

Město Česká Kamenice

Náměstí Míru 219

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

města Česká Kamenice

Zastupitelstvo města Česká Kamenice jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o dani z nemovitých věcí) a ve spojení s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění dalších předpisů, usnesením č. 351/13/ZM/2024 ze dne 25.6.2024.

VYDÁVÁ

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY,

kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci

Vymezení nemovitých věcí a stanovení koeficientu daně:

Místní koeficient pro vymezené nemovité věci dle § 12 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí se stanoví ve výši **5,0** pro tyto pozemky vymezené dle § 12e odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, všechny zdanitelné stavby na těchto pozemcích umístěné ve smyslu § 12e odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí a všechny zdanitelné jednotky na těchto pozemcích umístěné ve smyslu § 12e odst. 5 písm. a) a odst. 6 zákona o dani z nemovitých věcí:

- 1) Pozemky katastru nemovitostí v katastrálním území Dolní Kamenice (stavební parcely mají před parcelním číslem uvedeno „st.“, pozemkové parcely mají před parcelním číslem uvedeno „p.“) včetně všech zdanitelných staveb a jednotek na nich umístěných:

KAT.ÚZEMÍ: 621293 Dolní Kamenice

Katastrální území Parcelní číslo

621293 Dolní Kamenice KN st. č. 228, součástí je stavba č. p. 99

621293 Dolní Kamenice KN st. č. 256, součástí je stavba č. p. 115

621293 Dolní Kamenice KN st. č. 136, součástí je stavba č. p. 60

621293 Dolní Kamenice KN st. č.125, součástí je stavba č. p. 41

621293 Dolní Kamenice KN st. č.487 součástí pozemku je stavba bez čísla popisného

621293 Dolní Kamenice KN p. č. 568/2

- 2) Pozemky katastru nemovitostí v katastrálním území Česká Kamenice (stavební parcely mají před parcelním číslem uvedeno „st.“, pozemkové parcely mají před parcelním číslem uvedeno „p.“) včetně všech zdanitelných staveb a jednotek na nich umístěných:

KAT.ÚZEMÍ: 621285 Česká Kamenice

Katastrální území Parcelní číslo

621285 Česká Kamenice KN st. č. 226/2, součástí je stavba č. p. 2

621285 Česká Kamenice KN st. č. 227/5, součástí je stavba č. p. 859

621285 Česká Kamenice KN p. č. 2464/1

621285 Česká Kamenice KN st. č. 11 součástí pozemku je stavba č. p. 824

621285 Česká Kamenice p. č. 265/1

621285 Česká Kamenice KN st. č. 1219 součástí pozemku je stavba č. p. 814

621285 Česká Kamenice KN p. č. 173/1

- 3) Pozemky katastru nemovitostí v katastrálním území Kerhartice (stavební parcely mají před parcelním číslem uvedeno „st.“, pozemkové parcely mají před parcelním číslem uvedeno „p.“) včetně všech zdanitelných staveb a jednotek na nich umístěných:

KAT.ÚZEMÍ: 664791Kerhartice

Katastrální území Parcelní číslo

664791 Kerhartice st. č. 219, součástí je stavba č. p. 165

664791 Kerhartice st. č. 220, součástí je stavba č. p. 166

664791 Kerhartice p. č. 1347/7,

664791 Kerhartice p. č. 1347/9,

- 4) Pozemky katastru nemovitostí v katastrálním území Horní Kamenice (stavební parcely mají před parcelním číslem uvedeno „st.“, pozemkové parcely mají před parcelním číslem uvedeno „p.“) včetně všech zdanitelných staveb a jednotek na nich umístěných:

KAT.ÚZEMÍ: 621315 Horní Kamenice

Katastrální území Parcelní číslo

621315 Horní Kamenice p. č. 432/3

621315 Horní Kamenice p. č. 1276/1

621315 Horní Kamenice st. č. 324 součástí pozemku je stavba bez č. p.

621315 Horní Kamenice st. č. 372 součástí pozemku je stavba bez č. p.

621315 Horní Kamenice p. č. 198/3

621315 Horní Kamenice p. č. 198/4

621315 Horní Kamenice p. č. 198/5

621315 Horní Kamenice p. č. 198/6

Odůvodnění:

Město Česká Kamenice opatřením obecné povahy individualizuje výši daně z nemovitých věcí tak, aby bylo zohledněno nerovné zatížení veřejných prostorů a sdílené infrastruktury. Z tohoto důvodu jsou vyšší daní zatíženy subjekty, které jsou přímými či nepřímými původci zvýšené zátěže životního prostředí, dopravní, technické infrastruktury (emise, hluk, prach apod.) anebo také zvýšenými výdaji v oblasti řešení kriminality, sociálních služeb apod.

Takto získané finanční prostředky budou využity na výdaje spjaté s údržbou a opravami infrastruktury města a ke snížení projevů všech výše jmenovaných negativních vlivů a na výdaje na sociální služby.

Vyhodnocení uplatněných připomínek:

Nebyly uplatněny.

Rozhodnutí o uplatněných námitkách:

Nebyly uplatněny.

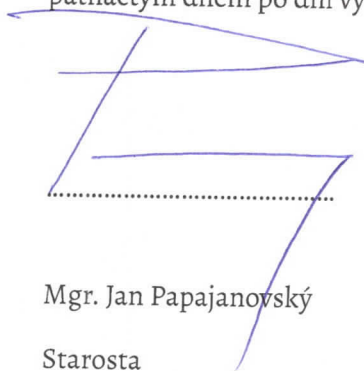
Poučení:

Proti tomuto opatření obecné povahy nelze podle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek. Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může podle § 173 odst. 1 správního

řádu každý nahlédnout u městského úřadu, který opatření vydal (Zastupitelstvo města Česká Kamenice, a to na Finančním odboru Městského úřadu Česká Kamenice).

Účinnost

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.



Mgr. Jan Papajanovský

Starosta



Ing. Vojtěch Marek

Místostarosta

Město Česká  Kamenice

-16-