

Městský úřad Česká Kamenice
Odbor správy majetku města
Jiří Šulc, vedoucí odboru
Náměstí Míru 219
407 21 Česká Kamenice

Datum: 18. 05. 2023
Spisová značka: KUUK/64976/2023
Číslo jednací: KUUK/75648/2023
UID: kuukes8c13a717
Vyřizuje/linka: Jiřka Gonevová/461
E-mail: gonevova.j@kr-ustecky.cz
Počet listů/příloh: 1/1

Žádost o majetkoprávní vypořádání pozemku + návrh znění kupní smlouvy

Vážený pane vedoucí,

obracíme se na Vás se žádostí o zajištění majetkoprávního vypořádání nemovité věci – pozemku ve vlastnictví města Česká Kamenice, na kterém je umístěna silnice č. III/26315 ve vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření: příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o. Chtěli bychom Vás požádat o odkoupení níže uvedené nemovité věci:

-pozemek: **p.č. 1208 o výměře 6479 m² v k.ú. Horní Kamenice** do vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena, kterou nabízíme je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky. Ceny pozemků pod komunikacemi jsou 100 Kč/m² (silnice II. třídy) a 60 Kč/m² (silnice III. třídy).

Nabízená **kupní cena** tedy činí celkem **388.740 Kč (celkem 6479 m² á 60 Kč/m² - silnice č. III/26315).**

Sdělte nám prosím, v jakém časovém horizontu by mohl být převod pozemku do vlastnictví Ústeckého kraje realizován, tak aby mohl být nákup této nemovité věci předložen orgánům Ústeckého kraje k rozhodnutí (ZÚK 26. 6. 2023). V příloze posíláme k připomínkování a doplnění návrh znění kupní smlouvy. Vaše vyjádření a doplnění kupní smlouvy nám můžete sdělit i prostřednictvím e-mailu: gonevova.j@kr-ustecky.cz. V odpovědi prosím použijte tuto spisovou značku: MAJ-64976/2023/Gon.

S poděkováním za spolupráci

Mgr. Ing. Jindřich Šimák
vedoucí odboru majetkového

Přílohy: výpis z KN, zákres pozemku a návrh znění kupní smlouvy