

Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině – Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice, příspěvková organizace

**Zastupitelstvo města Česká Kamenice**

* + 1. **vydává Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice, příspěvková organizace, který v sobě zahrnuje změny z dodatku č. 1 a dodatku č. 2 a tím je zároveň plným zněním zřizovací listiny příspěvkové organizace**

**Čl. 1**

1. **Úplný název, zařazení do okresu a identifikační číslo zřizovatele**

|  |  |
| --- | --- |
| Název: | * + 1. Město Česká Kamenice |
| Okres: | Děčín |
| IČ: | 00261220 |

**Čl. 2**

1. **Název, sídlo a identifikační číslo příspěvkové organizace**

|  |  |
| --- | --- |
| Název: | Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice,  příspěvková organizace |
| Sídlo: | Sládkova 344, 407 21 Česká Kamenice |
| IČ: | 47274565 |

Právní forma: příspěvková organizace

**Čl. 3**

**Hlavní účel a předmět činnosti příspěvkové organizace**

1. Předmětem hlavní činnosti je:
   1. poskytování pobytové sociální služby ***„domov pro seniory“ klientům***, kteří splňují podmínky registrované cílové skupiny a kteří pro trvalé změny zdravotního stavu potřebují komplexní péči, jež jim nemůže být zajištěna členy jejich rodiny ani pečovatelskou službou nebo jinými službami sociální péče, a dále pro seniory, kteří toto umístění nezbytně potřebují z jiných vážných důvodů. Nemohou však být přijati občané, jejichž zdravotní stav vyžaduje léčení a ošetřování v lůžkovém zdravotnickém zařízení
   2. ***poskytování pobytové sociální služby „domov se zvláštním režimem“ klientům, kteří splňují podmínky registrované cílové skupiny a kteří pro trvalé změny zdravotního stavu potřebují komplexní péči jež jim nemůže být zajištěna členy jejich rodiny ani pečovatelskou službou nebo jinými službami sociální péče***
   3. předmět činnosti, resp. bližší vymezení úkolů je podrobně upraveno v organizačním řádu, jenž vydává ředitel organizace a schvaluje zřizovatel, a který zároveň upravuje také zásady řízení a vnitřní strukturu organizace
   4. zajištění řádné správy zřizovatelem svěřeného majetku
   5. zajištění závodního stravování podle § 2 a § 3  vyhlášky č. 84/2005 Sb., o nákladech na závodní stravování a jejich úhradě v příspěvkových organizacích zřízených územními samosprávnými celky v platném znění
   6. ***poskytování terénní sociální služby „pečovatelská služba“ klientům, kteří splňují podmínky registrované cílové skupiny a kteří mají*** sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, a rodinám s dětmi, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby. Služba se poskytuje ve vymezeném čase v domácnostech osob.
   7. služba podle písm. e) obsahuje zejména tyto základní činnosti:

* pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu,
* pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu,
* poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy,
* pomoc při zajištění chodu domácnosti,
* zprostředkování kontaktu se společenským prostředím
* ***pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí***
* ***pomoc při zajištění bezpečí a možnosti setrvání v přirozeném sociálním prostředí***.

Výčet základních činností pečovatelské služby je uveden ve vyhlášce č. 505/2006 Sb., § 6, odst. 1.

1. provádění průzkumu ve správním obvodu města Česká Kamenice a v obcích a místech s dojezdovou vzdáleností do 15 km a seznamování se s jeho potřebami s cílem zajistit pečovatelskou službu všem občanům, kteří ji vzhledem k věku a zdraví potřebují
2. spolupráce s komisemi Rady města Česká Kamenice a jejím prostřednictvím podávání námětů a doporučení na svěřeném úseku zřizovateli
3. provozování služby občanům města Česká Kamenice „Senior taxi“
4. pečovatelská služba, která může odmítnout uzavřít smlouvu o poskytnutí sociálních služeb pokud:

- neposkytuje sociální službu, o kterou žadatel žádá

- nemá dostatečnou kapacitu k poskytnutí sociální služby, o kterou žadatel žádá

- klient hrubě porušil pravidla poskytování služby v období šesti měsíců od

vypovězení smlouvy pečovatelskou službou.

**Čl. 4**

**Statutární orgán a způsob jeho vystupování jménem příspěvkové organizace**

1. Statutárním orgánem je ředitel, kterého jmenuje a odvolává rada města v zastoupení zřizovatele.
2. Ředitel vydává organizační řád, který předkládá radě města ke schválení, kde bude mj. uveden zástupce statutárního orgánu, který při jednání za příspěvkovou organizaci předloží zplnomocnění k jednání.
3. Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou. K písemnému právnímu úkonu připojí ředitel svůj vlastnoruční podpis a při podpisu připojí ke svému jménu dodatek „ředitel“.

**Čl. 5**

**Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele a předaného příspěvkové organizaci k hospodaření s majetkem**

1. **Nemovitý majetek zapisovaný do katastru nemovitostí**

Nemovitý majetek (budovy, stavby, pozemky) užívá organizace na základě smlouvy o nájmu. Prostory v Lidické ulici pro pečovatelskou službu jsou užívány na základě smlouvy o výpůjčce.

1. **Dlouhodobý majetek mimo majetek nemovitý**

Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření dlouhodobý majetek, který je souborem majetku ke stavu k 31.12. 2019. Rozsah tohoto majetku se:

* snižuje o majetek spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho spotřeby nebo vyřazení;
* zvyšuje o majetek, který byl touto příspěvkovou organizací nabyt na základě zmocnění uvedeného v Čl. 6 této zřizovací listiny do vlastnictví zřizovatele, a to k okamžiku jeho nabytí.

**Čl. 6**

**Nabývání majetku do vlastnictví příspěvkové organizaci a povinnosti příspěvkové organizace k majetku v jejím vlastnictví**

* 1. **Vymezení práv a povinností k svěřenému majetku**

1. Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do vlastnictví zřizovatele majetek dle ustanovení § 27 odst. 6 a 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech

územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

1. Předchozí souhlas zřizovatele k nabytí majetku do vlastnictví zřizovatele se týká:
   1. nemovitého a dalšího dlouhodobého majetku nabytého darem, děděním, bezúplatným převodem, jinou formou zde neuvedenou
2. Příspěvková organizace nesmí svěřený nemovitý majetek bez souhlasu zřizovatele prodat, směnit, darovat, zatěžovat zástavním právem nebo věcnými břemeny.
3. Příspěvková organizace může se svěřeným majetkem nakládat pouze v případech a

v rozsahu stanoveném předpisy zřizovatele.

1. Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku tyto povinnosti:

a) majetek držet a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny,

b) pečovat o zachování majetku a jeho rozvoj, majetek udržovat a chránit před zničením, poškozením, odcizením, zneužitím nebo neoprávněnými zásahy,

1. vést majetek v účetnictví a v předepsané evidenci odděleně od majetku, který má příspěvkové organizace ve svém vlastnictví,
2. pojistit majetek dle pokynů zřizovatele,
3. zabezpečovat v souladu s příslušnými předpisy revize a technické prohlídky majetku,
4. dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, hygieny, životního prostředí (např. zajišťováním odpadového hospodářství a ochrany ovzduší), apod.,
5. trvale sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo prekluzi práv z těchto závazků vyplývajících,
6. informovat zřizovatele na základě jeho požadavku o vzniku nároku nebo povinnostiz pojistné události, z bezdůvodného obohacení či náhrady škody apod.,
7. při pronájmu majetku sjednat nájemné nejméně ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Výše nájemného nižší, než je cena v daném místě a čase obvyklá musí být opodstatněná.
8. Uzavřít nájemní smlouvy nebo smlouvy o výpůjčce na nemovitý majetek na dobu delší než 29 dní lze jen se souhlasem zřizovatele,
9. informovat zřizovatele o uzavřených smlouvách o nájmu a smlouvách o výpůjčce, a to zasláním jednoho vyhotovení příslušné smlouvy zřizovateli ve lhůtě do 14 dnů od jejího uzavření. O uzavření jiných smluv je příspěvková organizace povinna zřizovatele informovat v případě,pokud si to vyžádá, a to zasláním jednoho vyhotovení příslušné smlouvy zřizovateli ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy jí byladoručena výzva zřizovatele k předání smlouvy,
10. využívat všech práv vlastníka zejména zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v záležitostech týkajících se tohoto majetku, včas podávat návrhy na zahájení řízení k vymožení pohledávek, uplatňovat právo na náhradu škody, vydání bezdůvodného obohacení, nároky z pojistných událostí, přijímat plnění z pojistných smluv a zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v řízeních správních (např. v řízení stavebním),
11. řídit se při nakládání s nepotřebným majetkem předpisem zřizovatele, který v uvedené oblasti upravuje vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací, případně dle směrnic zřizovatele k nakládání s majetkem,
12. řídit se právními předpisy, podmínkami danými touto zřizovací listinou, předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli a rozhodnutími orgánů zřizovatele, případně dalšími vnitřními normami zřizovatele.
13. Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku tato práva:
14. vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout nebo poskytnout do výpůjčky movitý majetek, pronájem nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní činnosti organizace;
15. vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout nebo poskytnout do výpůjčky nemovitý majetek, byt nebo nebytový prostor na dobu do 29 dní. Pronájem nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní činnosti organizace;
16. Příspěvková organizace je oprávněna zabezpečit realizaci úplatného převodu nepotřebného movitého majetku zřizovatele předaného jí k hospodaření, a to v souladu s ustanovením § 27 odst. 5 a 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v případech a v rozsahu stanoveném předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli, případně dle vnitřních norem zřizovatele.

1. Za ochranu svěřeného majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s tímto majetkem odpovídá statutární orgán příspěvkové organizace.
2. Majetek nabytý organizací do vlastnictví zřizovatele se považuje ode dne jeho nabytí za svěřený majetek.
   1. **Majetková práva a povinnosti příspěvkové organizace k majetku ve svém vlastnictví**
3. Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví pouze majetek

potřebný k výkonu činností, pro které byla zřízena, a to:

1. bezúplatným převodem od zřizovatele,
2. darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,
3. děděním s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,
4. na základě rozhodnutí zřizovatele veškerá oběžná aktiva pořízená v běžném roce, a to aktiva pořízená:

* na základě ročního plánu výnosů a nákladů. Ročním plánem nákladů a výnosů se rozumí schválený plán při projednávání určení neinvestičního příspěvku na činnost a úpravy plánu a příspěvku (včetně snížení při nařízení odvodů) schválených zřizovatelem v průběhu roku nebo na základě finančního vypořádání
* na základě tvorby a použití fondů organizace dle §§ 29, 30, 31, 32 a 33 Zákona č. 250/2000 Sb. a na základě schválení přídělů fondů zřizovatelem při vypořádání výsledku hospodaření roku minulého
* na základě dalších usnesení zřizovatele k finančnímu (i fondovému) hospodaření organizace.

1. Příspěvková organizace má k majetku ve svém vlastnictvízejména následující povinnosti:

a) vést majetek v účetnictví a analytické evidenci odděleně od majetku svěřeného, a to:

* zvlášť majetek nabytý bezúplatným převodem od zřizovatele,
* zvlášť majetek nabytý darem nebo děděním,

b) pojistit majetek,

c) dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti vlastnictví majetku, kde vystupuje

organizace jako vlastník,

d) pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví pro ni

trvale nepotřebný, je povinna nabídnout jej přednostně bezúplatně zřizovateli.

V případě, že zřizovatel nabídku nepřijme, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem (§27, odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb.).

* 1. **Další práva a povinnosti**

Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku a majetku ve svém vlastnictví další práva a povinnosti:

1. vystupovat jako zadavatel v právních vztazích vyplývajících z právních předpisů upravujících veřejné zakázky a jejich zadávání, a to za podmínek stanovených předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli. V případě veřejné zakázky postupuje příspěvková organizace dle schválené směrnice města o zadávání veřejných zakázek.
2. v případě činnosti financované částečně či zcela za pomoci jiných zdrojů požádat o přidělení finančních prostředků (např. ze státního rozpočtu, z rozpočtu jiného územního samosprávného celku než zřizovatele, ze státních a jiných fondů, z rozpočtu EU nebo z finančního mechanismu Evropského hospodářského prostoru, z finančního mechanismu Norska a programu švýcarsko-české spolupráce) pouze po předchozím schválení žádosti zřizovatelem. Investiční činnost realizovanou částečně či zcela za pomoci jiných zdrojů může příspěvková organizace realizovat pouze po předchozím schválení investičního záměru zřizovatelem.
   1. **Finanční hospodaření příspěvkové organizace**
3. Příspěvková organizace je povinna se řídit při svém finančním hospodaření ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zřizovatel umožňuje příspěvkové organizaci převod výnosů z prodeje svěřeného dlouhodobého majetku do investičního fondu organizace dle § 31 výše uvedeného zákona jedině s jeho předchozím souhlasem.
5. Příspěvková organizace je oprávněna uzavřít nájemní smlouvu nebo smlouvu o výpůjčce s jiným vlastníkem majetku (např. obcí) pro zajištění svého hlavního účelu a předmětu činnosti nejdéle na dobu pěti let, se souhlasem zřizovatele i na dobu delší.
6. Příspěvková organizace je oprávněna ponechat si příjmy z pronájmu jí užívaného

movitého majetku, nemovitého majetku, bytu nebo nebytových prostor jako vlastní

výnosy.

**Čl. 7**

**Doba, na kterou je příspěvková organizace zřízena**

Příspěvková organizace se zřizuje na dobu neurčitou.

**Čl. 8**

**Okruhy doplňkové činnosti**

Zřizovatel povoluje níže uvedené okruhy doplňkové činnosti, které navazují na hlavní účel

příspěvkové organizace:

* + 1. hostinská činnost
    2. pronájem a půjčování věcí movitých
    3. provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

**Čl. 9**

**Závěrečná ustanovení**

Tento dodatek č. 3 ke zřizovací listině je pro přehlednost plným zněním Zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice, schválené zastupitelstvem města dne 17. 6. 2020 a zahrnuje v sobě již znění Dodatku č. 1 schváleného zastupitelstvem města dne 26.4. 2023 a znění dodatku č. 2 schváleného zastupitelstvem města dne 4.9. 2024 a zároveň obsahuje nové změny zvýrazněné tučně kurzívou.

Tento dodatek č. 3 ke zřizovací listině byl schválen Zastupitelstvem města Česká Kamenice dne 10. 9. 2025 a nabývá účinnosti téhož dne.

V České Kamenici dne 10. září 2025

**Mgr. Jan Papajanovský Ing. Vojtěch Marek** starosta města místostarosta města