

V Pekelském Dole dne 21. 8. 2025

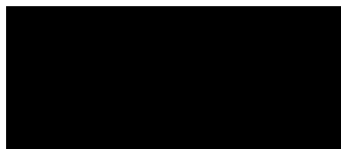
Věc: Vyjádření k prodeji části pozemku p. č. 2556/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace), o výměře cca 300 m², v k. ú. Česká Kamenice.

Členové Osadního výboru Pekelský Důl provedli dne 19. 8. 2025 místní šetření, při kterém bylo zjištěno, že pozemek p. č. 2556/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace) je pravidelně využíván místními obyvateli i návštěvníky k volnému vstupu do krajiny. Komunikace má proto význam nejen pro každodenní pohyb občanů, ale i pro turistiku a rekreaci. Zároveň představuje potenciálně důležitou trasu pro budoucí rozvoj technické infrastruktury.

Jeho případný prodej by znamenal omezení již dnes vzácných možností volného vstupu do krajiny a zároveň by mohl ztížit případnou budoucí obnovu původních úvozových cest.

Vzhledem k dosavadním zkušenostem s vlastníky obdobných parcel, kdy bývá veřejný přístup postupně znemožňován, považujeme za nezbytné, aby dotčená část parcely č. 2556/1 zůstala v majetku města a byla zachována jako veřejně přístupná komunikace. Tento postup zajistí trvalou přístupnost i bezpečné propojení a je výhodný i pro budoucího vlastníka stavebního objektu čp. 19, neboť mu může garantovat příjezd bez povinnosti vlastní údržby či správy komunikace.

Na základě výše uvedeného Osadní výbor Pekelský Důl **nesouhlasí** s prodejem části pozemku p. č. 2556/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace) o výměře cca 300 m² v k. ú. Česká Kamenice.



předseda OV