

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.08.2026 06:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 9336/26 pro Město Česká Kamenice

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562394 Česká Kamenice

Kat.území: 621285 Česká Kamenice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný                                   | Identifikátor | Podíl |
|--------------------------------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo                                             |               |       |
| Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice | 00261220      |       |

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

278/1

3946 ovocný sad

chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, zemědělský půdní fond

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování distribuční soustavy  
v rozsahu geometrického plánu č.825-944/2007

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 278/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.08.2009. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 18.08.2009.

V-3096/2009-502

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze  
dne 09.11.2010.

Z-8265/2010-502

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

právo uložení podzemního komunikačního vedení a s tím spojených povinností strpět  
zřízení, provoz, opravy, inženýrské úpravy, revize, údržbu, úpravy za účelem  
modernizace a zlepšení výkonnosti podzemního vedení komunikační sítě včetně práva  
vstupu a vjezdu na tyto pozemky a práva umístění případného obslužného zařízení v  
rozsahu geometrického plánu č. 1365-58/2021

Oprávnění pro

JAW.cz s.r.o., U Zimoviště 3089/6, Horní Počernice,  
19300 Praha 9, RČ/IČO: 28704011

Povinnost k

Parcela: 278/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2021-01-JAW ze dne 14.02.2022.  
Právní účinky zápisu k okamžiku 22.03.2022 10:27:38. Zápis proveden dne

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.08.2026 06:35:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562394 Česká Kamenice

Kat.území: 621285 Česká Kamenice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

12.04.2022.

V-1419/2022-502

Pořadí k 22.03.2022 10:27

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:51/1992

Z-1300051/1992-502

Pro: Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice

RČ/IČO: 00261220

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ  | Výměra [m2] |
|---------|-------|-------------|
| 278/1   | 75011 | 3946        |

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.08.2026 06:43:29

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.