

# DOHODA O ZAPOČTENÍ POHLEDÁVEK

uzavřená dle § 1982 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
mezi smluvními stranami:

## **Město Česká Kamenice**

se sídlem Náměstí Míru 219

407 21 Česká Kamenice

IČO: 00261220

zastoupená Mgr. Janem Papajanovským, starostou

*(dále jen „město“)*

a

## **PÍSKOVNA Horní Kamenice, s.r.o.**

se sídlem Horní Kamenice 197, 407 21 Česká Kamenice, IČO: 21300704

zastoupená [REDACTED], jednatelem

*(dále jen „společnost“)*

## **Článek I.**

### **Úvodní ustanovení**

- 1.1. Dne 26.06.2024 uzavřelo město jako zapůjčitel se společností, jakožto vydlužitelem, smlouvu o nájmu č. 1/2024/PPO na dobu určitou do 31.12.2033. Společnost však dluží městu jako nájemce za rok 2024 nájemné ve výši 26 766,- Kč, za rok 2025 nájemné ve výši 53 533,60 Kč. Nájemné za rok 2026 činí 160 600,- Kč. Celková výše započítávané pohledávky vůči společnosti je 240 899,60 Kč (dále jen „smlouva o zápůjčce“). Společnost existenci výše uvedených pohledávek města nepopírá a souhlasí s jejich úhradou formou zápočtu.
- 1.2. Účastníci dohody se dohodli, že společnost provede v souladu s platnými zákony vytrídění a rozdrčení 1600 tun biologického odpadu uloženého městem na pozemku 268/4 v k. ú. Horní Kamenice nejpozději do 31.12.2026. Dále provede i prodej výstupního biologického materiálu (zeminy), který bude příjmem společnosti. Celková částka provedených prací společností bude ve výši 554 tis. Kč.

**Článek II.**  
**Dohoda o započtení pohledávky**

- 2.1. Smluvní strany ke dni podpisu této dohody započítávají své vzájemné pohledávky uvedené v článku I. této dohody.
- 2.2. Započtením pohledávka obce za společností pro roky 2024, 2025 a 2026 zaniká v plné výši (240 899,60 Kč). Následující roky je společnost povinna uhradit nájemné v souladu s nájemní smlouvou.

**Článek III.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této dohodě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 3.2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran.
- 3.3. Dohoda o započtení pohledávek byla schválena zastupitelstvem obce dne ....., usnesením č. ...., s nímž je tato dohoda v souladu.
- 3.4. Dohoda je uzavřena a nabývá účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 3.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí v plném rozsahu, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

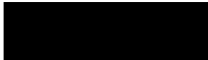
V České Kamenici dne .....

V České Kamenici dne .....

.....  
Město Česká Kamenice

Mgr. Jan Papajanovský, starosta obce

.....  
PÍSKOVNA Horní Kamenice, s.r.o.

 jednatel