



Outlook

Městský úřad Česká Kamenice

Doručeno: 14.10.2024 16:04:55

Č.j.: SMM-13907/24-

listy: 2 přílohy: 0



muckop24j886m7

**Fw: sdělení k Vaší žádosti č.j. SMM-10056/2024****Od** Lucie Honzíková <l.honzikova@ceska-kamenice.cz>**Datum** Po 14.10.2024 7:08**Pro** Pošta Česká Kamenice <posta@ceska-kamenice.cz>

Dobré ráno,

prosím zapsat e-mail.

S pozdravem a přáním hezkého dne

**Lucie Honzíková**

Městský úřad Česká Kamenice

odbor správy majetku města

Náměstí Míru 219

407 21 Česká Kamenice

e-mail: [l.honzikova@ceska-kamenice.cz](mailto:l.honzikova@ceska-kamenice.cz)tel: **+420 412 151 541**[www.ceska-kamenice.cz](http://www.ceska-kamenice.cz)**Odesláno:** sobota 12. října 2024 18:23**Komu:** Lucie Honzíková <l.honzikova@ceska-kamenice.cz>**Předmět:** Re: sdělení k Vaší žádosti č.j. SMM-10056/2024

Dobrý den,

děkujeme za Vaši odpověď. Banka nám k 1.12.2024 zvyšuje úroky a měsíční splátku, takže bychom byli rádi, kdyby došlo k vyřešení před tímto datem, jelikož to potenciálně navyšuje náklady na obou stranách. V předchozím emailu jsem vám posílala z banky oficiální tabulku se zaplacenými úroky, takže jen potvrzuji, že pokud město bude zasedat k 13.11.2024, tak bude celková částka k 30.11.2024 ve výši:

*K 30.11.2024 jsme bance zaplatili na úrocích celkem 90 714,50 Kč (slopec G). Kupní cena pozemku byla 967 000 Kč včetně zaplacené zálohy 20 000 Kč do aukce. Během splátek úvěru jsme bance umorili úvěr na hodnotu 743 208 Kč (buňka K48) k 30.11.2024. Rádi bychom tedy požádali o částku 743 208 Kč + 90 714,5 Kč + 167 000 Kč (vlastní zdroje) = **celkem tedy 1 000 922,50 Kč.***

Děkujeme a přeji hezký den

Út 8. 10. 2024 v 12:18 odesílatel Lucie Honzíková &lt;l.honzikova@ceska-kamenice.cz&gt; napsal:

Vážený pane Laciko,

předem omluvte prodlení ve vyřizování Vaší žádosti, ale vzhledem k mé dovolené, která trvala do 16.09.2024, se bohužel termíny ve vyřizování prodloužili.

K Vašemu dotazu. Samozřejmě na Vaší žádosti aktivně pracuji, aby mohla být předložena orgánům města k projednání, avšak finální rozhodnutí závisí stejně na rozhodnutí Zastupitelstva města, které zasedá nejdříve 13.11.2024. Vaši žádost budu předkládat i Radě města, a to 21.10.2024, o čemž samozřejmě budete vyrozuměni.

Prosím tedy ještě o strpení. Domnívala jsem se, že bychom celou záležitost mohli vyřešit na zářiovém zastupitelstvu města, avšak to zasedalo 04.09.2024 a já neměla podklady k předložení Vaší žádosti.

Předem velice děkuji.

S pozdravem a přáním hezkého dne

**Lucie Honzíková**

Městský úřad Česká Kamenice  
odbor správy majetku města

Náměstí Míru 219  
407 21 Česká Kamenice  
e-mail: [l.honzikova@ceska-kamenice.cz](mailto:l.honzikova@ceska-kamenice.cz)  
tel: +420 412 151 541  
[www.ceska-kamenice.cz](http://www.ceska-kamenice.cz)

**Odesláno:** úterý 8. října 2024 11:35

**Kopie:** Lucie Honzíková <[l.honzikova@ceska-kamenice.cz](mailto:l.honzikova@ceska-kamenice.cz)>

**Předmět:** Re: sdělení k Vaší žádosti č.j. SMM-10056/2024

Dobrý den paní Honzíková.

Obracíme se na Vás ohledně naší žádosti o Odstoupení smlouvy ze dne 16.07.2024, vedenou pod č.j. SMM-10056/2024

Touto cestou Vás žádáme o urgentní vyjádření stanoviska města Česká Kamenice ohledně naší žádosti, jelikož sme vyhověli a poskytli dne 2.9.2024 všechny požadované dokumenty ze strakny města a doteď sme neobdrželi žádnou odpověď, co má za následek že sme pořád nucení platit bance úroky a tím pádem se naše výdaje zvyšují každým započatým měsícem.

S pozdravem

Dobrý den,

děkujeme za přijetí žádosti a v příloze posílám sken kupní smlouvy a rovněž bankou vyčíslené zaplacené úroky a jistinu (v tabulce označené zeleně).

K 30.9.2024 jsme bance zaplatili na úrocích celkem 84 529,10 Kč (sloupec G):

Kupní cena pozemku byla 967 000 Kč včetně zaplacené zálohy 20 000 Kč do aukce. Během splátek úvěru jsme bance umožili úvěr na hodnotu 747 652,81 Kč (buňka K46) k 30.9.2024. Rádi bychom tedy požádali o částku 747 652,81 Kč + 84 529,1 Kč + 167 000 Kč ( vlastní zdroje) = **celkem tedy 999 181,91 Kč.**

Prosíme o předložení k projednání městu. Pokud by bylo z naší strany cokoliv potřeba doložit, dejte nám prosím vědět.

S pozdravem

st 31. 7. 2024 v 14:22 odesílatel Lucie Honzíková <[l.honzikova@ceska-kamenice.cz](mailto:l.honzikova@ceska-kamenice.cz)> napsal:  
Vážení,

**sděluji Vám, že jsme přijali Vaši žádost o odstoupení od kupní smlouvy, ze dne 16.07.2024, vedenou pod č.j. SMM-10056/2024.**

Vzhledem k tomu, že žádáte o vrácení celé kupní ceny, včetně vynaložených nákladů spojených s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a také o vrácení částky, vynaložené pro financování pozemku, žádáme Vás o doložení všech potřebných listin (*kupní smlouva, doklad o zaplacení kolku, vyčíslení banky k datu do 30.09.2024*) k vyčíslení Vámi požadované konečné částky.

Po obdržení všech potřebných dokladů předložím Vaši žádost orgánům města k projednání.

Předem velice děkuji za spolupráci.

S pozdravem a přáním hezkého dne  
**Lucie Honzíková**  
Městský úřad Česká Kamenice  
odbor správy majetku města

Náměstí Míru 219  
407 21 Česká Kamenice  
e-mail: [l.honzikova@ceska-kamenice.cz](mailto:l.honzikova@ceska-kamenice.cz)  
tel: **+420 412 151 541**  
[www.ceska-kamenice.cz](http://www.ceska-kamenice.cz)

