



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: **cu5bsdg**

Č.j.: SÚ-8441/24-VD - 50/2024

Česká Kamenice, dne 14. června 2024

Oprávněná úřední osoba: Věra Drobná

Tel.: 412 15 15 49

E-mail.: v.drobna@ceska-kamenice.cz

Žadatel:

Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice

Vyjádření k prodeji pozemku stavební parcela číslo 117, pozemková parcela číslo 1161 v katastrálním území Dolní Kamenice

Dne 13.6.2024 podalo Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice, odbor správy majetku města žádost o vyjádření k prodeji pozemku stavební parcela číslo 117, pozemková parcela číslo 1161 v katastrálním území Dolní Kamenice

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, vydává toto stanovisko:

V souvislosti s novelou stavebního zákona od 1.1.2018 upozorňuji na skutečnost, že k posouzení souladu plánované stavby s územním plánem je ze zákona příslušný Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování.

Na pozemcích p.p.č. 119/1, 646, 1161 a st.p.č. 117 v k.ú. Dolní Kamenice se nachází nepovolené stavby, na které je vedeno řízení o odstranění stavby již od roku 2019. Řízení bylo přerušeno z důvodu vyřešení vlastnických vztahů stavebníka s vlastníkem pozemků st.p.č. 117 a p.p.č. 1161 v k.ú. Dolní Kamenice, kterým je Město Česká Kamenice. Vzhledem k dočasné nepřítomnosti p. Jana Krále na trvalé adrese, se tento stav stále nevyřešil. Pokud vlastník pozemků st.p.č. 117 a p.p.č. 1161 v k.ú. Dolní Kamenice nedá souhlas s dodatečným povolením stavby, stavební úřad vlastníkově stavby nařídí odstranění.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Město Česká Kamenice, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice