

05/11/23

Městský úřad Česká Kamenice
Doručeno: 27.07.2023 12:12:11
Č.j.: SMM-9694/23-
listy: 2 přílohy: 0



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: **cu5bsdg**

Č.j.: SÚ-9531/23-VD - 29/2023
Oprávněná úřední osoba: Věra Drobná
Tel.: 412 15 15 49
E-mail.: v.drobna@ceska-kamenice.cz

Česká Kamenice, dne 26. července 2023

Žadatel: Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice

Vyjádření k prodeji části pozemku pozemková parcela číslo 1544/4 v katastrálním území Česká Kamenice

Dne 24.7.2023 podalo Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice, odbor správy majetku města žádost o vyjádření k prodeji části pozemku pozemková parcela číslo 1544/4 v katastrálním území Česká Kamenice

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, vydává toto stanovisko:

Při povolování rodinného domu na st.p.č. 1312 v katastrálním území Česká Kamenice obdržel stavební úřad od Města Česká Kamenice, odboru správy majetku města stanovisko, které je v příloze.

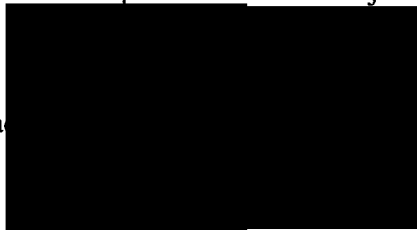
Pravděpodobně se s pozemkem p.p.č. 1544/4 v k.ú. Česká Kamenice uvažovalo jako s případnou obslužnou komunikací pro potřebu vodní plochy na p.p.č. 1534 v k.ú. Česká Kamenice nahrazující již nefunkční příjezd k vodní ploše z ul. Sládkova. Současně by pod povrchem pozemku mělo vést podzemní zařízení zajišťující odvod vody z vodní plochy.

Před prodejem doporučuji získat stanovisko od silničně správního orgánu.

Pokud dojde k prodeji části pozemku p.p.č. 1544/4 v k.ú. Česká Kamenice, pak doporučuji:

- Zřídit věcné břemeno práva příjezdu k vodní ploše (případný plot by musel být oddělitelný bez podezdívky)
- Zřídit věcné břemeno na podzemní zařízení zajišťující odvod vody z vodní plochy

vedoucí stavebního úřadu
Bc. Věra Drobná



Rozdělovník:
Město Česká Kamenice, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice

Město Česká Kamenice

náměstí Míru 219, PSČ 407 21

ODBOR SPRÁVY MAJETKU MĚSTA

Váš dopis č.j.:
Ze dne: 04.02.2008
Naše č.j.: SMM-1550/08-doprava 244/2008-AN

Vyřizuje: Neškodová
Linka: 412 709646
Datum: 06.02.2008
E-mail: podatelna@ceska-kamenice.cz



Vít Heřman

Všemily 112
405 02 Děčín 2

Věc: ŽÁDOST O STANOVISKO K PŘIPOJENÍ POZEMKU NA KOMUNIKACI

K žádosti o připojení pozemku p.č. 1544/8 ke komunikaci na p.č. 1544/4 v k.ú. Česká Kamenice máme následující podmínky:

- 1) připojením nesmí být umožněno svedení povrchových vod z přilehlého pozemku na dotčenou komunikaci,
- 2) sjezd bude realizován v bezprašné úpravě se zpevněním,
- 3) sjezd bude realizován do kolaudace stavby rodinného domu a bude proveden tak, jak je zakreslen na příložené situaci,
- 4) po ukončení stavebních prací na sjezdu oznámí žadatel tuto skutečnost vlastníku komunikace k provedení kontroly.

Komunikace na p.č. 1544/4 v k.ú. Česká Kamenice je v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. v platném znění obslužnou komunikací, která není zařazena do sítě místních komunikací.

Žadatele upozorňujeme na fakt, že v pozemku p.č. 1544/4 je umístěno podzemní zařízení v majetku města zajišťující odvod vody z vodní plochy na p.p.č. 1534, které nesmí být v důsledku jak samotného připojení, tak i pozdějšího provozu poškozeno.

TELEFON
412 709 655

BANKOVNI SPOJENÍ

IČO
00261220

FAX
412 709 656

E-mail
podatelna@ceska-kamenice.cz