

Příloha č.1

Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 407 21 ČESKÁ KAMENICE
ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKU

ODBOR SPRÁVY MAJETKU MĚSTA

Městský úřad Česká Kamenice

Dokulčeno: 11.04.2025 12:16:35

Č.j. SMM-4639/25-

listy: 1 přílohy: 1



muckvp25j002er

IDENTIFIKACE:

katastrální území: Česká Kamenice (621285)

parcelní číslo: 682/11 celý
(st.p.p./p.p.č.)

výměra (m²): 1075 m²

účel koupě: pro výstavbu rodinného domu

způsob financování: vlastní

(např.: vlastní, hypoteční úvěr aj.)

ŽADATEL/É:

Jméno/název firmy:

Příjmení:

Datum narození:

Trvalý pobyt/sídlo:

Telefon:

E-mail:

(prosimе **uvádějte** svojí **e-mailovou adresu**)

V Huntířově dne 9.4.2025

.....

.....

Všechny body obsažené v žádosti jsou povinné.
Do žádosti uvádějte svojí e-mailovou adresu, na základě které Vám budeme sdělovat potřebné informace k vyřízení Vaší žádosti. V souvislosti s tímto Vás žádáme, abyste si uvedenou e-mailovou adresu kontrolovali, aby nedocházelo k časovému prodloužení vyřizování Vaší žádosti.

Město Česká Kamenice
Odbor správy majetku města
Náměstí Míru 219
407 21 Česká Kamenice

V Huntířově dne 9.4.2025

Věc: Doplnující informace k žádosti o koupi pozemku a žádost o individuální úpravu podmínek

Vážený pane starosto, vážení členové zastupitelstva, vážení pracovníci odboru správy majetku,

v návaznosti na naši žádost o koupi stavebního pozemku v katastrálním území Česká Kamenice, parc. č. 682/11 si dovoluujeme připojit několik doplňujících informací.

V České Kamenici již několik let podnikáme a v rámci našich aktivit jsme si vytvořili nejen profesní, ale i osobní vztah k městu. Oceňujeme směr, kterým se Česká Kamenice rozvíjí – zejména v oblasti kulturního života, komunitních akcí a péče o veřejný prostor. I to je jeden z hlavních důvodů, proč bychom zde chtěli vybudovat rodinný dům a trvale zde žít.

Zároveň si dovoluujeme požádat o **zvážení slevy z kupní ceny pozemku**, a to z důvodu aktuálních omezení v dostupnosti základních inženýrských sítí. Konkrétně:

- **Vodovodní, kanalizační a plynová přípojka** se nachází ve vozovce, která podléhá **stavební uzávěře až do října 2028** v souvislosti s přidělenou evropskou dotací.
- Připojení k těmto sítím tedy nebude možné v nejbližších letech a v případě výstavby budeme nuceni řešit **nákladné alternativy** (např. vybudování nádrže na dovoz pitné vody a náhradní zdroje vytápění).

Z výše uvedeného důvodu bychom si rovněž dovolili požádat o **prodloužení lhůty pro výstavbu rodinného domu** o dobu, po kterou bude přilehlá komunikace podléhat stavební uzávěře – tedy minimálně do října 2028. Domníváme se, že takové prodloužení odpovídá skutečným podmínkám na místě a umožní nám výstavbu naplánovat v souladu s dostupnou infrastrukturou.

Děkujeme Vám za zvážení naší žádosti.

S úctou a poděkováním,



Lucie a Jiří Andrlíkovi
Huntířov 117
40502 Děčín 2