

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.11.2025 08:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 13434/2025 pro Město Česká Kamenice

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562394 Česká Kamenice

Kat.území: 621285 Česká Kamenice

List vlastnictví: 1985

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Zajíc Miroslav

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1666/28

985 trvalý travní porost

chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno cesty

a stezky

doba trvání: doba neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 1666/28

Povinnost k

Parcela: 1666/56

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 17.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2022 08:00:00. Zápis proveden dne 23.05.2022.

V-2335/2022-502

Pořadí k 19.05.2022 08:00

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Předkupní právo

článek V. dohody

doba trvání: do 31.12.2034

Oprávnění pro

Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice, RČ/IČO: 00261220

Povinnost k

Parcela: 1666/28

Listina Smlouva o zániku předkupního práva, o zřízení práva zpětné koupě, o zřízení věcného předkupního práva, o zákazu zcizení a zatížení, o zániku jiného věcného práva a o zániku zákazu zcizení a zatížení ze dne 07.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2024 10:58:35. Zápis proveden dne 01.03.2024.

V-608/2024-502

Pořadí k 09.02.2024 10:58

o Výhrada práva zpětné koupě

článek V. dohody

doba trvání: do 31.12.2030

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.11.2025 08:35:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562394 Česká Kamenice

Kat.území: 621285 Česká Kamenice

List vlastnictví: 1985

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice, RČ/IČO: 00261220

Povinnost k

Parcela: 1666/28

Listina Smlouva o zániku předkupního práva, o zřízení práva zpětné koupě, o zřízení věcného předkupního práva, o zákazu zcizení a zatížení, o zániku jiného věcného práva a o zániku zákazu zcizení a zatížení ze dne 07.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2024 10:58:35. Zápis proveden dne 01.03.2024.

V-608/2024-502

Pořadí k 09.02.2024 10:58

o **Zákaz zcizení a zatížení**

článek V. dohody

doba trvání: do 31.12.2030

Oprávnění pro

Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice, RČ/IČO: 00261220

Povinnost k

Parcela: 1666/28

Listina Smlouva o zániku předkupního práva, o zřízení práva zpětné koupě, o zřízení věcného předkupního práva, o zákazu zcizení a zatížení, o zániku jiného věcného práva a o zániku zákazu zcizení a zatížení ze dne 07.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2024 10:58:35. Zápis proveden dne 01.03.2024.

V-608/2024-502

Pořadí k 09.02.2024 10:58

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

právo umístit, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy - pojistková skříň v piliři, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci v rozsahu geometrického plánu č. 1451-777/2023

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1666/28

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-4018675/VB/002 ze dne 16.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.02.2024 11:37:14. Zápis proveden dne 22.03.2024.

V-959/2024-502

Pořadí k 29.02.2024 11:37

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.11.2025 08:35:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562394 Česká Kamenice

Kat.území: 621285 Česká Kamenice

List vlastnictví: 1985

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Smlouva kupní, o zřízení práva zpětné koupě, o zřízení věcného předkupního práva, o zákazu zcizení a zatížení č. 15/2022/SKALKA ze dne 15.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2023 08:00:00. Zápis proveden dne 15.06.2023.

V-2143/2023-502

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1666/28	72811	985

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.**

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 06.11.2025 08:50:58

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.