



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: cu5bsdg

Č.j.: SÚ-2707/23-VD - 29/2023
Oprávněná úřední osoba: Věra Drobná
Tel.: 412 15 15 49
E-mail.: v.drobna@ceska-kamenice.cz

Česká Kamenice, dne 6. března 2023

Žadatel: Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice

Vyjádření k prodeji části pozemku pozemková parcela číslo 1569/1 v katastrálním území Česká Kamenice

Dne 22.2.2023 podal odbor správy majetku města žádost o vyjádření k prodeji části pozemku pozemková parcela číslo 1569/1 v katastrálním území Česká Kamenice

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, vydává toto stanovisko:

Není námitek k prodeji části pozemku pozemková parcela číslo 1569/1 v katastrálním území Česká Kamenice.

Také se přikláním k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí. Pozemek je platným územním plánem veden v ploše „Bi“ Není však plochou návrhovou, ale stavovou. Je mnoho faktorů, které mohou výstavbu RD na pozemku zmařit:

- Na pozemku se nacházejí vzrostlé statné stromy; je otázkou, zda bude povoleno jejich pokácení.
- Možný nesouhlas CHKO; Správa CHKO bude určitě obhajovat les, který je na pozemku ve skutečnosti oproti „papírovému“ trvalému travnímu porostu.
- Nutnost dobudování zpevněné komunikace
- Možnost a způsob založení.
- Zda bude možné napojit pozemek na inženýrské sítě..... a tak dále..

vedoucí stavebního úřadu
Bc. Věra Drobná

Rozdělovník:
Město Česká Kamenice, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice