

Rada města Česká Kamenice

PŘEHLED USNESENÍ

z 22. schůze Rady města Česká Kamenice,
která se konala dne 24.10.2022

1/22/RM/2022 **Výroční zpráva - CDM**

I. Rada města vzala na vědomí

výroční zprávu příspěvkové organizace Centrum dětí a mládeže Česká Kamenice za školní rok 2021/2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2/22/RM/2022 **Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti IS - DČOV**

I. Rada města schválila

znění a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebností IS a smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby vodního díla, které souvisí s výstavbou domácích ČOV tam, kde dochází k zásahu do pozemku Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ 471 03, IČ: 00080837 - příloha č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3/22/RM/2022 **Kompetence členů rady města**

I. Rada města schválila

následující rozdělení kompetencí mezi jednotlivé členy rady města:

Mgr. Jan Papajanovský - otevřenost, investice, školství, sociální služby, rozvoj, kultura a cestovní ruch

Ing. Vojtěch Marek - životní prostředí, bezpečnost, sport a volný čas, příležitosti pro podnikání, správa majetku

PahrmDr. Martin Konečný - památková péče

Ing. Aleš Daniel - ICT, doprava

Bc. Tomáš Horyna - kultura a cestovní ruch

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

4/22/RM/2022 **Zřízení služebnosti inženýrské sítě (D. Ž.)**

I. Rada města schválila

znění a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě - vodovodní a kanalizační přípojka č. 6/2022/VB - zatěžující pozemek p. č. 2494/1 v katastrálním území Česká Kamenice s paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] - příloha č. 2.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

5/22/RM/2022 Smlouva budoucí o zřízení služebnosti IS - č. IP-4014711 (ČEZ Distribuce, a.s.)

I. Rada města schválila

uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IP-12-4014711 ke stavbě "DC Kamenická N. Víška, ppč. 159/1, příp. kNN" s investorem ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8 - příloha č. 3.

II. Rada města rozhodla

vydat souhlas ke stavbě: "IP-12-4014711 DC-Kamenická N. Víška, ppč.159_1, příp. kNN" pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ:24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly zastoupenou společností INEL-Technik, s. r. o., IČ: 25249649, Kollárova 42, 301 00 Plzeň - Jiřím Janatou, U Rybníka 13/4, 405 02 Děčín, z pohledu vlastníka pozemku p. č. 143/3 v k. ú. Kamenická Nová Víška za podmínek uvedených v důvodové zprávě - příloha č. 4.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

6/22/RM/2022 Ukončení NS č. 1/2019/ZP (M. H.)

I. Rada města rozhodla

o ukončení nájemní smlouvy č. 1/2019/ZP uzavřené dne 6. 6. 2019 s paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] za účelem užívání části pozemku p. č. 716/1 travní porost o výměře 24 m² v katastrálním území Dolní Kamenice, dohodou k 24. 10. 2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

7/22/RM/2022 Pronájem pozemku - záměr (G. M.)

I. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 716/46 travní porost o výměře 25 m² v katastrálním území Dolní Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

8/22/RM/2022 Pronájem pozemku (H. H.)

I. Rada města rozhodla

pronajmout část pozemku p. č. 716/46 travní porost o výměře 24 m² v katastrálním území Dolní Kamenice paní [redacted] na dobu určitou na 10 let, za roční nájemné ve výši 360 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

9/22/RM/2022 Pronájem pozemku (V. A.)

I. Rada města rozhodla

pronajmout část pozemku p. č. 716/49 travní porost o výměře 388 m² v katastrálním území Dolní Kamenice panu [redacted] na dobu určitou na 10 let, za roční nájemné ve výši 1.940 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

10/22/RM/2022 Pronájem pozemku (V. M.)

I. Rada města rozhodla

pronajmout pozemek p. č. 126 ost. plocha o výměře 1 030 m² v katastrálním území Horní Kamenice panu [redacted] na dobu určitou na 10 let, za roční nájemné ve výši 5.150 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

11/22/RM/2022 Prodej pozemku (V.S.)

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města prodat pozemek p. č. 1551/1 travní porost o výměře 1 932 m², pozemek p. č. 1550 travní porost o výměře 152 m² v katastrálním území Česká Kamenice do výlučného vlastnictví [redacted], za konečnou kupní cenu ve výši 833.600 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

12/22/RM/2022 Směna pozemků - záměr (Město Č. K. x T. M.)

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru města směnit pozemky p. č. 593 travní porost o výměře 428 m² a p. č. 594 zahrada o výměře 936 m² zapsané na LV č. 1424 pro katastrální území Dolní Kamenice za část pozemku p. č.136/2 travní porost (dle GP č. 380-126/2021 se jedná o nově vzniklý

pozemek p. č. 136/6) do výměry 48.000 m² zapsaný na LV č. 10001 pro katastrální území Líška.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

13/22/RM/2022 **Souhlas vlastníka sousední nemovitosti (J. P., P. D.)**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas ke stavbě "Přístavba RD a přístřešek pro dvě OA na pozemku p. č. 674/6 k. ú. Dolní Kamenice" z pohledu vlastníka sousedního pozemku p. č. 674/7 v katastrálním území Dolní Kamenice panu [REDAKCE]

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

14/22/RM/2022 **Revokace (zrušení) usnesení a prodej pozemku - záměr (M. B.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města revokovat (zrušit) usnesení č. 729/25/ZM/2022 ze dne 7. 9. 2022 ve věci prodeje části p. č. 143/3 ostatní plocha/neplodná půda v katastrálním území Kamenická Nová Víska, dle geometrického plánu č. 176-71/2022 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 143/5 o výměře 135 m², do výlučného vlastnictví paní [REDAKCE], za konečnou kupní cenu ve výši 27.000 Kč.

II. Rada města rozhodla

o zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 143/3 ostatní plocha/neplodná půda v katastrálním území Kamenická Nová Víska, dle geometrického plánu č. 176-71/2022 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 143/5 o výměře 132 m², za cenu 200 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

15/22/RM/2022 **Prodej pozemku - obytná lokalita SKALKA (D. T.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města prodat pozemek p. č. 1666/34 v katastrálním území Česká Kamenice - obytná lokalita SKALKA, paní [REDAKCE] za konečnou kupní cenu ve výši 702.000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

16/22/RM/2022 **Prodej pozemku (O. a D. M.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města prodat část pozemku p. č. 136 ostatní plocha/jiná plocha v katastrálním území

Kerhartice, dle geometrického plánu č. 350-120/2022 se jedná o nově vznikající pozemek p. č.136/3 o výměře 53 m², do společného jmění manželů [REDACTED], za končenu kupní cenu ve výši 10.600 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

17/22/RM/2022 **Prodej pozemku (JDH Kamenice s.r.o., P. J.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města prodat část pozemku p. č. 708/2 ostatní plocha/manipulační plocha v katastrálním území Dolní Kamenice, dle GP č. 682-145/2021 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 708/2 o výměře 336 m², do výlučného vlastnictví JDH Kamenice s. r. o., se sídlem Revoluční 762/13, Staré Město, 110 00 Praha, za konečnou kupní cenu ve výši 67.200 Kč.

II. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města směnit část pozemku p. č. 1140/2, dle geometrického plánu č. 694-58/2022 se jedná o nově vznikající díl označený jako díl "a" o výměře 3 m² a část pozemku p. č. 708/2, dle geometrického plánu č. 682-145/2021 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 708/3 o výměře 414 m², v katastrálním území Dolní Kamenice ve vlastnictví Města Česká Kamenice, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

za

část pozemku p. č. 1140/3, dle geometrického plánu č. 694-58/2022 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 1140/4 o výměře 43 m² a část pozemku stavební parcela č. 263, dle geometrického plánu č. 694-58/2022 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 1198 o výměře 4 m², v katastrálním území Dolní Kamenice ve vlastnictví paní [REDACTED] s finančním vyrovnáním ve výši 74.000 Kč ve prospěch města Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

18/22/RM/2022 **Prodej pozemku - záměr (A. V., L. C.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města rozhodnout o zveřejnění záměru města prodat pozemek p. č. 716/49 do výměry 452 m² a část pozemku p. č. 716/48, dle geometrického plánu č. 699-175/2022 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 716/56 o výměře 46 m², v katastrálním území Dolní Kamenice, za cenu 200 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

19/22/RM/2022 **Revokace (zrušení) usnesení a prodej pozemku (Z. K.)**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města revokovat (zrušit) usnesení č. 730/25/ZM/2022 ze dne 7. 9. 2022 ve věci

prodeje části pozemku p. č. 143/3 ostatní plocha/neplodná půda v katastrálním území Kamenická Nová Víska, dle geometrického plánu č. 176-71/2022 se jedná o nově vznikající pozemek p. č. 143/3 o výměře 157 m², do výlučného vlastnictví pana [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 31.400 Kč.

II. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města prodat část p. č. 143/3 ostatní plocha/neplodná půda v katastrálním území Kamenická Nová Víska, dle geometrického plánu č. 176-71/2022 se jedná o pozemek p. č. 143/3 o výměře 158 m², do výlučného vlastnictví pana [REDACTED] za konečnou kupní cenu ve výši 31.600 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

20/22/RM/2022 **Skalní masiv, p. p. č. 2301/1 v k. ú. Česká Kamenice - AZ Consult s.r.o.**

I. Rada města rozhodla

zadat zpracování projektové dokumentace ve stupni DUSP/PDPS na stavební akci: "Horní Kamenice, sanace skalních objektů nad silnicí III/26322" společnosti AZ CONSULT s. r. o., IČ: 44567430, Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem.

II. Rada města schválila

znění a uzavření smlouvy o dílo na zpracování PD v rámci akce "Horní Kamenice, sanace skalních objektů nad silnicí III/26322" se společností AZ CONSULT s. r. o., IČ: 44567430, Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem - příloha č. 5.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

21/22/RM/2022 **ČOV Kerhartice - RD č. p. 135**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlasné stanovisko k projektové dokumentaci na odkanalizování RD č. p. 135 formou ČOV přes pozemek p. č. 101 v k. ú. Kerhartice v rámci stavební akce: "Česká Kamenice - čištění odpadních vod - Kerhartice" pro žadatele - AQUECON a.s., IČ: 14868202, Čsl. Legií 445/4, 415 01 Teplice.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

22/22/RM/2022 **Souhlas s umístěním plynovodní přípojky do místní komunikace**

I. Rada města rozhodla

vydat souhlas s umístěním plynovodní přípojky do místní komunikace na pozemku p. č. 1571 v k. ú. Česká Kamenice pro stavebníky [REDACTED] za podmínek uvedených v příloze důvodové zprávy - příloha č. 6.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

23/22/RM/2022 **Ukončení smlouvy o výpůjčce (DpSaPS)**

I. Rada města rozhodla

o ukončení smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku uzavřené dne 15. 12. 2005 s Domovem pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice, příspěvková organizace, Sládkova 344, Česká Kamenice, IČ 47274565, dohodou k 31. 12. 2021.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

24/22/RM/2022 **Smlouva o nájmu (DpSaPS)**

I. Rada města rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu s Domovem pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice, příspěvková organizace, Sládkova 344, 40721 Česká Kamenice, IČ 47274565, s platností od 1. 1. 2022 - příloha č. 7.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

25/22/RM/2022 **Rozpočtové opatření č. 6**

I. Rada města schválila

rozpočtové opatření č. 6 o objemu takto:

příjmy - 1362 tis. Kč

výdaje - 136 2tis. Kč

financování 0 tis. Kč

příloha č. 8

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

26/22/RM/2022 **Finanční dar Římskokatolické farnosti - děkanství Česká Kamenice**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit poskytnutí finančního daru Římskokatolické farnosti, děkanství Česká Kamenice ve výši 13.696 Kč na základě uzavřené smlouvy o spolupráci č. 107/2019.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

27/22/RM/2022 **Komise pro investice a životní prostředí**

I. Rada města zřídila

v souladu s § 122 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, s účinností od 1.11. 2022 komisi pro investice a životní prostředí.

II. Rada města jmenovala

v souladu s § 102 odst. 2), písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, členy komise pro investice a životní prostředí:

1. Mgr. Jana Papajanovského, bytem Česká Kamenice, Huníkov 235
2. Ing. Rudolfa Pileckého, bytem Česká Kamenice, 5. května 732
3. Michala Legnera, bytem Česká Kamenice, Máchova 513
4. Filipa Čerňanského, bytem Česká Kamenice, Pod Skalkou 832
5. Bc. Martina Hrušku, bytem Česká Kamenice, Palackého 537
6. Václava Šlemra, bytem Česká Kamenice, Hálkova 232

III. Rada města jmenovala

do funkce předsedy komise pro investice a životní prostředí Mgr. Jana Papajanovského.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

28/22/RM/2022 Určení místa a doby pro uzavírání manželství

I. Rada města určila

v souladu s ust. § 663 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 11a odst. 3 a § 12 zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, místo a dobu pro uzavírání manželství.

Místem pro uzavírání manželství je obřadní síň v budově Komunitního centra Česká Kamenice, náměstí Míru čp. 272, 407 21 Česká Kamenice a obřadním dnem je každá sobota od 10.00 hodin do 14.00 hodin. Zároveň se ruší místo pro uzavírání manželství (obřadní síň) v budově Městského úřadu, náměstí Míru čp. 219, Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

29/22/RM/2022 Pověření k přijímání souhlasného prohlášení snoubenců o vstupu do manželství

I. Rada města rozhodla

pověřit ve smyslu ustanovení § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů zastupitele města: Mgr. Michaelu Čapkovou, Bc. Petru Dolečkovou, Mgr. Danu Dvořákovou, Bc. Tomáše Horynu, Evu Kodymovou, Vlastimila Miřejovského, Ondřeje Richtera, Martina Šandu k přijímání souhlasného prohlášení snoubenců o vstupu do manželství.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

30/22/RM/2022 **OZV místní poplatek odpady**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

31/22/RM/2022 **Plán zasedání ZM na rok 2023**

I. Rada města navrhuje

zastupitelstvu města schválit předložený plán zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice na rok 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

32/22/RM/2022 **Plán schůzí RM na rok 2023**

I. Rada města schválila

předložený plán schůzí Rady města Česká Kamenice na rok 2023 - příloha č. 9.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

33/22/RM/2022 **Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo - energetická opatření na ZŠ a gymnázium**

I. Rada města schválila

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 9. 12. 2021 s firmou ULIMEX, spol. s r.o., IČ: 14864878, DIČ: CZ14864878, se sídlem Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem, v rámci realizace veřejné zakázky s názvem "Energetická opatření na ZŠ a Gymnázium, ul. Palackého č. 535 - zateplení, výměna zdroje vytápění a další souvisejí práce" - příloha č. 10.

[Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

34/22/RM/2022 **Vyhlášení veřejné zakázky - obnovení vodní nádrže nad koupalištěm**

I. Rada města schválila

výzvu k podání nabídky včetně příloh na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Obnovení retenční schopnosti malé vodní nádrže nad koupalištěm, Česká Kamenice - příloha č. 11.

[Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
