

Město Česká Kamenice
Náměstí Míru 219
Česká Kamenice
407 21

Městský úřad Česká Kamenice
Doručeno: 12.03.2025 13:41:01
Č.j. SMM-3194/25-
listy: 2 přílohy: 2



Věc: Žádost o odkup pozemku

Žádáme o odkup části městského pozemku č.1544/4 travní porost o výměře 60 m² (viz. přiložené fotografie a plánek níže). Jedná se o pás zeleně, který není nijak využíván a zarůstá nálety.

V minulosti jsme několikrát o odkup žádaly (poslední žádost v r. 2023), vždy bylo zamítnuto. V roce 2023 Město uvedlo jako důvody zamítnutí následující:

1. **do požadovaného pozemku zasahuje rybníček**
2. **někdy v budoucnu mohlo dojít k revitalizaci vodní plochy**
3. **přes tento pozemek vede pravděpodobně potrubí pro odtok vodní plochy**
4. **pozemek by měl v budoucnu sloužit jako přístup**

K těmto bodům bychom chtěly dodat, že:

1. **rybníček do požadovaného pozemku nezasahuje fyzicky**
2. **chápeme, že by se revitalizace mohla někdy v budoucnu realizovat, bylo by možné zvážit i ostatní přístupové body?** (př. silnici v ul. Sládkova), stejným způsobem se na konci 90.let rybníček vybíral
3. **odtok vodní plochy je veden přes naši zahradu**, odtud vede potrubím dál, přes pozemky ve Sládkově ulici a dále do ulice Máchova
4. nejsme si jisté, jestli je míněn přístup právě pro revitalizaci, to navrhujeme viz bod č. 2 + nad tímto pozemkem je vzrostlý strom, a přístup z této strany je výrazně limitován; je otázkou, jak by se větší technika pohybovala po této straně, podél hrany čedičové podpěrné zdi, která lemuje naši zahradu a zajišťuje stabilitu městského pozemku. Opěrnou zeď jsme v minulosti již několikrát nechávaly opravit na vlastní náklady, aby nedošlo k její destrukci.

Dále bychom dodaly, že i samotný přístup k žádanému pozemku není zcela ideální pro větší techniku, mezi zahradami je poměrně úzká nebezpečná cesta, a tak i omezený prostor např. pro manipulaci strojní či jiné těžší techniky.

Předem děkujeme, že vezmete v potaz veškeré zmiňované body výše. Možná by stálo za to, setkat se na místě pro ještě lepší pochopení situace.

S pozdravem,

Terese Medřická

V České Kamenici dne 12.3.2025



