



muckvp25j007f3

**Zápis z mimořádného jednání Osadního výboru Filipov  
ze dne 28.11.2025**Přítomni: Miroslav Šach, Denisa Pavlíková, Josef HordinaHosté: manželé Ježkovi [redacted] J. Holoubková [redacted] L. Reisinger [redacted] L. Kubcová a P. Simurník [redacted] P. Pavlík [redacted]**Návrh programu jednání:**

1. Zahájení, zdůvodnění svolání mimořádného jednání, odsouhlasení programu jednání
2. Seznámení přítomných se závěrem kontrolní prohlídky u [redacted]
3. Diskuse, projednání žádosti MěČK o vyjádření k pronájmu pozemku p.č. 216/5 [redacted]
4. Hlasování
5. Závěr

Navržený program byl schválen.

**Ad 1/** Předseda OV M. Šach přivítal členy OV i pozvané hosty a sdělil jim důvod svolání tohoto mimořádného jednání. Důvodem pozvání většiny hostů je jejich sousedství s pozemky, na kterých aktuálně hospodaří [redacted] a kterých se tedy tato problematika nejvíce týká. Dva z členů OV naopak s těmito pozemky nesousedí, ani nebydlí v jejich blízkosti, tudíž by MěČK požadované vyjádření pouze členů OV k nové žádosti o pronájem dalšího pozemku nebylo dostatečně objektivní a opodstatněné.

**Ad 2/** M. Šach informoval přítomné o obsahu e-mailového sdělení pana R. Kulta, referenta odboru správy majetku Města Česká Kamenice, ze dne 27.11.2025 o závěrech proběhlé kontrolní prohlídky na pozemcích p.č. 216/12 [redacted] a p.č. 216/5 (v majetku Města Česká Kamenice), oba v k.ú. Dolní Kamenice. Z uvedeného sdělení vyplývá, že se na pozemcích nacházejí nepovolené stavby, které nejsou v souladu s územním plánem a dále že městský pozemek p.č. 216/5 [redacted] [redacted] užíván a oplocen neoprávněně, bez jeho propachtování. Tento pozemek byl předmětem žádosti manželů [redacted] o jeho odkup, který zastupitelstvo města na svém jednání dne 19.11.2025 zamítlo. Z uvedeného sdělení dále vyplývá, že nyní [redacted] nově žádá o pronájem dotčeného pozemku p.č. 216/5 a OV je požádán o vyjádření k této žádosti.

**Ad 3/** Všichni pozvaní hosté se následně v diskusi ke vzniklé situaci i požadavku pronájmu vyjádřili.

**Ad 4/** Hlasování: 4 hlasy pro schválení žádosti, 4 hlasy proti, 2 se hlasování zdrželi

Osadní výbor tímto konstatuje, že názory sousedů jsou natolik rozdílné a nejednotné, že se v zájmu dobrých sousedských vztahů není možno k žádosti [redacted] o pronájem pozemku za OV jednoznačně vyjádřit. Rozhodnutí v této záležitosti tedy s omíluou OV přenechá na radě, potažmo na zastupitelstvu města.

**Ad 5/** Na závěr předseda OV poděkoval za účast i aktivní přístup všem přítomným a za vstřícnost i rychlou reakci na svolání tohoto mimořádného jednání.

Zapsal: Ing. Miroslav Šach

předseda OV Filipov