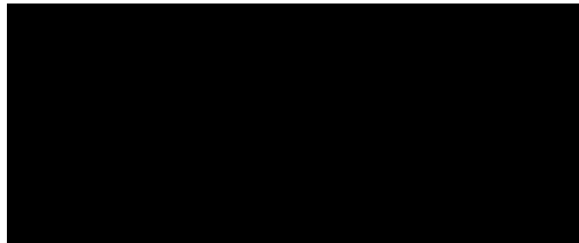


MONETA Money Bank, a. s.  
Centrum hypoték  
P. O. BOX 61  
700 30 Ostrava



V Ostravě dne 12.1.2024

**Potvrzení o budoucím vzdání se části zástavního práva k zajištění dluhů z úvěru reg. č. [REDACTED]**

Vážený Kliente,

na základě Vaší žádosti Banka tímto potvrzuje budoucí vzdání se Zástavního práva k nemovitosti:

pozemek parc. č. 1859 (60 m<sup>2</sup>), druh pozemku: ostatní plochy vyčleněného z pozemku parc. č. St. 97, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří dle geometrického plánu č. 400-186/2023 zpracovaného panem Pavlem Házou, v katastrálním území Líska, obec Česká Kamenice,

**a to za předpokladu, že nejpozději do 12.5.2024 budou splněny všechny následující podmínky:**

Bance bude předán:

- originál Klientem podepsaný dodatek ke smlouvě o úvěru reg.č. [REDACTED] kterým bude rozšířen předmět zajištění o Zástavu 2: pozemek parc. č. 1104/2, druh pozemku: zahrada, vše v katastrálním území Líska, obec Česká Kamenice;

- Banka ověří dálkovým přístupem k údajům z katastru nemovitostí, na náklady Klienta za poplatek dle Smlouvy, existenci zástavního práva k Zástavě 2 ve prospěch Banky v prvním pořadí a zápis vlastnického práva Klienta k Zástavě 2. Z údajů v katastru nemovitostí zároveň nebude patrné žádné právo třetí osoby, omezení práva, nebo jiný údaj, ze kterého bude patrné omezení vlastnického práva vlastníka Zástavy 2, omezení jeho dispozičních práv se Zástavou 2, nebo takový údaj, který bude mít vliv na hodnotu Zástavy 2 a nebude uvedeno dotčení změnou právních vztahů nebo údaj o řízení, na jehož základě by došlo ke vzniku výše uvedených omezení. Klient může rovněž Bance předat originál výpisu z katastru nemovitostí prokazující výše uvedené skutečnosti;

- Banka si opatří kopii katastrální mapy k Zástavě 2 z dálkového přístupu k údajům katastru nemovitostí, na náklady Klienta za poplatek dle Smlouvy, ze které bude patrné zakreslení pozemku parc.č. 1104/2, kat. území Líska, v souladu s geometrickým plánem č. 400-186/2023, předloženým Bance;

- Dodatek ke změně předmětu zajištění bude podepsán oběma smluvními stranami;

- Nedojde k případu Porušení dle čl. 61 PPHÚv;

- Dluhy z tohoto úvěru budou zajištěny zástavním právem k těmto nemovitým věcem:

pozemek parc. č. St.97, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova (rod.dům) č.p. 148 v části obce Líska

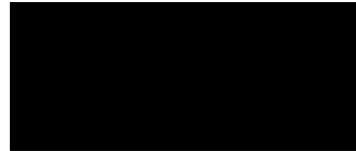
pozemek parc. č. 1103/1, druh pozemku: zahrada  
vše v katastrálním území Líska, obec Česká Kamenice

(dále jen "Zástava")

pozemek parc. č. 1104/2, druh pozemku: zahrada  
vše v katastrálním území Líska, obec Česká Kamenice

(dále jen "Zástava 2")

MONETA Money Bank, a. s.  
Centrum hypoték  
P. O. BOX 61  
700 30 Ostrava



V Ostravě dne 13.6.2024

**Sdělení k Dodatku ke smlouvě o hypotečním úvěru reg. č.** 

Vážený Kliente,

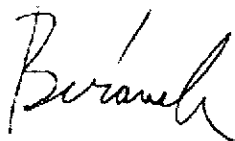
sdělujeme Vám, že MONETA Money Bank, a. s. (dále jen „Banka“), na základě Vaší žádosti o posunutí termínu splnění podmínek stanovených v Dodatku ke změně zástavy ze dne 4.2.2024 (dále jen „Dodatek“), souhlasí s posunutím v Dodatku sjednaného termínu pro splnění podmínek.

Nový termín pro splnění podmínek z Dodatku je stanoven na **12.8.2024**.

Posunutí termínu v Dohodě nemá vliv na její obsah. Upozorňujeme, že další posunutí výše uvedeného termínu již nebude možné.

Pokud budete mít jakoukoli otázku, kontaktujte nás prosím na tel. **224 443 636** nebo na e-mailu **centrum.hypotek@moneta.cz**.

S pozdravem



Jakub Beránek  
Manažer Back Office