VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.07.2025 13:55:02*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 243/25 pro Město Česká Kamenice

Okres: **CZ0421 Děčín** Obec: **562394 Česká Kamenice**

Kat.území: **664791 Kerhartice** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	**00261220**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
274	**69**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	**chráněná krajinná oblast**
275/1	**284**	**trvalý travní porost**		**chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond**
275/2	**281**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	**chráněná krajinná oblast**
284/1	**216**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	**chráněná krajinná oblast**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno (podle listiny)**

  právo zemního uložení elektrické kabelové přípojky a právo přístupu za účelem údržby a oprav v rozsahu geometrického plánu č.242-91/2008

  Oprávnění pro

  Parcela: St. 11, Parcela: 1969/4

  Povinnost k

  Parcela: 275/2

  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.04.2009.**

  V-1407/2009-502

  Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Věcné břemeno vedení**

  a)vedení a umístění kanalizační přípojky v pozemku, provozování kanalizační přípojky, provádění úprav, oprav, údržby, rekonstrukce a modernizace kanalizační přípojky, za účelem zlepšení jeho výkonnosti
  b)zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku potřebné obslužné zařízení, a to kanalizační přípojku
  c)vstupu a vjezdu na služebný pozemek
  V rozsahu geometrického plánu č. 326-29/2016.

  Oprávnění pro

  Parcela: St. 11

  Povinnost k

  Parcela: 275/1

  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 1/2019/VB ze dne 06.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.02.2019 07:46:00. Zápis proveden dne 05.03.2019.**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.07.2025 13:55:02*

Okres: **CZ0421 Děčín** Obec: **562394 Česká Kamenice**

Kat.území: **664791 Kerhartice** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-550/2019-502

Pořadí k **11.02.2019 07:46**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:1/1992 **Z-4500001/1992-502**

Pro: **Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice** *RČ/IČO:* **00261220**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
275/1	**76811**	**284**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 14.07.2025 14:06:09*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.