geometrického plánu č. 1369-127/2021 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo 1268/8 o výměře 2211 m<sup>2</sup>, do spoluvlastnictví [redacted] za účelem zahrady k RD, za konečnou kupní cenu ve výši 442.200 Kč.

Záměr pozemek prodat byl schválen na 17. RM dne 01. 8. 2022 a zveřejněn na úřední desce po dobu zákonné lhůty.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky, ZM rozhodlo nově vzniklý pozemek výše jmenovaným prodat.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

17. 37/2/ZM/2022 **Prodej pozemku (J. K., Ing. O. K.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

nevyhovět žádosti pana [redacted] o koupi části pozemku parcelní číslo 136 a pozemku parcelní číslo 116/3 v katastrálním území Kerhartice.

**II. Zastupitelstvo města rozhodlo**

nevyhovět žádosti [redacted], o koupi části pozemku parcelní číslo 136 a pozemku parcelní číslo 116/3 v katastrálním území Kerhartice.

Pan [redacted] požádal o odkoupení části pozemku p. č. 136 a pozemku p. č. 116/3 v k. ú. Kerhartice za účelem rozšíření zahrady k RD č. e. 15. Dalším žadatelem o tyto pozemky je [redacted]. Návrhem rady města je v daném okamžiku ponechat pozemky nadále v majetku města s ohledem na záměr [redacted] vystavět za těmito pozemky několik rodinných domů, kdy se v současné době řeší, zda přes tyto pozemky nebude nutné řešit přepad z ČOV z budoucích RD. Případný prodej pozemků bude reálný po dořešení záměru Ing. Komedy.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky, ZM rozhodlo žádostem [redacted] nevyhovět.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Lucie Honzíková

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

18.	<p><b>Diskuse občanů</b></p> <p>Diskuse občanů neproběhla.</p> <p>Předkladatel: Starosta</p> <p style="text-align: right;"><u>Hlasování</u> Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: <b>Přijato</b></p>
19.	<p><b>38/2/ZM/2022 Prodej pozemku (Povodí Ohře, s.p.)</b></p> <p><b>I. Zastupitelstvo města rozhodlo</b></p> <p>prodat nově vzniklý pozemek p. č. 690/2 vodní plocha/tok umělý o výměře 32 m<sup>2</sup> a nově vzniklý pozemek p. č. 1681/7 vodní plocha/tok umělý o výměře 20 m<sup>2</sup> v katastrálním území Líška, dle GP č. 374-2020529/2021, do výlučného vlastnictví státního podniku Povodí Ohře, IČ: 70889988, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, za kupní cenu ve výši 2.910 Kč, dle znaleckého posudku č. 6007-43-1/22.</p> <p>Zastupitelstvu města byl předložen návrh prodat nově vzniklý pozemek p. č. 690/2 vodní plocha/tok umělý o výměře 32 m<sup>2</sup> a nově vzniklý pozemek p. č. 1681/7 vodní plocha/tok umělý o výměře 20 m<sup>2</sup> v katastrálním území Líška státního podniku Povodí Ohře, IČ: 70889988, se sídlem Chomutov, Bezručova 4219, za kupní cenu znaleckého posudku ve výši ve výši 2.910 Kč.</p> <p>Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků v souvislosti se zaměřením části vodního toku u RD č. p. 42 a uvedení skutečného stavu do souladu s katastrem nemovitostí.</p> <p>Záměr pozemky prodat byl schválen na 17.schůzi rady města dne 1. 8. 2022 a zveřejněn na úřední desce po dobu zákonné lhůty.</p> <p>K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky, ZM rozhodlo pozemky Povodí Ohře prodat.</p> <p>Předkladatel: Jiří Šulc <span style="float: right;"><u>Hlasování</u></span> Zpracovatel: Křížová Jitka <span style="float: right;">Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</span> Typ dokumentu: Usnesení <span style="float: right;">Usnesení bylo: <b>Přijato</b></span></p>
20.	<p><b>39/2/ZM/2022 Prodej pozemku (Ž. P., K. R.)</b></p> <p><b>I. Zastupitelstvo města rozhodlo</b></p> <p>prodat nově vzniklý pozemek p. č. 185/2 zahrada o výměře 662 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horní Kamenice, dle GP č. 476-217/2022, do podílového spoluvlastnictví pana [REDACTED] a paní [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 132.400 Kč.</p> <p>Zastupitelstvu města byl předložen návrh prodat nově vzniklý pozemek p. č. 185/2 zahrada o výměře 662 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horní Kamenice [REDACTED] a účelem zahrady k RD, za konečnou kupní cenu ve výši 132.400 Kč.</p> <p>Záměr pozemek prodat byl schválen na 24. zasedání ZM dne 22. 6. 2022 a zveřejněn na úřední dece po dobu zákonné lhůty.</p>

K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky, ZM rozhodlo nově vzniklý pozemek

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Křížová Jitka

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

21. 40/2/ZM/2022 **Prodej pozemku (V. S.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

prodat pozemek p. č. 1551/1 travní porost o výměře 1 932 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 1550 travní porost o výměře 152 m<sup>2</sup> v katastrálním území Česká Kamenice do výlučného vlastnictví , za konečnou kupní cenu ve výši 833.600 Kč.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh prodat pozemek p. č. 1551/1 travní porost o výměře 1 932 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 1550 travní porost o výměře 152 m<sup>2</sup> v katastrálním území Česká Kamenice , za konečnou kupní cenu ve výši 833.600 Kč.

Záměr pozemky prodat byl schválen na 25. zasedání ZM dne 7. 9. 2022.

Součástí prodeje tohoto pozemku je dohoda mezi městem a Společenstvím vlastníků Sádkova 662 ve věci přístupu a realizace zasíťování stavebních pozemků v této lokalitě, která obsahuje další některé dohodnuté úkony obou smluvních stran. K vlastnímu prodeji pozemků tak dojde po naplnění této dohody.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky, ZM rozhodlo prodat.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Křížová Jitka

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**


22. 41/2/ZM/2022 **Směna pozemků - záměr (Město Č. K. x T. M.)**

**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

o zveřejnění záměru města směnit pozemek parcelní číslo 593 travní porost o výměře 428 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 594 zahrada o výměře 936 m<sup>2</sup>, zapsané na LV č. 1424 pro katastrální území Dolní Kamenice, za část pozemku parcelní číslo 136/2 travní porost (dle GP č. 380-126/2021 se jedná o nově vzniklý pozemek p.č. 136/6 do výměry 48 000 m<sup>2</sup>) zapsaný na LV č. 10001 pro katastrální území Líska.

Zastupitelstvu města byl předložen návrh na zveřejnění záměru města směnit pozemek p. číslo 593 travní porost o výměře 428 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 594 zahrada o výměře 936 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Kamenice ve vlastnictví za nově vzniklý pozemek města p. č. 136/6 v k. ú. Líska do výměry 48 000 m<sup>2</sup>.

Pozemky ve vlastnictví jsou součástí areálu technického zařízení města a dlouhodobým zájmem je tyto strategické pozemky získat do majetku města. S ohledem na velký rozdíl výměry

směňovaných pozemků bude na  požadováno určité finanční dorovnání.  
K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky, ZM rozhodlo záměr směny pozemků zveřejnit na úřední desce.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Křížová Jitka

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

23.

### 42/2/ZM/2022 **Majetkoprávní vypořádání - dar (Ústecký kraj)**

#### **I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

o bezúplatném nabytí - přijetí daru nově vzniklého pozemku p. č. 2482/40 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 172 m<sup>2</sup> v k. ú. Česká Kamenice, dle geometrického plánu číslo 1358-36/2021, z vlastnictví Ústeckého kraje se sídlem Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, IČO: 70892156, do majetku města Česká Kamenice.

#### **II. Zastupitelstvo města schválilo**

znění a uzavření darovací smlouvy, jejíž předmětem je bezúplatné nabytí nově vzniklého pozemku p. č. 2482/40 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 172 m<sup>2</sup> v k. ú. Česká Kamenice, dle geometrického plánu číslo 1358-36/2021, s Ústeckým krajem se sídlem Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, IČO: 70892156 - příloha č. 1.

Zastupitelstvu města byl předložen ke schválení návrh bezúplatného nabytí nově vzniklého pozemku p. č. 2482/40 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 172 m<sup>2</sup> v k. ú. Česká Kamenice z vlastnictví Ústeckého kraje do majetku města formou uzavření přiložené darovací smlouvy.

Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemku pod komunikací v souvislosti s rekonstrukcí křižovatky v ul. Smetanova x ul. 5. května.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky, ZM bezúplatné nabytí nově vzniklého pozemku a uzavření darovací smlouvy ve znění předloženého návrhu schválilo.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Křížová Jitka

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

24.

### 43/2/ZM/2022 **Bezúplatné nabytí pozemku (ÚZSVM)**

#### **I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

o bezúplatném nabytí nemovitosti - nově vzniklý pozemek p. č. 355/16 ost. plocha/manip. plocha o výměře 362 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horní Kamenice, dle geometrického plánu č. 475-153/2022, z vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem 128 00 Praha, Rašínovo nábřeží 390/42, do majetku města Česká Kamenice.

Zastupitelstvu města byl předložen ke schválení návrh na bezúplatné nabytí nově vzniklého pozemku p. č. 355/16 ost. plocha/manip. plocha o výměře 362 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horní Kamenice z vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do

majetku města Česká Kamenice.

Jedná se o majetkoprávním vypořádání stavby rybích přechodů a rekonstrukce opěrných zdí u hasičů v Horní Kamenici.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky, ZM nabytí nově vzniklého pozemku do majetku města schválilo.

Předkladatel: Jiří Šulc

Hlasování

Zpracovatel: Křížová Jitka

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

25. 44/2/ZM/2022 **Zápis o jednání kontrolního výboru**

**I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí**

zápis o jednání kontrolního výboru ze dne 5. 9. 2022.

Paní Eva Kodymová přečetla zápis z posledního jednání kontrolního výboru ve volebním období 2018 - 2022 konaném dne 9. 5. 2022 - viz příloha.

Starosta města Mgr. Papajanovský požádal nově zvolený kontrolní výboru o přijetí závěru k výsledku provedené kontroly veřejné zakázky revitalizace parku dle zprávy SFŽP, který v rámci konečného vyúčtování této akce neshledal žádné pochybení.

K zápisu kontrolního výboru nebyly vzneseny žádné další dotazy či námitky, ZM jej vzalo na vědomí.

Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

26. 45/2/ZM/2022 **Zápis o jednání finančního výboru**

**I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí**

Zápis o jednání finančního výboru ze dne 19. 9. 2022.

IIng. Aleš Daniel podal zprávu o posledním jednání finančního výboru ve volebním období 2018 - 2022 konaném dne 19. 9. 2022.

Členové finančního výboru se na tomto jednání seznámili s průběžným plněním rozpočtu města za 2. čtvrtletí 2022, se schválenými indikátory rozpočtu a provedli namátkovou kontrolu hospodaření jednotlivých příspěvkových organizací města. Z jednání nevyplývaly žádné okolnosti, kterými by bylo nutné se nadále zabývat.

Paní Kracmanová se dotázala, zda se pracuje na zajištění konkrétního nástroje, který by usnadnil finančnímu odboru práci se stanovenými indikátory rozpočtu. Dle sdělení Ing. Daniela je k dispozici základní verze aplikace pro výpočet indikátorů k návrhu rozpočtu města na příští rok a k závěrečnému účtu města. Do příštího či na některém z dalších zasedání zastupitelstva města bude předložena její aktualizovaná verze.

K předložené zprávě nebyly vzneseny žádné další dotazy, ZM pořízený zápis z jednání FV vzalo na vědomí.

	<p>Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková  Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková  Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u>  Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
27.	<p>46/2/ZM/2022 <b>Finanční dar Římskokatolické farnosti - děkanství Česká Kamenice</b></p> <p><b>I. Zastupitelstvo města schválilo</b>  poskytnutí finančního daru Římskokatolické farnosti - děkanství Česká Kamenice ve výši 13.696 Kč na základě smlouvy o spolupráci č. 107/2019.</p> <p>Zastupitelstvu města byl předložen návrh na poskytnutí daru Římskokatolické farnosti, děkanství Česká Kamenice v souladu s uzavřenou smlouvou o spolupráci ze dne 17. 4. 2019.</p> <p>Na základě této smlouvy se město mimo jiné zavázalo zajistit pro návštěvníky církevních objektů průvodcovskou službu a děkanství darovat finanční částku ve výši 40 % vybraného vstupného ve dvou splátkách za každý kalendářní rok.</p> <p>V přiloženém návrhu darovací smlouvy je obsažena splátka ve výši 13.696 Kč, která odpovídá stanovenému podílu ze vstupného vybraného za období od 21. 8. 2022 do 30. 9. 2022.</p> <p>Bc. Dolečková se dotázala, zda jsou k dispozici statistická data návštěvnosti církevních objektů v porovnání s minulým rokem. Mgr. Papajanovský vyslovil přesvědčení, že určitá statistika již byla zveřejněna v Českokamenických novin, přislíbil toto prověřit a informaci podat na prosincovém zasedání ZM.</p> <p>K návrhu nebyly vzneseny další dotazy či námítky, ZM poskytnutí finančního daru schválilo.</p> <p>Předkladatel: Ing. Anna Volfová  Zpracovatel: Ing. Anna Volfová  Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u>  Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
28.	<p>47/2/ZM/2022 <b>Schválení investičního záměru "Bytový dům Pivovarská č. p. 8" - pořízení sociálního bytu</b></p> <p><b>I. Zastupitelstvo města schválilo</b>  investiční záměr s názvem "Bytový dům Pivovarská č. p. 8". Předmětem Investičního záměru je pořízení sociálního bytu v rámci programu Výstavba pro obce formou dotace. Sociální byt je určen k pronájmu pro způsobilé domácnosti, které mají nízký příjem a zároveň nevyhovující bydlení, dle podmínek stanovených v nařízení vlády č. 112/2019 Sb.</p> <p>Město ve spolupráci s místní charitou a Agenturou pro sociální začleňování dlouhodobě připravuje projekt, který by měl prověřit možnost řešení problematiky sociálně vyloučených lokalit ve městě. Nemovitosti v těchto lokalitách jsou ve špatném stavebně technickém stavu a jsou zdrojem častých sociálních problémů. Majitelé nemovitosti neinvestují do údržby, vybírají od nájemníků pouze neúměrně vysoké nájemné, ačkoliv kvalita bydlení je zde na velmi nízké úrovni. Jedním z těchto objektů je i bytový dům Pivovarská č. p. 8, který je kulturní památkou. Investičním záměrem města je tento dům za případné podpory dotačního programu Státního fondu podpory investic odkoupit a vybudovat zde jeden sociální byt. Kupní cena tohoto domu dle znaleckého posudku a po dohodě s jeho majitelem by měla činit 3,2 mil. Kč, předpokládaná dotace na pořízení sociální bytové jednotky</p>

cca 2, 5 mil. Kč, tzn., že doplatek města by činil cca 0,7 mil. Kč. V současné době jsou v domě obývány dvě až tři bytové jednotky a po dílčí rekonstrukci objektu by bylo možné zde vybudovat dalších čtyři až pět bytů podle jejich velikosti. Cílem města je ve spolupráci s charitou bytový dům řádně spravovat a z vybraného nájemného jej postupně zrekonstruovat.

Jendou z podmínek pro podání projektové žádosti o dotaci na realizaci tohoto investičního záměru je jeho schválení zastupitelstvem města. Udržitelnost projektu je 20 let, která se vztahuje pouze na sociální byt.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky, ZM předložený investiční záměr schválilo.

Předkladatel: Mgr. Jan Papajanovský

Hlasování

Zpracovatel: Kateřina Pospíšilová

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

29. 48/2/ZM/2022 **Žádost o změnu - dotace z rozpočtu města v oblasti rekonstrukce fasád - S. a R. Z.**

**I. Zastupitelstvo města schválilo**

žádost o změnu termínu pro využití finančních prostředků poskytnutých z rozpočtu města Česká Kamenice v roce 2022 na realizaci rekonstrukce fasády nemovitosti v ulici Nerudova č. p. 251, Česká Kamenice, prodloužení termínu pro vyúčtování dotace, vlastník nemovitosti: [redacted] a uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Česká Kamenice - příloha č. 2.

Manželé [redacted] obdrželi v letošním roce dotaci na rekonstrukci fasády RD v rámci podpory rekonstrukce fasád v městské památkové zóně.

Vzhledem k tomu, že v tomto roce neměli možnost fasádu zrealizovat s ohledem na probíhající revitalizaci ulice Nerudova, požádali o prodloužení termínu zhotovení fasády a pro předložení podkladů pro vyúčtování dotace o jeden rok.

Návrhem rady města je žádosti vyhovět uzavřením přiloženého dodatku č. 1 k uzavřené veřejnoprávní smlouvě - viz příloha.

Paní Kracmanová se dotázala, zda prodloužená lhůta neovlivní výši dotace MK ČR na regenerace MPZ pro příští rok. Bylo jí vysvětleno, že v tomto případě se jedná o dotaci z rozpočtu města, nikoliv z prostředků MK ČR.

K návrhu nebyly vzneseny další dotazy či námitky, ZM žádost manželů [redacted] a smluvní dodatek k VPS ve znění předloženého návrhu schválilo.

Předkladatel: Mgr. Jan Papajanovský

Hlasování

Zpracovatel: Kateřina Pospíšilová

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

30. 49/2/ZM/2022 **Návrh členství města v SEMMO**

**I. Zastupitelstvo města schválilo**

návrh na vstup města do Sdružení energetických manažerů měst a obcí

Město Česká Kamenice přistoupilo k paktu starostů a primátorů pro klima a udržitelnou energii a tím získalo dotaci na zřízení pracovní pozice klimatického a energetického koordinátora, který působí na městském úřadě od září tohoto roku.

V souvislosti s tím byl zastupitelstvu města předložen návrh na členství města ve Sdružení energetických manažérů měst a obcí (SEMMO), v rámci kterého se manažéři ve své činnosti vzájemně propojují a připravují k realizaci společné aktivity a projekty.

Roční členský příspěvek činí 10.000 Kč a je mimo jiné financovatelný z dotace na SECAP (Akční plán pro udržitelnou energii a klima), v rámci kterého byla pořízena analýza potenciálu fotovoltaiky na městských budovách. Obdobným způsobem bude řešena analýza potenciálu biomasy a další projekty pro razantní snížení provozní energetické náročnosti města.

V letošním roce se podařilo zrealizovat projekty masivních energetických úspor na několika městských budovách (ZŠ, sportovní hala, MŠ, Tyršova čp. 35) a vzhledem ke stále rostoucím cenám energií, které budou velkou zátěží pro rozpočet města v příštím roce, je nezbytné ve snaze snižování energetické náročnosti nadále pokračovat.

K návrhu nebyly vzneseny žádné dotazy či námítky, ZM vstup města do SEMMO schválilo.

Předkladatel: Mgr. Jan Papajanovský

Hlasování

Zpracovatel: Tomáš Kettner

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

31.

## 50/2/ZM/2022 **Sloučení (včlenění) OS Městská knihovna do OS KaCR**

### **I. Zastupitelstvo města schválilo**

v souvislosti se sloučením (včleněním) organizační složky Městská knihovna Česká Kamenice do organizační složky Kultura a cestovní ruch (KaCR) města Česká Kamenice:

1. zrušení organizační složky Městská knihovna Česká Kamenice k 31. 12. 2022
2. dodatek č. 1 ke zřizovací listině organizační složky Kultura a cestovní ruch města Česká Kamenice k 1. 1. 2023 - příloha č. 3.

Zastupitelstvo města v roce 2019 schválilo v rámci strategie využití kulturních objektů v majetku města přemístění městské knihovny ze stávajících prostor v ZUŠ do prostor domu kultury.

V souvislosti s připravovanou realizací tohoto záměru v příštím roce byl zastupitelstvu města předložen ke schválení návrh na zrušení městské knihovny jako samostatné organizační složky k 31. 12. 2022 a s účinností k 1. 1. 2023 včlenění knihovnické agendy do zřizovací listiny organizační složky Kultura a cestovní ruch města Česká Kamenice - viz příložený dodatek č. 1 ke ZL OS KaCR.

Se sloučením obou subjektů v jeden subjekt je spojena i změna personální, kterou zanikne pracovní pozice vedoucí městské knihovny. Se stávající vedoucí paní Jitkou Šramovou, která zajišťuje provoz městské knihovny po dobu téměř 40 let, byla uzavřena dohoda o ukončení pracovního poměru k 31. 12. 2022. Tímto dnem odchází p. Šramová do zaslouženého důchodu. Zároveň je ochotna nadále pracovat pro OS KaCR na základě dohody o pracovní činnosti a předávat tak po dobu cca prvních čtyř měsíců své zkušenosti s vedením knihovnické agendy novému pracovníku knihovny, který vzejde z otevřeného výběrového řízení. Za její vstřícný přístup k navržené organizační změně jí patří velké poděkování.

Navržené řešení přispěje k většímu využití a "oživení" domu kultury a umožní další rozvoj knihovny odpovídající současným knihovnickým standardům. Uvolněné prostory po přemístění knihovny



současně umožní ředitelce ZUŠ zrealizovat zpracovaný záměr budoucího rozvoje školy, který si vyžaduje další prostory (výstavní síň, tančírna pro pohybový obor, prostory pro konání koncertů atd.)

Bc. Dolečková doporučila p. Šramové za dlouholetou činnost v městské knihovně veřejně poděkovat. Další zásadní připomínky k návrhu nebyly vzneseny.

Dle výsledku hlasování ZM schválilo zrušení organizační složky Městská knihovna Česká Kamenice k datu 31. 12. 2022 včetně předloženého dodatku č. 1 ke zřizovací listině OS KaCR s účinností od 1. 1. 2023.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

32. 51/2/ZM/2022 **Informace o schválených rozpočtových opatřeních č. 5 a č. 6**

**I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí**

informaci o schválených rozpočtových opatření č. 5 a č. 6.

Zastupitelé města obdrželi v podkladovém materiálu pro jednání dnešního zasedání podrobný přehled schválených rozpočtových opatření č. 5. a č. 6 v rámci přenesené kompetence zastupitelstva na radu města - viz příloha.

Jednotlivá rozpočtová opatření okomentovala vedoucí FO Ing. Jitka Volfová.

ZM informaci o rozpočtových opatřeních vzalo na vědomí bez připomínek - p. Vorbová z důvodu předčasného odchodu ze zasedání nehlasovala (čas odchodu 18:35).

Předkladatel: Ing. Jitka Volfová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Jitka Volfová

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

33. 52/2/ZM/2022 **Volba předsedkyně/předsedy finančního výboru**

**I. Zastupitelstvo města zvolilo**

v souladu s § 84 odst. 2 písmeno l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Michala Kellnera předsedou finančního výboru.

Na minulém zasedání zastupitelstvu města byl zřízen tříčlenný finanční výbor jako povinný orgán zastupitelstva města a do programu dnešního zasedání byla zařazena volba jeho předsedy a dalších členů.

Předsedající navrhl na předsedu finančního výboru pana Michala Kellner, který s nominací souhlasí. Jiný návrh nebyl podán.

Dle jednacího řádu ZM proběhla tajná volba. Následně návrhová a volební komise vyhodnotila odevzdané hlasovací lístky a oznámila výsledek hlasování - počtem 19 hlasů byl do funkce předsedy finančního výboru zvolen pan Michal Kellner.

Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková

Pro: 19 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

	<p>Typ dokumentu: Usnesení <span style="float: right;">Usnesení bylo: <b>Přijato</b></span></p>
34.	<p><b>53/2/ZM/2022 Volba členů finančního výboru</b></p> <p><b>I. Zastupitelstvo města zvolilo</b>  v souladu s § 84 odst. 2 písmeno l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Zbyňka Kejvala a Jiřího Horkého členy finančního výboru.</p> <p>Předsedající navrhl zvolit za členy finančního výboru p. Zbyňka Kejvala, který profesně působí na NKÚ a ve finančním výboru pracoval i v minulém volebním období a pana Jiřího Horkého, který pracuje jako finanční kontrolor v bankovní soukromé sféře. Jiný návrh nebyl podán a na doporučení předsedajícího bylo hlasováno o obou kandidátech najednou.</p> <p>Po provedené volbě návrhová a volební komise vyhodnotila odevzdané hlasovací lístky a oznámila výsledek hlasování - počtem 20 hlasů byli za členy finančního výboru zvoleni p. Zbyněk Kejval a p. Jiří Horký.</p> <p>Předkladatel: Bc. Lenka Švehlíková <span style="float: right;"><u>Hlasování</u></span>  Zpracovatel: Bc. Lenka Švehlíková <span style="float: right;">Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1</span>  Typ dokumentu: Usnesení <span style="float: right;">Usnesení bylo: <b>Přijato</b></span></p>
35.	<p><b>54/2/ZM/2022 OZV o MP za OSOH (odpady)</b></p> <p><b>I. Zastupitelstvo města schválilo</b>  předložené znění obecně závazné vyhlášky města Česká Kamenice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství - příloha č. 4.</p> <p>Na doporučení rady města byl zastupitelstvu města předložen návrh na vydání nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, který pro rok 2023 navyšuje roční poplatek za odpady na jednoho občana ze stávajících 590 Kč na 700 Kč - viz příloha. Znění vyhlášky bylo konzultováno a odsouhlaseno pracovníky MV ČR.</p> <p>Návrh vychází z dohody předchozího zastupitelstva města, dle které by výše poplatku měla každým rokem kopírovat minimálně vývoj míry inflace, a to s ohledem na každoroční navyšování skládkovacího poplatku.</p> <p>Pro dokreslení současné situace v odpadovém hospodářství města pak předsedající uvedl následující fakta: náklady města za systém obecního odpadového hospodářství a provoz sběrného dvora jsou pro letošní rok rozpočtovány ve výši cca 10 mil. Kč a po odečtení uhrazených poplatků za svoz KO občany města a dalších příjmů v celkové výši cca 4 mil. Kč vzniká městu deficit ve výši cca 6 mil. Kč. Z toho vyplývá, že pro dorovnání skutečných nákladů v přepočtu na jednoho obyvatele by roční poplatek měl činit cca 1.800 - 1.900 Kč, což by bylo pro občany neúnosné.</p> <p>V rámci zavedených úsporných opatření (posílení třídění odpadů, zavedení 14 denního svozu) se podařilo v letošním roce nárůst nákladů za likvidaci odpadů zastavit, v roce 2023 však dojde k jejich navýšení v souvislosti s uplatněním inflační doložky ve smlouvách uzavřených se společností AVE.</p> <p>Zastupitel p. Šanda poukázal na chybějící motivační složku v návrhu OZV, kdy při zavedení systému tříděného odpadu dům od domu bylo přislíbeno, že pokud občané řádně přistoupí k tomuto systému, nebude jim poplatek za odvoz SKO navyšován.</p>

Dle sdělení předsedajícího je třeba mít pro uplatnění případných slev dokonale zavedenou evidenci popelnic s četností vývozů, která v současné době není dořešena a dále prověřeny další pilotní návrhy v oblasti třídění odpadů na sídlištích. Předpokládá se, že motivační program by mohl být uplatňován od roku 2024.

K návrhu nebyly vzneseny další připomínky či námítky, ZM předložený návrh obecně závazné vyhlášky schválilo - p. Šanda a p. Kodymová hlasovali proti návrhu, p. Vorbová z důvodu nepřítomnosti nehlasovala.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 18 Proti: 2 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

36. 55/2/ZM/2022 **Plán zasedání ZM na rok 2023**

**I. Zastupitelstvo města schválilo**

předložený plán zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice na rok 2023 - příloha č. 5.

Předložený návrh plánu zastupitelstva města na rok 2023 byl zpracován ve stejném rozsahu jako v minulém volebním období - viz příloha.

Naplánováno je celkem šest zasedání v intervalu 1x za dva měsíce a to v termínech 22. 2., 26. 4, 28. 6., 6. 9., 15. 11. a 13. 12.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky, ZM návrh plánu zasedání ZM schválilo - p. Vorbová pro nepřítomnost nehlasovala.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

37. 56/2/ZM/2022 **Plán schůzí RM na rok 2023**

**I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí**

plán schůzí Rady města Česká Kamenice na rok 2023.

Tajemník Ing. Vlček předložil zastupitelstvu města na vědomí schválený plán práce rady města - viz příloha.

Rada města se schází pravidelně vždy v pondělí v intervalu 1x za 14 dní. Výjimkou je období dovolených a jarních prázdnin, kdy se schůze uskuteční 1x za tři nebo čtyři týdny a státní svátky, kdy se termín schůze přesouvá z pondělí na středu.

ZM plán práce rady města na příští rok vzalo na vědomí bez připomínek - p. Vorbová z důvodu nepřítomnosti nehlasovala.

Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc.

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

38. **Organizační záležitosti a různé**

Ing. Vlček podal aktuální informace z radnice:

- proběhlo opakované výběrové řízení na obsazení pracovní pozice vedoucí ORIŽP - novým vedoucím pracovníkem byl jmenován Ing. Dalibor Deutsch - nástup od 2. 1. 2022
- opakovaně bylo vyhlášeno výběrové řízení na obsazení fakturantky FO s termínem pro podávání přihlášek do 22. 11. 2022
- opakovaně bylo vyhlášeno výběrové řízení na tři pracovníky odboru sociálních věcí v rámci sociálního projektu s celkovým pracovním úvazkem 2,5 pracovníků - terénní pracovník, sociální pracovník a metodik s termínem pro podávání přihlášek do 18. 11. 2022
- proběhlo výběrové řízení na obsazení strážníka městské policie - dnem 1. 11. 2022 nastoupil nový strážník p. Svoboda, který v současné době absoluuje povinný kurz a poté nahradí p. Vöröse, který přešel k místnímu oddělení PČR. Další dva odcházející strážníci p. Janda a p. Duda budou nahrazeni výběrem z vhodných zájemců, kteří se účastnili výběrového řízení
- v nejbližších dnech bude vyhlášeno výběrové řízení na knihovníka.

Ing. Daniel - informoval o zvýšeném počtu útoků na informační systém veřejné správy v posledních měsících a o přijatém opatření na MÚ k zajištění bezpečné emailové komunikace mezi zastupiteli města a úřadem a bezpečné distribuce pracovního materiálu. K novému systému předávání informací proběhne v měsíci prosinci školení.

Předkladatel: Tajemník

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

39.

## **Diskuse**

V závěrečné diskusi vystoupili:

- Mgr. Papajanovský - podal informaci o způsobu registrace u nového zubaře, který lékařskou praxi zahájí od 2. 1. 2023. Registrace je možné pouze prostřednictvím webového registračního formuláře spravovaným dr. Kmínkem. Formulář je dostupný na adrese zveřejněné pouze v tištěné verzi Českokamenických novin a to z důvodu poskytnutí větší šance místním občanům se u zubaře zaregistrovat s ohledem na nedostatek těchto lékařů. Uvedený odkaz bude oficiálně spuštěn 1. 12. 2022 v 00:00.

Pro občany, kteří nemají možnost se zaregistrovat online cestou, bude v IC od téhož dne k dispozici k vyplnění formulář v tištěné podobě, který pracovník IC dle svých časových možností přepíše do online formuláře a odešle. Je to však způsob nouzový, neboť v letošním roce bude ordinace lékaře přijímat pouze cca 500 pacientů a seznam zaregistrovaných bude odbavovat v pořadí, v jakém registrace proběhla, tzn., že zaregistrován bude pouze ten, kdo registraci odešle co nejrychleji. Zvažovaný návrh spustit registraci v provozní době IC systém již neumožňuje.

- p. Kracmanová - dotaz k předpokládanému termínu dokončení probíhající výstavby chodníku na Huníkov

- Mgr. Papajanovský - stavební práce by měly být dokončeny do konce listopadu, následující měsíc proběhnou pouze nezbytné terénní úpravy.

	Předkladatel: Starosta	<u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:
40.	<b>57/2/ZM/2022 Projednání připomínek a námětů vznesených na 2. zasedání ZM</b>  <b>I. Zastupitelstvo města uložilo</b> radě města projednat připomínky a náměty vznesené na 2. zasedání zastupitelstva města dne 9. 11. 2022.  Návrhová komise předložila poslední usnesení ukládající radě města projednat připomínky a náměty vznesené v průběhu dnešního zasedání zastupitelstva města. Návrh usnesení byl schválen všemi 19 přítomnými členy ZM - p. Vorbová a p. Šanda pro nepřítomnost nehlasovali.  Předkladatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc. Zpracovatel: Ing. Vítězslav Vlček, MSc. Typ dokumentu: Usnesení	<u>Hlasování</u> Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 2 Usnesení bylo: <b>Přijato</b>
41.	<b>Závěr</b>  Předkladatel: Starosta	<u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:

---

Mgr. Jan Papajanovský  
starosta

Zapisovatelé:

---

Marie Králová

referentka odboru vedení úřadu

Ověřovatelé:

---

Ing. Vojtěch Marek  
místostarosta

---

Vorbová Helena  
Zastupitelka