



VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.:

VYŘIZUJE:
TEL.:
MOBIL:
E-MAIL:

DATUM: 13.06.2022

Žádost o podepsání souhlasného stanoviska s geometrickým plánem a majetkoprávní vypořádání – k. ú. Líska

Povodí Ohře, státní podnik, zajistil vypracování geometrického plánu č. 374-2020529/2021 pro zaměření skutečného průběhu koryta vodního toku Lísecký potok, který zároveň zpřesňuje hranici pozemků. Rada města Česká Kamenice dne 29.09.2021 projednala a odsouhlasila výše uvedený geometrický plán.

Pro zápis výše uvedeného geometrického plánu do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního pracoviště je nutné doložit souhlas nebo rozhodnutí stavebního úřadu s dělením nebo scelováním pozemků, ke kterému je potřeba doložit souhlas vlastníků pozemků.

Na základě výše uvedených skutečností Vám v příloze zasíláme ve třech vyhotoveních souhlasné stanovisko s geometrickým plánem a souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků. Tímto si Vás dovoluujeme požádat o jejich podepsání a vrácení 2 vyhotovení souhlasného stanoviska a souhlasného prohlášení zpět na níže uvedenou adresu.

Dále provedeme majetkoprávní vypořádání s tím, že máme zájem o odkoupení nově vzniklých p. p. č. 690/2 a 1681/7 v k. ú. Líska vedené ve vlastnictví města Česká Kamenice. Předmětné parcely tvoří koryto drobného vodního toku Lísecký potok (IDVT 10104926), jehož správcem je Povodí Ohře, státní podnik, na základě určení MLVH ČSR čj. 33242/OSS/85 ze dne 07.11.1985.

Žádáme Vás o projednání a schválení prodeje pozemků ve Vašem zastupitelstvu. Kupní cena pozemků bude stanovena na základě znaleckého posudku. Pokud s tímto návrhem budete souhlasit, zajistíme vypracování znaleckého posudku a připravíme návrh kupní smlouvy, který Vám zašleme k odsouhlasení. Veškeré náklady spojené s majetkoprávním vypořádáním (cenu znaleckého posudku a správní poplatek za vklad smlouvy do katastru nemovitostí) hradí náš podnik.

V případě jakýchkoliv dotazů nás kontaktujte na uvedených adresách nebo telefonním čísle.

Děkujeme za spolupráci.

Příloha

Souhlasné stanovisko s GP – 3x
Souhlasné prohlášení o shodě – 3x
GP č. 374-2020529/2021 – 1x kopie
Informace o pozemcích – 1x

Rozdělovník vlastní

Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219
430 03 Chomutov

tel +420 474 636 111
ID datové schránky 7ptt8gm

email poh@poh.cz
web www.poh.cz

IČO 70889988
DIČ CZ70889988

Bankovní spojení
Komerční banka, a. s., č. ú. 9137441/0100

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052

Povodí Ohře, státní podnik
Nedělová Dagmar
odbor právní a evidence pozemků
Bezručova 4219
430 03 Chomutov

Souhlas s geometrickým plánem č. 374-2020529/2021 - k. ú. Líška

Na základě geometrického plánu č. 374-2020529/2021 pro k. ú. Líška, který zaměřuje skutečný průběh koryta vodního toku Lísecký potok za účelem narovnání skutečného stavu s katastrem nemovitostí, došlo k rozdělení parcel tak, že:

z p. p. č.	druh pozemku a způsob využití	oddělena část o výměře (m²)	nové parcelní číslo	druh pozemku a způsob využití
690	ostatní plocha, neplodná půda	287	690/1	ostatní plocha, neplodná půda
690	ostatní plocha, neplodná půda	32	690/2	vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené
1681/2	ostatní plocha, ostatní komunikace	20	1681/7	vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené

Souhlasíme s dělením parcel a změnou druhu pozemku a jeho způsobu využití dle geometrického plánu č. 374-2020529/2021 v k. ú. Líška.

Zároveň zmocňujeme Povodí Ohře, státní podnik, k jednáním na příslušných stavebních a vodoprávních úřadech ohledně vyřizování dokladů potřebných pro zápis geometrického plánu do katastru nemovitostí a k provedení ohlášení změny údajů do katastru nemovitostí.

V České Kamenici dne

.....
Město Česká Kamenice
Jan Papajanovský
starosta města

**SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ
O SHODĚ NA PRŮBĚHU HRANIC POZEMKŮ**

Vlastníci nebo oprávnění z odvozených práv k sousedícím pozemkům (dále jen „vlastníci“):

Jméno, popřípadě jména a příjmení fyzické osoby nebo název právnické osoby	adresa místa trvalého pobytu nebo adresa sídla	rodné číslo fyzické osoby nebo identifikační číslo právnické osoby	pozemek p.č.
<i>Povodí Ohře, státní podnik</i>	<i>Bezručova č.p. 4219, 43003 Chomutov</i>		<i>1837/1</i>
<i>Město Česká Kamenice</i>	<i>Náměstí Míru č.p. 219, 40721 Česká Kamenice</i>		<i>1681/2, 690</i>
<i>Králík Karel</i>	<i>č.p. 152, 40502 Česká Kamenice - Líska</i>		<i>551, st. 51</i>
<i>Ječmínek Miroslav</i>	<i>Líska 42, 40502 Česká Kamenice</i>		<i>st.85</i>
<i>Ječmínková Yveta</i>	<i>Líska 42, 40502 Česká Kamenice</i>		<i>st.85</i>

prohlašuji, že se shodli na průběhu hranice, popřípadě její části, mezi pozemky:

Parcelní číslo	v katastrálním území	procházející po bodech
<i>690, 1837/1</i>	<i>Líska</i>	<i>1</i>
<i>690, 551, 1837/1</i>	<i>Líska</i>	<i>2</i>
<i>551, 1837/1, st.51</i>	<i>Líska</i>	<i>3</i>
<i>1681/2, 1837/1, st.85</i>	<i>Líska</i>	<i>4</i>
<i>1837/1, st.85</i>	<i>Líska</i>	<i>5, 6, 7, 8, 9</i>
<i>1837/1, 1681/2</i>	<i>Líska</i>	<i>11</i>

tak, jak byly tyto hranice dne 23.11.2021 v terénu označeny a zaměřeny firmou H.C.M.s.r.o.

Zjištěný průběh hranic, na kterém se vlastníci shodli, je vyznačen v geometrickém plánu 374-2020529/2021.

Na základě tohoto souhlasného prohlášení, jehož neoddělitelnou součástí bude geometrický plán pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků, budou do katastru nemovitostí zapsána zpřesněná geometrická a polohová určení pozemků popřípadě i jim odpovídající zpřesněné výměry parcel.

Vlastníci sousedících pozemků prohlašují, že tyto hranice nebyly jimi měněny, nejsou sporné a je jejich vůlí, aby tak, jak byly zaměřeny, byly evidovány v katastru nemovitostí a nadále jimi respektovány.

V dne:

Podpisy vlastníků:

Vlastník	Podpis (úředně ověřený)
<i>Povodí Ohře, státní podnik</i>	
<i>Město Česká Kamenice</i>	
<i>Králík Karel</i>	
<i>Ječmínek Miroslav</i>	
<i>Ječmínková Yveta</i>	

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ
O SHODĚ NA PRŮBĚHU HRANIC POZEMKŮ

Vlastníci nebo oprávnění z odvozených práv k sousedícím pozemkům (dále jen „vlastníci“):

Jméno, popřípadě jména a příjmení fyzické osoby nebo název právnické osoby	adresa místa trvalého pobytu nebo adresa sídla	rodné číslo fyzické osoby nebo identifikační číslo právnické osoby	pozemek p.č.
<i>Povodí Ohře, státní podnik</i>	<i>Bezručova č.p. 4219, 43003 Chomutov</i>		<i>1837/1</i>
<i>Město Česká Kamenice</i>	<i>Náměstí Míru č.p. 219, 40721 Česká Kamenice</i>		<i>1681/2, 690</i>
<i>Králík Karel</i>	<i>č.p. 152, 40502 Česká Kamenice - Líska</i>		<i>551, st. 51</i>
<i>Ječmínek Miroslav</i>	<i>Líska 42, 40502 Česká Kamenice</i>		<i>st.85</i>
<i>Ječmínková Yveta</i>	<i>Líska 42, 40502 Česká Kamenice</i>		<i>st.85</i>

prohlašuji, že se shodli na průběhu hranice, popřípadě její části, mezi pozemky:

Parcelní číslo	v katastrálním území	procházející po bodech
<i>690, 1837/1</i>	<i>Líska</i>	<i>1</i>
<i>690, 551, 1837/1</i>	<i>Líska</i>	<i>2</i>
<i>551, 1837/1, st.51</i>	<i>Líska</i>	<i>3</i>
<i>1681/2, 1837/1, st.85</i>	<i>Líska</i>	<i>4</i>
<i>1837/1, st.85</i>	<i>Líska</i>	<i>5, 6, 7, 8, 9</i>
<i>1837/1, 1681/2</i>	<i>Líska</i>	<i>11</i>

tak, jak byly tyto hranice dne 23.11.2021 v terénu označeny a zaměřeny firmou H.C.M.s.r.o.

Zjištěný průběh hranic, na kterém se vlastníci shodli, je vyznačen v geometrickém plánu 374-2020529/2021.

Na základě tohoto souhlasného prohlášení, jehož neoddělitelnou součástí bude geometrický plán pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků, budou do katastru nemovitostí zapsána zpřesněná geometrická a polohová určení pozemků popřípadě i jim odpovídající zpřesněné výměry parcel.

Vlastníci sousedících pozemků prohlašují, že tyto hranice nebyly jimi měněny, nejsou sporné a je jejich vůlí, aby tak, jak byly zaměřeny, byly evidovány v katastru nemovitostí a nadále jimi respektovány.

V _____ dne:

Podpisy vlastníků:

Vlastník	Podpis (úředně ověřený)
<i>Povodí Ohře, státní podnik</i>	
<i>Město Česká Kamenice</i>	
<i>Králík Karel</i>	
<i>Ječmínek Miroslav</i>	
<i>Ječmínková Yveta</i>	



563/10

549/1

51

563/1

551

551/3

551/4

1858

1837/4

1837/1

690/2

1837/3

85

690/1

690

352-6

352-2

243-2735

844/1

1681/2

84

243-2692

(16.54)

(6.89)

(3.74)

2.00

2.85

3.28

5.89

7.16

2.77

3.77

5.83

5.00

5.45

1.90

1.75

9.83

9.60

11.85

1.35

5.80

8.55

2.20

1.00

8.80

5.88

7.22

2.85

0.88

2.15

8.42

7.02

4.21

3.97

1.96

3.63

5.58

5.10

1.80

1.70

3.29

2.44

2.52

2.94

2.44

2.44

2.44

2.44

2.44

II

II

Q

Q

(9.09)

3.20

1.02

1.57

3.56

5.70

1.60

2.17

4.2

11

243-2759

243-2838

243-2891

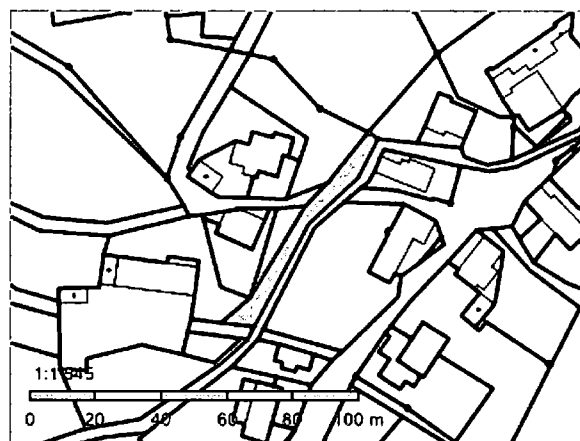
243-2893

243-2735

243-2692

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	690
Obec:	Česká Kamenice [562394]
Katastrální území:	Líska [677396]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	319
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☑ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 13.06.2022 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1681/2
Obec:	Česká Kamenice [562394]
Katastrální území:	Líska [677396]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1552
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☞ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 13.06.2022 09:00.